

Z A P I S N I K

sa 22. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane dana 03. lipnja 2015. godine, s početkom u 18.35 sati u uredu općinskog načelnika.

NAZOČNI vijećnici: Ljubo Jurica, dr. Ivan Čučević, Stjepan Jurica, Margaret Hropić, dr. Anita Jančić Lešić, Tonči Grgurević i Ivan Ivelja.

NISU NAZOČNI: dr. Tonči Šarić, Annette Mufić Trojković

OSTALI NAZOČNI: Ivana Marčeta Frlan, pročelnica JUO, Lučijano Sangaleti, direktor Komunalca d.o.o.

Sjednica se snima diktafonom.

Predsjednik Ljubo Jurica je otvorio sjednicu, pozdravio nazočne, utvrdio da je na sjednici nazočno sedam vijećnika i da Vijeće može pravovaljano odlučivati pa je predložio sljedeći

DNEVI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 21. sjednice OVL,
2. Izvješće o radu – Komunalac d.o.o.,
3. Izvršenje Proračuna za 2014. godinu,
4. Odluka o izradi UPU T1 zone Jurjeva i luka Kremena,
5. Zahtjevi građana,
6. Vijećnička pitanja.

Ovako predloženi dnevni red jednoglasno je p r i h v a ć e n.

TOČKA 1. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 21. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

STJEPAN JURICA: Moram se javiti vezano za prošlu sjednicu za točku 3. , a to je Odluka o izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Lastovo gdje su dvije vijećnice, na žalost, iskoristile jednu javnu ispravu kao što je zapisnik Općinskog vijeća na kojemu nije nazočila osoba, odnosno ja, gdje su iznijele niz objeda, neistina, vezano za česticu zemlje 6446 koja je u momjem vlasništvu. Mislim da je tu izneseno niz nekorektnosti i ja sam dužan na to reagirati, jer jednostavno to su insinacije i laži vezano za građevinsku česticu. Ovdje bih posebno potencirao da diskusiju gospođe Mufić Trojković, koja ovdje iznosi stvari vezanu za ovu česticu koje ne odgovaraju istini. Jedina istina je ta da je čestica zemlje 6446 tamo davnih, ona priča o stoljećima, ali davne 1950 i neke godine, krvavo kupljena kao građevinska čestica od strane mojega pokojnoga oca, a ja sam kasnije naslijedio. Postavlja ovdje pitanje da zašto se ta čestica zemlje jedina sada kao da bude građevinsko zemljište, a ne postavlja pitanje da je ta čestica kupljena kao građevinska i to davnih godina i mislim da su te stvari vrlo degutantne i to što ona iznosi su čisto osobni stavovi koje progurava kroz jednu javnu ispravu kao što je zapisnik Općinskog vijeća. Još govori da ja radim probleme njezinim roditeljima, ja probleme njezinim roditeljima ne radim, ja mislim da je tu obrnuta stvar, jer ja sam vlasnik, a ne njezini roditelji. Prema tome tu je stvar vrlo jasna, a na kraju krajeva vrlo brzo će se to utvrditi i sudski. Moj glas za donošenje Prostornog plana bio je iskren i dobronamjeran i dao sam glas za to, između ostalog i iz razloga da se nikome ne bi dogodilo kao što se momjemu djetetu dogodilo da 7 godina u Zaklopatici čeka građevinsku dozvolu. Ako nekoga interesira ja mogu dostaviti kopiju zahtjeva i kopiju rješenja, datume i svu prepisku.

Vezano za ovaj zapisnik to su moje primjedbe i ja bih stvarno zamolio da se osobni stavovi ne, pogotovo ako ne odgovaraju istini, ne iznose, jer ove dokumente čitaju ljudi, čitaju se zapisnici, ovo je na Internetu i prema tome ja sam bio dužan odgovoriti na ova pitanja, odnosno na ove, po meni, insinucije vezano za česticu zemlje 6446.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Malo je bez veze što otvaramo diskusiju na zapisniku, ali moram reći dvije riječi. Što se tiče diskusije Annette Mufić Trojković i vašeg osobnog problema, kao što je ona iznosila možda problem koji je osoban, tako ste i vi iznijeli sada problem.

STJEPAN JURICA: Oprostite, ja sam samo reagirao.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ne ulazim u tu diskusiju jer tu problematiku ne poznam i mislim da to nije problematika koja treba doći na Vijeće. Međutim, u ovom prijedlogu izmjena, razloga za izmjenu Prostornog plana je ta čestica zemlje bila apostrofirana u odnosu na sve druge građevinske čestice koje su zeleni pojas i mislim da mi imamo objektivno pravo kao vijećnici ovdje odgovorni za donošenje tog detaljnog plana, protiv kojega sam ja bila, jer u istoj poziciji u kojoj ste vi nepovoljnoj, ja priznajem da ste u nepovoljnoj poziciji i ja vjerujem da ste ljuti i ja vas razumijem da ste ljuti. Ljuto je tako i još masu građana koji još ne znaju što im je ovo Vijeće „skuhalo“ i samo akonto toga imam vas pravo apostrofirati jer ste digli ruku za taj plan, koji je po meni loš. To se tiče detaljnog plana i to uopće nema veze sa novim Prostornim planom, ta je čestica i dalje građevinska, samo što je ona kao i svi naši vrtovi i zelene površine, odlukom ovog Vijeća . Mislim da je to bila glupost i mislim to i sada.

STJEPAN JURICA: Jedino o čemu se slažemo je to da osobne stavove ne iznosimo u javnim dokumentima, ne da ih iznosimo, nego to i ne smijemo raditi kao članovi Općinskog vijeća, to je broj jedan, a ja sam se morao javiti na ovo, jer ja sam jednostavno prozvan. Ja ne mogu se ne javiti, pogotovo na njenu diskusiju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja sam vas prozvala kao oštećenog, vi niste jedini, ali bolje prozvati vas tu, nego nekoga tko nije tu.

STJEPAN JURICA: Da sam ja bio na sjednici bila bi to sasvim druga priča, ja te to uvjeravam i sada sam bio dužan reagirati na ovo. Je, bila je apostrofirana ta čestica, ali mislim sa izmjenama to . . .

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Neće, nego ukidanjem Detaljnog plana kojega ste vi donijeli.

STJEPAN JURICA: Čime sam se rukovodio kada sam digao ruku: i za Prostorni plan i za sve planove koji su se donosili da se ne bi dogodilo bilo komu, pogotovo od djece koja imaju volju tu raditi i ostati tu, da budu zaknuti da 7 godina čekaju građevinsku dozvolu.

LEO KATIĆ: Nije ovo Općinsko vijeće ništa „skuhalo“, ovo Općinsko vijeće je, ono što je bivši saziv „skuhao“ učinilo u zakonskom roku, jer je vezano za zakonske rokove. Tada sam rekao i drago mi je što ste imali snage donijeti Odluku o izmjeni Prostornog plana , jer je to jedini put da riješimo sve one zahtjeve i probleme Lastovaca, među kojima sam i ja, to Anita dobro zna, jer nam to CID nije omogućio, a nije zato što su odbijene sve primjedbe naših roditelja i nas samih jer nisu bile u odluci citirane izmjene. Ovaj put, koji ćemo mi sigurno završiti da ćemo u izmjenama i dopunama rješavati šire probleme, a ima ih dosta, da ne izdvajam nikoga, da bi sužavali proceduru značajnog područja Općine Lastovo i na taj način omogućili Lastovcima da na svom vlasništvu mogu realizirati svoje potrebe. Prema tome, ja

bih vas molio da ne politiziramo, možda sam pogriješio što sam u dobroj namjeri samo jedno naveo kao problem, a mogao sam i svoju navesti kao problem, pa bi bilo kako sam naveo svoju, samo je bila kao inicijativa svih onih kojih ima na desetke koji su tamo trebali biti nabrojani. Dozvolite da radimo posao dalje, da odradimo posao izmjena, da riješimo problem sa konzervatorima kod smanjenja i zapravo nije samo tema mjesto Lastovo, nego da učinimo što je zadovoljava potrebe Lastovaca.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja se slažem s namjerom, ali mislim da procedura ponovno nije kako treba. Cijelo mjesto Lastovo je i dalje građevinsko zemljište i vrtovi su građevinsko zemljište, samo što smo ih mi sa svojim Detaljnim planom pretvorili u vrtove. Mi da bi to promijenili ne moramo mijenjati Prostorni plan, možemo dokinuti Detaljni plan mjesta Lastova. Znači ne mora se mijenjati Prostorni plan da bi vrt postao građevinsko, to je naša odluka, a ne odluka u Prostornom planu.

LEO KATIĆ: Izmjene i dopune Prostornog plana su važne jer vezane za nešto što Anita dobro zna, ne spominje konzervatorske osnove. Konzervatorske osnove su osnovni dokument koji je stvorio nama problem. Izmjene i dopune PP mi smo zapravo otvorili prostor rasprave i izmjene konzervatorske osnove. Kada mi uspijemo, a to je onda posljedično u svezi s ovom pričom koju sada pričam o povijesnim vrtovima. Donoseći odluku o izmjenama ušli smo u proceduru izmjene konzervatorskih osnova, koje su osnovica za sve ovo što smo sada pričali. Bez toga nije moguće mijenjati konzervatorske osnove.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: U zaštićenu zonu uopće ne spada onaj dio tamo, a tamo su povijesni vrtovi. Nema veze, sada treba popraviti ono što se pogriješilo i ima tu i drugih pitanja.

LJUBO JURICA: Ima li primjedbi na zapisnik?

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa šest glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ u s v o j e n zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća.

TOČKA 2. IZVJEŠĆE O RADU – KOMUNALAC d.o.o. Lastovo

LUČIJANO SANGALETI: Najprije vas sve skupa pozdravljam. Poslovanje Komunalca. U Bilanci, u materijalima se vidi da se smanjuju potraživanja što se tiče reprograma duga koji mi je ostao, on je smanjen maksimalno, isplatili smo lizing za jedan auto, ali na žalost nam je ostala jedna ogromna dubioza iz prijašnjih vremena, a o čemu ću malo poslije.

Što se tiče ukupnih prihoda, tu je razvidno da su se u svim radnim jedinicama povećali prihodi. Ne bih nikoga isticao, ali kao skupni rezultat je vidljivo da su prihodi povećani. Dijelom su i neki rashodi povećani, što je razumljivo s obzirom da se dijelom bavimo i prijevozom, dijelom i proizvodnjom, pa jedno uzrokuje drugo.

RJ Čistoća nam je najviše zagorčala život i to od 2014. pa na dalje. Prvo ću reći što se tiče praznjenja septičkih jama. Servisirali smo vozilo i pokazalo se da smo dobro učinili jer su ljudi počeli koristiti naše usluge i ovo što vidite ovdje kao prihod je plaća za jednog radnika za jednu godinu. Vidite da se radi o gubitku cijele ove RJ na razini od skoro 280.000,00 kn. Radi se o tome da smo mi ušli u postupak sanacije Deponija otpada Sozanj za koji smo od 2005. sa Fondom za zaštitu okoliša imali potpisan ugovor o sufinanciranju kako dokumentacije za projekt, tako i samog projekta. Konstantno su doznačivani novci Općini Lastovo kroz dodatke Ugovora koji su morali biti na jednoj razini opravdani sredstvima i u jednom postotku. Došlo je do toga da su potrošeno 510.000,00 kuna koji dio nije opravdan i taj dio novaca je 280.000,00 kuna. Načelnik je to uspio prolongirati za neko kratko vrijeme,

ali kako smo mi ušli u posao i ispostavila se I. situacija na milijun i nešto kuna, oni su odmah sustegnuli taj dug Općine Lastovo i to je ostalo visiti nad nama.

Što se tiče luke Ubli, standardni je pogodak Komunalca d.o.o.

Što se tiče prijevoza autobusom, prošle godine je bilo strašno malo prihoda, mislim na 2013. godinu, ne znam iz kojeg razloga, međutim mi smo ih barem uduplali, iako ovo i dalje može puno bolje. Vidi se da su se prodaje karata uvećale, ali su se i neki rashodi povećali, ali je zato to rezultiralo nečim puno boljim.

RJ Pekara – što se tiče ukupnih prihoda, oni su se povećali za nekih 50.000,00 kuna. Ovo što vidite 41.000,00 kuna to vam je čisti rad, prihod butige Komunalca na Pjevoru od 01.08. – 31.12.2014. Veseli me ovdje još jedna stvar, povećani broj proizvedenog kruha u kilogramima. Znači mi smo konstantno u opadanju godinama, godinama, sada smo uspjeli to preokrenuti u pozitivnom smjeru. Ja to opravdavam činjenicom da smo proširili asortiman proizvoda.

RJ Vodovod – tu se puno investiralo novaca, vidjeti ćete da smo neke troškove skresali, ovdje se vidi u rashodima koji su se smanjili, dijelom su se povećali prihodi od građana iz razloga što se uvela kontrola i bolja organizacija fakturiranja računa. Dijelom za ovaj rezultat RJ Vodovoda je zaslužna i jedna manja subvencija Općine Lastovo za jedan infrastrukturni projekt

Zajedničke službe – to smo mi administracija, naš je rezultat standardan.

Ono što mislim da je značajno za naglasiti za 2014. godinu. Pokrenut je projekt vodovoda Skrivena Luka, dobiveno je za sada 1.250.000,00 kuna kroz nacionalna sredstva Hrvatskih voda. Pokrenut je projekt sanacije Deponija za koji sam ja stvarno osobno ponosan. Radi se o projektu koji će donijeti od 5 – 5,5 milijuna kuna na otok Lastovo, sanirati ćemo Deponij, početak ćemo stvarno gospodariti otpadom kako to treba i kako to nalaže Zakon. Prošle godine smo nabavili za 120.000,00 kuna novih kontejnera koji su za selektivno prikupljanje otpada, znači da građani kroz neke zelene otoke prikupimo što više otpada i što je više moguće selektivno i da to u budućnosti maknemo sa Lastova. Na žalost ono što ostane, morat ćemo zatrpati u ono što oni kažu kazeta, a to je zapravo ono što je sada dio sanacije Deponija.

Usjeli smo dobiti donaciju Libertasa Dubrovnik za dva autobusa, od kojega jednog vidite stalno nas vozi tu na Lastovu.

Konstantni smo ili podupiratelji ili partneri većine lokalnih projekata vezano za rad općenito nekih radnih akcija itd.

Izradili smo plan i program uređenja područja Općine Lastovo s time da se neki rezultati vide, ali o tome slijedeće godine, sve polako dolazi na svoje.

Teški pregovor vodimo sa Hrvatskim šumama oko dva spora jedan iz 2007. godine, a drugi iz 2010. godine, odnosno 2009. Sada u ovom času dok mi sjedimo ovdje, teški su 1,5 milijuna kuna. Radi se o repu iz investicije proširenja ceste i sanacije vodovoda od Pjevora do mjesta Uble. Teški pregovori, ogromna lova, može nas uništiti, ne znam koliko ste svjesni toga, već sam vam skretao pozornost na to, meni je to strašno, ne mogu vjerovati.

Konstantno smo u realizaciji naplate potraživanja. Naplatili smo sporna potraživanja hotela Solitudo kroz 2014. godinu. Školovali smo jednog vozača i jednog pekara, što nas je koštalo 30-tak tisuća kuna, na to sam isto ponosan. Uveli smo sustav zaštite na radu za djelatnike, uveli smo sustav HASAP za proizvodnju, inače su kazne za HASAP ogromne. Jednostavno se to moralo uraditi, ne znam kako je to bilo bez toga. Kroz Vodovod smo investirali nekih 100-tinjak tisuća kuna, kroz Pekaru također.

I sada opet samo muka i nevolja. Pregovaram, pregovarao sam i uspio sam sklopiti nagodbu sa Aquaprojektom kojima smo dužni 250.000,00 kuna projektne dokumentacije koja se vuče iz 2010. godine. Pa smo onda u pregovorima uspjeli sklopiti nagodbu sa Croatia osiguranjem na 250.000,00 kuna. Bazirat ću se na tome da povećavamo prihode i smanjujemo rashode na neke objektivne koji su nam bitni, a da nam donose sutra neku dobit i naplaćivanje

potraživanja, na tome ću stalno tupit i to vam je sve od mene, pa vi pitajte ako imate pitanja ili ako vam nije bilo što jasno da vam odgovorim.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ove državne potpore to je u stvari za Deponij smeća?

LUČIJANO SANGALETI: Tako je. Znači ne bih htio da opet izađete sa ovog Vijeća sa zaključkom da Komunalac d.o.o. ne plaća svoje dobavljače, a na konto toga nekome isplaćuje plaće, zato što to nisam rekao, jer mi je to postalo normalno da uredno isplaćujem plaće, uredno plaćam obveze i uredno plaćam dobavljačima. Ova cifra koja se vidi na dobavljačima da se astronomski povećala je isključivo iz razloga što u Fondu za zaštitu okoliša „visimo“ za 280.000,00 kuna koje su potrošene, a neopravdane.

LJUBO JURICA: Imam pitanje vezano za onu kazetu što ste rekli . . .

LUČIJANO SANGALETI: Znači postoji bunar koji dio od toga prihvaća i čuva, a teorija da se taj bunar prazni i to mora negdje poći. Stvar funkcionira u praksi na način kad se na onoj kazeti stvori jedan metar otpada, on se sabija i poslije toga se ta voda vraća opet unutra i ona se manje procjeđuje, a sve više pije, ali je Zakon rekao da do konca 2018. moramo tu kazetu napuniti, odnosno koliko bude otpada i zatvoriti, a ovdje formirati pretovarne stanice što znači da ćemo mi skupljati otpad iz cijeloga Lastova. Ono što prikupimo selektivno kao papir, staklo, plastiku, tkanine, kompjutere stare, televizije ide otkupljivačima, a ono što ostane, što ne možemo a to su kruške, jabuke itd. skuplja se 1-2 tone, dolazi po to kamion i vozi u Županijski centar za gospodarenje otpadom DNŽ koji još nije sagrađen. U svakom slučaju nema straha, kazeta je za najmanje 7-8 godina, a dotada će se valjda sagraditi.

LEO KATIĆ: Popunjavanje nove kazete vrši se njeno izravnjanje i u fokus se nastavlja kazeta i dobije se oblik piramide. Zatim ide novi nivo. Znamo da Županija neće ništa učiniti, i važno je da smo svjesni činjenice da vodimo brigu o našem otpadu.

LUČIJANO SANGALETI: Mogu reći da smo mi u Županiji predvodnici i da nas pitaju za savjete.

STJEPAN JURICA: Interesira me jedna stvar: raspravljamo o Izvještaju o poslovanju od 01.01. do 31.12.2014., što je sa završnim računom, hoćemo li raspravljati o završnom računu danas ili nećemo. Ovo je 03.06. rok neki da se raspravlja o završnom računu ili izvještaj o poslovanju. Mislim da smo dužni kao Vijeće raspravljati o završnom računu i prihvatiti, meni se čini ili se varam, ili nismo više u obvezi.

LUČIJANO SANGALETI: Znači, ja kada sam došao ovdje prošle godine raspraviti o završnom računu isto sam donio isto ovakvo Izvješće.

STJEPAN JURICA: Oprosti Lučijano, mi ovdje raspravljamo o Izvještaju o poslovanju za razdoblje od 01.01.-31.12.2014., a zaključni račun poduzeća sadrži niz drugih elemenata. Ovdje ima bilanca stanja aktiva i pasiva, ali završni račun kao dokument i mi donosimo odluku.

Samo bih zamolio jednu stvar: nemojmo da idu dokumenti, zaključni račun prema FINI a da mi kao Općinsko vijeće o tome ne raspravimo, a pogotovo ako smo u zakonskoj obvezi, a ako nismo, onda to treba netko reći.

LUČIJANO SANGALETI: Što se mene tiče, ja prihvaćam.

LEO KATIĆ: Predlažem da glasujete nakon rasprave o Izvješću da se do zakonskog roka ispita da li je to obveza, ako je, bit će na Vijeću.

LJUBO JURICA: Stavljam na glasovanje prijedlog načelnika.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa pet glasova „za“ i dva glasa „suzdržan“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Nakon rasprave da se glasuje o Izvješću o radu poduzeća Komunalac d.o.o. i da se u zakonskom roku utvrdi temeljem Zakona da li je u obvezi Općinskog vijeća izglasavanje završnog računa, te će se sazvati sjednica Općinskog vijeća i raspraviti i glasovati o završnom računu.

STJEPAN JURICA: Kada će se ona protupožarna cesta koja je razrovana dovesti u red da se može proći autom? Bilo je rečeno da će biti do kraja godine 2014., a prošlo je još 6 mjeseci i ja sam počeo nasipati kariolom, ako ću nastaviti, samo recite.

LUČIJANO SANGALETI: Dakle 08.06. dolaze strojevi.

Vijećnici su Izvješće o radu poduzeća Komunalac d.o.o. Lastovo primili na znanje.

TOČKA 3. IZVRŠENJE PRORAČUNA ZA 2014. GODINU

ANITA LEŠIĆ: Izvršenje Proračuna za 2014. ste dobili u materijalima i ono je napravljeno prema Pravilniku o izvršavanju Proračuna i prema Zakonu o proračunu. S obzirom da smo imali Rebalans krajem studenog 2014. godine, izvršenje je poprilično usklađeno sa Rebalansom osim u pojedinim točkama. Prihodi su izvršeni 83%, a rashodi 77% u odnosu na ono što je bio plan. Najveća odstupanja su na Deponiji Sozanj, jer se dio investicije prebacio u 2015. godinu, sanacija je započela u 2014., ali ne u obimu koji je planiran, pa je odstupanje nekih 400.000,00 kuna, što je za naš Proračun od 3,8 milijuna kuna veliki iznos. Tako je na rashodnoj strani to odstupanje, isto tako i prihodnoj.

Sva druga odstupanja su minimalna i nema ih potrebe spominjati i ako se radi o odstupanju 5% to je zanemarivo. Proračun je na dva načina, ovaj dio koji je napravljen tako da prati plan Proračuna, dakle sa lijeve strane je plan Proračuna, a sa desne je Izvršenje. To je poprilično jasno, ja sam tu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ured načelnika, rashodi poslovanja, rashodi zaposlenih . . .

ANITA LEŠIĆ: Rashodi poslovanja obuhvaćaju više toga, znači ovi rashodi su zapravo zbroj svega ovdje, a rashodi za zaposlene su bruto plaće, odnosno bruto sredstva, dakle neto doprinosi iz i na, ukupno bruto plaće. Rashodi poslovanja obuhvaća ukupni trošak i dolje je podijeljeno na konta.

STJEPAN JURICA: Imali smo Rebalans krajem studenog, mislim da ovo treba prihvatiti. Imat ću kao vijećničko pitanje nešto vezano za Proračun.

LJUBO JURICA: Stavljam na glasanje Izvršenje Proračuna za 2014. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa pet glasova „za“ i dva glasa „suzdržan“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Usvaja se Izvršenje Proračuna Općine Lastovo za 2014. godinu.

TOČKA 4. ODLUKA O IZRADI UPU T1 ZONE JURJEVA LUKA I LNT KREMENA

LEO KATIĆ: Općinsko vijeće je donijelo Ciljane izmjene Prostornog plana, nakon toga je DUUDI raspisao javni poziv, poslije toga radi se sva potrebna dokumentacija koja je vezana za zadnji korak, a to je objava javnog natječaja, a to se ne može bez UPU-a, zato što u Prostornom planu Općine Lastovo i u CID-u između ostaloga je i obveza izrade UPU-a T1 zone Jurjeva i luke nautičkog turizma Kremena koja utvrđuje granice lučkog područja. Kako je sjednica Povjerenstva bila jučer u podne u Zagrebu, mi predlažemo da se donese ovakva odluka, jer mislim da je važno za Lastovo, te ćemo po donošenju odluke i po pitanju bagatelne nabave i u tom trenutku kada budemo znali koliko nas taj posao košta, posao će se isfinancirati iz općinskog, županijskog i državne riznice. Znači to je dokument bez kojega ne može ići javni natječaj kojim se utvrđuje lučko područje da bi se cijela priča i puste papirologije koja je do sada učinjena i muke, moram reći, ali to mi nitko ne vjeruje, da dođemo u fazu da nakon ovoga, znači odluke, izrade i donošenja doživimo međunarodni natječaj. Zato ta odluka glasi tako kako imate ispred sebe. Ta nam odluka omogućava da uđemo u bagatelnu nabavu. Drugi korak je ovo što sam maloprije rekao da opet dolazi na Vijeće u smislu kada govorimo o poslu sa izvođačem i rasprava o izmjeni i koja ima cijelu proceduru prostorno planske dokumentacije od prijedloga, javnog uvida, od javne rasprave i donošenja na Vijeću.

STJEPAN JURICA: Drugim riječima, to će proći dosta vremena.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa pet glasova „za“ i dva glasa „suzdržan“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Općina Lastovo pristupit će izradi Urbanističkog plana uređenja T1 zone Jurjeva Luka i LNT Kremena.

TOČKA 5. ZAHTJEVI GRAĐANA

IVANA MARČETA FRLAN: Imamo zahtjev Vedrana Crnića za plaćanje komunalnog doprinosa na rate. Iznos je 12.730,31 kuna na 12 rata. Sve smo davali na 12 rata, zato sam to rekla.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je jednoglasno donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Odobrava se Vedranu Crniću plaćanje komunalnog doprinosa na 12 rata.

IVANA MARČETA FRLAN: Poslala sam vam dopis u kojem vas molim da dok ne dobijem mišljenje pravnika iz Ministarstva turizma, stavimo van snage Odluku o produženju radnog vremena Caffè bar Magic, da ja ni u Odluci ni u Zakonu, uz najbolju volju, nisam pronašla način na koji bi se njemu toliko produžilo radno vrijeme, a s obzirom da njegov zahtjev glasi od 01. srpnja, mislim da možemo pričekati mišljenje Ministarstva.

STJEPAN JURICA: Na temelju čega realnoga je on procijenio i dao zahtjev da može raditi cijelu noć.

IVANA MARČETA FRLAN: Nije cijelu noć, nego do 03 sata.

STJEPAN JURICA: Do 03, pardon.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mislim da idemo pogrešnim putem, mi imamo Odluku o radnom vremenu ugostiteljskih objekata. Kada se promijeni Zakon, mi bi te zakonske odredbe koje se tiču te odluke trebali implementirati u Odluku i primjenjivati.

IVANA MARČETA FRLAN: To je prijedlog Zakona, nije usvojen. Mi smo na 20. sjednici OVL donijeli izmjene i dopune Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti sukladno izmjenama Zakona od ove godine. Onda je bilo na vijestima prijedlog Zakona o tome što još nije usvojeno i bili su naslovi da će se vjerojatno primjenjivati od sezone 2016. godine. Kao što sam rekla nemamo izglasan Zakon i nemamo na temelju čega produžiti. Ja sam poslala upit, mi ćemo čekati i ja ću vam to proslijediti kada dođe, odnosno mišljenje, naputak i on je ionako to tražio od 01.07. tako da mislim da čovjek ništa ne gubi, a s druge strane mi ćemo znati kako postupiti.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa šest glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Stavlja se van snage Odluka općinskog vijeća o produženju radnog vremena Caffè bar Magicu.

IVAN ČUČEVIĆ: Molim da mi se pojasni situacija davanja koncesije za gospodarsku djelatnost.

IVANA MARČETA FRLAN: Dakle, vi ne dajete koncesiju za obavljanje gospodarske djelatnosti, za obavljanje gospodarske djelatnosti je koncesijsko odobrenje koje daje Vijeće za koncesijska odobrenja, što smo imenovali na 20. sjednici OVL, plus predstavnici Kapetanije i Županije. Općinsko vijeće može dati koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra, dakle bez obavljanja gospodarske djelatnosti ukoliko je ona od lokalnog značaja, na rok do 20 godina.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Imamo li mi odluku o takvom tipu koncesija?

IVANA MARČETA FRLAN: Ne radi se o odlukama, ni pravilnicima, nego o Uredbi Vlade Republike Hrvatske i godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom koje donosi općinski načelnik.

IVAN ČUČEVIĆ: Radi se o Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, pročišćeni tekst

LEO KATIĆ: Mi to znamo, ne trebate nam to čitati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: O čemu se radi, radi se o tome da se ne ide od slučaja do slučaja.

LJUBO JURICA: Mene zanima, recite.

IVAN ČUČEVIĆ: Vas zanima, normalno njega ne zanima, on brani interese samo svoje skupine, ne brani interese svih stanovnika Lastova. Prema tome ja ću se boriti do zadnje kapi krvi.

LEO KATIĆ: Ja branim i vaše interese.

IVAN ČUČEVIĆ: Tu je navedeno čitav niz problema koje treba riješiti prije nego što se dobije koncesija na pomorsko dobro. Čitav niz koji nije jednostavan, prvo mora odgovarati svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, da je usklađen sa gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitaka . .

IVANA MARČETA FRLAN: Oprostite, za koju upotrebu pomorskog dobra?

IVAN ČUČEVIĆ: Za svaku koncesiju, a pogotovo ona koja se radi o gospodarskoj djelatnosti.

IVANA MARČETA FRLAN: Vi njemu ne smijete kao Općinsko vijeće dati upotrebu pomorskog dobra za obavljanje gospodarske djelatnosti. Nemate te ovlasti. To je postupak davanja koncesije, ne koncesijskog odobrenja za gospodarsku djelatnost.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: O čemu se ovdje radi? Mi ovdje imamo upite od slučaja do slučaja. Da bi mi mogli odlučivati kako treba zato postoje odluke i pravilnici. Mislim da bi temeljem Zakona o davanju koncesija trebali donijeti općinski pravilnik u koji će biti ugrađeni članci i uvjeti pod kojima se daje, na koji se daje, na koji način natječaj, na koji se način rješavaju natječaji itd. da bi mi mogli donositi odluke, a ne da nam danas dolazi jedan zahtjev, sutra drugi

IVANA MARČETA FRLAN: Doktorice, ja od prošle sjednice Vijeća nisam prestala telefonirati na tu temu. Svaki laik koji nešto ne poznaje, ako ništa, utipka na google. Ne postoji ni jedna odluka ili pravilnik ostalih općina i gradova vezano za to osim Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom. Druga stvar, kontaktirala sam pročelnika s Mljeta jer sam vidjela da je zadnji njihov slučaj koncesija na rive, ali doduše do 12 metara, pa sam mislim da on zna nešto više o tome. Oni nemaju odluke ni pravilnik nego Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom. Kontaktirala sam pročelnika Klaića, pozvao mi se na članak 24. na koji se ja vama pozivam. Ja stvarno ne znam što napraviti, ne postoji odluka i pravilnik koje su donijele druge općine i gradovi, ne postoji. Jedino Gospodarski plan upravljanja pomorskim

dobrom sa makro i mikro lokacijama.. Ja stvarno ne znam što napraviti. Kažem vam ni od 2004. ni od 2006. to u Općini ne postoji, ni u našoj općini ni u drugima.

IVAN ČUČEVIĆ: Evo tu pogledajte, to vam je vrlo kratko, to je pročišćeni tekst, znači koji je pročišćen sada u šestom mjesecu, nikakvog problema nema. Znači odluka o koncesiji mora biti utemeljena na mišljenju stručnog tijela za ocjenu ponuda koju utvrđuje je li ponuda za koncesiju odgovara, usklađena, planira itd. Ako mi sada damo koncesiju, što smo mi napravili?

IVANA MARČETA FRLAN: Ja ne aludiram da vi date koncesiju, ja samo pokušavam . . .

IVAN ČUČEVIĆ: Ne znam što znači mi dajemo koncesiju, a tko će onda dati drugu koncesiju, što netko daje drugu koncesiju. Jedno tijelo daje koncesiju.

IVANA MARČETA FRLAN: Jedno tijelo da, ako ovo tijelo neće dati, može dati drugo tijelo. Ja sam rekla da postoji koncesija i koncesijsko odobrenje. To su dvije različite stvari. Koncesija je nešto što može dati općinsko ili gradsko vijeće, koncesijsko odobrenje

IVAN ČUČEVIĆ: Koncesijsko odobrenje je davanje koncesije, to je samo prijevod jedne riječi, ništa drugo. Evo vam, pogledajte i sve će vam biti jasno.

Prema tome, koncesiju koju traži gospodin Marčelino Simić treba provesti kroz Zakon koji govori o tome kako se daju koncesije i tko daje koncesije. Prema tome u principu ih daje Županijska skupština, ako su županijskog značaja, a može ih dati i općina, odnosno Županija može to prebaciti na Općinu i tu je završena priča. Ako mi damo gospodinu Marčelinu koncesiju, onda je gotovo, to je koncesijsko odobrenje, a što je koncesijsko odobrenje? Hoćete mi reći koja je razlika između koncesije i koncesijskog odobrenja? Ako gospodin Marčelino tamo radi itd. znači nije to da će on uzeti prostor pa će tamo staviti stolove, nego on tamo ima zahvat u prostoru.

IVANA MARČETA FRLAN: Marčelino ne radi tamo, radi Općina Lastovo kao investitor za Skrivenu Luku i Jurjevu luku. Skrivena Luka je napravljena novcima od Županije koje je uputio Ivo Klaić 30.12.2014. godine, 60.000,00 kuna za sređivanje dvije plaže sukladno Prostornom planu i Planu natura 2000.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači Općina sređuje Jurjevu luku . . .

IVAN ČUČEVIĆ: Nije u redu da ovo stavite na dnevni red bez prethodnog upoznavanja.

IVANA MARČETA FRLAN: Kakvo prethodnog upoznavanja, ovo je bilo na prošlom Vijeću.

MARČELINO SIMIĆ: Interesantno je da pojedinci ovdje nakon dosta godina ne odgovara da se prolazi ispred njihovih kuća i da je najbolje da stoji neuređeni prostor, tipa rive, plaža itd. Ja sam bio mišljenja uvijek da se nekome da koncesija da to radi nego da tako stoji. Bilo je oglašeno i nitko se nije javio osim mene i Cvjetomira Barbića i sada je problem što je to Cvjetomir ili ja, što da kažem, hoćete da to tako stoji. Jeste li toliko ljubomorni, onda neka stoji onako. Ja nemam ništa protiv. Što ste vi bili protiv hotela i marine, to je vaše osobno mišljenje, ja to cijenim. Vi ste umirovljenik, ne želite da bude više ljudi na Lastovu, to ste vi rekli i morate glasati protiv zato što ste neko drugi ne znam bilo tko HDZ, SDPJa sam dao zahtjev legalno, sukladno raspisanom natječaju, nisam tu ni povlašten kao što je rekla gđa

Anita, ni manje ni više, ako ćete da tako stoji, neka stoji, ja imam svojega posla. Ako ćete da to bude uređeno i otvoreno za sve, ja ću to urediti, to je na vama, ako hoćete, ako nećete.

IVAN ČUČEVIĆ: Naveli ste nekoliko krivih činjenica. Nitko sretniji od mene da se gradi i radi i da ovo Lastovo napreduje. To što vi govorite o meni i što pričate okolo su čiste laži. Ja i sada ponavljam da Lastovci nisu osuđeni da budu sobarice u hotelima, nego da Lastovcima treba omogućiti da budu gospodari svoga na svome kao što ste vi, jer vaša kćer neće raditi u hotelu. O tome je riječ. Zato sam se zalagao, vi ste govorili kako će to jedan hotel. . . već su bili . . . kada je trebao pasti Proračun onda ste slali optimistične izjave: već je poslana ponuda, dolaze, ne zna što, samo se čeka prijevod . . . izgubljeni smo u prijevodu, izgleda. Prema tome imamo hotel, veliki lijepi hotel, na lijepom mjestu, pa kako posluje? Koliko plaću imaju ljudi tamo i kada im se plaća. Ako se izgradi jedan hotel onda će tu raditi svi osim Lastovaca. Ono što mislite da će se tamo otkupljivati poljoprivredni proizvodi, to zaboravite, to će sve dolaziti iz Mađarske itd. ja malo bolje poznajem tu materiju nego što vi mislite. Ja sam zato da se razvija Lastovo i da se Lastovci da rade, ja nemam ništa protiv toga. Ja sam samo zato da se poštuje procedura i da iza toga ne ostaju repovi i da se ne priča ovo ili ono i da ne budete povlašteni u tom pogledu, jer nekome se zamjera zato što je barku držao malo više vani, a na drugoj strani kaže načelnik da njega nije briga što je istovareno stotine nelegalnog otpada na moju parcelu, da se to Općine ne tiče. Da je bar poslao komunalnog redara da pita što vi tu radite ili da je Policija došla da vidi da ometa javni promet tamo bez znakova, bez ičega, ljudi su se skoro sudarili jer su ga morali obilaziti. Nije došla Policija pa pitala što vi tu radite. To je sve ilegalno i protupravno. Ja sam protiv takvih stvari. Ja sam protiv toga da se radi na hajdučki način i da bude privilegiranih. Nitko na ovom svijetu ne voli više Lastovo nego ja, jer ja sam mogao birati gdje ću otići, ali sam se vratio na Lastovo, jer mu želim dobro i pomoći mu na svaki mogući način i s tim bi zaključio tu diskusiju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih samo rekla jednu konstataciju. Znači, tim projektom Natura 2000 dobivena su sredstva za uređenje dvije plaže.

IVANA MARČETA FRLAN: Iz Županijskog proračuna su dobivena sredstva . . .

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Od Županijskog proračuna su dobivena sredstva s kojima će se urediti Jurjeva luka.

IVANA MARČETA FRLAN: Ne, nego smo dobili da utrošimo u plaže.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: A u koje plaže da utrošimo? U

IVANA MARČETA FRLAN: Skrivena Luka i Jurjeva.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači, dobili smo sredstva Županije za urediti dvije plaže. Uređujemo Skrivenu Luku, uređujemo Jurjevu luku o trošku Županije i sada dodjeljujemo koncesiju sa vrlo upitnim Zakonom i pravilima na koju se javlja donaćelnik Općine.

IVAN ČUČEVIĆ: Neka se zna da nije sve čisto i nije u redu. To je sto posto.

MARČELINO SIMIĆ: Da se javio netko drugi, da nije donaćelnik? Vi ste na Proračunu, ne ja. Ja sam poduzetnik, ja ne primam ovdje plaću. Znači ja ne smije ništa raditi u turizmu zato što sam ovdje zamjenik načelnika, je li tako Anita? Oprostite.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Zašto se uložilo u plažu za koju ste zainteresirani za koncesiju. Ja te ne optužujem, ali nezgodno zvuči.

IVAN IVELJA: Ja sam za to da se zapadni dio otoka uredi da se ljudi imaju gdje kupati.

IVAN ČUČEVIĆ: Ako budeš mogao platiti.

MARČELINO SIMIĆ: Ja imam plažu koja je najposjećenija i koja je moja takoreći privatna. Nikome nikada nisam naplatio niti ću.

IVAN ČUČEVIĆ: Vi to tako govorite.

MARGARET HROPIĆ: Vezano za Zakon o koncesijama kojega ste maloprije čitali, u našoj dosadašnjoj pravnoj praksi, jednu koncesiju kao povlasticu daje državna uprava kao tijelo, a drugo koncesijsko odobrenje u smislu rada rješenja, daje drugo tijelo, tako da koncesije su u našem pravnom sustavu podijeljene na dva odobrenja. Imate ribare, oni su povlasticu dobili od Ministarstva, a odobrenje dobivaju od ureda za gospodarstvo. Tako i ova koncesija o kojoj mi pričamo, može biti data odlukom našom, jer ja Općinsko vijeće smatram jednim tijelom, znači možemo donijeti odluku ako se slažemo, a odobrenje će dati Vijeće za koncesije. Koncesije moraju imati dva odobrenja, jedno vezano za lokaciju, a drugo za rad.

IVAN ČUČEVIĆ: To nije istina.

MARGARET HROPIĆ: Je sigurno je istina.

IVAN ČUČEVIĆ: Što ako jedan da, a drugi ne da?

MARGARET HROPIĆ: Pa ovo vam je preduvjet, morate imati da možete obavljati djelatnost. Mora imati gospodarsku snagu i mora imati te papire da bi dobio odobrenje za rad. Lokaciju odobravamo mi.

MARČELINO SIMIĆ: Evo ja predlažem s obzirom da vi ovo ne odobravate, meni nije o glavu.

IVANA MARČETA FRLAN: Tražiti ćemo pravni savjet za sukob interesa i za dodjelu koncesija i s tim ćemo doći na Općinsko vijeće, je li to uredu?

Predlažem da se točka vezana za dodjelu koncesije Marčelinu Simiću odgodi dok se vijećnicima ne dostavi pravno mišljenje vezano za sukob interesa i vezano za ovlasti za dodjelu koncesije za pomorsko dobro.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa četiri glasa „za“ i tri glasa „protiv“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Odgada se točka o dodjeli koncesije Marčelinu Simiću dok se ne dostavi pravno mišljenje o sukobu interesa i pravno mišljenje o dodjeli koncesija od strane općinskog vijeća.

TOČKA 6. VIJEĆNIČKA PITANJA

TONČI GRGUREVIĆ: Vezano za onaj put u Barju . . . što ima, razne su priče.

LEO KATIĆ: Uz suglasnost vlasnika zemljišta u Barju, vodili pregovore na način da zajednički javno-privatno realiziramo produženja javnog puta 300 metara. Mi kao Općina iz razloga što bi mi s tim produženjem riješili problem koji nije riješen prije, a to je da ovo odvajanje soli i kemikalije u plićaku, produžimo prema vanjskom moru. Znači mi bi u tom dijelu iskoristili ono što je obveza Općine po nalazima vodne inspekcije. Tu smo pregovarali u smislu te izrade. Kandidirali smo se u EU fond sa šetnicama Lastovo, moram reći da smo uspjeli proći tu muku na Fondu, da smo 26.05. potpisani ugovori, da su predane bjanko zadužnice, da Općina Lastovo ide 15.06. u postupak javne nabave, pripremiti ćemo kompletnu dokumentaciju, idu žalbeni rokovi, da bi 01.09. mogli ući u radove, nećemo raditi ljeti, mogli ući u radove šetnice Lastovo, a među kojima je i ovo, znači nije izostavljeno. Samo smo došli u poziciju sufinanciranja sa Ministarstvom regionalnog razvoja i EU fondova. Radi se o tri šetnice Korita, Barje i . . .

TONČI GRGUREVIĆ: Ona meja tamo od Pavličevića, što je s tim, ono treba biti gotovo, ružno je treba to srediti.

LEO KATIĆ: Napraviti će se, završiti će se, puno je toga što treba.

IVAN ČUČEVIĆ: Vi ste dali gospodinu Grgiću koncesiju za rivu, da li ste mu dali za jednu ili dvije rive, to nigdje ne piše. Rekli ste da je to izmjereno, da ste bili na licu mjesta. Da li je to za rivu lijevo od mene ili za rivu desno od mene?

LEO KATIĆ: Znači, to je nastavak Županijske koncesije, jer je taj tip Županijske koncesije koje je Ivo Grgić imao od Županije spušteno na Općinska vijeća. Prema tome, ovdje se ništa nije dalo Ivi Grgiću više od onoga nego što je bilo u tom dijelu, dapače izmjerom koju smo utvrdili je manje, a radi se betonskom platou. To je Županijska koncesija.

IVAN ČUČEVIĆ: Opet mi niste dali odgovor, jedna ili dvije rive?

LEO KATIĆ: Što piše u tom Ugovoru?

IVANA MARČETA FRLAN: Ništa ne piše.

LEO KATIĆ: Dobiti ćete odgovor od mene u petak ujutro.

IVAN ČUČEVIĆ: Ja to moram znati.

IVANA MARČETA FRLAN: Ista odluka o dodjeli koncesije koju je do tada potpisivao pročelnik za pomorstvo DNŽ, proslijeđena je Vijeću nakon što je koncesija istekla. Znači sve ono što ima u koncesiji u ovih 20 godina, sada nastavlja imati. Ništa se nije promijenilo.

IVAN ČUČEVIĆ: Nemam ništa protiv toga da se ljudima daje koncesija, samo želim pojašnjenje. Piše 140 m ukupno, a između toga sam ja. Onda se to odnosi i na mene.

MARČELINO SIMIĆ: Ja sam molio Ivu Klaića da nam prepusti koncesije za rive, jer je šteta da novci idu u Dubrovnik bez obzira što netko misli je li to puno ili malo. Mišljenja sam da bi

trebalo svakome na Lastovu, razmislite o tome do slijedeći puta, dati koncesiju po bilo kojoj cijeni. Moj je prijedlog 200,00 kuna i da svatko dobije koncesiju za svoju rivu i da se napokon legalizira to, bez obzira je li velika ili mala. Imamo najmanje 100 riva pa puta 200 kuna, to je 20.000,00 kuna koje bacamo svake godine. Mislim da to nije puno, razmislite o tom prijedlogu jer nam je to 20.000,00 kuna godišnje i riješimo puno problema. Mislim da bi to zadovoljilo ljude.

Dovršeno u 20.45 sati.

Prema tonskom zapisu
zapisnik napisala

Gordana Šutić

PREDSJEDNIK

Ljubo Jurica