

## ZAPISNIK

sa 2. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane 29. lipnja 2017. godine, s početkom u 19.00 sati u uredu općinskog načelnika.

NAZOČNI vijećnici: Nina Glumac, Tonći Šarić, Dino Katić, Lukša Hropić, Anita Jančić Lešić, Miro Maričević, Pavao Lagetar, Martina Ivčević Bašić i Ilija Frlan.

OSTALI NAZOČNI: Leo Katić, načelnik, Margaret Hropić, zamjenica načelnika, Korana Zavadlav, pročelnica JUO i Lučijano Sangaleti, direktor poduzeća Komunalac d.o.o.

Predsjednik Ilija Frlan je otvorio sjednicu, pozdravio nazočne, utvrdio da je na sjednici nazočno devet vijećnika i da Vijeće može pravovaljano odlučivati pa je predložio sljedeći

### DNEVNI RED:

1. Zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice OVL,
2. Komunalac d.o.o. – Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu,
3. Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o. – Izvještaj o poslovanju za 2016. godinu,
4. Godišnji obračun Proračuna Općine Lastovo za 2016. godinu,
5. Vijećnička pitanja.

Predloženi dnevni red jednoglasno je usvojen.

MIRO MARIČEVIĆ: S obzirom da se formira dnevni red, trebala bi koordinacija. U ime HDZ-a, mi tražimo da bude koordinacija barem 3 dana najavljena prije, da se dogovorimo i iskoordiniramo dnevni red. To bih molio za ubuduće.

LEO KATIĆ: Da bi bili operativniji, trebali bi odmah odrediti osobu koja će se zvati.

MIRO MARIČEVIĆ: Mislim da bi ovdje trebali biti svi sudionici za kreiranje dnevnog reda.

### **RAD PO PREDLOŽENOM DNEVNOM REDU**

#### **TOČKA 1. ZAPISNIK SA 1. KONSTITUIRAJUĆE SJEDNICE OVL**

KORANA ZAVADLAV: Zapisnik je po traženju predstojnika Ureda Državne uprave već poslan na temelju ovih točaka koje su bile usvojene na prošloj sjednici, pa je ovo samo formalno usvajanje toga zapisnika.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nisam dobila zapisnik. Ja sam tražila da mi se materijali šalju poštom, ali bih voljela da dobijem i zapisnik.

KORANA ZAVADLAV: Zapisnik je trebao biti sa ostalim materijalima za sjednicu. Dogodila se greška.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Može li se zapisnik dostaviti za sljedeću sjednicu?

LEO KATIĆ: Napravimo pauzu da se zapisnik kopira i da se zapisnik usvoji, a koji je već službeno i objavljen temeljem zahtjeva predstojnika Ureda državne uprave. U tom postupku, Miro Maričević je bio jedan od potpisnika tog zapisnika iz razloga što je bio i u dijelu predsjedavajući te sjednice. Prema tome, ako je sporan tekst zapisnika, moramo ga kopirati i usvojiti na ovoj sjednici. Ne možemo na slijedećoj sjednici.

MIRO MARIČEVIĆ: Ovdje nije sporan zapisnik, ovdje je formalno pitanje. Treba zapisnik doći do vijećnika.

ILIJA FRLAN: Hoćemo napraviti pauzu da ga pročitate?

Pauza 5 minuta.

ILIJA FRLAN: Stavljam na glasovanje zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća. Tko je za?

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice jednoglasno usvojen.

## **TOČKA 2. KOMUNALAC d.o.o. – IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2016.**

LUČIJANO SANGALETI: Za ovu točku dnevnog reda vam se obraćam ispred Trgovačkog društva Komunalac d.o.o. a vezano za Izvješće o radu i poslovanju Komunalca za 2016. godinu. Najprije imate dvije odluke za usvojiti. Jedna je godišnji financijski izvještaj, a druga je o pokriću gubitka. Ja sam to zamislio da u par rečenica ukratko pređem sve radne jedinice i općenito o poslovanju Komunalca d.o.o. i po završetku da vam odgovorim na vaša pitanja.

RJ Pekara – ona je oformljena za obavljanje radnih zadataka pekarstva. U zimskom periodu pečemo kruh 6 dana u tjednu, u 4 ljetna mjeseca, sezonski, 7 dana tjedno. Proširili smo 2016. godinu asortiman sa raznim pecivima i to plasiramo kroz maloprodajni dućan. U tijeku sezone svi djelatnici RJ Pekara su osposobljeni od ovlaštene firme za rad na siguran način. Imaju certifikate higijenskih minimuma kao zakonski zahtjev, osigurani su svi sanitarni uvjeti, sanitarne knjižice za djelatnike, uredno se vodi evidencija i uvedena je evidencija HACCP-a, također zakonska obveza. U određenom periodu godine RJ usklađuje svoj asortiman proizvoda, tipa pečemo fogace prigodno prije Uskrsa. Odazvali smo se svim neprofitnim vladinim udrugama i organizacijama u smislu donacija, konkretno kada naši NK Omladinac i Liga protiv raka rade prigodne večere doniramo nešto kruha.

Što se tiče RJ Prijevoz, u toku 2016. godini obavljali su zadatke za koje je RJ i oformljena, a to je svakodnevni prijevoz putnika, konkretno djece, učenika i studenata, umirovljenika i radnika i u turističkoj sezoni turista. Red vožnje je formiran na temelju školskih obveza učenika, rada ostalih institucija i reda plovidbe brodova i katamarana u dolasku i odlasku. Vozači su u potpunosti osposobljeni za obavljanje linijskog putničkog prijevoza. Predstavničko tijelo je donijelo valjanu koncesiju za obavljanje putničkog prijevoza na području Općine Lastovo. Na raspolaganju od radnih sredstava imamo mini bus kapaciteta 16 mjesta i mali autobus sa kapacitetom 30 mjesta što je sasvim dostatno za područje otoka i zimi i ljeti. Vozila su uredno servisirana i registrirana, osigurana, tehnički ispravna, mjerni instrumenti su baždareni od ovlaštenih institucija. Tokom čitave godine osiguravamo dolazak i odlazak školske djece na vanškolske aktivnosti, konkretno na judo i nogomet u dogovoru sa njihovim trenerima. Podupiremo i naš lokalni nogometni klub u smislu prijevoza gostujućih momčadi na području otoka Lastova nedjeljom kada su utakmice. U

2016. godini DNŽ je raspisala natječaj za prijevoz školske djece. To se raspisuje periodično. Ovaj je natječaj raspisan na dvije godine. Mi smo se aplicirali na taj natječaj, ispunili sve uvjete, kao najpovoljniji ponuditelj smo zaključili ugovor sa DNŽ i slijedeće dvije godine ćemo nastaviti obavljati prijevoz školske djece u školu i do njihovih kuća.

Što se tiče RJ Vodovod u toku 2016. godine osigurali smo vodoopskrbu korisnika pitkom vodom, održavanje vodovodne mreže i sustav desalinizacije u polju Prgovo. Periodično mjesečno evidentiramo uređaje vodomjerala, fakturiramo račune, u potpunosti smo rekonstruirali pumpni dio sustava desalinizatora u toku ljeta 2016. godine. Radi se o malom stroju desalinizatora u Prgovu. Čisto informativno: taj mali sustav desalinizatora bi bio u zimskim mjesecima dostatan za opskrbu cjelokupnog otoka sa vodom. Osigurali smo prijevoz pitke vode na područja gdje nema vodoopskrbne mreže u suradnji sa DVD-om, radi se Skrivenoj Luci i Prehodišćima. Ušli smo u jedan vrlo zanimljiv, a reći ću za budućnost vrlo bitan projekt, analiza vodouslužnog područja 19. Vodouslužno područje 19 je područje koje pokriva NPKLM regionalni vodovod, dakle Neretva, Pelješac, Korčula, Lastovo i Mljet. Zašto smo radili analizu tog područja? Radili smo hidrauličnu, kemijsku, biološku i analizu potrošnje. Sufinanciran je projekt sredstvima Hrvatskih voda. Već sada je projekt na nekih 90% realizacije. Iz tog projekta će se crpiti podaci za buduće prioritetne investicije na cjelokupnom području. Stoga je vrlo bitan da smo ga obavili. Upoznati ste da smo u lipnju 2016. godine prešli na vodoopskrbu iz regionalnog sustava NPKLM vodovoda d.o.o., dakle neposredno prije ljetne turističke sezone i mislim da smo tu pogodili jer smo osigurali dostatnu količinu vode i nije bilo nikakvih problema i zastoja. Isto tako očekujem da će i ove godine biti sve u redu.

Što se tiče RJ Čistoća, u 2016. godini obavljala je radne zadatke prikupljanja odvoza i odlaganje mješovitog komunalnog otpada za sve fizičke i pravne osobe na području općine Lastovo. Odlaganje se vrši na službenom deponiju otpada Sozanj. U svibnju 2016. godine jedan vrlo opsežan poslovni i financijski projekt sanacije deponije otpada je dovršen, okončan. Usporedno sa sanacijom deponije smo razvijali projekt tehničko – tehnološki elaborat za reciklažno dvorište, pa smo uspjeli uz potporu Fonda za zaštitu okoliša i Općine Lastovo i izraditi građevinski dio radova reciklažnog dvorišta. To je onaj prostor lijevo od kazete gdje se odlaže otpad, ima nekih 800 m<sup>2</sup> betonsko – asfaltne površine gdje bi danas sutra trebalo opremiti to reciklažno dvorište kako bi u potpunosti mogli uspostaviti sustav gospodarenja otpadom na otoku.

Što se tiče aktivnosti na javnim površinama, konstantno smo se bavili čišćenjem mjesta Lastova i ostalih naselja na otoku, sudjelovali smo pa i organizirali niz radnih akcija, pomagali kositi Vrtić i općenito se čistilo, uređivalo i pripremalo za turističku sezonu.

RJ Luka Ubli je osigurala privez, odvez, opskrbu strujom i vodom i odvoz komunalnog otpada za sve brodove i katamarane Jadrolinije kao i za turističke brodove.

Zadnji puta sam vas izvijestio da je 2015. Županijska lučka uprava DNŽ raspisala natječaj za koncesiju za sve ove navedene djelatnosti. Mi smo tada na tom natječaju bili najpovoljniji ponuditelj, zaključili ugovor sa Županijom, ali u 2016. godini smo potpisali novi ugovor na dvije godine sa Jadrolinijom, gdje smo osigurali da nam Jadrolinija kao najveći potrošač u tom operativnom dijelu obale priveza, odveza i odlaganja smeća, plaća nešto veće naknade s obzirom da nam je, na žalost, Županijska lučka uprava godišnju naknadu za koncesiju povećala za čak 400%.

Što se tiče Građevinske grupe, ona je oformljena 2015. godine i kao što znate, a o tome sam vas izvještavao, trenutno zapošljava dva stručna zidara-tesara i funkcionira na način da usko surađujemo sa Općinom Lastovo i dogovaramo planove uređenja mjesta i javne površine te komunalne infrastrukture. Započeli smo u 2015., a završili u 2016. dva veća projekta: jedan je Trg Lastovskog poklada, a drugi je rekonstrukcija ljetnog kina. Što se tiče ostalih aktivnosti, od Hrvatskih cesta smo uspjeli dobiti betonsku galanteriju koju smo iskoristili za oplemenjivanje i uređenje cesta. Pripomogli smo Općini u investiciji uređenja i gradnji

šetnica u Koritima, Barju i Borovoj u smislu da smo sadili stabla koja su kroz projekt došla. Isto tako smo postavili i tu betonsku galanteriju da bi oplemenili taj dio. Pomagali smo u uređenju infrastrukture na nogometnom igralištu Luža, konkretno proširenje i postavljanje ograde i trenutno smo pokrenuli projekt proširenja mjesnog Groblja temeljem provedene prostorno planske dokumentacije i izradili prvih 6 grobnih mjesta, prodali i u toku ovih ljetnih mjeseci ćemo se baviti s time da taj prostor definiramo u građevinskom smislu, sagradimo zid sa prednje strane s ulazom i donji temeljni zid kako bi taj prostor dobio nekakav oblik na način da se spoji staro groblje i novo groblje u jednu kompaktnu cjelinu. Općenito o poslovanju, ja ću tu istaknuti da smo pokrenuli postupak legalizacije upravne zgrade, pomoćnih objekata, objekta desalinizatora i vodosprema Komunalca. Vršili smo izvještavanje svih institucija vezano za poslovanje a to su Županijske institucije, razne agencije, organizacije, Državu i Zavode. Svake godine smo obveznici inspeksijskih nadzora, konkretno vatrogasni inspektor, sanitarni inspektor, inspektorica zaštite okoliša i prirode, vodopravni inspektor,....

Komunalac je u 2016. osigurao tekuću solventnost iz redovnih prihoda poslovanja, uz dosta truda, podmirio sve svoje kratkoročne i dugoročne obveze, plaće zaposlenika su redovno mjesečno isplaćivane, investirano je u opremu postrojenja i sredstva za rad. Mislim da smo to uspjeli svojim ustrajnim radom i planom i da poslovanje ide u nekom boljem smjeru.

Apelirao bih na sve vas i novoizabrane vijećnike Općinskog vijeća Općine Lastovo da podržite ovo Izvješće o radu za 2016. godinu i da donesete ove dvije odluke koje sam na početku spomenuo, a to su Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja i Odluka o pokriću gubitka.

Stojim vam na raspolaganju za pitanja.

MIRO MARIČEVIĆ: Mislim da ovo izvješće o poslovanju trebalo biti bazirano na financijskim pokazateljima, barem u kratkim crtama. Zašto je to bitno? Bitno je radi onoga zašto se izvještaj prihvaća. To je vrlo bitno jer na kraju krajeva ovdje je mjesto gdje se o tome mora raspravljati vezano za neka poboljšanja. Ovdje su se pojavile neke RJ koje su u gubitku, pa bih volio da nam to pojasniš.

LUČIJANO SANGALETI: O Bilanci kao nekom statističkom izvještaju na dan 31.12.2016. godine, ne bih duljio, ona je takva kakva je na taj dan. Ono što sam govorio na kraju ovog dijela poslovnog izvješća, ukratko ću vam ponoviti: osigurali smo tekuću solventnost i iz redovnih prihoda podmirivali sve svoje kratkoročne i dugoročne obveze, isplaćivali plaće djelatnicima, mislim da je naplata jedan vrlo bitan faktor u poslovanju našeg trgovačkog društva Komunalac d.o.o. i iz te naplate je došlo do, ja ću reći jako teško, ali dobrog rezultata da pratimo taj plan isplata i sanacija svih obveza koje nam dolaze.

Što se tiče RJ Vodovod, kada usporedite 2015. i 2016. godinu, nešto malo je došlo do pomaka u količini prodane vode, međutim vi ste upoznati da je RJ Vodovoda uvijek bilježila gubitke i to je na žalost tako. Nešto su manji ove godine, ali ukratko uvijek smo u gubicima.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači, ovdje RJ Vodovod naplaćuje vodu, mislim Komunalac, a gdje je u rashodima prikazan trošak NPKLM-a.

LUČIJANO SANGALETI: On je prikazan u drugom izvještaju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A gdje je taj izvještaj?

LUČIJANO SANGALETI: Vodovod i odvodnja.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači poduzeće Vodovod i odvodnja kupuje vodu?

LUČIJANO SANGALETI: Tako je.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Komunalac prodaje vodu?

LUČIJANO SANGALETI: Tako je.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A između poduzeća Komunalac i tog drugog poduzeća da li postoji ugovor, odnosno koji je tu odnos između ta dva poduzeća. Znam da su oba općinska, međutim jedno poduzeće kupuje vodu, a drugo prodaje.

LUČIJANO SANGALETI: Ono poduzeće koje kupuje vodu ono ga i plaća, a ovo poduzeće naplaćuje vodu. Trenutno nemam reguliran taj odnos između ta dva poduzeća Komunalca i Vodovoda.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A da li to smije postojati?

LUČIJANO SANGALETI: Da, zašto ne bi smjelo?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Jedno poduzeće kupuje vodu, a drugo prodaje i naplaćuje.

PAVAO LAGETAR: Vodovod i odvodnja poklanja . . .

LUČIJANO SANGALETI: Ne poklanja. Prošle godine sam vas obavijestio da podjela Društva traje i ona će trajati neko vrijeme. Kada bi ja oformio još jedno poduzeće u kojem bi konkretno uzimao vodu i naplaćivao vodu, morao bih tamo imati još jednog djelatnika i gubitak bi se generirao u još i veći. Da bi to izbjegao, moram pribjeći ovakvom načinu poslovanja. Jednostavno nema drugog načina. Zakon o vodama nas je natjerao da ovo uradimo, bez obzira koliko god smo mi bježali da to uradimo da bi dobili investiciju vodoopskrbe prema Skrivenoj Luci.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A zbog čega kupnja i naplata ne ide preko jednog poduzeća.

LUČIJANO SANGALETI: Zato što bi još dodatno generirali trošak na tu firmu. Zakon o vodama je rekao da firma koja se bavi javnom vodoopskrbom i odvodnjom, može u svoju registraciju djelatnosti imati samo javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju i mi smo tada 2015. oformili trgovačko društvo Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o.

LEO KATIĆ: Prije je direktor rekao jednu rečenicu koju valjda nitko nije čuo. Postupak izdvajanja iz jednog trgovačkog poduzeća koje se zove Komunalac d.o.o. se radi putem Trgovačkog suda u Dubrovniku. Općinsko vijeće Općine Lastovo, čuli smo iz kojih razloga je osnovalo novu firmu, i čuli smo kada je direktor maloprije rekao da imamo dokaz primitak od suda kojim je zaprimljen postupak izdvajanja sve ono što čini Vodovod iz sadašnje firme Komunalac. Dok se taj postupak ne završi, a kada se završi, onda će i materijalni troškovi i infrastruktura i zaposlenici preći u Vodovod i odvodnju. U ovom prijelaznom razdoblju je ovo operativno jedino bilo moguće. Ako netko ovdje spori odnose između naše dvije firme, u smislu da je pravno ili ne pravno, da li je legalno ili je ilegalno, onda se to vrlo jednostavno rješava. Potpiše se ugovor o poslovnoj suradnji između te dvije firme i završena priča. A dok sud ne završi ovaj postupak mi ne možemo razdvajati firmu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ali ako se može, da li se može legalizirati ovaj odnos?

LUČIJANO SANGALETI: Ja bih vam tu napomenuo još jednu stvar. S obzirom da se radi o istom vlasniku, doslovce istom vlasniku, a dva trgovačka društva odvojena, ni jednom ni drugom društvu nije, a s obzirom da je isti vlasnik, nanesena nikakva šteta. Ja ću ovo smatrati kao dobar prijedlog i ja ću taj ugovor ili sporazum izdefinirati. Mislim da s obzirom na strukturu vlasništva, nismo nanijeli nikakvu štetu. Ja ću vam reći iskreno, smatram ovo poslovanje Komunalca i Vodovoda i odvodnje kao jednu cjelinu, bez obzira što nas je Zakon natjerao da moramo razdvojiti društva.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja razumijem što želiš reći poslovanje je poslovanje, međutim ako postoje dva različita pravna subjekta, ne može jedan pravni subjekt kupovati vodu, drugi pravni subjekt plaćati i naplaćivati vodu. Oni su pravno dvije potpuno različite stvari. To što je Općina vlasnik, to apsolutno nema nikakve veze. Ovo nije legalno poslovanje. Gdje RJ Vodovod u rashodima koja je stavka plaćena voda. Znači NPKLM plaćena voda.

LUČIJANO SANGALETI: To je Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Što je tamo?

LUČIJANO SANGALETI: Tamo je plaćena voda.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači Komunalac naplaćuje vodu, a kupuje ju Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o.

LUČIJANO SANGALETI: Ja imam reguliran ugovor o vodoopskrbi između NPKLM vodovoda d.o.o. i Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o. kojim je definirana cijena po kubiku vode, mjerno mjesto i mjesečnu isporuku mi fakturira.

MIRO MARIČEVIĆ: RJ Vodovod je uvijek bila problematična, to je činjenica, međutim bila bi sve manje i manje kada se rekonstruirao vodovod i to pokazuje izvješće. Naplata je u redu i to vidim, međutim gubitak Vodovoda i odvodnje je enorman upravo zbog rebalansa između primljene vode, naplaćene vode i prodane vode. To treba odmah reći. Ako je to tako.

LUČIJANO SANGALETI: Nije to tako.

MIRO MARIČEVIĆ: Hajdemo to odmah riješiti. Ovdje su prihodi, poduzeće naplaćuje vodu RJ Vodovod, a ne plaća NPKLM-u, to su priče za malu djecu. Postavljam pitanje koliki je dug prema NPKLM-u, to je ključno pitanje, da li u ovom momentu Komunalac servisira plaćanje. Jasno je da ne može plaćati. Izbori su prošli, treba Vodovod dati NPKLM-u da se ne dogodi katastrofa, to hoću reći. Radnici moraju shvatiti, odnosno svi moraju shvatiti da će Vodovod i odvodnja biti iskra gdje će Komunalac skupa sa Općinom odletiti, jer mi sada govorimo o pokrivanju gubitka, taj će gubitak biti sve veći. Ovaj gubitak je vrlo bitan. Naplaćena voda nije išla u prihod Vodovodu. Moj je prijedlog da se u tom smjeru ide, da se što prije napravi odvajanje Vodovoda i odvodnje, i da se kao sve pametne općine na području Pelješka i Korčule, Leo to tebi govorim, Vodovod da NPKLM-u. Pitaj pa ćeš vidjeti i riješite se velike brige vezano za poslovanje te RJ.

LEO KATIĆ: Te općine Pelješca nisu ni malo pametnije od nas, na tom vodnom prostoru 25 samo je tri općine pod distribucijom NPKLM vodovoda, što je za njih dobro, ali nije dobro na NPKLM vodovod, a kada smo mi u pitanju, osim što smo tri puta ponovili svima jasno, a zbog Zakona o hrvatskim vodama, mi ne možemo ući u ovu Mirovu ideju danas, dok ne završimo ono što, na žalost, dugo traje na sudu. U trenutku kada završi postupak na Trgovačkom sudu, kada se donese rješenje, mi u tom trenutku u Vodovod i odvodnju unosimo vrijednost, unosimo kapital koji se sastoji od infrastrukture i osoba i u tom trenutku samo ovo tijelo može donijeti odluku o pripajanju NPKLM vodovodu.

I na kraju ovo što je rekao Miro, prije Zakona o vodama, ovo Općinsko vijeće je još prije 3 godine NPKLM vodovodu poslalo svojim zaključkom prijedlog o prihvaćanju vodoopskrbe i distribucije na Lastovu, prijedlog o povećanju udjela Općine Lastovo u NPKLM sustavu, koji sada iznosi 8%, jer se u međuvremenu puno toga uložilo, a nije došlo do povećanja udjela i tada je NPKLM vodovod nama i drugima odgovorio negativno. Prema tome, mi kada završimo postupak izdvajanja, doći ćemo na Vijeće i to ćemo ovom tijelu predložiti. Samo ovo tijelo može donijeti tu odluku i mi ćemo doći u tu raspravu. Do tada, ovo prijelazno razdoblje moramo preživjeti, ako nema vode, život je problem. Prema tome, pustite da se ovo odradi, mi ne možemo tjerati sud i mi ćemo dobiti tu fazu. Mi moramo to vrijeme iskoristiti za rekonstrukciju – sanaciju Zaklopatice i Ubli – Pasadur sa vodospremom, jer će naselja ostati bez vode.

MIRO MARIČEVIĆ: Projekt koji je zadnji rađen o vodoopskrbi je Skrivena Luka. To je projekt koji je rađen prije 5,5 godina. Koji je projekt u ovih 5 godina pripremljen vezano za početak realizacije ovoga što ti govoriš?

LEO KATIĆ: Samo ću ovo reći. Danas je 29. lipnja i neću vrijeme koje je pred nama s tobom trošiti u dokazivanju tko je što učinio. . .

MIRO MARIČEVIĆ: Ja to ne želim, ja imam pravo tu konstatirati i da zavrtnemo rukave, ništa se pričom ne rješava.

LEO KATIĆ: Naravno.

MIRO MARIČEVIĆ: Ovo što se tiče ovog odvajanja Vodovoda i odvodnje, mislim da je tu donesena odluka na Vijeću prije 2,5 godine. Ne vjerujem u tu priču da sud nije ništa napravio ili se nije sve napravilo da sud može napraviti svoje. Drugi su u 6 mjeseci to rješavali. Smatram Lučijana odgovornim za gubitak, pa da što prije riješimo taj problem, treba zasukat rukave i treba riješiti ovo sa sudom da se realizira prijedlog prenošenja NPKLM-u, oni će to prihvatiti i ovo se što prije mora riješiti da Komunalac ne dođe u gužvu, rasčistiti stvari sa NPKLM.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Konkretno pitanje: Da li je pripremljen projekt s kojim bi se mogao kandidirati za rekonstrukciju vodovoda za Zaklopaticu.

LEO KATIĆ: Završen je Idejni projekt Zaklopatice i jedina smo hrvatska općina kojoj su Hrvatske vode osigurale sredstva za Glavni projekt do ishodovanja građevinske dozvole, što nam je cilj do kraja ove godine, jer smo ušli jedini u projekciju za 2018. u Hrvatskim vodama za investiciju. Čekaju nas ove jeseni teški pregovori sa ŽUC-om, trebat ću veliku pomoć, u smislu sporazuma između Općine i ŽUC-a, jer se radi o slijedećoj godini, a to je Idejno rješenje za rekonstrukciju i sanaciju mreže Ubli – Pasadur, a kako je ona u pojasu ŽUC-a, onda moramo riješiti i problem proširenja ceste i mi smo to napravili.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači završen je Idejni projekt, ali Glavni projekt i građevinska dozvola nije gotova i još uvijek ne možemo tražiti sredstva za financiranje izgradnje.

LUČIJANO SANGALETI: Vodovod i odvodnja su prije nekih mjesec dana potpisali sa Hrvatskim vodama ugovor o sufinanciranju na 150.000,00 kuna, Idejni projekt i Glavni projekt su gotovi cjelokupne mreže od magistralnog vodovoda državne ceste D119 do naselja Zaklopatica sa pripadajućom prekidnom komorom. Do kraja godine je sve gotovo i to će ići jer bi za 2018. stvorili uvjete za sve.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih se vratila na firmu Komunalac koja naplaćuje vodu, a firma Vodovod i odvodnja kupuje i plaća vodu. S tim je firma Komunalac dobila više od pola milijuna kuna prihoda, a nema troškova. Prema tome stvarno stanje Komunalca nije realno, nego je manje za prihod od naplate vode, a tu troška nema zato što su troškovi u Vodovodu i odvodnji. Znači stvarno stanje u Komunalcu nije realno, prihodi u jednoj firmi, kupnja i prodaja u drugoj. Ovaj čisti prihod je lažni višak u Komunalcu.

PAVAO LAGETAR: Nije ovo promašena tema, dobro je da su i postavljana sva pitanja kako bi kroz njihove odgovore i mi manje upućeni, saznali kako funkcionira situacija sa kupnjom, prodajom... Meni je sada tek jasno, da su Vodovod i odvodnja u funkciji NPKLM vodovoda, da to naplaćuje Komunalac, a da je u Vodovodu i odvodnji stanje takvo kakvo je. Ne bi bilo loše da se napiše jedan sporazum.

LUČIJANO SANGALETI: Prihvaćeno je ranije.

MIRO MARIČEVIĆ: Subvencija od Ministarstva mora, ne vidim to ovdje.

LUČIJANO SANGALETI: To je sada Ministarstvo regionalnog razvoja . . . . do nekih 200 tisuća.

MIRO MARIČEVIĆ: Zašto to nije ovdje prikazano?

LUČIJANO SANGALETI: Zato što je Ministarstvo insistiralo da to bude u Vodovodu i odvodnji.

ILIJA FRLAN: Ima li još netko što za reći?

LUČIJANO SANGALETI: Ja bih još nešto rekao, a vezano je za prije 5,5 godina a za vodoopskrbu Skrivene Luke, pa ću vam još jedanput napomenuti da me je tamo dočekala dubioza neplaćene projektne dokumentacije u iznosu 250.000,00 kuna. Samo konstatiram.

MIRO MARIČEVIĆ: Je li se završio vodovod za Skrivenu Luku?

LUČIJANO SANGALETI: Je, u 2017. godini.

MIRO MARIČEVIĆ: I kakav je rezultat? Jesu li osigurana sredstva za pokriće cjelokupne investicije?

LEO KATIĆ: Ne. Ostalo je oko 600.000,00 kuna. Mislim da nema potrebe da ovo Vijeće opterećujemo i raspravljamo o tome tko je i na koji način što učinio, jer u bilo čemu da se ide raspravljati, isčitava se kako su ti projekti bili učinjeni za vrijeme tvog mandata, a kako se sada nije učinilo ništa.



MIRO MARIČEVIĆ: Rekao sam ni jedan projekt.

LEO KATIĆ: Ja sam ponovio tvoje riječi. Nema nikakve potrebe to govoriti zato što da se mi nismo pojavili 2013. godine, ta se investicija – voda u Portorusu ne bi bila nikada dogodila. Ne želim ovo Vijeće podsjetiti da je u šestom mjesecu 2013. godine isticala građevinska dozvola koja je izdana po tadašnjem Zakonu o gradnji i da se nije izvršilo što se učinilo, ona bi se izgubila i po novom Zakonu o gradnji više se tim postupkom nikada ne bi mogla dobiti. A ja predlažem svim vijećnicima da kada imaju vremena dođu u Općinu Lastovo i da se otvore papiri i prelistaju ovo o čemu ja sada govorim. Znači nema potrebe o tome raspravljati. Moramo biti zadovoljni da je učinjena dokumentacija, da se aktivirala građevinska dozvola, da je taj posao u sto muka doveden u fazu u kojoj je i da idemo tražiti nove projekte. Mislim da je to naš posao, a ne nešto drugo.

MIRO MARIČEVIĆ: Rekao si da treba raditi nove projekte, a ja sam to upravo rekao, jer se nije u 5 godina ništa pokrenulo. Moram reći vezano za Skrivenu Luku - građevinska dozvola je dobivena godinu i četiri mjeseca prije izbora onih prvih. Cijela dokumentacija je bila pripremljena za mog mandata i to nije sporno.

LEO KATIĆ: Koliko si kuna osigurao za to vrijeme?

PAVAO LAGETAR: Ja bih nešto o RJ Vodovod. Interesira me podatak: zašto je u prošloj godini fakturirano 63% od ukupne kupnje vode, što je znatno manje nego prošlih godina? Druga stvar - nismo došli do RJ Pekare, lani je bila vrhunska sezona, a smanjilo se za 22.000 tisuće, to me interesira. Da li računi Komunalnog što se tiču građana za vodu i za smeće zastarijevaju za godinu dana ako su neplaćeni?

LUČIJANO SANGALETI: Što se tiče vodovoda, generalno je stanje u vodovodima da je gubitak 50%, ljudi se začude kada im se to kaže. Zato je ta razlika između uzete vode i fakturirane vode. Isključivo zbog gubitaka u mreži. Oni su toliko koliko god ti ulažeš i kontroliraš, imaš neke mehanizme kojima to pokušavaš suzbiti, smanjiti, reducirati, stalno se stvaraju neki novi, vodovod je dotrajavao.

Ovdje ste dobro primijetili da neke RJ padaju, a upitno je da li bi trebale ili ne. Ja ću vam ovdje dati jednu naznaku, a to je da nas nema, sve nas je manje, nema tko kupiti kruh, nema tko baciti smeće, nema se tko voziti tim autobusom. Mi sustav održavamo da se ne raspadne. Mi ovdje čarobiramo, a nadosiremo se s nekim stvarima za koje ne bi trebali.

I da odgovorim na treće pitanje: za građane, fizičke osobe, ukoliko nisu pokrenute određene pravne radnje, računi zastarijevaju u roku godine dana.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Ovaj zajednički trošak što je naznačen po svim RJ . . . .

LUČIJANO SANGALETI: Dakle ovako. Dok sam ja bio u Komunalcu i prije, imali smo još jednu RJ koju smo vodili, a to je Administrativna RJ, koja nam je u Komunalcu čisti trošak, a radi se doslovce o meni i Lucijani. To je uredski administrativni trošak. Onda smo jedne godine zaključili da to nije baš tako dobro voditi, jer smo mi doslovce nula prihoda. Onda smo jedne godine odlučili da to ne može tako, nego po jednom određenom ključu konkretno smo odabrali broj djelatnika po RJ rasporedimo taj ukupni trošak po RJ-ma. Mislim da smo dobro to učinili.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Zašto ga nema onda ovdje u ukupnom iznosu?

LUČIJANO SANGALETI: Prikazano je kao ukupne plaće, ukupni doprinosi i ukupno ostalo.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Po RJ zajednički trošak je kada se zbroji to je 700.000,00 kuna i ukupno je prikazano plaće i doprinosi 1,5 milijun kuna, znači vas dvoje ste 700.000,00 kuna a svi ostali su 800.000,00 kuna.

LUČIJANO SANGALETI: Ne mogu ja to tako zaključiti, jer neću ulaziti u analitiku knjigovodstva, jer bi mi bilo jako teško o tome govoriti. Ako hoćete, ja se mogu dobro, dobro pripremiti i stavku po stavku, ali knjiženja govoriti, ovako mi je jako teško govoriti. Ja vam napamet mogu reći da mi koštamo 450 tisuća, očito je tu još nešto stavljeno što vam sada sa 100% sigurnosti ne mogu reći da je to još to.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Što se tiče nabave peći, da li je ova nova peć osnovno sredstvo...

LUČIJANO SANGALETI: Je, ona je kupljena 2014. godine i ona je u materijalnoj imovini. Komunalac je platio 84.000,00 kuna, o tome sam već izvještavao i vi ste me već pitali.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nešto bih rekla za RJ Prijevoz, ona je u gubitku, pa me zanima zašto je u gubitku?

LUČIJANO SANGALETI: Opet ću se vratiti na ono što sam rekao i ponovit ću. Nema se tko voziti tim autobusima i taj će problem biti i u budućnosti, jer nas je sve manje. S druge strane, vratit ću se na neka izvješća i Vijeća na kojima sam vam govorio i tada. Ja sam prije par godina ovdje na ovom Vijeću rekao, vi ste bili prisutni, da mi ako želimo nastaviti raditi moramo kupiti, moramo modernizirati, moramo nabaviti, a to nam generira dodatni trošak i to se vidi u financijskom izvješću.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: U RJ Prijevoz - da li plaćate neki kredit, imate li neki trošak, otplatu?

LUČIJANO SANGALETI: Nemamo, ali imate servis, raznoraznih troškova.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: I prije pet godina je bio prijevoz školske djece...

LUČIJANO SANGALETI: To je i sada.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Bilo je opterećeno i kreditom za autobus. Sada toga opterećenja nema, prihodi su isti, ali je sada minus.

LUČIJANO SANGALETI: Dakle, nema toga tko je meni rekao iz Škole ili bilo čega, ili ću reći neću voziti na brod, ima jedan ili ni jedan putnik, dakle . . .

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: To je istina.

LUČIJANO SANGALETI: Dakle ne može se postaviti visoke ciljeve, a onda sutra mene ovdje prozivati zašto se to dogodilo tako kako se dogodilo po ovom financijskom izvješću, jer isto tako mislim da ovo Trgovačko društvo je javno i ne bi trebalo biti okrenuto nekom velikom prihodu, nego bi trebalo biti okrenuto podizanju kvalitete usluge, doslovce.

MIRO MARIČEVIĆ: Vezano za RJ Građevinska grupa, što se misli poduzeti i evo moje pitanje koje može biti sugestivno: način financiranja te grupe, odnosno njihovih radova, sada će biti i manje poslova, onda se očekuje slijedeće godine isto gubitak. Ovdje je bio iskorak, zna se zbog čega, što možemo očekivati?

LUČIJANO SANGALETI: Reći ću vam par stvari, to je bila moja osobno ideja. Ja sam primijetio da na Lastovu za masu manjih poslova mi dovodimo ljude izvana, koji nam to rade i mi to skupo plaćamo. Moje je mišljenje bilo da se to ne bi trebalo dogoditi, pa sam mislio da tu imamo par kvalitetnih ljudi koji bi neke stvari za nas mogli odraditi, a da će se u nekim godinama stvoriti preduvjet ili pripremiti neki projekt na koje ćemo se mi javiti. Na kraju krajeva na kraju 2015. i u početku 2016. smo radili takve projekte da bi ti novci ostali na Lastovu. Kada gledamo građevinu, jako je teško gledati građevinu u jednom periodu od godine dana, jer je to posao koji ima uspone i padove. U ovom trenutku je situacija kakva je. U 2017. počeli smo s proširenjem groblja mjesta Lastova na način da mi izvodimo radove izgradnje grobnica. Imamo nekih 15-tak zainteresiranih stranaka za izgradnju grobnica i 6 smo već pripremili i idemo dalje ovo ljeto. Cijena grobnice je 30.000,00 kuna skupa s grobnim mjestom, dakle radovi do kraja zatvoreni i uz još neki posao ako nam se otvori, mislim da ovu RJ bi trebala zadržati, ona donosi neku kvalitetu.

MIRO MARIČEVIĆ: Ja to razumijem, ali ovdje se radi o 200.000,00 kuna duga, mislim da se moglo bolje upravljati s tim novcima, ovo regenerira veće cijene.

LUČIJANO SANGALETI: Kada imaš djelatnika koji je na dispoziciji da ti može odraditi tri sitnija posla, a mislim da ste imali posla sa lastovskim poduzetnicima pa znate kako je to, ja sam se u ovo upustio na ovaj način pa ćemo vidjeti do kud će nas to dogurati, ali nas je doguralo u nekim stvarima u jako pozitivne stvari.

MIRO MARIČEVIĆ: Ove je godine ovako, vidjet ćemo dogodine što možemo očekivati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Komunalna poduzeća imaju svoje zakonske djelatnosti i tu ne spada građevina i onda nema razloga da postoji.

LUČIJANO SANGALETI: Ni javni prijevoz, ni pekara, ništa ne postoji.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ništa nije nužno da postoji pod komunalno, međutim javni prijevoz i pekara su neki viši javni interes i voda premda će to uvijek biti problematično, ali to je ono što je vitalno za otok i tu je gubitak, jer se moramo pomiriti s tim da nas je toliko koliko je. Međutim nema nikakvog razloga da građevinska grupa radi gubitak, jer postoji netko drugi tko to može odraditi, a nije nikakva obveza općinskog poduzeća da se s tim bavi. Za ovo drugo moramo pretrpjeti te gubitke, jer moramo.

LUČIJANO SANGALETI: Jasno. Vraćam se na izvješće 2015. godine, kako znate već sam izvješćivao o tome, ta je godina bila uspješna i to jednostavno prihvaćam kao naš zajednički uspjeh, a 2016. je ovakva kakva je, ali s treće strane ne bi ništa „na nož“ i ne bi sada ishitreno donio odluku, nego pustimo da vidimo što će se događati ove godine.

MIRO MARIČEVIĆ: Jedno pitanje, a vezano je za RJ Čistoća. Interesira me što se dogodilo na deponiju, samo neka informacija da znamo što se događa. Znam da je gorilo, što se dogodilo?

LUČIJANO SANGALETI: Ja sam zaprimio poziv u 9.30 sati ujutro prije mjesec i pol dana, mogu i točno pogledati, da gori deponij, odmah su poslali vatrogasce, Park prirode je priskočio u pomoć, Policija već bila tamo kada sam ja došao. Jednostavno se zapalio deponij. Nakon toga dana ja sam, s obzirom na okolnosti koje su s jedne strane čudne, s druge ne, pošao u Policiju prijaviti Policiji da sumnjam da je požar podmetnut i da oni urade svoje izvještaje i radnje. Nakon toga sam zatražio izvješće o tome što su oni uradili. Oni su me izvjestili da je počinitelj nepoznat i da ne mogu utvrditi ništa i nakon toga se na Lastovu za nekih 10-15 dana pojavio vatrogasni inspektor koji je bio s načelnikom Općine, pa neka on nastavi dalje. To je to što se mene tiče.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih pitala kolika je nastala šteta i da li postoji osiguranje koje će namiriti štetu?

LUČIJANO SANGALETI: Jako je teško utvrditi štetu, ali može se reći da je šteta cca 100.000,00-200.000,00 kuna. Osiguranje za taj dio ne postoji. Nismo ga imali obvezu imati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ali je to trošak.

LUČIJANO SANGALETI: Ja taj trošak nigdje ne bilježim, ali ga mogu izračunati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Komunalac će morati popraviti ono što je izgorjelo.

LUČIJANO SANGALETI: Ne, ne mora, cjelina je i dalje funkcionalna, kao što vidite. Izgorjela je ona gornja folija koja pridržava bočne rubove kazete, da se ne osipa već prije nabijeni kameni agregat. Nakon požara na deponij je došao i projektant deponija i u suradnji sa njim sam došao do ove brojke.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Što se tiče RJ Čistoća, ovdje kod rashoda, da li je deponij završen, ovdje imamo da je deponij 1.740.000,00 kuna, a u Proračunu stoji da je 1.857.000,00 kuna prebačeno Komunalcu za deponij smeća. Odakle ta razlika? Općina je prebacila Komunalcu 1.857.000,00 kuna, pa me zanima odakle razlika.

LUČIJANO SANGALETI: Ja vam o Proračunu ne mogu ništa reći. Kada izvodimo građevinske radove ili bilo kakav veći zahvat, imamo obvezu angažirati i stručni građevinski nadzor, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost je nametnuo obvezu da ugovorimo i projektantski nadzor prilikom izvršenja projekta sanacije zatvaranja deponije.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Gdje to ide?

LUČIJANO SANGALETI: Pod sveukupno. Dakle ovih 1,7 milijuna su tri fakture. Jedna je faktura izvođača radova za gradnju deponije, druga je po postotku izvedenih radova po privremenoj situaciji stručno građevinskog nadzora i treća je po postotku izvedenih radova projektantskog nadzora.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: I to je 1.740.000,00 kuna, ali Općina je dala 1.857.000,00 kuna. Tu ima razlike između onoga što je Općina vama prebacila i ovoga što ste vi prikazali.

LUČIJANO SANGALETI: A da li je ovo izvršeno. Tko nam može reći da je ovo izvršeno?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ovo su sve stare završene priče i zaključene. Razlika je 150 tisuća kuna, ne znam što je to. Gdje je prikazano.

MARGARET HROPIĆ: Tu je bruto bilanca, ne može sada napamet to izračunati. Tu su pokazatelji, to vi financijeri trebate znati.

LUČIJANO SANGALETI: Mogu biti zaostale situacije od prije. Vama građevinar fakturira 2-3 situacije, a dok dođu novci od Fonda . . . Može biti nešto prošlogodišnje, nešto ovogodišnje. Jako je to teško. Ja sam imao konkretno 10 građevinskih situacija privremenih, deseta je bila okončana, koje ulaze po godinama. Projekt se radio više od godinu i pol dana, konkretno koncem 2014., cijelu 2015. i pola 2016. godine.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Da li je deponija sada gotova investicija i da li je ona uvedena u imovinu Komunalca i da li je to gotova priča. U kojoj je fazi.

LUČIJANO SANGALETI: Što se tiče deponije, ona je završena, sanacija kao prva faza projekta. Ona je završena u svibnju 2016. Što se tiče uporabne dozvole, mi je ne možemo dobiti iz razloga što građevinska dozvola kao akt govori o sanaciji i zatvaranju deponija. Kako ovdje nije došlo do zatvaranja, nama nitko ne može dati uporabnu dozvolu, a kada zatvorimo deponiju što će nam uporabna dozvola? Sada da bi mi riješili taj problem, Fond zaštite okoliša ima stavku za sufinanciranje projektne dokumentacije. Mi ćemo definirati izmjenu i dopunu ove konkretne građevinske dozvole, na način da definiramo projekt kao projekt u fazama, pa će prva faza biti sanacija projekta koji je gotov. Onda ćemo mi moći ishoditi uporabnu dozvolu. Druga faza bi bila reciklažno dvorište, pa ćemo ga moći ubaciti u sustav reciklažnog dvorišta. Ja se nadam da će proraditi Fond za zaštitu okoliša pa ćemo opremiti cjelokupni sustav. Treća faza bi bila zatvaranje. I onda bi i za nju mogli osigurati uporabnu dozvolu kada sutradan zatvorimo, odnosno konkretno Zakon kaže do kraja 2018. godine.

Što se tiče sortirnice, one se zovu pretovarne stanice. Agencija za gospodarenje otpadom d.o.o. je institucija DNŽ. Ona ima obvezu sagraditi Županijski centar za gospodarenje otpadom i transfer stanicu. To je ta stanica koja bi se dogodila na Lastovu. Te projekte radi Agencija i ona to definira u ovom prostoru na Lastovu. Mi nešto sugeriramo ili ne, a oni nešto prihvaćaju ili ne. To je znači još četvrta stvar.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mislim da je prije bilo da se ovo sanira i zatvori, a na drugoj lokaciji napravi pretovarna stanica, sortirnica itd. Međutim ta lokacija nije odobrena, nego je rečeno da će to biti na ovoj lokaciji.

LUČIJANO SANGALETI: Mi smo mišljenja da bi trebalo biti sve na jednom mjestu iz više razloga: organizacijski, troškovno, evidencijski da se ne događa nered, jednostavno je lakše.

PAVAO LAGETAR: Onda bi bilo vrijeme educirati građanstvo da se odvaja otpad.

LUČIJANO SANGALETI: Ne želim se dovesti u situaciju da ja kontejnere koje ja imam u Komunalcu kupljene već prije godinu i pol dana, stavim na cestu - žuti, zeleni, plavi i crni, pa da mi bacamo boce i onda mi sve skupimo i bacimo na deponij. To nema efekta, odmah ćemo ih krivo naučiti. Došlo je do neke situacije da Fond nema novaca, ne raspisuje natječaje i ja ne mogu doći do opreme, a to je doslovce 5 kontejnera i onda ima smisla izvaditi te kontejnere i organizirati to, kamionom pokupiti i baciti i jednom mjesečno odvesti na otkup.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Da li postoji građevinska i lokacijska za Groblje?

LUČIJANO SANGALETI: Ne, Groblje se radi po pravovaljanoj prostorno-planskoj dokumentaciji, konkretno Detaljnom planu uređenja Groblja.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači ne postoji?

LEO KATIĆ: Ne postoji zato što ne treba. Donesen je Detaljni plan koji je donio razrađene oblike, količine i način izgradnje i u tom postupku prije nego je Općinsko vijeće donijelo odluku, Konzervatorski odjel je dao svoju suglasnost, to sam htio reći.

MIRO MARIČEVIĆ: Temeljem projekta, da li je projekt realiziran u cijelosti i da li je isfinanciran, to me interesira.

LUČIJANO SANGALETI: Vi znate o projektu, kako dozvola govori o sanaciji i zatvaranju i projekt govori o sanaciji i zatvaranju. Što smo mi sada uradili? Sanaciju, znači pola projekta je urađeno, 5,5 milijuna kuna. Usporedno s tim, kako je projektant pametno tada, rezervirao lokaciju za reciklažno dvorište, ja sam s njim radio tehničko-tehnološki elaborat da bi nam Fond isfinancirao 900.000,00 kuna i branu reciklažnog dvorišta i to je urađeno. Ne moram vam ni reći da me je i tu dočekala dubioza od skoro 300.000,00 kuna neplaćene dokumentacije.

MIRO MARIČEVIĆ: 280.000,00 kuna koje nisu bile isplaćene...

LUČIJANO SANGALETI: Nije bilo duga prema Dvokutu ecro d.o.o. i tom podizvođaču, samo to želim naglasiti.

MIRO MARIČEVIĆ: Tamo je trebalo urediti okoliš. Tim je projektom to bilo definirano.

LUČIJANO SANGALETI: Je, za Fond to nije bio prihvatljiv trošak projekta da ga oni sufinanciraju. Odmah su rekli to ne.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Vidim u dugoročnim obvezama kredit HBOR-a i kredit Erste banke. Kada je taj kredit dignut i da li je Vijeće dalo dozvolu, samo informaciju.

LUČIJANO SANGALETI: Što se tiče kredita HBOR-a, to je kredit star 10-12 godina. Što se tiče Erste leasinga, radi se o nabavci specijalnog kamiona za odvoz komunalnog otpada koji je sufinanciran 80% od Fonda za zaštitu okoliša, 20% smo imali obvezu isfinancirati mi plus PDV. Dakle, mi smo kupovali kamion za odvoz komunalnog otpada, javili smo se na natječaj Fonda i oni su nam odobrili 80% sredstava, konkretno oko 300.000,00 kuna, a naša je obveza 20% plus PDV. Konkretno 36% je bila moja obveza sve skupa sa PDV-om i ja sam za taj dio uzeo leasing i to plaćam periodično.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Zato sam ja pitala da li na RJ Čistoća postoji nekakav kredit i nekakav trošak, jer nije prikazano na rashodima RJ Čistoća. Ovdje u Bilanci je prikazano, a ovdje to nije prikazano.

LUČIJANO SANGALETI: Ovdje vam je to prikazano kroz amortizaciju periodično mjesečno, odnosno godišnje.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Porast amortizacije je porastao sa 14.000,00 kn na 135.000,00 kuna u RJ Čistoća, a ni jedno osnovno sredstvo nije nabavljeno.

LUČIJANO SANGALETI: Kako nije, novi novcati kamion je nabavljen!

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A zašto ovaj leasing nije ovdje prikazan u rashodima. U RJ Čistoća imaš rashod – trošak kamiona i to je redu i onda imaš povećanje osnovnog sredstva, onda je to osnovno sredstvo uvedeno i povećava ti se amortizacija, što je sasvim logično. Ali nije logično kada ja vidim povećanje amortizacije sa 14 na 135.000,00 kuna, a nije uveden trošak i ne znam koliko se mijenjalo...

LUČIJANO SANGALETI: U redu, razumijem. Ali da se vratim na ono od prije sat vremena. Taj trošak skriven u ovom zajedničkom trošku.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Da ali bi to trebalo malo jednostavnije, razumljivije.

LUKŠA HROPIĆ: U ovoj godini i zadnjih godina vidim evidentni pomak u poslovanju Komunalca, za razliku od prije.

ILIJA FRLAN: Zaključujem ovu raspravu. Sada ću vam podijeliti Odluke koje trebamo donijeti sada ovdje.

MIRO MARIČEVIĆ: Ova je Odluka nova, nije bila u dnevnom redu. Ovakvi dokumenti su trebali doći u materijalima. Mi smo na početku mandata i mi ćemo to prihvatiti. Ali slijedeću godinu ako bude problema sa ovim, onda ćemo o tome poslije godinu dana.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Možda je dnevni red malo krivo koncipiran. Ovdje imamo izvješća, a izvješća se primaju na znanje. O izvješćima se ne donose odluke, je li tako? Ali ovo su odluke koje su trebale biti točka dnevnog reda ili kao pod točka Izvješća Komunalca.

ILIJA FRLAN: Stavljam na glasovanje Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Komunalac za 2016. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da se sa osam glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donosi

**Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Komunalac d.o.o. za 2016. godinu (u privitku).**

ILIJA FRLAN: Druga je Odluka o pokriću gubitka Komunalca za 2016. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da se sa osam glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donosi

**Odluka o pokriću gubitka Društva Komunalac d.o.o. za 2016. godinu (u privitku).**

ILIJA FRLAN: S ovim završavamo drugu točku dnevnog reda i prelazimo na treću.

**TOČKA 3. VODOVOD I ODVODNJA LASTOVO d.o.o. – IZVJEŠTAJ ZA 2016. GODINU**

LUČIJANO SANGALETI: Nisam prije htio prekidati, međutim prilikom slanja ovih dokumenata Izvješća o poslovanju Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o. došlo je do pogrešnih knjiženja, odnosno drugačijih poslovnih knjiženja. Ova izvješća koja ste vi dobili, ne pokazuju stvarno stanje kako treba, ja sam vama pripremio i podijelit ću vam sada Izvješća koja moraju biti prihvaćena. Ja mislim što se tiče ovih Izvješća da se ovdje radi samo o tehničkom knjiženju i načinu knjiženja poslovnog događaja, a bilo ih je jako malo u ovom Trgovačkom društvu. Moje je konkretno mišljenje da ovaj Izvještaj vam bolje pokazuje i dokazuje stanje u ovom Trgovačkom društvu. Ja bih tu završio i sada ću vam podijeliti Izvješća, a vi kao Vijeće donesite odluke.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nije problem. Prilikom izrade izvješća može se pogriješiti, mi moramo dobiti izvješća, ali ga ne možemo dobiti sada i o njemu sada raspravljati. Ja bih predložila da se ova točka prebaci na slijedeću sjednicu kada mi pogledamo ovo izvješće, jer mi nemamo o čemu raspravljati, jer se to tako ne radi. Mi materijale za Vijeće moramo dobiti 5 dana prije, ovo je vrlo važan materijal za Vijeće o kojemu mi raspravljamo o financiranju našeg poduzeća. Ja ne ulazim u neke stvari što je dobro a što loše, jer ne mogu ući u priču ako ja dobijem sada izvješće, bilance ne odgovaraju...

LUČIJANO SANGALETI: Ako ste tako blagonakloni, nemojte me dovesti u situaciju da to ne donesemo na ovoj sjednici, zato vas molimo da donesemo odluku i da sutra ili prekosutra ja predam izvješća...

ILIJA FRLAN: Samo malo Lučijano, je li to prijedlog ili?

LUČIJANO SANGALETI: ...da se ne dovedemo u situaciju da smo u nekom zakonskom prekršaju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Onda je to trebalo napraviti ranije.

LUČIJANO SANGALETI: Sve što je bilo mi smo napravili, nismo nigdje pogriješili, ne bih htio s tim što se dogodilo da generiramo dodatni problem za nas. Apeliram ako je moguće.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mislim da nije moguće, važne dokumente ne možemo dobiti na sjednici.

ILIJA FRLAN: Samo malo, što Vijeće misli, je li ovo prijedlog za slijedeću sjednicu ili ćemo glasati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Vi ste većina i imate pravo donositi odluke koje želite i ja to ne sporim, međutim ako ovo Vijeće, dragi novi članovi Vijeća, ako želite biti konstruktivni i ako želite biti informirani, onda ne možete dozvoliti da financijsko izvješće koje morate pročitati dobijete minutu prije, jer u protivnom vi dižete ruke na slijepo, zatvorenih očiju. Mislim da ovo ne bi trebali prihvatiti. Trebali bi razmisliti. Druga sjednica može biti za 5 dana.

NINA GLUMAC: Molim te, možeš li ponoviti koja je razlika između onoga što si nam sada dao i onoga što smo dobili u materijalima?



LUČIJANO SANGALETI: U tehničari knjiženja. S obzirom da se radi o tome da imamo investiciju u tijeku, koja je u 2016. još uvijek aktivna. Knjigovodstveno kada imate investiciju, vodite je kao investiciju u tijeku. Ja vam govorim samo koja je razlika. U prvotnom izvješću ona je bila provučena kroz prihode i rashode, što po meni nije bila dobra informacija ni za vas ni za druge koje će to možda koristiti, nego je bila provedena kroz materijalnu imovinu u pripremi i kroz nekakve buduće prihode budućeg razdoblja kada se ta investicija dovrši.

MIRO MARIČEVIĆ: Ja predlažem da u 7 dana nema spora za ovo, da proceduralno bude kako treba ili ako hoćete donijeti odluku, donesite je, vi imate to pravo. Želim da bude rasprava o tome o dokumentaciji kako treba, što je vrlo bitno. Ako 7 dana nije sporno, onda to treba biti za 7 dana i da se donese kvalitetno pripremljena i obrazložena i da bude donesena...

TONČI ŠARIĆ: Ja bih prihvatio obrazloženje direktora Vodovoda i odvodnje i dao bih mu mogućnost da obrazloži ovu promjenu i to je to.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja prihvaćam da diskutiramo o ovoj točki, ali Lučijano, oprostite, ja ću diskutirati o ovom materijalu koji sam dobila, a ti ćeš mi obrazložiti promjene, jer sam se ja pripremila za onaj materijal.

LUČIJANO SANGALETI: Ja vam predlažem slijedeće: pod 1. što se tiče ovoga 7 dana ne bi bilo dobro, jer do sutra treba predati izvješće, pod 2. iskoristite priliku i uzmite pauzu...

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Oprostite, pred nos nam stavljate u zadnji čas financijsko izvješće. Vi ćete sada, ako ja predložim da o ovome ne raspravljamo, većinom preglasati da ne raspravljamo i bez rasprave ćemo ga donijeti. Zato ja povlačim ovaj prijedlog i ja ću raspravljati sa materijalima koje sam dobila prije pet dana, a razliku u izvješću će direktor i načelnik obrazložiti, ako bude neslaganja, pa ćemo uspoređivati jedno i drugo i raspraviti o tome.

LEO KATIĆ: Sada bih nešto rekao o ovom Izvješću. Predsjedniče, imamo raspravu o Izvješću, imamo dokumente koji to detaljno obrazlažu i imamo Izvješće, gdje treba reći danas, da je greškom došlo do knjiženja investicije u tijeku koja nije prihod te tvrtke. Treba reći da je ovo Općinsko vijeće, ovo nije rasprava o dokumentu kojeg sam dobio neki dan i ovo koje sam dobio danas. Prvo trebate na Općinskom vijeću Izvješće koje ste sada dobili staviti na prihvaćanje kao dokumentu za raspravu. Ja vas predsjedniče molim da sada odmah Izvješće koje je na stolu stavite na glasanje na način: da li Općinsko vijeće prihvaća raspravu o radnom materijalu Izvješće o poslovanju za razdoblje za 2016.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Načelnice nemate pravo...

LEO KATIĆ: Predsjedniče, sada ću vam reći nešto, da na žalost Anite Jančić Lešić, načelnik ima to pravo i ja to pravo sada koristim i molim vas da ovo stavite na glasanje o prihvaćanju sada dostavljenom materijalu za raspravu. Izvršite to glasanje, a onda možemo raspravljati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Vijećnici ne mogu informirano raspravljati o financijskom Izvješću poduzeća u Općinskom vlasništvu.

MIRO MARIČEVIĆ: Postali ste malo nervozni i to nije dobro, počevši od načelnika pa dalje. Pokušavam reći, ako ima načelnik pravo predlagati i onda ima pravo i grupa vijećnika, koju čini 46% ljudi, da traži zakonitost glasovanja o bilo kojoj točki, a to je da se vijećnici moraju upoznati sa svim materijalima koji su godišnje vezani za neku odluku. Zato sam tražio 7 dana, a što načelnik misli, to može biti njegovo pravo, međutim ovdje svi šute i klimaju glavom, to nije dobro, ovdje treba raspravljati da bi se donijela kvalitetno bilo koja odluka, kao i ova.

ILIJA FRLAN: Dobro, stavljam na glasovanje: da li smo ....

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Stani, mogu li pitati pročelnicu JUO da li je, ako je po Pravilniku, dužno da materijale dobiju vijećnici 5 dana prije, a nisu ih dobili i donose odluke vezano za financijska izvješća, da li će biti važeće?

KORANA ZAVADLAV: Ako postoje opravdani razlozi koji se moraju obrazložiti, taj rok može biti kraći.

LUČIJANO SANGALETI: Ovdje se radi doslovno o pet stavki koje smo se mi takli, neću zadirati u Vijeće, nisam član, legitimno je govoriti. Ja bih vam htio još samo jedan put reći, doslovno se radi o možda pet računa izgradnje, investicije, prema Ministarstvu i nešto NPKLM-a. Znači, ovdje se radi o jednom listu papira koji, a mi smo ovdje svi dovoljno stari i pametni, da možemo apsolvirati. Mislim da je ovo kvalitetnija i bolja informacija i to je to što mogu reći kao opravdanje, molim da ga prihvatiš jer sutra mora biti na FINI.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nije mi jasno kako si mogao previditi 4 milijuna kuna.

LUČIJANO SANGALETI: Nisam previdio, nego je drugačije knjiženje. Ali to je nešto što mi imamo, što je došlo na Lastovo, dio tog vodovoda je sagrađen. Ja ti govorim da sam to Izvješće radio kao ispravljeno. Ako se tamo dogodila neka pogreška, dogodila se.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Kakva se pogreška mogla dogoditi?

LUČIJANO SANGALETI: Očito neka. Ništa nismo pogriješili. Pred vama je izvješće kao kvalitetna informacija i molim vas da je izglasamo. A sada da utjerivamo što, kako, gdje je netko nešto knjižio ili da patimo od gubitka, ne znam koji vam je cilj.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Ne, Lučijano. Nije to namjera. Pratim Izvješće koje smo pogledali i 4.850.000,00 kuna za prošlu godinu. Nije mi jasno kako se to moglo dogoditi.

LUČIJANO SANGALETI: Nije se dogodilo da sam nešto previdio. Nema previda. Evo Izvješće.

ILIJA FRLAN: Stavljam na glasovanje da li je ovo Općinsko vijeće „za“ da raspravljamo o materijalima koje smo sada dobili? Tko je za?

Prijedlog je usvojen sa šest glasova „za“, jedan glas „protiv“ i dva glasa „suzdržan“.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mislim da smo donijeli jedan vrlo ružan i loš presedan, a to je da na samom početku rada vrlo važna financijska izvješća se guraju zadnji čas vijećnicima pod nos, sa obrazloženjem da je sutra krajnji rok. Ovo je Izvješće iz 2016. godine, a danas je

29.06.2017. godine. Mislim da je ovo moglo biti riješeno i prije, da se uvijek ima dovoljno prostora, odnosno vremena, da se eventualne greške isprave. Razlika između izvješća koje smo dobili prije 5 dana i koje smo dobili sada je preko 4 milijuna kuna. To je prošlo, završeno financijsko razdoblje. Kako i zašto je nastala greška, sada ćemo teško razgovarati o tome, odnosno ta diskusija će potrajati vrlo dugo, zato što se moramo informirati o tome i mi smo sada dobili ... koje je novo, 26. i jedan i drugi su, da li je tu bilanca.

LUČIJANO SANGALETI: Ima sve.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Onda ćemo uspoređivati jedno i drugo, uspoređivati bilancu, pa ćemo raspravljati.

LUČIJANO SANGALETI: Uzmite u obzir vi kao član predstavničkog tijela, imali smo izbornu godinu, pa smo i tu bili malo kratki, uzelo nam je vremena.

TONČI ŠARIĆ: Mi još nismo prihvatili ni jedno izvješće ni prvo ni drugo, čovjek je vidio grešku između prvog i drugog, dobili smo prvo, sada smo dobili drugo, neka nam obrazloži u čemu je greška i idemo dalje.

LEO KATIĆ: Prvo više ne postoji.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Možemo raspravljati o legalnosti ovoga. Pročelnice vi bi trebali ovdje dati svoj sud.

KORANA ZAVADLAV: Ponovit ću: ukoliko postoje opravdani razlozi koji se moraju obrazložiti, taj rok za dostavu materijala može biti i kraći.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Koji je to kraći?

LUČIJANO SANGALETI: Ja sam rekao da je predaja sutra, došlo je do pogreške, ispraviti ćemo, nismo ništa krivo usvojili, nismo ništa krivo donijeli, nikakvu konzekvencu to ne povlači.

LEO KATIĆ: Izglasali smo, sada ćemo raspravljati.

LUČIJANO SANGALETI: Još jednom ću ponoviti da je 2015. godine osnovano Trgovačko društvo Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o. od Općine Lastovo, jer nas je na to Zakon natjerao i zbog investicije koja je trenutno u tijeku, a to je izgradnja ogranka vodovoda prema Skrivenoj Luci, na nju su izdane građevinske situacije prema izvedenim radovima za Vodovod. Firma ima potpisani ugovor za sufinanciranje sa Hrvatskim vodama i osigurano je 80% investicije i jedan dio je osiguran iz Ministarstva regionalnog razvoja, ako se ne varam to se zove „izdvojena sredstva“ tada HBOR-a i druga stvar što ste pitali za subvencioniranu vodu, tu nešto prihoda dolazi od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU. Imamo pet računa prema Ministarstvu, imamo pet računa – građevinskih situacija od izvođača radova i imamo NPKLM račune i to je to. Investicija je u tijeku, ona postoji, ona je u pripremi, kada bude gotova bit će stavljena u imovinu Društva i bit će naša. Ništa mi tu nismo izmislili, ili htjeli ili ne htjeli prikazati.

ILIJA FRLAN: Ako je to sve, otvaram raspravu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Koliko ja to vidim, uvedeno je osnovno sredstvo 4.800.000,00 kuna, je li tako?

LUČIJANO SANGALETI: Materijalne imovine u pripremi.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: U Bilanci, znači pogledaj u Bilancu strana 1, dugotrajna imovina Vodovoda i odvodnje uvedeno je 4.890.000,00 kuna dugotrajne imovine. Što je to?

LUČIJANO SANGALETI: Uvedena je imovina u pripremi, jer je investicija još u pripremi, to je Skrivena Luka, to je po ispostavljenim građevinskim situacijama.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Zašto onda smetlište nije uvedeno u pripremu, u Bilancu.

LUČIJANO SANGALETI: Investicija je gotova.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Zašto nije uvedeno u dugotrajnu imovinu, ako je gotovo.

LUČIJANO SANGALETI: Zato što je u pripremi, ovo nije dugotrajna imovina, nego je priprema.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ovdje ne piše tako.

LUČIJANO SANGALETI: Piše, piše, pogledajte početak i piše u pripremi i protuteža ovoj stavci je prihod budućeg razdoblja pa kada ćemo koaludirati i staviti u funkciju onda će ići u čistu dugotrajnu materijalnu imovinu, s jedne strane, a s druge strane prihod, pa će se opet izravnati aktiva i pasiva. Jedan konto drugi konto ispravlja, ovo se vodi u pripremu...

MIRO MARIČEVIĆ: Nije smjelo doći do promjene jer to se nije dogodilo danas, to je datum 31.12.2016.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Kako si mogao pogriješiti u prihodima?

LUČIJANO SANGALETI: Ovo nisu čisti prihodi, oprosti, ti to dobro znaš. Ovo su prihodi budućeg razdoblja, a investicije u tijeku. Ono što meni građevinar izgradi i dostavi meni situacije, ja sve troškove zbrajam i skupljam na jedan konto. To je konto te investicije u tijeku.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Poslovni prihodi su 163.000,00 kuna, a rashodi 301.000,00 kuna.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Što znači stavka „poslovni prihodi izvan grupe“.

LUČIJANO SANGALETI: Ovdje je samo prihod subvencija Ministarstva regionalnog razvoja za subvencioniranu vodu. Drugog prihoda nema. I imam subvencije Države, od Hrvatskih voda 80% investicije i Ministarstva regionalnog razvoja nešto za sufinanciranje projekta.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači u investiciji vodovoda, koliko je učešće Općine?

LUČIJANO SANGALETI: 20%, to je Odluka Vijeća.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: A prošle godine nije bilo državnih potpora?

LUČIJANO SANGALETI: Bilo je.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: A gdje su prihodi?

LEO KATIĆ: To nisu prihodi.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Vi ste dobili državnu potporu i nisu uneseni prihodi za ovu godinu. Jel nešto krivo govorim?

LUČIJANO SANGALETI: Ne. Ali to ti je ta tehnika. Vođenje investicije je u tijeku, jer ne mislim da to sada može biti prihod, nego to treba biti prihod budućeg razdoblja kada se stavi u funkciju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači ovo poduzeće vodi investiciju vodovoda put Portorusa. Koliko je teška ta investicija ukupno kroz tih par godina?

LUČIJANO SANGALETI: 5.500.000,00 kuna.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Koliko je od toga povučeno sredstava?

LEO KATIĆ: 80% sredstava.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: 80% je povučeno i potrošeno. To je onih 4,8 milijuna kuna ovdje proknjiženih.

LUČIJANO SANGALETI: Je.

PAVAO LAGETAR: Da li je ovih 4.890.000,00 kuna iznos cjelokupne investicije ili samo onih 20% sredstava Općine Lastovo.

LUČIJANO SANGALETI: Cjelokupne. Što se tiče plaćanja, fali još 20%, ali jedan dio i plaćam.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ali odgođeno plaćanje troškova budućeg prihoda budućeg razdoblja je 4.470.000,00 kuna, znači to je tu.

LUČIJANO SANGALETI: Nije.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nego?

LUČIJANO SANGALETI: Ne, nego budući prihod i bit će protuteža budućoj investiciji, odnosno dugotrajna oprema koja je stavljena u funkciju. Evo vam ih ovdje u skraćenoj Bilanci, preko budućeg razdoblja i materijalna imovina u pripremi. Zato ja s jedne strane vodim račune koje dobivam od izvođača, a s druge strane vodim investicije, novce koje dobivam od Hrvatskih voda i koje plaća svoju obvezu Općina iz dijela Ministarstva. Zato mislim cijelo vrijeme da je to pravilnije. I želim da me razumijete.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ova subvencija 3,7 milijuna, što je to?

LUČIJANO SANGALETI: To je iz Hrvatskih voda. Ja dobijem novce iz tri stavke, a mi smo to iskomplicirali ja ne znam zašto. Evo sada ću vam opet ponoviti.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Govorimo sada o prihodima.

LUČIJANO SANGALETI: Ja govorim odakle dobivam novce. To ću vam opet ponoviti: Dobivam od Hrvatskih voda 80%, dobijem od Ministarstva, sada govorim o subvencioniranoj vodi.... Hrvatske vode mi plate cesijom.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: Ali ne želiš prikazati.

LUČIJANO SANGALETI: Ne, prikazao sam ih. Evo, to su ovih 4.890.000,00 kuna u pripremi.

MARTINA BAŠIĆ IVČEVIĆ: To ti govorim, ne želiš ih prikazati u prihodima.

LUČIJANO SANGALETI: U redu, to smo i prije govorili: čim stavim u funkciju, tada ću priznati i prihode.

ANITA LEŠIĆ: Kada je investicija u pitanju, prihodi se ne priznaju odmah, jer bi poduzeće bilo u dobiti, što je čudno. Priznavanje prihoda je recipročno amortizaciji, znači kada počne raditi vodovod zapravo, službeno, obračunat će se 10% amortizacije i to će ići u trošak, a ovo u prihode. Tako su prihodi i rashodi u istom izvještajnom razdoblju, što je logika. Tako to ide.

ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja? Zaključujem raspravu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja još jednom želim konstatirati da je ovo neprihvatljiv način rada. Mi smo ovdje sada raspravljali o izvješću koje smo dobili 10 minuta prije rasprave, nismo mogli kvalitetno raspraviti, mi nismo bili pripremljeni niti je direktor bio pripremljen. Ovo je jedan vrlo nasilan i loš način rada. Mi ne moramo slagati oko sadržaja, međutim, gospodo, proceduru moramo poštovati i to je vrlo, vrlo loše. Vi mladi nećete moći tako raditi.

ILIJA FRLAN: Stavljam na glasovanje Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Vodovod i odvodnju Lastovo d.o.o. za 2016. godinu

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da se sa pet glasova „za“ i četiri glasa „protiv“ donosi

**Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Vodovod i odvodnju Lastovo d.o.o. za 2016. godinu (u privitku).**

ILIJA FRLAN: Druga je Odluka o pokriću gubitka Društva Vodovod i odvodnja Lastovo d.o.o. za 2016. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da se sa pet glasova „za“, dva glasa „suzdržan“ i dva glasa „protiv“ donosi

**Odluka o pokriću gubitka Društva Vodovod i odvodnja d.o.o. za 2016. godinu (u privitku).**

#### **TOČKA 4. GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA OPĆINE LASTOVO ZA 2016. GODINU**

ILIJA FRLAN: Prelazimo na četvrtu točku „Obračun Proračuna Općine Lastovo za 2016. godinu“ pa bih zamolio gospođu Anitu Lešić da obrazloži točku.

ANITA LEŠIĆ: U materijalima ste dobili Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna koji je napravljen prema Zakonu o Proračunu i prema Pravilniku. Pravilnik o izvještavanju o izvršavanju Proračuna decidirano navodi kako ovo treba izgledati, ne može se mijenjati forma. Izvještaj se sastoji od Općeg dijela i od Posebnog dijela. U Općem dijelu imamo podatke na financijskoj razini, odnosno po vrstama konta prihode i rashode, a u Posebnom dijelu nemamo prihode, nego samo rashode i to prema funkcijskoj, programskoj klasifikaciji, odnosno onako kako je planirano u Proračunu. S obzirom da tu ima brojki i brojki, mislim da nema potrebe obrazlagati jedno po jedno, nego ako je nešto nejasno... Ono što bi trebalo reći u Posebnom dijelu, imamo u koloni gdje piše Proračun za 2016., to je Plan proračuna, odnosno zadnji Rebalans koje je Vijeće donijelo i to je točno onako kako je bilo u tom Rebalansu i onda imamo ostvarenje, odnosno usporedbu Plana i ostvarenja za 2016. godinu.

ILIJA FRLAN: Dobro, otvaram raspravu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Opći dio – ostali rashodi, 470.000,00 kuna – tekuće donacije, na što se odnosi?

ANITA LEŠIĆ: To su donacije, uglavnom udrugama, znači Omladinac, Sveučilište, klape, Udruga Val.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Tu je i Vrtić?

ANITA LEŠIĆ: To sam zaboravila reći. Malo ih zna, na ovoj istoj stranici ima jedan konto bez naziva, to je mi je nešto u programu, nisam uspjela ispraviti, to je Vrtić.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ovo 430 tisuća kuna.

ANITA LEŠIĆ: Točno tako, znači 430 tisuća je tekući za Vrtić, a ovih 13 tisuća je investicijsko održavanje, centralno grijanje za Vrtić. Nisam uspjela promijeniti da mi izbaci naziv konta.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mi smo uglavnom za udruge potrošili 470.000,00 kuna.

ANITA LEŠIĆ: Da.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Strana 4. Opći dio – građevinski objekti, na što se to odnosi?

ANITA LEŠIĆ: Građevinske objekte ćemo u Posebnom dijelu vidjeti na više mjesta, jer u to spada razno. Na ceste otpada 371 tisuća, ostali građevinski objekti 7.500,00 kuna to ćemo vidjeti poslije. To ćemo vidjeti u Posebnom dijelu, tamo gdje je infrastruktura.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Onda imamo na dnu stranice 220.000,00 kuna – prijevozna sredstva.

ANITA LEŠIĆ: To je sustav javnih bicikala, to spada u prijevozna sredstva, nemam kud s tim.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači mi smo potrošili na javne bicikle 220 tisuća kuna.

ANITA LEŠIĆ: Dobili smo od Fonda 80%, a 20% je naših sredstava.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: I to je 220 tisuća kuna za javne bicikle.

ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Na prvoj stranici Opći dio – 64.

ANITA LEŠIĆ: U prihod od imovine spada sve ovo što počinje sa 64, pa imamo prihod od financijske imovine 270 tisuća, pa naknada od koncesije, iznajmljivanje imovine, iznajmljivanje poslovnih prostora, legalizacija, to je uglavnom to.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Što je ovo 63 – pomoći ostalih subjekata, 2 milijuna kuna.

ANITA LEŠIĆ: Da, to su kapitalne pomoći, znači ovo nije direktno iz Proračuna nego iz ostalih subjekata, pa Fond spada u takve. Fond nam nije dao samo za bicikle, dobili smo još i za druge investicije, pa je to sve ukupno što se dobilo.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Koliki su rashodi za zaposlene?

ANITA LEŠIĆ: Možda je to bolje pogledati na ovom Posebnom dijelu, jer su tamo razdvojeni djelatnici i načelnik. Prva stranica Posebnog dijela, imamo rad općinskog načelnika, pa imamo niže plaće bruto 156 tisuća i na to treba dodati doprinose na plaće od 26 tisuća, pa je to 182 tisuće. Niže su plaće zaposlenih 374 i doprinosi na plaće 64 tisuće.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Kako stojimo sa postotkom Proračuna, jesmo u zakonskom okviru.

ANITA LEŠIĆ: I ne baš.

MIRO MARIČEVIĆ: Naknada troškova zaposlenima – načelnik.

ANITA LEŠIĆ: Naknade troškova zaposlenima, dakle načelnika, to su dnevnice i putni troškovi. U materijalne rashode ovih 50 tisuća spada sve ovo dole što počinje sa 32, a to su naknade za putne troškove, za materijal i energiju, usluge raznorazne i ostali nespomenuti rashodi.

MIRO MARIČEVIĆ: Htio bih znati što je nespomenuti rashodi. Velika je cifra pa bih htio znati što je to?

ANITA LEŠIĆ: Uglavnom u tom dijelu se knjiže rashodi koji nigdje ne spadaju tipa reprezentacija, kao materijalni rashod načelnika. Problem je što moram razdvajati materijalne troškove načelnika i djelatnika. Kako razdvojiti koliko tko troši struje, a auto vozi on i mi, mislim tko će to razdvojiti. Ali negdje se to mora knjižiti. Imamo npr. mobitel načelnika, to znamo gdje spada. Imamo jedan račun za telefone.



ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ostvarenje Proračuna, str. 3, na što se točno odnose ovih 2,6 milijuna?

ANITA LEŠIĆ: Odnosi se na ove stvari ispod, pa onda imamo: Prostorno planska dokumentacija 107 tisuća, deponij smeća 1,8 milijuna, Trg Lastovskog poklada i još dalje, sve se to zbraja u ovih 2,6 milijuna.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Vodovod Skrivena Luka na str. 4. 335.000,00 kuna, što je to?

ANITA LEŠIĆ: To je dio koji je Općina utrošila, a onaj drugi dio ide preko Općine, ali mi to ne knjižimo jer to ide preko Vodovoda.

PAVAO LAGETAR: Je li se još uvijek zove Narodno sveučilište ili?

ANITA LEŠIĆ: Zove se Lastovo – otok glazbe, to nisam ispravila, ali da, aktivno je. Znači tu su pokladari, Jasmina je tu na 2 sata za knjižnicu, skupi se.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Prvi put vidim DVD tu.

ANITA LEŠIĆ: Zato što prvi put nije cijeli naš, recimo ovu sezonu sufinanciramo dio, dio Hrvatske šume, dio Vatrogasna zajednice, dio od nas.

MIRO MARIČEVIĆ: Što je ovo Dom umirovljenika . . . kakav je to trošak?

LEO KATIĆ: To je vezano za novi Parcelacijski elaborat za zemljišnik i katastar, znači od svih onih parcela, utvrđena je nova kat.čest.br. 13060/45 i predano je DUUDI-ju i čeka se već 10 mjeseci.

MIRO MARIČEVIĆ: Što je sada tu sporno?

LEO KATIĆ: Ništa nije sporno, sporno je samo što se mora mijenjati taj dokument i mora se izvršiti posao oko darovanja.

MIRO MARIČEVIĆ: Pitao sam samo dokle je projekt stigao?

LEO KATIĆ: Glavni projekt u završnoj fazi, Konzervatori su ga vraćali PROing-u, oni rade tu dokumentaciju, a vezano za kanal oborinskih voda koji se iz nekog dokumenta Katastra vodi kao potok. Ima PROing problem u prenamjeni tog dijela. Dakle u više navrata je bilo Povjerenstvo bivšeg DUUDI-ja na Lastovu vezano za to i da to nije potok, vodno dobro, nego da je to netko učinio kao građevinu radi odvodnje i to se sve skupa rasteglo tako dugo. Na žalost. 27.06.2016. je predana dokumentacija i dobiven je povratni dokument, to je taj trošak kojega spominješ i kojem govorimo.

ILIJA FRLAN: Što je ovo Europska ruta?

ANITA LEŠIĆ: To je preduvjet za nešto što će se tek dogoditi, to je bivša pročelnica pokrenula.

LEO KATIĆ: To je trošak godišnje članarine u projektu. Sedam općina i gradova, samo su dvoje iz Hrvatske i jedno od ta dva je Lastovo.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Za Knežev dvor je potrošeno lani 79 tisuća kuna, je li tako? Ulaganje je bilo 64 tisuće, a ovo ostalo su bile režije.

ANITA LEŠIĆ: Da, sve plaćamo struju, vodu, slivne vode.

LEO KATIĆ: Inače se taj projekt sastoji od dva dijela. Sastoji se od centralne zgrade i svog ostalo područja koje je Ministarstvo kulture blagoslovilo kao aneks Kneževog dvora, jer se radi o dva izdvojena dijela, ne može biti u jednom i to je priča koju smo radili sa Ministarstvom kulture, a sada sa Prijateljima dubrovačkih starina.

Odnosi se na dosadašnji trošak koji je imala Općina Lastovo da riješi vlasništvo i porez i trošak za ovaj dio što smo sada pričali.

ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja? Kako nema više pitanja, zaključujem raspravu i stavljam na glasanje Godišnji izvještaj o Izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2016. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je jednoglasno donesen **Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2016. godinu (u privitku).**

#### **TOČKA 5. VIJEĆNIČKA PITANJA**

ILIJA FRLAN: Tko se javlja?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Jamstvo za Komunalac, zaduživanje, da li je dano jamstvo?

ANITA LEŠIĆ: Ne, jedino jamstvo je dano kada je trebalo kupiti novu smećaru.

MIRO MARIČEVIĆ: Očekivao sam za prvu radnu sjednicu, a budući da počinje novi saziv Vijeća, izvještaj načelnika za njegov četverogodišnji mandat. Mislim da bi ovo Vijeće to trebalo znati i biti upoznato da može pratiti, odnosno sugerirati sve aktivnosti vezano za sve projekte i programe koji su potrebni Lastovu i njegovim građanima. Drugo pitanje je što je s kućom ex Trojković, vezano za otuđivanje Grgurević Petra Ina, vezano za reakciju Općine, kako je reagirala Općina vezano za to, jer je Općina bila u posjedu. Grgurević nema nikakve dokumente da je to njegovo i mlaka je reakcija Općine Lastovo, ona je tobože na sudu, ali zašto se nije primijenila samopomoć koja je bila instrument da se može zaštititi interes Općine Lastovo ili je možda nešto drugo u pitanju, možda izbori, ali eto to sam htio reći. Vezano za tvoju kuću na Ravance, postoji li građevinska dozvola za taj objekt.

Poslovni prostori: da li se radi sve po Zakonu i vezano za dodjelu stanova i dodjelu poslovnih prostora mimo natječaja.

Imam još dva pitanja. Utrošak sredstava HBOR-a, da se to dostavi za slijedeće Vijeće i pitanje zamjenici načelnika, da li će primati naknadu, da li se izjasnila vezano za primanje naknade kao zamjenica načelnika Općine Lastovo.

MARGARET HROPIĆ: Ja ću odgovoriti odmah, da ne čekate. Ja sam to možda trebala reći na prošlom Vijeću, ja sam vam takav čovjek i takav tip da dosta pomažem i radim bez gledanja novca unaprijed, takva sam, prema tome dužnost ću obavljati ne profesionalno tj. volonterski i podnijela sam imovinsku karticu gdje sam napisala da ću primati nula kuna. To je moja volja bila, bez obzira da je život danas takav da se prvo gledaju novci, meni se nikada ne gledaju prvo novci, novci dođu nekada kada bude trebalo. Ovo je jedna podrška

nastavku obnašanja dužnosti načelnika i moja dobra volja da napravimo nešto u ovom smjeru, mada drugi će pokazati drugi smjer. U svakom slučaju moramo puno raditi, a ja sam se odlučila za rad bez naknade.

MIRO MARIČEVIĆ: Hvala.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih pitala koji je status Kneževog dvora, tko trenutno s njim upravlja i što se planira s njim i tko odlučuje o tom statusu.

ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja? Nema?

LEO KATIĆ: Odgovoriti ću na sve ovo. Što se tiče Kneževog dvora, njime upravlja Općina Lastovo, a nekretninama upravlja načelnik Općine Lastovo. 12. svibnja 2017. godine je potpisan Ugovor o 100% investiciji sa Društvom prijatelja Dubrovačke starine, blagoslov je dalo Ministarstvo kulture.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Čekaj, što je potpisano je sa Društvom prijatelja Dubrovačke starine i napravljeno što?

LEO KATIĆ: Potpisan je ugovor o financiranju 100%.

Sada mi dozvolite da odgovorim na postavljena pitanja, iako unaprijed znam da nećete biti zadovoljni sa odgovorom.

Što se tiče dodjele stanova, stanovi se dodjeljuju temeljem Zakona i temeljem Odluke Općine Lastovo. Što se tiče poslovnih prostora isto tako. Što se tiče bespravne gradnje kuće Šutić, radi se o izmjeni krovišta, kontaktirat ću rodbinu u Australiji i obavijestiti o tome, po dobivanju povratne informacije. Što se tiče ex Trojković, Općina Lastovo je isti dan ušla u sudski postupak, ometanja posjeda Općine Lastovo.

MIRO MARIČEVIĆ: Mislio sam program rada za naredno četverogodišnje razdoblje.

LEO KATIĆ: Naravno da ću upoznati vijećnike sa programom rada za naredno razdoblje.

MIRO MARIČEVIĆ: Pitanje za pročelnicu. Da li je plaćen komunalni doprinos za nekretninu Šutića. Ako nema komunalnog doprinosa, nema ni građevinske dozvole. Da li je Općina Lastovo dobila uplaćeni komunalni doprinos ili ima obavijest o građevinskoj dozvoli. Ako toga nema, onda je to neka druga priča.

Nitko ne radi poslove komunalnog redara, a očito je da ima posla i ne vezano za ovu nekretninu, ima ih još.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih molila pročelnicu da mi dostavi ugovor sa Društvom prijatelja dubrovačke starine.

ILIJA FRLAN: Ima li još pitanja?

Zaključujem sjednicu Općinsko vijeća u 21.50 sati.

Prema tonskom zapisu  
zapisnik napisala  
Gordana Šutić

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Ilija Frlan

KLASA: 021-05/17-01/02

URBROJ: 2145-02/01-17-2

U Lastovu, 29. lipnja 2017. godine

Privitak:

- Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Komunalac d.o.o. za 2016. godinu
- Odluka o pokriću gubitka Društva Komunalac d.o.o. za 2016. godinu
- Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za Vodovod i odvodnju Lastovo d.o.o. za 2016. godinu
- Odluka o pokriću gubitka Društva Vodovod i odvodnja d.o.o. za 2016. godinu
- Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2016. godinu