

# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LASTOVO

---

GODINA: XLVI

Lastovo, 27. ožujka 2014. godine

BROJ: 3

---

## S a d r Ź a j:

str.

### OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o vrijednosti boda za plaćanje komunalne naknade .....6
2. Odluka o komunalnoj naknadi.....7
3. Pravilnik o visini komunalnog doprinosa.....12
4. Odluka o potpisnicima za HBOR.....14
5. Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2014. godinu.....15
6. Zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine.....19

### OPĆINSKI NAČELNIK

1. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Lastovo za 2014. godinu.....20
2. Zaključak o utvrđivanju Nacrta konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo.....23



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

L A S T O V O

tel.: 020/801-023, fax.:020/801-077  
e-mail: opcina-lastovo@du.htnet.hr

Na temelju članka 21. Statuta Općine Lastovo ("Službeni glasnik" 1/13), i članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik „Općine Lastovo br. 03/14) Općinsko vijeće Općine Lastovo, na 9. sjednici održanoj 06.03. 2014 .godine, donosi

## **O D L U K U O VRIJEDNOSTI BODA ZA PLAĆANJE KOMUNALNE NAKNADE**

### Članak 1.

Vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade na području Općine Lastovo određuje se u visini od 0,25 kn po m<sup>2</sup>, (25 lipa) za jedan mjesec.

### Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Lastovo, a primjenjivat će se od 01. siječnja 2014. godine.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Ljubo Jurica, v.r.

KLASA:363-03/14-01/06  
URBROJ: 2145-02/01-14-1  
Lastovo, 06.03.2014



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

## **L A S T O V O**

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("NN" br.26/03, 82/04,178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13) i članka 25. Statuta Općine Lastovo ("Službeni glasnik" 1/13), na 9. sjednici Općinskog vijeća Općine Lastovo održanoj 06. ožujka 2014. donesena je

# **O D L U K A**

## **o komunalnoj naknadi**

### **I. UVODNA ODREDBA**

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Općine Lastovo, i to:

- A) naselja u Općini Lastovo u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- B) područja zona u Općini Lastovo,
- C) koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone,
- D) koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- E) uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

### **II. TEMELJNE ODREDBE**

#### **A) NASELJA U OPĆINI LASTOVO U KOJIMA SE PLAĆA KOMUNALNA NAKNADA**

#### Članak 2.

I Komunalna naknada plaća se za nekretnine i poslovni prostor izvan građevinskog prostora na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanje javnih površina i održavanje lokalnih i nerazvrstanih cesta, i u sljedećim naseljima na području Općine Lastovo: Lastovo, Ubli, Zaklopatica, Pasadur, Prehodišća i Skrivena luka.

II Obveznici plaćanja Komunalne naknade su vlasnici odnosno korisnici: a) Stambenog prostora, domaćinstva, kuća za odmor, apartmani za iznajmljivanje, nenastanjeni stambeni i

ruševni objekti. B) Sve vrste poslovnih prostora, poslovnih prostora u kojima se ranije obavljala poduzetnička djelatnost a koji nisu u funkciji duže od godinu dana, garažni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovnih djelatnosti.

## **B) PODRUČJA ZONA U OPĆINI LASTOVO**

### **Članak 3.**

U Općini Lastovo određuju se ukupno dvije zone za naplaćivanje komunalne naknade, i to: 1 (prva) i 2 (druga) zona, a za stambenu, poslovnu i proizvodnu djelatnost.

### **Članak 4.**

U smislu članka 3. ove Odluke određuju se sljedeća područja zona za stanovanje:

#### **1. Prva stambena zona obuhvaća:**

- a) Lastovo - gornja banda
  - stambeni prostori unutar točaka: Sv. Martin, Pjevor, kuća Jurica Ivana - Đivoje Bartula Ivana - Antica Zlatke - Simić Antuna - Lešić Ivana pk. Lovre,
  - stambeni prostori na cesti Uljara - Luža - Ravance - Gornja i Donja luka,
  - Lučica
- b) Zaklopatica
- c) Ubli
- d) Pasadu

#### **2. Druga stambena zona obuhvaća:**

- a) Lastovo - svi stambeni prostori koji nisu obuhvaćeni prvom zonom
- b) Skrivena Luka
- c) Prehodišća

### **Članak 5.**

U smislu članka 3. ove Odluke određuju se sljedeća područja zona za poslovnu djelatnost:

#### **1. Prva poslovna zona obuhvaća:**

- a) Lastovo - područje Pjevora
- b) Ubli
- c) Pasadur
- d) Zaklopatica
- e) Lučica, Sv Mihovil

#### **2. Druga poslovna zona obuhvaća:**

- a) Lastovo - područje koje nije obuhvaćeno prvom zonom
- b) Pasadur - uvala Jurjeve Luke
- c) Prehodišća
- d) Skrivena Luka

### **Članak 6.**

U smislu članka 3. ove Odluke određuju se sljedeća područja zona za proizvodne djelatnosti:

**1. Prva proizvodna zona obuhvaća:**

- a) Lastovo - područje Sv. Martina, Uljara i Vinarija
- b) Ubli - područje na izlazu iz naselja prema Lastovu (oko ex "Uzora") sa donje i gornje strane ceste (poslovna zona)

**C) KOEFICIJENTI ZONA (KZ) ZA POJEDINE ZONE**

## Članak 7.

Koeficijenti zona su sljedeći:

- za prvu zonu - 1,00
- za drugu zonu - 0,7

**D) KOEFICIJENTI NAMJENE (KN) ZA POSLOVNI PROSTOR I ZA GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI U SVRHU OBAVLJANJA POSLOVNE DJELATNOSTI**

## Članak 8.

Koeficijenti namjene (Kn) ovise o vrsti nekretnine iz članka 19. stavka 2 Zakona o komunalnom gospodarstvu i iznose za:

- stambeni prostor – domaćinstva nenastanjeni stambeni objekti -----	1,0	polugodišnje
- Stambeni prostor; apartmani za Iznajmljivanje -----	2,0	godišnje
- Stambeni prostor kuće za odmor -----	4,0	godišnje
- Stambeni objekt – ruševni -----	6,0	godišnje
- Garažni prostor -----	1,0	polugodišnje
- Poslovni prostor proizvodne djelat. -----	2,0	godišnje
- Poslovni prostor uslužne djelatnosti i državna uprava i opskrba elektr. energijom -----	2,0	godišnje
- Poslovni prostor turistički objekti -----	3,0	godišnje
- Poslovni prostor zdravstvene djelat -----	3,0	godišnje
- Poslovni prostor na otvorenom – turizam -----	1,5	godišnje
- Poslovni prostor na otvoreno za kampove -----	1,5	godišnje

## Članak 9.

Visina komunalne naknade za svakog obveznika utvrđuje se u mjesečnom iznosu, godišnjim rješenjem, a naplaćuje, godišnje i šestomjesečno do 15-tog lipnja i do 15-tog prosinca svake godine, na način da se umnožak vrijednosti boda (B) koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn) pomnoži s korisnom površinom stambenog ili poslovnog objekta i površinom pripadajućeg građevnog zemljišta.

## Članak 10.

Rješenje o utvrđivanju obveze plaćanja i o visini komunalne naknade donosi Jedinствeni upravni odjel Općine Lastovo.

Na iznos komunalne naknade koja nije plaćena u propisanom roku, plaća se zakonska zatezna kamata.

#### Članak 11.

Obveznik komunalne naknade dužan je prijaviti svaku promjenu nadležnom organu iz članka 10. ove Odluke koja je važna za utvrđivanje naknade, u roku od 30 (trideset) dana od nastanka promjene, te omogućiti ovlaštenoj osobi ili osobama nesmetano utvrđivanje i kontrolu svih elemenata koji su osnova za donošenje rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade.

### **E) UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINIM SLUČAJEVIMA MOŽE ODOBRI TI PRIVREMENO ILI POTPUNO OSLOBADANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**

#### Članak 12.

Temeljem zahtjeva Općinski načelnik može osloboditi će od plaćanja komunalne naknade:

- Privremeno osobe koje su korisnici stalne socijalne skrbi
- Privremeno osobe kojima je na nekretnini, uslijed elementarne nepogode nastala šteta i zbog nastale štete nekretnina se ne može koristiti
- obitelji sa četvoro i više djece
- umirovljenička domaćinstva čija su primanja manja od 1000 kuna.

Invalidi Domovinskog rata sa stupnjem invaliditeta preko 80% oslobodit će se komunalne naknade za iznos koji u postotcima odgovora stupnju utvrđenog trajnog tjelesnog oštećenja.

Komunalna naknada se ne plaća za:

- Zgrade koje služe za obavljanje vjerskih obreda,
- Zgrade i prostore koje koriste ustanove u vlasništvu općine Lastovo
- Zgrade i prostori koje koriste kulturne i sportske udruge
- Zgrade i prostori koje koriste ustanove zdravstva i socijalne skrbi
- Zgrade i zemljišta koje koriste humanitarne, kulturne, odgojno obrazovne organizacije od javnog interesa
- Zemljišta koja koriste deficitarna zanimanja u obavljanju svoje djelatnosti
- Zgrade koje se upotrebljavaju za korištenje vatrogasne službe

### **III. ZAKLJUČNE ODREDBE**

#### Članak 13.

Općinsko vijeće Općine Lastovo donijet će Odluku o vrijednosti boda za plaćanje komunalne naknade u roku od 30 (trideset) dana od dana donošenja ove Odluke.

#### Članak 14.

Stupanje na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi, Klasa: 363-03/06-01/01, Ur. Broj: 2145-02/01-06-5.

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Lastovo” a primjenjivat će se od 01. siječnja 2014. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE LASTOVO

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Ljubo Jurica

Klasa: 363-03/14-01/07  
Ur.broj: 2145-02/01-14-1  
Lastovo, 06. ožujka 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

L A S T O V O

Na temelju članka 8. Odluke o komunalnom doprinosu i članka 25. Statuta Općine Lastovo, Općinsko vijeće Lastovo je na svojoj 9 sjednici održanoj 06. ožujka 2014. je donijelo

## **P R A V I L N I K O VISINI KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### Članak 1.

Ovim Pravilnikom određuju se područja - zone građevinskog zemljišta i visina komunalnog doprinosa za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Lastovo, kako slijedi:

I. ZONA: sva područja koja imaju vodovodnu, elektro i kanalizacijsku mrežu (u mjestu Lastovu predio Pjevor, naselje Ubli bez predjela Dragovoda i Zaglav) - komunalni doprinos iznosi 60,00 kuna po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine.

II. ZONA: sva ostala područja - komunalni doprinos iznosi 50,00 kuna po metru<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine.

### Članak 2.

Iznosi iz članka 1. ovog Pravilnika po zonama smanjuju se 20% za investitore poslovnih objekata (osim apartmana).

### Članak 3.

Visina komunalnog doprinosa za stambeni objekt, utvrđena člankom 1. ovog Pravilnika za osobe koje imaju prebivalište na Lastovu više od 5 godina iznosi: za I. zonu 22,50 kuna, za II zonu 18,75 kuna odnosno ostvaruju popust od 37,5 %, a u cilju smanjenja depopulacije područja Općine. U slučaju spora u primjeni ove odredbe, konačnu odluku donosi Općinsko vijeće.

Fizička osoba iz st. 1. ovog članka, može koristiti ovu olakšicu samo jednom, računajući od stupanja na snagu ovog Pravilnika.



Članak 4.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog (8) dana nakon objave u “Službenom glasniku” Općine Lastovo. Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o visini komunalnog doprinosa od 10. ožujka 2010. godine.

KLASA: 363-03/14-01/08  
UR.BROJ: 2145-02/01-14-1  
Lastovo, 06. ožujka 2014.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA LASTOVO  
Ljubo Jurica, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

L A S T O V O

Na temelju čl. 25. Statuta općine Lastovo ("Službeni glasnik općine Lastovo" br. 1/13), Općinsko vijeće Lastovo je na svojoj 11. sjednici održanoj dana 26. ožujka 2014. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

Za raspolaganje sredstvima na depozitnom računu posebnih namjena otvorenom kod HBOR-a, imenuju se Leo Katić i Annette Mufić Trojković. Naloge za plaćanje potpisivati će skupno.

Ova odluka se primjenjuje od 01. travnja 2014. godine.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubo Jurica, v.r.

KLASA: 400-01/14-01/02  
URBROJ: 2145-02/01-14-1

Lastovo, 26. ožujka 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

## **L A S T O V O**

Na temelju čl. 25. Statuta Općine Lastovo («Službeni glasnik Općine Lastovo» br. 1/13) Općinsko vijeće Općine Lastovo je na svojoj 11. sjednici održanoj dana 26. ožujka 2014. godine donijelo slijedeći

### **Z a k l j u č a k**

Donosi se Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2014. godinu.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Ljubo Jurica v..r.

KLASA: 214-02/14-01/09  
URBROJ: 2145-02/01-14-1

Lastovo, 26. ožujka 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

L A S T O V O

Temeljem članka 13. Zakona o zaštiti od požara ( NN 92/10), Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Općinu Lastovo ( Sl. gl.04/14 ) Općinsko Vijeće Općine Lastovo na svojoj 11. sjednici održanoj dana 26. ožujka 2014. godine donijelo je

**Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara  
Općine Lastovo za 2014. godinu**

I

Godišnji Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2014. godinu ( u daljnjem tekstu Plan) donosi se radi unapređenja i boljeg planiranja zaštite od požara na području Općine Lastovo.

II

Ovim Planom određuje se prijedlog organizacijskih i tehničkih mjera nužnih za unapređenje zaštite od požara na području Općine Lastovo, a sukladno činjeničnom stanju utvrđenom u Procijeni ugroženosti od Požara i tehnoloških eksplozija u Općini Lastovo.

III

Za učinkovito i uspješno djelovanje vatrogasaca od trenutka uzbunjivanja i početka intervencije do lokaliziranja i gašenja požara potrebno je, sukladno pravilima vatrogasne struke, kontinuirano raditi na povezivanju na dojavi požara, a u cilju što bržeg prosljeđivanja informacije. Potrebno je osposobiti mobilne uređaje za potrebe DVD-a.

IV

Odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 55/94) i pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06 ) primjenjuju se za sve zahvate u izradi dokumenata prostornog uređenja. Izuzetno je važno održavati pristup vatrogasnim vozilima do hidranata i održavati hidrante u ispravnom stanju provjerom jedan put godišnje. Potreba je napraviti još nekoliko hidranata tako da bi se skratilo vrijeme dostave vode.

V

U cilju onemogućavanja nastanka i širenja požara osnovne preventivne mjere u planiranju prostora trebaju uz ostalo sadržavati:

Zoniranje - utvrđivanje namjene prostora te temeljem prihvaćenih metoda za utvrđivanje požarnih sektora unutar zona, utvrđivanje zona zaštite s požarnim zaprekama, odnosno vatrogasnim pojasevima. Vatrogasni pojasevi mogu biti: slobodni prostori gdje nije dozvoljena gradnja (ulice, razvrstane i nerazvrstane ceste kao i šumske cete).

Tijekom izrade dokumenata prostornog uređenja postojećih urbanih sredina s gustoćom izgrađenosti većom od 30 % kao i većim požarnim opterećenjem potrebno je utvrditi pojačane mjere zaštite kroz ograničenje broja etaža, obveznu interpolaciju građevina većeg stupnja vatrootpornosti, ograničenje namjene na djelatnosti s najmanjim požarnim opasnostima te izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).

## VI

Prilikom prijevoza opasnih tvari cestovnim prometnicama na području Općine potrebno se strogo pridržavati Zakona o prijevozu opasnih tvari (NN 79/07) i Odluke o određivanju parkirališnih mjesta i ograničenjima za prijevoz opasnih tvari javnim cestama (NN 15/10) kao i ostalih propisa o sigurnosti prometa na cestama. Potrebno je odrediti mjesta za parkiranje i zaustavljanje vozila koje prevoze opasne tvari pri čemu treba izbjegavati naselja.

## VII

Sukladno Pravilniku o zaštiti šuma od požara (NN 26/03) Općina mora sastaviti popis šuma i šumskog zemljišta u vlasništvu fizičkih osoba, uz pripadajuće pregledne zemljovide i po stupnjevima opasnosti od šumskog požara.

## VIII.

U svrhu edukacije pučanstva i turista, a naročito školske djece, za što bolju i djelotvorniju prevenciju nastanka šumskih požara tijekom cijele godine, a posebno tijekom mjeseca svibnja, potrebno je pripremiti i provoditi različite promidžbene programe s ciljem prevencije nastanka šumskih požara. Nužno je postaviti i odgovarajuće znakove upozorenja.

## IX.

Poljoprivredno zemljište se mora obrađivati uz primjenu agrotehničkih mjera kojima se propisuje njegovo korištenje na način da se ne umanjuje njegova vrijednost. Tijekom korištenja poljoprivrednog zemljišta obavezno je uređivanje i održavanje rudina, živica i međa, poljskih putova (po mogućnosti za prolaz vatrogasnih vozila) i kanala. Potrebno je uklanjati suhe biljke nakon provedbe agrotehničkih mjera u trajnim nasadima najkasnije do 1. lipnja tekuće godine te suhe biljne ostatke nakon berbe najkasnije u roku od 15 dana. Pri spaljivanju otpada na području privatnih šuma i poljoprivrednog zemljišta potrebno je osigurati neophodnu opremu i sredstva za gašenje.

## X.

Prije početka požarne sezone vlasnici i korisnici zapuštenog poljoprivrednog zemljišta koje graniči sa šumama dužni su čistiti od vegetacije rubni pojas, preoravanjem ili drukčije, u širini od 5 metara.

Prilikom sanacije opožarenih površina treba inzistirati na autohtonim pionirskim listačama.

## XI

Prosjeke na trasama dalekovoda potrebno je redovito čistiti u širini od 5 metara ispod 10 kv dalekovoda te sjeći stabla koja bi mogla pasti na žice dalekovoda a posječene ostatke ukloniti ispod dalekovoda.

## XII

Od izuzetne je važnosti kontinuirano, a posebno pred početak i tijekom požarne sezone, održavati pojaseve uz sve prometnice.

## XIII

Potrebno je kontinuirano znavljati, popravljati a po mogućnosti osigurati nedostajuću opremu za DVD. Nabavku i servisiranje opreme i sredstava predlaže Zapovjednik DVD-a. Sredstva za provedbu Plana osigurana su u Proračunu Općine Lastovo za tekuću godinu.

## XIV

Ovaj Plan stupa na snagu osam dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Lastovo.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ljubo Jurica, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
OPĆINSKO VIJEĆE

L A S T O V O

Na temelju Odluke o stjecanju i otuđivanju nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo (Službeni glasnik 4/10) i čl. 25. Statuta Općine Lastovo («Službeni glasnik Općine Lastovo» br. 1/13) općinsko vijeće Općine Lastovo je donio slijedeći

Z a k l j u č a k

Objavit će se natječaj za prodaju kuće sa pripadajućim zemljištem u Lučici k.čes.zgr 763.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubo Jurica v.r.

KLASA: 940-03/14-01/02  
URBROJ: 2145-02/01-14-1

Lastovo, 26. ožujka 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
**Općinski načelnik**

**L A S T O V O**

tel.: 020/801-079, fax.:020/801-077  
e-mail: opcina-lastovo@du.htnet.hr

Na temelju članka 37. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, u daljnjem tekstu: Uredba), Općinski načelnik Općine Lastovo dana 26. ožujka 2014., donosi

## **GODIŠNJI PLAN** upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Lastovo za 2014. godinu

### **I. UVODNE NAPOMENE**

Ovim planom uređuje se:

- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na području Općine Lastovo,
- mikro lokacije za obavljanje djelatnosti.

### **II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM**

1. Redovito upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- posebna upotreba pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljeno koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se korisnik koncesijskog odobrenja. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Lastovo provodi komunalni redar



2. U 2014. godini Općina Lastovo će, zajedno sa Turističkom zajednicom Općine Lastovo, Komunalcem d.o.o. Lastovo i Parkom prirode Lastovsko otočje, poduzeti mjere na zaštiti i održavanju pomorskog dobra i to:

- a) uređenje i održavanje šetnica,
- b) uređenje i održavanje plaža,
- c) održavanje čistoće uvala i otoka,
- d) čišćenje podmorja,
- e) održavanje javne rasvjete na pomorskom dobru,
- f) održavanje i izgradnja komunalnih vezova.

### **III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM**

1. Za provedbu mjera redovnog upravljanja pomorskim dobrom navedenih u točki II. ovog

Plana, sredstva će se osigurati iz slijedećih izvora:

- a) iz naknada za koncesije na pomorskom dobru na području Općine Lastovo koje pripadaju Općini Lastovo,
- b) iz naknada za koncesijska odobrenja na području Općine Lastovo,
- c) iz Proračuna Općine Lastovo,
- d) iz Proračuna Županije (sredstva namijenjena upravljanju pomorskim dobrom)
- e) iz sredstava korisnika.

### **IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO**

1. U akvatoriju Općine Lastovo mogu se obavljati djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru - tablica 1. (NN 36/04, 63/08):

- prijevoz putnika – brodica/brod,
- iznajmljivanje plovila (charter) – brodica/brod
- prijevoz tereta – brodica/brod,
- čišćenje mora – brodica/brod,
- tehnički radovi (tegljač, dizalica, bager i sl.) – brod,
- prijevoz putnika – podmornica,
- prijevoz putnika, stvari i tereta – hidroavion.

2. Na morskoj obali i akvatoriju Općine Lastovo mogu se obavljati djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru – tablica 2. i 3. (NN 36/04, 63/08):

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica, brodica na vesla, skuter, dječji skuter do 2kw, sredstvo za vuču s opremom, daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl., podmornica, pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.),
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m<sup>2</sup> i sl., pripadajuća terasa objekta, štand, ambulatna prodaja),
- komercijalno – rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park i drugi morski sadržaji, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe, snimanje

komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje, obuka jedrenja, veslanja i sl., obuka plivanja, organizacija ronilačkih izleta i obuka ronilaca).

## **V. MIKROLOKACIJE**

Precizne mikrolokacije na pomorskom dobru, kao i količine, određivati će Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja za svaki konkretni slučaj.

## **VI. IZDAVANJE KONCESIJSKIH ODOBRENJA**

Koncesijska odobrenja izdaje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja na način i u postupku propisanom Uredbom.

U slučaju kada je Vijeću dostavljeno više zahtjeva za obavljanje iste djelatnosti na istoj lokaciji, Vijeće će izdati koncesijsko odobrenje podnositelju zahtjeva čiji je zahtjev vremenski prije zaprimljen i koji je potpun.

Vijeće će odbiti zahtjev za davanje koncesijskog odobrenja podnositelju zahtjeva koji ima nepodmirenih obveza prema Općini Lastovo

## **VII. ZAKLJUČNE ODREDBE**

1. Izvanredno upravljanje pomorskim dobrom nije obuhvaćeno ovim planom, a sredstva za sanaciju pomorskog dobra izvan luka od šteta nastalih izvanrednim događajima (oštećenja u nevremenima, pomorske havarije i drugo) osiguravaju se u skladu sa čl. 11. st. 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

2. Ovaj plan stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Lastovo.

OPĆINSKI NAČELNIK

Leo Katić

KLASA: 342-21/14-01/01

URBROJ: 2145-01/01-14-1

Lastovo, 26. ožujka 2014. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
**Općinski načelnik**

**L A S T O V O**

tel.: 020/801-079, fax.:020/801-077  
e-mail: [opcina-lastovo@du.htnet.hr](mailto:opcina-lastovo@du.htnet.hr)

KLASA:350-01/12-01/06  
URBROJ:2145-01/01-103

Na temelju članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07,38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 80/13), članka 31. Statuta Općine Lastovo ("Službeni Glasnik" br. 01/13), načelnik Općine Lastovo dana 07. ožujka 2014.donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK  
O UTVRĐIVANJU NACRTA KONAČNOG PRIJEDLOGA  
CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE LASTOVO**

**Članak 1.**

Utvrđuje se Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Lastovo.

**Članak 2.**

Nacrt konačnog prijedloga plana obavezno se dostavlja tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima radi iskazivanja pisanih mišljenja.  
Rok za davanje pisanih mišljenja iz stavka 1. ovoga članka je 30 (trideset) dana. Ako tijelo i/ili osoba ne dostavi mišljenje u tom roku, smatrat će se da je mišljenje dano, odnosno da to tijelo i/ili osoba nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga plana.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Članak 4.**

Ovaj Zaključak obvezno se objavljuje u "Službenom Glasniku " Općine Lastovo.

NAČELNIK  
Leo Katić, v.r.