

ZAPISNIK

sa 9. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane dana 06. ožujka 2014. godine, s početkom u 18:00 sati u uredu općinskog načelnika.

NAZOČNI vijećnici: Ljubo Jurica, Annette Mufić Trojković, Tonči Grgurević, Stjepan Jurica, dr. Ivan Čučević, dr. Anita Jančić Lešić, Ivana Ivelja i Ivan Ivelja.

NIJE NAZOČAN:... dr. Tonči Šarić

OSTALI NAZOČNI: Leo Katić, načelnik, Marčelino Simić, zamjenik načelnika, Ivana Marčeta Frlan, pročelnica u JUO, Ivo Čihoratić, stručni referent u JUO i direktor Komunalca d.o.o. Lučijano Sangaleti.

Sjednica se snima diktafonom.

Ljubo Jurica otvorio je sjednicu, pozdravio nazočne, utvrdio da je na sjednici nazočno osam vijećnika i da Vijeće može pravovaljano odlučivati, pa je predložio sljedeći

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 6., 7. i 8. sjednice Općinskog vijeća,
2. Annette Mufić Trojković – ostavka na mjesto potpredsjednice Općinskog vijeća,
3. Donošenje odluke o komunalnoj naknadi – vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade,
4. Donošenje Pravilnika o visini komunalnog doprinosa,
5. Izvješće o stanju Općinskog proračuna (odluka o razdvajanju JLS prema stupnju razvijenosti)
6. Odluka o smanjenju plaća,
7. Projekt Udruge „Val“,
8. Komunalac d.o.o. – tekuća problematika,
9. Vijećnička pitanja.

LJUBO JURICA: Ima li primjedbi na dnevni red?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja sam mislila da 5. točka dnevnog reda bude 3. točka dnevnog reda, da vidimo gdje smo, tako da bi mogli razgovarati kasnije o tome što treba napraviti.

LEO KATIĆ: Ova se točka zove tako zbog Odluke Vlade od 27.12.2013. i govori o tome da moramo manje trošiti a više zarađivati. Danas ne govorimo o Izvršenju Proračuna.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ne, ne znam, ali to je jedno mjerilo gdje smo akonto ovih promjena poskupljena pa bi bilo bolje da se prvo isformiramo što se traži dalje, da vidimo što se mora, u tom kontekstu.

LJUBO JURICA: Dakle tko je za da 5. točka dođe na mjesto 3. točke, a 3. točka na mjesto 5. točke?

Za ovakav prijedlog vijećnici su glasali **jednoglasno**, pa je **usvojen** slijedeći

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 6., 7. i 8. sjednice Općinskog vijeća,
2. Annette Mufić Trojković – ostavka na mjesto potpredsjednice Općinskog vijeća,
3. Izvješće o stanju Općinskog proračuna (odlučka o razdvajanju JLS prema stupnju razvijenosti),
4. Donošenje Pravilnika o visini komunalnog doprinosa,
5. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi i vrijednost boda,
6. Odluka o smanjenju plaća,
7. Projekt Udruge „Val“,
8. Komunalac d.o.o. – tekuća problematika,
9. Vijećnička pitanja.

RAD PO PREDLOŽENOM DNEVNOM REDU

TOČ. 1. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 6., 7. I 8. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

LJUBO JURICA: Ima li primjedbi na zapisnike?

IVANA IVELJA: Ja ću reći da je ovo prvi puta da imamo slučaj da raspravljamo o zapisniku sa prošle sjednice, što je pohvalno i uredu, tako bi bilo dobro da se i dalje nastavi, da na svaku slijedeću sjednicu imamo zapisnik sa prethodne.

Ono što po meni nije dobro je u ovih 10-tak mjeseci što se sastajemo, donijeli smo neke zaključke o kojima u većini nismo doznali da li su realizirani, u kojoj su fazi realizacije i ako nisu realizirani, zašto nisu? Mislim da smo tu da opravdamo nečije povjerenje, da nešto radimo, pa bi bilo dobro da nas se izvijesti po svim zaključcima do kuda su stigli.

IVANA MARČETA FRLAN: Ja ovdje imam zaključke što sam izvadila po sjednicama. Najdalje smo došli sa Ciljanim izmjenama i dopunama – tu smo dogurali daleko s obzirom kakvo je stanje bilo kada se o ovome raspravljalo. Trenutno je u proceduri završna izrada sa druge javne rasprave za UPU-e i DPU, dok su Ciljane izmjene i dopune već otišle na mišljenja i smatramo da bi kroz ovaj mjesec trebali dobiti sve dozvole te da bi se do 15.05. s time završilo.

Imamo zaključke koji su i koji nisu realizirani. Ja ću vam ih sad ukratko pročitati, međutim napominjem da je ovo moj radni materijal koji sam sastavila za osobne potrebe te nije na

dnevnom redu ove sjednice. Ukoliko odlučite da se na sljedećoj sjednici priča o ovoj točki, pripremit ću vam materijale te o istima možemo raspraviti.

Sve Odluke koje ste izglasali objavljene su u Službenom glasniku za 2013. te je, sukladno njima, zatraženo od komunalnog redara Izvješće o radu za 2013. koje je dostavio i koje se nalazi u mom uredu.

IVANA IVELJA: I to su svi zaključci?

ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ: Možemo li dobiti kopije?

IVANA MARČETA FRLAN: Nisu svi, nego sam vam sad na brzinu pročitala te vam ponovno napominjem da ovo što imam kod sebe nije materijal za vijeće dok ne stavite ovu točku na dnevni red. Radi se isključivo o mom materijalu koji sam napravila kako bi se upoznala sa vašim dosadašnjim radom.

LEO KATIĆ: Trebalo bi napisat tko je zadužen za što.

IVANA MARČETA FRLAN: Ja to sve imam tu napisano, ali vam ne želim oduzimati vrijeme sa nečim što nije na dnevnom redu.

LJUBO JURICA: Ima li primjedbi na zapisnike, hoćemo li glasovati.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ: Bili ste rekli da ćemo to stavljati na Internet stranicu, znači zaključke, zapisnik, u kojoj je to fazi?

IVANA MARČETA FRLAN: Sve što sam ja odradila u 2014. godini kao Službene glasnike, odluke itd. to je sve objavljeno. Što se tiče zapisnika iz 2013. ja neću objaviti nešto što nisam pregledala. Trenutno sam pregledala zapisnike s početka vašeg mandata, međutim nisam dalje stigla. Sve što se tiče Zakona o pristupu informacijama trebalo bi biti objavljeno.

LJUBO JURICA: Stavljam na glasovanje zapisnike.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da su zapisnici sa 6., 7. i 8. sjednice Općinskog vijeća **jednoglasno usvojeni**.

TOČ. 2. ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ – OSTAVKA NA MJESTO POTPREDSJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ: Ja sam iznijela moje nezadovoljstvo sa radom ovoga Vijeća i način kako se pristupa demokratskom radu ovog Vijeća i smatram da se to ne uvažava. Isto tako mislim da se Vijeće premalo sastaje, da se premalo priča o važnim točkama koje su svakodnevica na otoku i koje utječu na svakodnevni rad, kao što je sada ovaj financijski problem Općine. Mislim da je to trebalo odavno biti na dnevnom redu i da su to

stvari o kojima mi ne odlučujemo direktno, ali moramo biti upoznati, zato što ipak imamo neko biračko tijelo koje stoji iz nas i zato sam ja donijela za sebe odluku da ću dati ostavku i da ću na taj način dati mogućnost da se izabere drugi potpredsjednik koji će i na taj način biti podržavan.

LJUBO JURICA: Ima li tko što reći na ovo?

STJEPAN JURICA: Da li je ovo neopoziva ostavka?

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Ostavka je ostavka. Ne znam u čemu je razlika?

STJEPAN JURICA: Neopoziva je da se nema o čemu raspravljati.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Pa nemamo o čemu raspravljati.

STJEPAN JURICA: Onda treba staviti da je neopoziva.

LEO KATIC: Meni je žao, jer ovako nećemo baš daleko doći, žao mi je da to radiš jer mislim da bi mogla i da možeš, znam da ne mogu utjecati i nagovarati te, ali mi je žao što si to napravila.

LJUBO JURICA: Volio bih da mi kao predsjedniku Vijeća kažeš što nije uredu?

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Najviše mi je smetalo ono sazivanje kada dr. Čučević nije mogao biti nazočan, ja sam to smatrala jednom od najvećih povreda demokratskog načina funkcioniranja.

LJUBO JURICA: Meni je iskreno žao. Mislim da što se tiče učestalosti sjednica, tu se s tobom slažem, ali moram reći da se u prošlom sazivu čak četiri puta godišnje sazivalo Vijeće, a evo ove godine deveto. . . .Ima tu razlike, ali nema veze, meni je iskreno žao, predlažem da se predloži drugi potpredsjednik, da se dogovorite ili da se sam javi.

IVAN ČUČEVIĆ: Mi smo naravno razgovarali o tome i donijeli smo zaključak da će se ispred naše liste svi zahvaliti i to je to. Dajemo vama pravo da vi izaberete s vaše strane dopredsjednika. I tako ono što bi trebalo u normalnom demokratskom društvu se odigravati, ne odigrava se, prema tome zaglavili smo sa predsjednikom, ne treba nam ni potpredsjednik. To nije nikakva uvreda, ali u ovom slučaju potpredsjednik sa naše liste je marioneta koja nema apsolutno nikakvog utjecaja kao što je rekla Annette. Vi možete razgovarati, mi smo se već dogovorili.

LJUBO JURICA: Ništa, ja predlažem drugoj listi da predloži potpredsjednika i to će biti na slijedećoj sjednici

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Kakva je sada procedura?

IVANA MARČETA FRLAN: Povjerenstvo za izbor i imenovanje sa prve konstituirajuće sjednice treba nekoga predložiti i vijećnici glasaju.

LJUBO JURICA: Zaključujem da smo sve primili na znanje.

TOČ. 3. IZVJEŠĆE O STANJU OPĆINSKOG PRORAČUNA (ODLUKA O RAZDVAJANJU JLS PREMA STUPNJU RAZVIJENOSTI)

LEO KATIĆ: Temeljem Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske iz 2009. godine, Vlada RH je 27. prosinca 2013. donijela je odluku o razvrstavanju JLS prema stupnju razvijenosti. Prema toj Odluci, a temeljem parametara koji su doveli do takve odluke, Hrvatska je podijeljena u pet skupina. Prva skupina je stupanj razvijenosti od 50%, druga je od 50-75%, treća od 85-100%, četvrta 100-125% hrvatskog prosjeka i peta skupina poviše 125% Hrvatske. Općina Lastovo je četvrta skupina, stupanj razvijenosti od 100-125%, jer parametri koje je Zakon utvrdio 2009. godine, a temeljem dotoka sa Europskom unijom, odnosi se na stupanj izgrađenosti infrastrukture, promet, voda itd. Nama se dogodilo da smo s jedne strane ulagali u infrastrukturu, a da s druge strane se za tu infrastrukturu se nije povećao broj potrošača. Broj zaposlenih u javnim i državnim službama, broj umirovljenika, broj obrtnika i drugih, i kada sve to zbrojite i podijelite, došli smo u četvrtu skupinu, što mene ne zabrinjava da nas je više, međutim Općina Lastovo nema pravo na sufinanciranje. Nije problem prava sufinanciranja samo u tekućem poslovanju, nego je to i ono pravo još gore, a to je u natječajima, jer natječaji koji izlaze govore da prednost imaju oni iz prve i druge skupine, ali vi se možete kandidirati, a pravo na sufinanciranje od 5% imaju oni iz prve i druge skupine. Mi smo reagirali u smislu izmjenu te odluke, u koju ja ne vjerujem, jer brojke su neumoljive i ono što sada činim je ono što sam, ako se sjećate prije par mjeseci kada sam tražio naših 20%, i jedino što nam je ostalo je u Regionalnom razvoju da na taj način zaokružimo financijsku konstrukciju onoga što nas čeka. Što to znači, znači da ćemo donijeti Ciljane izmjene i dopune, i da objavimo natječaj koji će nam donijeti povećanje prihoda i da dođemo u poziciju da govorimo o tome gdje ćemo te novce potrošiti. Za sada je to čisto smanjenje, ogoljivanje do kraja, smanjenje prihoda i zato su mjere ovdje koje su učinjene od 01.01. smanjenje plaća i ovo drugo. Naše odluke o komunalnoj naknadi i komunalnom doprinosu iz 1990. godine, pa i kasnije izmjene i dopune, nisu sadržavale sve parametre što po Zakonu mi moramo ugraditi tj. ugrađivati, pa kako moramo podnijeti Ministarstvu financija o poduzetom, što smo promijenili, što smo izmijenili u Općinskom proračunu u smislu prihoda i rashoda, da bi došli u poziciju s druge pozicije Uprave za otoke u možda nekakvu mogućnost za povlačenje sredstava. Ovdje je stvar vrlo jasna, vrlo čista i to tako izgleda, ja tu nemam što dodati. Vidjet ćete u slijedećoj točki, pošli smo korak po korak, jer svima nam je teško i za sada nismo dirali ono što je naloženo a to je Dječji vrtić i nismo dirali u cijene. Moram biti otvoren: kada dođete u Ministra financija, on pritisne i vidi sve: koliko plaćate grobno mjesto, vrtić itd. Mi nemamo potrošača i moramo se dovesti u limite koje je Zakon utvrdio, zato je važno da zahvatimo što još nismo, a to je sada građevno zemljište. Neizgrađeno građevinsko zemljište je prihod JLS, mi to nismo stavili, ali smo išli na zgrade, to moramo obuhvatiti tom

odlukom. To je taj paket, podnijeti izvješće Ministarstvu financija i otvoriti vrata koja su nam sada zatvorena da bi došli u poziciju sufinanciranja svih onih koje mi mislimo financirati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Jako malo i kada gledamo po ovim parametrima, mi živimo dobro. Međutim, mi imamo dio stanovnika koji imaju ogromnu plaću, ali to nije dovoljan prihod za funkcioniranje jedne zajednice i možda ne bilo loše da Općina Lastovo baš na svom primjeru, znači mi imamo 300 radno aktivnih stanovnika i tako što se tiče vlastitih prihoda, općina koja ima 3000 radno aktivnih stanovnika, makar imala i manje prihoda ubrat će više nego nas malo. Tako da bi bilo dobro, ukoliko to ima smisla ili ne, ne znam, ali jednostavno Vladi, odnosno Komisiji koja donosi tu odluku, da se u jedan od tih parametara uračuna i broj stanovnika, jer tri čovjeka sa plaćom od 50.000,00 kuna ne mogu držati jedno mjesto i sve njegove potrebe. Više bi držalo 3000 ljudi sa 3.000,00 kuna prosječne plaće, je li tako? Tako da bi možda trebala odavde krenuti jedna inicijativa da se u te parametre ugradi broj radno aktivnog stanovništva koji može pridonositi. Da li to može pridonijeti ili ne, ne znam. Kada bi po tom kriteriju gledali, mislim da bi mi spadali u jednu malo drugačiju kategoriju i bilo bi nam puno lakše rješavati ove stvari.

LEO KATIĆ: Ja sam predao zahtjev za izmjenu Odluke samo iz pozicije vanjskog otoka, jer sam jedino tu vidio šansu. Ova Odluka ne poznaje otok, zaleđe, Slavoniju . . .

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mi možemo reći da imamo 300 radno aktivnog stanovnika, od toga 200 zaposlenih, a to su obrtnici. Mi smo fenomenalni, ali mi ne možemo održavati infrastrukturu, Vrtić, Školu i sve ono što nam je potrebno jer nas je samo 300.

LEO KATIĆ: Imamo još jedan problem. Oni ne poznaju obrtnika 12 mjeseci, za njih je obrtnik obrtnik, kod nas u obrtnici zaposleni, npr. ribari itd. Mi smo postali brojke, ali osnov da bi ti ušla u izmjenu neke odluke, to je samo naša pozicija vanjskog otoka, a temeljem onog drugog zakona, Zakona o otocima. Tu mi pokušavamo iznaći neki put, ali nam neće nitko oprostiti što su naše odluke i naše cijene ispod zakonske utvrđene regulative, jer smo mi sve naše odluke donosili socijalno, slažeš se?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Slažem se, naše su cijene najmanje i ja i dalje smatram da bi trebale biti relativno niske, jer mi imamo relativno visoke životne troškove koje drugi nemaju.

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Ja sam maloprije rekla da Općina ima financijski problem. Malo da razgovaramo u čemu je problem, kako dalje, što učiniti.

LEO KATIĆ: Ova Odluka direktno utječe na stanje Proračuna, mislim da je tu stvar jasna. Mi ono što moramo napraviti da bi smanjivali rashode, a povećavali troškove, to je da moramo mijenjati strukturu. Na žalost promjena strukture je ono što možeš smanjiti, a to je možeš smanjiti plaću, smanjiti broj zaposlenih i možeš smanjiti broj korisnika Proračuna. Ja mislim da u ovoj fazi još to ne treba raditi, osim smanjena plaći što je najjednostavnije i „najbezbolnije“, ali u svakom slučaju što je problem, što od ona četiri prihoda koje ima Općina Lastovo, a jedan od njih je komunalna naknada, direktno utječe na učešće u

infrastrukturi, a naša Odluka, zato je došla na dnevni red, je bila takva da ne udovoljava uvjetima i mi smo zato išli na povećanje. Pitanje glasi: gdje ćemo mi danas sutra prikazati prihod komunalne naknade, da bi neku investiciju prijavili. Po ovom brojkama nikako, jer su naše brojke danas po postojećoj komunalnoj odluci 204 tisuće kuna, ako je to 20% neke investicije, onda je stvar jasna. Moramo priznati da se napravila infrastruktura prošlih godina, ali nije se dogodilo ono drugo.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Imate li neku projekciju o tome koliko bi to de facto utjecalo na Proračun u smislu pravih brojki. Znači, koliko bi se popravio Proračun?

LEO KATIC: Malo prije sam rekao, to je sada 204 tisuće kuna. Utvrdili smo ljude koji vrše izmjene po otoku Lastovu. Znači izmjene vrše kod objekata koji su u međuvremenu postale veće, izmjene zgrada koje nisu bile u Odluci i tek kada dobijemo taj broj kuća i broj površina pomnoženo sa bodom, znat ćemo koja je to razlika, ali ona mora biti. Moramo to prikazati ili ćemo reći neka stoji sve kako je, nećemo provoditi Zakon o komunalnom gospodarstvu, jer ga mi ne sprovodimo u cijelosti i neka bude i dalje ovakvo stanje. Mi mislimo da je ovo korak i da ćemo nakon ovoga stvoriti sliku kolika je razlika između dosadašnjeg stanja i novog stanja.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Do sada je bila vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade 0,15 lipa, a sada je 0,25 lipa, to je prijedlog.

LJUBO JURICA: Ako nema pitanja, konstatiram da su vijećnici primili na znanje Izvješće.

TOČ. 4. DONOŠENJE ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI I VRIJEDNOST BODA

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači do sada je bila 0,15 lipa po kvadratu, a sada se diže na 0,25 lipa po kvadratu, to je cijela poanta priče. Sve ovo drugo je manje više . . .

LEO KATIC: I ono što sam ja malo prije govorio.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIC: Kako je to u drugim općinama koje se mogu usporediti s našom, koje su tu cijene?

LEO KATIC: Koncept naše Odluke je ispod Općine Blato. Znači Vela Luka, Korčula, Blato, Hvar i Split, onda smo mi, samo mi nismo u nju ugradili neizgrađeno građevno zemljište, ali smo ugradili zgrade u kojima se ne živi, koje do sada nismo, a jesu u strukturi komunalne naknade. Ukoliko se ne naplati naknada, sjeda se na posjed u tom iznosu novca. Mi uvijek gledamo sebe kao onoga koji to treba platiti, u tome je cijela priča, ali se ne možemo izvući iz ovoga zbog zakonske odredbe. Kostur Odluke ostaje isti kao prije par godina.

IVAN ČIHORATIĆ: Ako se ova Odluka sprovede kako valja, sigurno će se udvostručiti prihodi, odnosno ako se naplati.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Imam primjedbu za zdravstvene djelatnosti, koeficijent 3, više nego uslužne djelatnosti, državna uprava i opskrba električnom energijom.

LEO KATIĆ: Vama se to ne naplaćuje i ne plaćate, tako da znaš.

STJEPAN JURICA: Pitanje vezano za ove ruševne stambene objekte, ovdje je najviše, pretpostavljam da je to neki način da se ljudi potaknu da to naprave. Ako mi netko može razjasniti da li ide Zemljišnik ili Katastar, drugim riječima posjed. Ako je posjed u pitanju, tu bi se i dalo nešto.

IVO ČIHORATIĆ: Ovo nama ide u prilog posjed

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Znači nama je 0,20 lipa najmanje.

IVO ČIHORATIĆ: Da.

IVAN ČUČEVIĆ: Kako ćemo pravno obraniti ako netko neće platiti. Recimo taj stambeni objekt ruševni je 6, znači to bi bilo puno, može se samo dodati na vrijednost objekta, tako da ja ne znam da li je to pravno uredu, to bi trebalo provjeriti. Namjena komunalne naknade je ta da se plaća iz pozicije vrijednosti kuće. Ne možeš ti nekoga prisiljavati kroz to da ako nešto ne vrijedi, da to popravi. Zato postoje drugi mehanizmi kao npr. porez. Ovo je komunalna naknada koja se bazira na vrijednost i veličinu zgrade. Ako bi netko tužio, ne znam što bi bilo. Mislim da Općina može donijeti odluku o porezu.

LEO KATIĆ: Općina nema zakonskog uporišta da Općina razrezuje porez, to radi Porezna uprava, nema osnova da to Općina radi na procijenjenoj vrijednosti zgrade, jer to je Porezna uprava. Ono što za što nas nitko ne može tužiti, a što je jedino preostalo općinama i gradovima, ne samo Lastovu, nego svima, to je komunalna naknada koja nema nikakve vrijednosti sa vrijednosti objekta. Zakon o komunalnom gospodarstvu je jasan i kada su u pitanju zgrade i kada je u pitanju zemljište, mislim na građevno zemljište. Prema tome, ovdje nema nikakvog straha od ničega, jer mi inače ne bi predlagali tu odluku da je protuzakonita, jer porez nije ono što razrezuje općina, jer općine nemaju veze sa vrijednosti nekretnine.

IVAN ČUČEVIĆ: Znači ima veze s površinom?

LEO KATIĆ: Da.

IVANA IVELJA: Na što se misli na stambeni prostor ruševni? A kuće u kojima se ne živi i nisu ruševne?

IVAN ČIHORATIĆ: To je kao stambeni prostor koji nije nastanjen, ali je podložan naplati komunalne naknade.

LEO KATIĆ: To je sve prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

LJUBO JURICA: Ima li primjedbi ili prijedloga?

IVAN ČUČEVIĆ: Ako je tako kao što kaže načelnik, da smo ispod prosjeka susjednih općina, onda je u redu.

LEO KATIĆ: Nismo napravili napamet ni zbog sebe ni zbog vas, tako da nitko nema problema danas sutra zašto i kako, a svjesni smo činjenice da je komunalna naknada bila ispod prosjeka susjednih općina.

TONČI GRGUREVIĆ: Ima li kakvih parametara s kojima ste se rukovali da Gornja banda spada u I. stambenu zonu.

LEO KATIĆ: Stupanj izgrađenosti infrastrukture.

TONČI GRGUREVIĆ: Komunalni redar sve mjeri i nadam se da će biti sve u redu i da će sve biti pravovaljano.

IVAN ČIHORATIĆ: Ti si mogao sam izmjeriti i prijaviti.

IVANA IVELJA: Općina dobije građevinsku dozvolu u kojoj su sve mjere.

Nakon rasprave i obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je jednoglasno donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Prihvaćaju se izmjene i dopune Odluke o komunalnoj naknadi na području Općine Lastovo na način da se mijenjaju koeficijenti namjene.
2. Prihvaćaju se izmjene Odluke o vrijednosti boda za plaćanje komunalne naknade.

Vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade na području Općine Lastovo određuje se u visini od 0,25 kn po m² (25 lipa) za jedan mjesec.

TOČ. 4. DONOŠENJE PRAVILNIKA O VISINI KOMUNALNOG DOPRINOSA

LEO KATIĆ: Znači to je ono što se naplaćuje kod izdavanja građevinskih dozvola i rekonstrukciji zgrada. Radi se o kubikaži prostora. U materijalima ste dobili Pravilnik iz 2010. godine, u kojoj je vidljivo koju smo izmjenu predložili. Radi se o prihodu koji nije stalan, samo kod izgradnje objekata i kod rekonstrukcije zgrada, ako se mijenjaju gabariti. Kao što vidite Lastovo je II zone.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Znači I. zona je 60,00 kn po m³, a II. zona je 50,00 kn po m³ i od toga su Lastovci plaćali 25%.

IVAN ČUČEVIĆ: Do sada se plaćalo puno manje.

IVANA MARČETA FRLAN: 25% od cijene, pa je bilo 12,50 po m³.

IVAN ČUČEVIĆ: Znači sada će biti popust od 25%.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih ovdje predložila što se tiče ovoga da ostane popust koji je, jedino bi ugradila prebivalište duže od 5 godina. Znači da za ljude koji imaju prebivalište duže od 5 godina ostane popust od 75%, odnosno da plaćaju 25% komunalnog doprinosa. I tako ih nema puno koji grade.

LEO KATIĆ: Kažeš da ostane po starom.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Jedino da se ugradi da bude 5 godina ili 3 godine, ili nije bitno, bitno je da čovjek živi tu.

IVAN ČUČEVIĆ: Koliko je bilo do sada?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Nije bila utvrđena dužina boravka.

LJUBO JURICA: Prvi je prijedlog 50% i 5 godina, drugi je prijedlog 25% i 5 godina.

Za prvi prijedlog je glasovalo 4 (četiri) vijećnika, a protiv je četiri vijećnika.

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Nama je Lastovcima inače težak život na otoku, i mi kao vijećnici moramo gledati da maksimalno podržavamo ljude koji žive na otoku i koji žele graditi, raditi i radati, stvarati itd. S obzirom na to ja mislim da je naša moralna obveza da mi glasamo za 50%, eto i 5 godina.

LJUBO JURICA: Znači stavljamo prijedlog da se plaća 37,5% od cijene i prebivalište 5 godina. Tko je za?

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je sa sedam glasova „za“ i jednim glasom „protiv“ donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

1. Prihvaćaju se izmjene i dopune Pravilnika o visini komunalnog doprinosa.

„Visina komunalnog doprinosa za stambeni objekt, utvrđena čl. 1. Pravilnika iznosi 37,5 % od utvrđenog iznosa kada se radi o fizičkim osobama koje imaju prebivalište na području Općine Lastovu duže od 5 godina, a u cilju smanjenja depopulacije područja Općine.“

TOČ. 5 ODLUKA O SMANJENJU PLAĆA

LEO KATIĆ: Dobili ste tekst Odluke, prije sam govorio zašto. Još nismo ušli u postupak da tu mjeru primjenjuju i drugi korisnici Proračuna, to će biti slijedeći korak, ali za sada je preporuka nije odluka, jer vi ne možete odlučivati, mislim na Komunalac, Vrtić oni koji su direktni korisnici te vrste, a za sada je samo za djelatnike lokalne samouprave i primjenjuje se od 01.01.2014. godine.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Pitanje je koliko je privremena ta Odluka?

LEO KATIĆ: Dok se ne promjeni prihodna struktura Proračuna. Kada bi se znalo kada, onda bi to i pisalo do kada je na snazi.

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Do sada kolika je bila bruto osnovica?

LEO KATIĆ: Ovo znači 10% manje nego što je bilo.

STJEPAN JURICA: Ja bih ovdje postavio dva, tri pitanja. Mislim da bi trebalo uskladiti plaće djelatnicima u JLS sa plaćama u državnoj upravi. Njima se isto mijenjala plaća, pa mislim da bi bilo korektno da ovo Vijeće prihvati ovaj moj prijedlog.

LEO KATIĆ: Ako se prihvati tvoj prijedlog, onda će se izračunati koliko je to i staviti na Vijeće.

STJEPAN JURICA: Do sada je JLS imala veće plaće od državne.

LEO KATIĆ: Ja na ovo mogu samo reći da ćemo mi to ispitati, pa ćemo vidjeti.

IVAN IVELJA: Postoji mogućnost da je veća cifra.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja isto smatram da je ovo stvar koje bi trebalo donijeti Vijeće, a ne načelnik. Ovo je sada vatrogasna mjera zbog potreba štednje, ali bih predložila da primimo na znanje ovu odluku što je donio načelnik, a da se za slijedeći put napravi usklađenje plaći sa državnim službenicima. Tu postoje koeficijenti, postoje dodaci i tko zna što će se sve rezati do sljedećeg Vijeća.

LJUBO JURICA: Ima li još netko nešto?

STJEPAN JURICA: Razgovaramo o osnovici, a što je sa koeficijentom, čija je to nadležnost?

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: To ostaje po starom, to možemo slijedeći puta.

LEO KATIĆ: Načelnik ne mijenja koeficijente, jedino rješenje je bilo smanjenje osnovice i ovo kada se preračuna i podijeli iznosi smanjenje od 10%.

STJEPAN JURICA: Ne znam zbog čega ne bi bili kao u državnoj upravi.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Neka to bude na slijedećoj sjednici.

Vijećnici su primili na znanje Odluku općinskog načelnika o smanjenju plaće.

TOČ. 7. PROJEKT UDRUGE „VAL“

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Vjerojatno ste upoznati da postoji promjena Zakona o socijalnoj skrbi pod koji mi spadamo. To znači za sve korisnike i izvoditelje pomoći u kući da će se dosta stvari promijeniti. Znači nadležnost koju je do sada imalo Ministarstvo socijalne politike i mladih, imali smo direktno kontakt sa njima, direktni ugovori između Ministarstva i Općine, a sada će se od 01.05. to promijeniti i tu su se uveli dosta striktni, rigorozni rezovi u smislu tko može biti korisnik, na koji način. Mi smo do sada imali 100 korisnika i ja sam dok je još Zakon bio u pripremi, izračunala da bi mi mogli imati nekih 22 korisnika mogli ostati korisnici po tom novom Zakonu. Nakon toga, kada je Zakon već bio donesen, pričala sa radnicom socijalne službe u Korčuli, koja na otoku Lastovu ima samo 9 korisnika, koji je broj koji je nama realan za 01.05.? Mi smo dobili rješenje od Ministarstva da se u toku travnja moramo uskladiti sa socijalnom službom, oni će doći na Lastovo, poći ćemo do korisnika, na koji način oni žive, koja prava imaju, žele li nadoplatiti nešto, a to je vrlo lako moguće, jer je granica 1.400,00 ili 1.500,00 kuna prihoda, preko toga se doplaćuje 50% itd. S obzirom da imamo sedam djelatnica u tom poslu, možemo zatvoriti vrata, da to tako direktno kažem. Ministarstvo je raspisalo natječaj za jedan projekt koji se tiče socijale i koji bi financirao tri godine neki program u socijalnom radu. Mi smo se u partnerstvu sa Općinom natjecali na taj projekt. U konačnici taj projekt predviđa 50 korisnika, znači do sada smo imali 100, to je realno, jer smo do sada imali puno korisnika koji su do sada bili zbog broja jer smo morali imati 100 korisnika. Broj djelatnica bi se smanjio na četiri, tri bi trebale poći doma. Ja se još uvijek nadam da će taj „program pomoć u kući“ možda zadržati još jednu djelatnicu da bi mogli onda bar nas pet dalje raditi. Slijedeći problem kojega imamo je da su nam radnice većinom nekvalificirane i to više ne može proći. To znači ne možemo se čak ni natjecati s tim djelatnicama za takve projekte, a kamoli sutra raditi. One bi trebale imati obrazovanje za gerontodomačice koje mi iz pozicije Lastova ne možemo ostvariti, mi smo to probali preko Županije. Međutim, to je preskupo zato što su to tečajevi koji se odrađuju u KBC-ima, to su žene koje imaju obitelj, koje se financijski ne mogu maknuti, a mi to ne možemo financijski podržavati niti Općina niti Županija, zato što su tu putni troškovi, smještaj, hrana itd. i nama je to jednostavno nemoguće. Županija nam je obećala da će oni razmišljati o nekom obrazovanju na otoku, s tim da to nikada ne može biti u rangu te edukacije koja bi bila u KBC-ima.

Ja sam vam htjela to predstaviti zato što je to partnerski program između Općine i Udruge „Val“, što znači da tri godine Općina dalje sufinancira Udrugu u tom projektu sa istim iznosom kao i do sada, tako sam predvidjela, zato što znam kakve su financijske mogućnosti i

nadam se da će ti financijski izvori koji dolaze iz Županije i Općine ostati isti da bi barem na taj način nastavili raditi.

Za nekoliko dana ću saznati da li je taj projekt u užem krugu, pa ako dobijemo projekt onda ćemo nastaviti, ako ne, onda bih zamolila da to bude ponovno na Vijeću pa da vidimo što se dalje može učiniti sa moje strane i sa strane Udruge, mi sve pokušavamo učiniti da opstanemo i to ne samo zbog radnica nego i zbog korisnika, jer zaista imamo korisnike za koje ne znam kako će oni ako mi više ne radimo. Nije ih puno, ali i za ovo malo što imamo da je potrebno se potruditi maksimalno.

TONČI GRGUREVIĆ: Samo jednu sugestiju, da je ova točka bila prije donošenja Pravilnika o visini komunalnog doprinosa, onda bi umjesto da bude popusta od 60% bilo bi plaćanje toliko posto i to bi bio doprinos nas vijećnika. Kada se neke točke mijenjaju, trebalo bi se paziti na njihov redoslijed, pa bi onda ispalo drugačije.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: U Proračunu je planirano za Udrugu „Val“ za cijelu godinu, samo ne znam da li trebamo glasati za ovaj projekat?

ANNETTE MUFIĆ TROJKOVIĆ: Ne, to je više na znanje.

LEO KATIĆ: Ja bih ipak da se napiše zaključak da je Općinsko vijeće po Programu: „Briga za starije i nemoćne osobe“ donijelo zaključak da se traži od Ministarstva da se uključi Udruga „Val“ u taj Program iz razloga što na Lastovu nema doma za starije i nemoćne.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je jednoglasno donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Temeljem zahtjeva Udruge „Val“ podržava se „Projekt brige za starije i nemoćne osobe“ na otoku Lastovu i traži se od Ministarstva socijalne politike i mladih da ga odobri temeljem natječaja, poradi važnosti istoga na otoku Lastovu.

TOČ. 8. KOMUNALAC d.o.o. – TEKUĆA PROBLEMATIKA

LUČIJANO SANGALETI: Hvala. Pozdravljam predsjednika Vijeća i cijenjene vijećnike, načelnika i donaćelnika. Prvi puta sam ovdje kao ovlaštena osoba u Komunalcu d.o.o. gdje je Općina Lastovo 100%-tni vlasnik.

Odmah bi u startu rekao da naziv točke dnevnog reda „Komunalac d.o.o. – tekuća problematika“ je možda i blag naziv s obzirom na ovaj materijal kojega ste dobili. Neću reći da je opsežan ali je težak. Ako se slažete, ja bih vam ukratko rekao o čemu se radi. Formalna primopredaja koja je bila u studenom 2013. godine, ja sam znao da je to moj početak, ali ne i kraj primopredaje. Zato sam insistirao na više dokumenata prema načelniku i Općinskom vijeću. O situaciji, stanju, financijama i raznim tužbama i nekakvim poslovnim odnosima, ono prvo što je vama u materijalima su sudske tužbe. Ja mislim da vi kao vijećnici bi morali biti

upoznati sa situacijom da se protiv Komunalca vode dva sudska spora: jedan je na Općinskom sudu u Korčuli na iznos od 310.000,00 kuna, a drugi je iz 2008. godine na Trgovačkom sudu u Dubrovniku, a radi se o iznosu od 522.000,00 kuna. U oba slučaja Komunalac tuže Hrvatske šume, a vezani su za investicije izgradnje ceste i rekonstrukciju vodovoda. To znači da će pravna bitka biti teška i duga, novaca je puno, 14% kamata, troškovi itd. Slijedeća situacija je Komunalac i Croatia osiguranje. Komunalac svake godine osigurava postrojenja, sredstva, opremu, trasu vodovoda, pumpe itd. to je ono što mi imamo od loma stroja. Polica osiguranja je negdje oko 110.000,00 kuna i funkcionira na način da se zaračunava jednom godišnje prvog dana u drugom mjesecu kao iznos, kroz godinu se prijavljuju štete, koliko šteta se prijavi, toliko se skine sa police vrijednosti i na kraju godine se plati ostatak, odnosno razlika. Imamo situaciju tu da u 2012. i 2013. godini nije obrađena niti jedna šteta. Mene je dočekala situacija da Croatia od mene potražuje 230.000,00 kuna s kamatama. Oni su voljni smanjiti dug, ali ono što imamo nije dovoljno. Tako smo prijavili 30 šteta, a 21 je priznata. U razgovoru sa direktorom Filijale iz Dubrovnika su rekli da je to izniman rezultat, međutim financijski nije dovoljno. Dvije štete su pod upitnikom, znači priznali su nekih 40.000,00 kuna, znači jedna je šteta 80.000,00 kuna bruto i nekih 11.000,00 kuna je druga šteta koje bi oni htjeli slikati i popratiti i onda smanjiti dug. Isto tako imate radni materijal, tu je nekakav sporazum kojega sam ja vidio u Dubrovniku da se to obročno otplati. Moje logično pitanje je čemu sporazum ako znam da postoje štete? Jednostavno situacija je bila takva, štete se nisu prijavile i oni su nas teretili. Ja sam štete uspio smanjiti, oni su mi na nekih 150.000,00 kuna spustili kada su obradili ovih 20 šteta, nadam se da do kraja godine, najkasnije početak slijedeće po prijavama dalje i ove štete koje sam spomenuo da smanjimo što više. Na žalost, to je borba živaca, jer ja se svaki mjesec borim sa nekih 20.000,00 kuna koje moram skinuti sebi sa vrata. Tako da se to neće moći riješiti sada i odmah, nego možda za tri godine. Kao što znate, šef računovodstva je prešao raditi u Park prirode, pa smo bez jednog djelatnika. Ja sam donio privremenu odluku na rok od 6 mjeseci da bi na ime nekakve štednje pokušao malo rasteretiti Komunalac financijski na način da se pokuša organizirati financijsko izvještavanje u okviru Komunalca i da nešto investiramo u opremu. Morate biti svjesni da ja sutra mogu skupa s vama ne imati kruha jer je pekara stara: peći su stare 30 godina, na izdahu su, vodovod ista stvar. Ako bude problema u financijskom izvještavanju, ja ću automatski revidirati odluku i donijeti neko drugo rješenje.

IVANA IVELJA: Tebi je to struka?

LUČIJANO SANGALETI: Je, ja sam prvostupnik računovodstva i financija.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ali ne bi smio obavljati jednu i drugu funkciju.

LUČIJANO SANGALETI: I ne obavljam je.

Išli smo sa dva zahtjeva prema Općini. Imamo jednog zaposlenika koji radi na poslovima grobara. Stvar je funkcionirala i funkcionira na način da Općina sufinancira to radno mjesto. Mi smo poslali Općini zahtjev da nam refundira sredstva za tog djelatnika za 6 mjeseci, a to je temeljem Odluke Općine. Kada smo kod groblja, rekao bih samo kratko: mi to moramo imati,

grobna naknada se plaća po grobnom mjestu, imamo negdje oko 165 grobnih mjesta i to je cca godišnje 25.000,00 kuna, tu je i nekoliko sprovoda, a rashodi su 47.000,00 kuna godišnje. Znači razlika što na fali je 20.000,00 kuna.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mi imamo u Proračunu 35.000,00 kuna predviđenih za groblje. Prema tome mi tu nemamo što.

LUČIJANO SANGALETI: Mi znamo da su ljudi sa grobljem nezadovoljni i da bi ova priča s grobljem bila održiva, ja bih morao godišnje imati 300.00 kn po grobnom mjestu plus PDV.

TONČI GRGUREVIĆ: Onda ćemo staviti na natječaj da se jave za koncesiju.

LEO KATIĆ: Ako mi Lastovci plaćamo 150,00 kn na godinu i imamo loše groblje, loše je, šporko, ne održava se, je li tako, onda vi morate pružiti bolju uslugu i to više naplatiti. Ja ne prihvaćam da mi sufinanciramo, koliko god da je to planirano u Proračunu, jer mislim da se boljom organizacijom to može bolje organizirati. Ja tražim od tebe da svi čistači čiste groblje, a onaj koji je grobar on je samo zbog ukopa, jer ga moraš imati.

LUČIJANO SANGALETI: Samo ću vam jedno reći da se zna: imamo četiri čistača i samo jednu kosilicu, ali ćemo je kupiti, nema druge.

IVANA IVELJA: Zašto se ne poveća grobna naknada? Kada sve povećavamo . . .

LUČIJANO SANGALETI: Preko Komunalca se naručuje potrošni materijal za javnu rasvjetu. Komunalac naruči i plati i onda tražimo refundaciju sredstava.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: I javnu rasvjetu imamo u Proračunu.

LUČIJANO SANGALETI: Nadam se da ćemo vidjeti. Ja vas samo izvještavam o situaciji.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Izdvajanje vodovoda, odnosno rješavanje problema vodoopskrbe na otoku imamo dva izbora, što se po tom pitanju radilo, događalo, koja su razmišljanja načelnika.

LEO KATIĆ: Vlada je prolongirala rok koji je istekao u prosincu 2012. godine i produžili na 2014. godinu iz razloga što se gradovi i općine bune, ne Lastovo, govorim o drugima, za uvođenje u neki od sustava, neki za prihode, znači svatko sa svoje pozicije. Mi htjeli ne htjeli morati ćemo pristupiti tom vodovodu NPKLM, a da bi pristupili tome treba odluka o prihvaćanju izgradnje. Skupština NPKLM na zadnjoj Skupštini nije prihvatila naše povećano učešće, jer to povećanje znači udio u firmi i broj glasova u firmi i još nije donesena odluka o desalinizatoru, jer mi kao općina tražimo da se taj sustav zadrži u punoj funkciji. Znači da li kao rezerva, da li kao pitka voda, jer oni će trgovati sa vodom i to vodom koja je jeftinija i time lošija. Znači ostaje dvije stvari za riješiti, a to su učešće i preuzimanje vodoopskrbnog

sustava u punoj funkciji, a ukoliko ne prihvate desalinizator, ja ću predložiti Vijeću da ga vodimo kao svoje sredstvo.

TONČI GRGUREVIĆ: I ja sam za to.

LUČIJANO SANGALETI: Ima tu još jedna stvar, ona šteta o kojoj smo govorio od 80.000,00 i 11.000,00 kuna, koje su neriješene, to su investicije u desalinizatoru. U rujnu prošle godine tamo je udario grom i nastao je lom. Radi se u teškim uvjetima, to treba popraviti, a to košta. Komunalac nema te novce.

LEO KATIĆ: To znači kada naš djelatnik koji prima plaću, u toj fazi rada nije bio na svom radnom mjestu, nije isključio sustav desalinizacije i onda je udario grom. Mi godinama ne poduzimamo ništa prema onima koji prave štetu, nego samo posljedice štete financijski pokrивamo. To je naš problem.

LUČIJANO SANGALETI: To može biti što vi kažete, ja tu nisam bio, ne mogu reći.

LEO KATIĆ: Mi godinama ništa ne poduzimamo.

LUČIJANO SANGALETI: Ja samo hoću naglasiti to da ako ne investiramo 80.000,00 kuna, onda mi padaju police 80.000,00 kuna, jer ih ja moram potrošiti da se spasimo ovamo, a dobijem situaciju vodovoda.

LEO KATIĆ: Investirat ćeš.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Mislim da se svi slažemo da nećemo dozvoliti da desalinizator propadne.

LJUBO JURICA: Mislim da ova voda s kopnom nikako ne prolazi u smislu da se kvare aparati i slično.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih samo nešto rekla u ime građana. Kada govorimo o kvaliteti vode, kada je voda iz desalinizatora ona je bistra i čista, kada je iz NPKLM-a onda je žuta. Ne znam zašto.

LUČIJANO SANGALETI: Ne znam da li je netko od vas bio na Turističkom vijeću. Hoću reći koji apsurd oni traže od mene: temeljem suglasnosti Općinskog vijeća naplaćuje se skuplja voda 6.,7. i 8. mjesec. Oni mene uvjeravaju da im smanjim za 6. mjesec jer je preskupa, jer nema gostiju. Ja kažem ako nemaš gostiju, onda ti se ne naplaćuje, ali oni insistiraju na smanjenju. To se vezuje na problem kvalitetna voda – skupa voda.

TONČI GRGUREVIĆ: Ja o tome već pet godina govorim da se odvoji domaćinstvo od ove vode.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Vi držite koncesiju na luku. Čula sam da će uskoro ići koncesija i na Pasadur. Predlažem, pošto mislim da bi to mogli biti lijepi novci, a Komunalac ne stoji baš sjajno, da se kandidirate pa da barem uzmete jednu koku koja nosi zlatna jaja.

LUČIJANO SANGALETI: Tu se radi o investiciji, po mom mišljenju, 250.000 Eura.

MARČELINO SIMIĆ: Ja mislim da bi Komunalac kada bi dobio sve ovo što mu Općina duguje, te ovo od bivšeg hotela dug, mogli pozitivno poslovati.

Što se tiče toga na Pasaduru, mislim da Komunalac ne može dobiti toliki kredit da bi to tamo izgradio. Može se samo proširiti vez do kraja parkinga i da se to legalizira kao marina, znači potrebno je izgraditi tvrdi recepciju, muški, ženski i zahod za invalide, znači ne postoji više privezište. Ja sada to radim i gomilu toga treba napraviti da bi se zvala marina. Na žalost, to je tako, ili tako ili nikako, a to košta. Po meni bi to na kraju koštalo 280.000 Eura i morate biti svjesni da tamo nemate priključak, jer je ono priključak od hotela, kada ga izgubite, on će sve iščupati jer je on to investirao. Ja mislim da taj hotel kakav god bio da bio, da je moralno da on dobije koncesiju.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Apsolutno.

MARČELINO SIMIĆ: Ja sam samo rekao da se to meni kosi sa moralom.

LUČIJANO SANGALETI: Netko je očito vidio natječaj, ja ne znam koga pitati, kome uputiti.

LEO KATIĆ: Natječaj nije nitko vidio. To što se vidjelo je skica na koju treba dobiti lokacijsku dozvolu, na koju mi trebamo suglasnost. Lokacijska dozvola, kako je hotel napravio šušur i izgubio koncesiju i iz više razloga što nije legalizirao koncesiju, nije uskladio za zakonskom regulativom i on je temeljem toga izgubio to pravo. Nova koncesija temeljem Županijskog i Općinskog plana, više nije ono što je bila, nego je plus 100 metara i promijenio se Zakon o privezištima koji se zove marina, a to znači da će ona imati cijelu površinu akvatorija, cijena koncesije nije metraža rive na obali nego plus akvatorij. Natječaj znači nije nitko vidio, osim skice za lokacijsku dozvolu.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ovo što govori Marčelino, moralno je da onaj koji je to izgradio, odnosno da hotel to drži, jer drži taj kompletan dio. U slučaju da hotel ne ispuni svoje uvjete, ne vidim nikakvog razloga zbog čega se Komunalac ne bi kandidirao na postojeći dio i da bivši vlasnik digne postojeće stupove na kojima su priključci za vodu i struju, kupi druge jer bi se to isplatilo i da bi time Komunalac imao jedan lijepi prihod kojim bi pokrивao sve ove moguće gubitke koje će imati i koje ima i od prije 15 godina itd. Nas 800 ne možemo plaćati sve čistače, pekare, vozače a trebamo ih. Prema tome, ja mislim da bi Komunalac pošto već vrši tu djelatnost da bi bilo logično da ga podržimo u tome da se on kandidira za to i neka zarađuje.

LUČIJANO SANGALETI: Svagdje gdje sam bio u Komiži u Hvaru, svagdje to tako funkcionira, njihovo komunalno poduzeće se zove nautički centar taj i taj i oni se bave time uz komunalne djelatnosti.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Onda ne bi bilo problema kupiti novu pekaru.

STJEPAN JURICA: Ovo što je vezano za onaj anex.

LEO KATIĆ: Tu je problem.

STJEPAN JURICA: Tu je problem, nije problem priključak struje.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja mislim da je to savršeno dobra zarada Komunalcu i da bi on to mogao ispoštivati.

LEO KATIĆ: Treba ispitati koji su to uvjeti i da mi to možemo parirati, to je cijela priča.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja mislim da bi mi kao Vijeće to trebali podržati, jer bi tu bila jedna dohodovna djelatnost.

IVAN ČUČEVIĆ: Da, apsolutno.

STJEPAN JURICA: Da li je tu registrirana djelatnost ta o kojoj pričamo, jer ako nije, izmjeni.

LJUBO JURICA: Ima li još netko nešto.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Ja bih predložila zaključak da se podrži poduzeće Komunalac d.o.o. da po raspisivanju natječaja za rivu Pasadur, da napravi pripremne radnje da bi se mogao kandidirati kao ravnopravan natjecatelj za dobivanje koncesije za privezište na Pasaduru.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik je utvrdio da je jednoglasno donesen slijedeći

Z a k l j u č a k

Podržava se Komunalac d.o.o. da po raspisivanju natječaja napravi pripremne radnje kako bi se mogao kandidirati kao ravnopravan natjecatelj za dobivanje koncesije za privezište na Pasaduru.

TOČ. 9. VIJEĆNIČKA PITANJA

TONČI GRGUREVIĆ: Ja ću se vratiti na početak sjednice kada smo rekli da se zaključci Općinskog vijeća ne provode, a to je istezalište u Zaklopatici, stičem dojam da je samo trebalo napisati čija je to bila zamisao da bi se podržalo, tamo od Ivčevića da se može parkirati, a parkira se po cijeloj rivi. Druga stvar, moram se opet vratiti na općinske

stipendije. Općinsko vijeće je donijelo odluku da ove zadnje četiri stipendije bude samo mjerodavnost prosjek ocjena u prvom razredu. Činjenica je da to nije provedeno kako treba. Dalje, interesira me, nemam pismo namjere, ali nekada smo početkom 90-tih dolazili u konflikt poradi marikulture na Lastovu. Ne znam da li u našem Prostornom planu, znači na području otoka Lastova ima lokacija za takvu gospodarsku djelatnost.

LEO KATIĆ: Odbijeno je, a tražili smo. Podnijeli smo zahtjev Županijskom zavodu i izrađivačima je odbijeno.

ANITA JANČIĆ LEŠIĆ: Da li mi kao Park prirode to uopće možemo imati?

LEO KATIĆ: Sve može.

TONČI GRGUREVIĆ: Dobro sada, je li imamo ili nemamo?

LEO KATIĆ: Ne.

TONČI GRGUREVIĆ: Kao četvrto Pokladi. Pokladi – Pravilnik običaja je napisan, tamo još 90-tih. Ja sam uključen u to i dan danas, pročišćeni tekst je tu, a činjenica je da se ne ponašamo prema napisanome. Moj je prijedlog da taj Pravilnik običaja dođe na Općinsko vijeće i da da neku težinu, odnosno da ne bude slovo na papiru, nego da stoji neki pečat iza toga. Ne znam kako ćete me razumjeti, ali ovo je ozbiljno.

LEO KATIĆ: Mi smo kao Općina po našem Statutu obvezni štiti blagdane Lastovskog poklada, ja prihvaćam to tvoje, predlažem da preti utorak bude lastovski blagdan i da kroz taj Pravilnik kojeg bi trebali dobiti od Udruge lastovskog poklada i Pokladarskog društva, dođe na Vijeće i da se izglasa kao dokument. Ja sam za to, neka se pripremi i uredi na taj način.

TONČI GRGUREVIĆ: Potpitanje – ima li kakva mogućnost za tu marikulturu?

LEO KATIĆ: Mi smo pred par mjeseci predlagali izmjenu, ali većina je bila da idemo do kraja i ne mijenjamo odluku, pa je sada tu pismo namjere, pa kako to nije u toj odluci, odbijeno je.

TONČI GRGUREVIĆ: Ima neka intencija, ima neko tko bi tamo nešto radio i ne znam, imamo li mi kao Općina Lastovo neku intenciju da to tamo ubacimo u tu odluku?

LEO KATIĆ: Prošli tjedan je Županijski zavod kao krajni onaj koji daje suglasnost na naš Plan, oni su se očitovali na naš konačni plan. Na žalost, i ja bih htio, ali ne postoje tehničke mogućnosti da se to ugradi. Sve što u CID-u nije uvršteno, može biti u izmjenama i dopunama, ne ciljanim.

TONČI GRGUREVIĆ: Znači kada završimo CID?

LEO KATIĆ: Da i ja vas molim da ga izglasamo.

IVANA IVELJA: Imam dva pitanja: u kojoj je fazi Dom umirovljenika . . .

LEO KATIĆ: Dobili smo lokacijsku dozvolu za Dom umirovljenika, ali je istekla suglasnost Državnog ureda za imovinu a koja je bila donesena 200?????. godine, bila je to tada suglasnost do ishoda lokacijske dozvole, znači ona je tog dana istekla i istog dana smo podnijeli zahtjev Državnom uredu za imovinu da na daju taj preduvjet darovanja. Prošlo je na Povjerenstvu, znači očitovali su se pozitivno 13.02.2014. Znači, po dobivanju darovnice, tako ću je sada nazvati, Općina se knjiži na taj prostor, kandidira se u Ministarstvu. Ukoliko prođemo, onda se kandidiramo u EU fondove, ili ćemo doći u situaciju nekog javnog natječaja.

IVANA IVELJA: Drugo pitanje: postoji li mogućnost kružnog toka kroz selo?

LEO KATIĆ: Da, bit će ovoga ljeta.

IVANA IVELJA: Samo kroz ljetu?

LEO KATIĆ: Uvelo se to prije nekoliko godina i onda je rečeno da mi radimo probleme, Lastovci, ali uvest će se ljeti, jedino je sporno ulaz u Lastovo do skretanja za kuću Biza i Fulmizija.

IVANA IVELJA: Je li to cjelodnevna zabrana? Prije je bilo od 7-8 sati.

LEO KATIĆ: Uvest ćemo prije ljeta.

IVAN ČUČEVIĆ: Uoči izglasavanja Proračuna, načelnik i zamjenik su poslali jedan dopis vijećnicima. Interesira me koja je sudbina tog dopisa u kojemu znate o čemu se govorilo, među kojima se osjećam ja prozvan, jer sam ja kao netko tko razara, postavlja pitanja koja nisu u redu, onemogućavam sve i svašta, stvaram afere. Na kraju konca ipak se pokazalo da su te neke moje primjedbe bile ispravne i druga stvar govorilo se tamo na kraju o pismu namjere koje čeka prevodioca, pa bih htio znati do kud se s tim stiglo. Rečeno je da će taj dopis biti na prvom slijedećem Vijeću, zašto se nije stavilo? Ja bih volio da bude stavljen.

LJUBO JURICA: Na koordinaciji se raspravlja što će se staviti na Vijeće. O tome svi odlučujemo, znači ni ja, ni načelnik niti netko drugi.

LEO KATIĆ: Ja ću vam reći o tom pismu. Mislim da je ovdje najvažniji natječaj i onaj koji piše pismo namjere da bi mi znali da je on ozbiljan. Na taj će način reći da on nas želi i po kojem programu. Vlada RH se odlučila da raspiše natječaje i oni koji se izaberu ti će dobiti investiciju, oni su ozbiljni za nas i oni će raditi detaljni plan u tim zonama kako zamišljaju svoje investicije.

IVAN ČUČEVIĆ: Mene interesira koliko je to daleko došlo, hoće li se oni javiti na natječaj. Tako je bilo predstavljeno.

LEO KATIĆ: Oni su dali pismo namjere nama i pismo namjere Državnom uredu RH i dobili su odgovor od njih da se mogu javiti na natječaj koji slijedi. Natječaj je jedini put.

IVAN ČUČEVIĆ: Oni su trebali doći na Lastovo.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ: Danas sam vidjela u Službenom glasniku Općine Lastovo Odluku o osnivanju civilne zaštite opće namjene Općine Lastovo. Htjela sam pitati u kojoj mjeri smo navedeni, ovdje je Udruga „Val“ navedena, pa me zanima na koji način surađujemo, što mi tu trebamo?

LEO KATIĆ: Općina Lastovo je imala u studenom prošle godine inspekcijski nadzor, imali smo već tu odluku, onda je taj nadzor donio rješenje da iz toga izbacimo sve institucije koje nisu u našoj nadležnosti. Znači izbačeno je to i ostalo je samo ono gdje mi možemo surađivati u smislu skrbi u slučaju nekakvih nesreća i onda je ona prva koja će preko svojih djelatnika to raditi. Zato je to tako.

ANNETTE MUFIC TROJKOVIĆ: Samo sam pitala, u redu je. Hoće li tu biti neka radna skupina da se dogovaraju. . . .

LEO KATIĆ: Bit će stožer, prisustvovat ću ja i predsjedavajući je zamjenik načelnika, to je po Zakonu, a tu su još i odgovorne osobe u tim udrugama, firmama itd.

STJEPAN JURICA: Bilo je par natuknica vezano za CID, pa u kojoj smo fazi?

LEO KATIĆ: Županijski zavod se očitovao prošli tjedan, upućeno je svima pismenim putem da daju svoje mišljenje na konačni plan i sada se to čeka pa da se može uputiti na Vladu RH.

MARČELINO SIMIĆ: Vezano za Palagružu, znam da smo to izgubili, ali da li bi možda mogli nekako s nekim vezama, mislim da bi nas to spasilo.

TONČI GRGUREVIĆ: 90-tih je potenciran referendum. Na tom referendumu je bilo 95% ljudi koji su se odazvali. Zašto ta Vlast to ne bi tako riješila

Predsjednik Općinskog vijeća zaključio je sjednicu.
Dovršeno u 20.25 sati.

Prema tonskom zapisu
zapisnik napisala

Gordana Šutić

PREDSJEDNIK

Ljubo Jurica

