



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik
L A S T O V O

tel.: 020/801-079, fax.:020/801-077
e-mail: procelnica@lastovo.hr

KLASA: 402-01/12-01/14
URBROJ: 2145-01/01-15-38

Lastovo, 01. prosinca 2015.

Temeljem Zaključka Općinskog načelnika o pokretanju postupka za realizaciju projekta uređenja i adaptacije poslovne građevine - plažni objekt, u prostoru Sv. Mihovil (ex. Uljara), Suglasnosti Lučke uprave Dubrovačko – neretvanske županije od 20. studenog 2015. i Rješenja o uvjetima građenja Klasa: UP/I- 361-03/13-02/178, Urbroj: 2117/1-23-03-1-14-20 izdanog od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša (pravomoćnost 10. ožujka 2014.) objavljuje se

POZIV ZA ISKAZIVANJE INTERESA
dostavom pisma namjere

PREDMET POZIVA: Iskaz interesa dostavom pisma namjere za realizaciju projekta, adaptacije i uređenje postojećeg objekta, temeljem Glavnog projekta kojeg je izradio Ured ovlaštene arhitekture iz Splita Mariana Bucat (d.i.a) G – 14/03, svibanj 2014. i Financijskog i Poslovnog plana na rok do 30 godina.

OPIS NEKRETNINE I NAČIN REALIZACIJE PRAVA NA GRADNJU: Projekt uređenja i adaptacije poslovne građevine-plažni objekt kojeg čini č.zgr. 941, K.O. Lastovo u vlasništvu Općine Lastovo, površine 594 m² (prema posjedovnom listu). Pravo na korištenje i adaptaciju postojećeg objekta potencijalni investitor ostvarit će:

- sklapanje Ugovora o zakupu na rok do 30 godina
- sklapanje Ugovora o osnivanu prava građenja na rok do 30 godina

NAČIN ISKAZIVANJA INTERESA: Iskaz interesa dokazuje se dostavom pisma namjere koje mora sadržavati:

- tvrtka ili naziv podnositelja: navesti osnovne informacije o tvrtci, podatke o osobi za kontakt, adresa i telefon, e mail
- izvadak iz sudskog registra za pravnu osobu odnosno presliku identifikacijskog dokumenta za fizičku
- izjava da podnositelj nije u postupku likvidacije, prisilne administracije, stečaja ili drugog postupka
- zadnji raspoloživi nekonsolidirani i gdje su raspoloživi konsolidirani financijski izvještaji
- potencijalne partnere u realizaciji projekta
- okvirni investicijski plan – planirani iznos ulaganja
- terminski plan provođenja investicije
- planirani rok početka rada

UVJETI POZIVA: Pismo namjere s iskazom interesa mogu dostaviti domaće i strane pravne i fizičke osobe u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku, sa svim priložima najkasnije u roku od 30 dana od dana objave Poziva za iskaz interesa, u zatvorenoj omotnici na adresu najkasnije do 04. siječnja 2016. godine:

OPĆINA LASTOVO
DOLAC 3
20290 LASTOVO
„Poslovna građevina - plažni objekt Sv. Mihovil (ex. Uljara)“
Ne otvarati

Zainteresirani investitori mogu imati uvid u dokumentaciju svakog radnog dana u uredima Jedinog upravnog odjela Općine Lastovo od 10,00 – 12,00 sati.

S poštovanjem,

NAČELNIK
Leo Katić