

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA
I LUKE NAUČKOG TURIZMA LN KREMENA
I S TIM POVEZANE
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Naziv prostornog plana:

Urbanistički plan uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lastovo

Razina plana:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade:

OPĆINA LASTOVO
Jedinstveni upravni odjel
Dolac 3
20290 Lastovo

Odgovorna osoba:

Leo Katić, načelnik Općine

Stručni izrađivač:

Broj radnog naloga:

16013

Odgovorni voditelj izrade:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Stručni tim:

**Tomislav Demarin, dipl.ing.geod.
Josip Giljanović, dipl.ing.el.
Ivan Goluža, dipl.ing.građ.
Danka Grbac, dipl.ing.kraj.arh.
Duran Klepo, dipl.ing.građ.
Jurica Knego, mag.geogr., mag.ing.geod.et geoinf.
Jure Marić, prof.
Katarina Mojaš, mag.ing.arch.
Josip Mikulić, dipl.iur.
Aleksandra Mlinarević, dipl.ing.el.
Ivana Prce
Slavica Polić, mag.ing.arch.
dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Bajro Sarić, dipl.oec.
Melkior Serdarević, mag.ing.arch.
Davor Sulić, dipl.ing.građ.**

Direktor IGH Urbanizam d.o.o.:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Mjesto i datum:

Dubrovnik, veljača 2017.

SADRŽAJ

	STR.
1. UVOD	3
2. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI	5
2.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE LASTOVO	5
3. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE	7
3.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO</i>	7
3.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO</i>	11
3.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE LASTOVO</i>	13
3.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO U SLOBODNOJ DALMACIJI, 21. SIJEČNJA 2017.</i>	15
3.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE</i>	17
3.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA</i>	19
4. POZIV NA JAVNU RASPRUVU O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI</i>	21
5. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	25
6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI	27
6.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE LASTOVO	27
7. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO</i>	29
8. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU <i>URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO</i>	33

1. UVOD

Sukladno Mišljenju *Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije* na konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena (KLASA: 350-02/16-13/35, URBROJ: 531-05-16-2, od 18. svibnja 2016. godine), granica građevinskog područja iz konačnog prijedloga UPU-a nije usklađena sa građevinskim područjem turističke zone T1 Jurjeva Luka i luke nautičkog turizma LN Kremena određene Prostornim planom uređenja Općine Lastovo, te je shodno tome potrebno međusobno uskladiti konačni prijedlog UPU-a i PPUO.

Sukladno članku 95. *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.)*, načelnik Općine Lastovo Zaključkom je utvrdio prijedlog *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* (KLASA: 350-01/15-01/09, URBROJ: 2145-01/01-17-79) i uputio ga na javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u prostorijama Općine Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, u trajanju od 01. veljače do 08. veljače 2017. godine i na www.lastovo.hr.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati u roku od 01. veljače do 08. veljače 2017. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Lastovo, mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, mrežnim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije i u Slobodnoj Dalmaciji.

Iz razloga usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Lastovo sa konačnim prijedlogom UPU-a, a prema sugestijama resornog Ministarstva, iz formalnih razloga se provodi postupak usklađenja Plana šireg područja sa planom užeg područja, tako da se utvrđeni konačni prijedlog sa svim suglasnostima, mišljenjima i očitovanjima formalno-pravno stavlja na javni uvid kako bi se sa njime uskladilo građevinsko područje turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena iz Prostornog plana uređenja Općine Lastovo. Shodno navedenom, na *Urbanistički plan uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* nije bilo potrebno ponavljati postupak ishoda mišljenja, suglasnosti i očitovanja.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije
- Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

Navedenim javnopravnim tijelima prethodno je dostavljena *Dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih*

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 02/16.), s pozivom da u roku od osam dana od zaprimanja Odluke dostave zahtjeve vezane za postupak izrade i donošenja Plana.

Od navedenih javnopravnih tijela se tražilo očitovanje u postupku ove javne rasprave.

Biti će potrebno ishoditi mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lastovo, a na osnovu toga i suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na oba Plana.

2. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

2.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE LASTOVO

Na protokolu Općine Lastovo nisu zaprimljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe pravnih i fizičkih osoba na prijedlog *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo.*

3. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

3.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA *URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO*



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik
LASTOVO
tel.: 020/801-023, fax.: 020/801-077
e-mail: pisarnica@lastovo.hr

KLASA: 350-01/15-01/09
URBROJ: 2145-01/01-17-79

Lastovo, 18. siječnja 2017.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.), članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) te članka 31. Statuta Općine Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 03/13.-pročišćeni tekst) načelnik Općine Lastovo donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).

Prijedlog plana sadrži:

A TEKSTUALNI DIO

I. UVOD

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

B GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1.A	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE	1:25 000
1.B	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - PROMET	1:25 000
2.A	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:25 000

2.B	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAVI - ELEKTROENERGETIKA	1:25 000
2.C	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - KORIŠTENJE VODA	1:25 000
2.D	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA OTPADNIH VODA / OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA	1:25 000
	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta	
3.A1	korištenja - Prirodna baština i ekološka mreža Hrvatske	1:25 000
3.A2	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih uvjeta korištenja - Graditeljska baština	1:25 000
3.B	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25 000
3.C	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25 000
4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NASELJE PASADUR/PREHODIŠĆA	1:5 000

C OBVEZNI PRILOZI

PRILOG I. Obrazloženje Plana

PRILOG II. Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana

PRILOG III. *Dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 02/16.)*

PRILOG IV. Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova

2. Upućuje se na Javnu raspravu Prijedlog plana iz točke 1. ovog Zaključka.
3. Javni uvid u Prijedlog plana iz točke 1. ovog Zaključka održat će se u Općini Lastovo, JUO, u Lastovu, svaki radni dan od 09,00 do 12,00 sati, u trajanju od 01. veljače 2017. godine do 08. veljače 2017. godine te na www.lastovo.hr.
4. Javno izlaganje održati će se 07. veljače 2017. godine u 09,00 sati u uredu općinskog načelnika u Lastovu.
5. Obavijest o objavi Javne rasprave o Prijedlogu plana iz točke 1. ovog Zaključka, a sukladno članku 9. *Dopune Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 02/16.)* (u daljnjem tekstu: Odluka) uputiti će se sljedećim javnopravnim tijelima, a koja su trebala dostaviti zahtjeve na Odluku:
 1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
 2. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije

6. Primjedbe i prijedloge sudionici u Javnoj raspravi mogu dati sukladno odredbi članka 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, u roku od 01. veljače 2017. godine do zaključno 08. veljače 2017. godine.
7. Primjedbe i prijedlozi moraju biti dostavljeni u roku i čitko napisani, te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja. Primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvjeshća o javnoj raspravi.
8. Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavit će se u dnevnom tisku i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Lastovo te na web-stranici Općine Lastovo, Dubrovačko-neretvanske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, najmanje 8 dana prije početka Javne rasprave.


Načelnik
Leo Katić

Dostaviti:

- Evidencija, ovdje
- Pismohrana

3.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO**

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.), Dopune Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 02/16.), te Zaključka načelnika Općine Lastovo od 18. siječnja 2017. godine Općina Lastovo objavljuje:

**JAVNU RASPRUVU
(javni uvid i javno izlaganje)**

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo

Javni uvid trajat će 8 dana, od 01. veljače 2017. do 08. veljače 2017. godine, svaki radni dan od 09,00 do 12,00 sati u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Jedinstveni upravni odjel, te na www.lastovo.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se dana 07. veljače 2017. godine, s početkom u 09,00 sati, u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Ured načelnika, u Lastovu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati na način da sudionici u javnoj raspravi:

- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- svoje prijedloge i primjedbe u pisanom obliku dostave na adresu: Općina Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, od 01. veljače 2017. do zaključno 08. veljače 2017. godine.

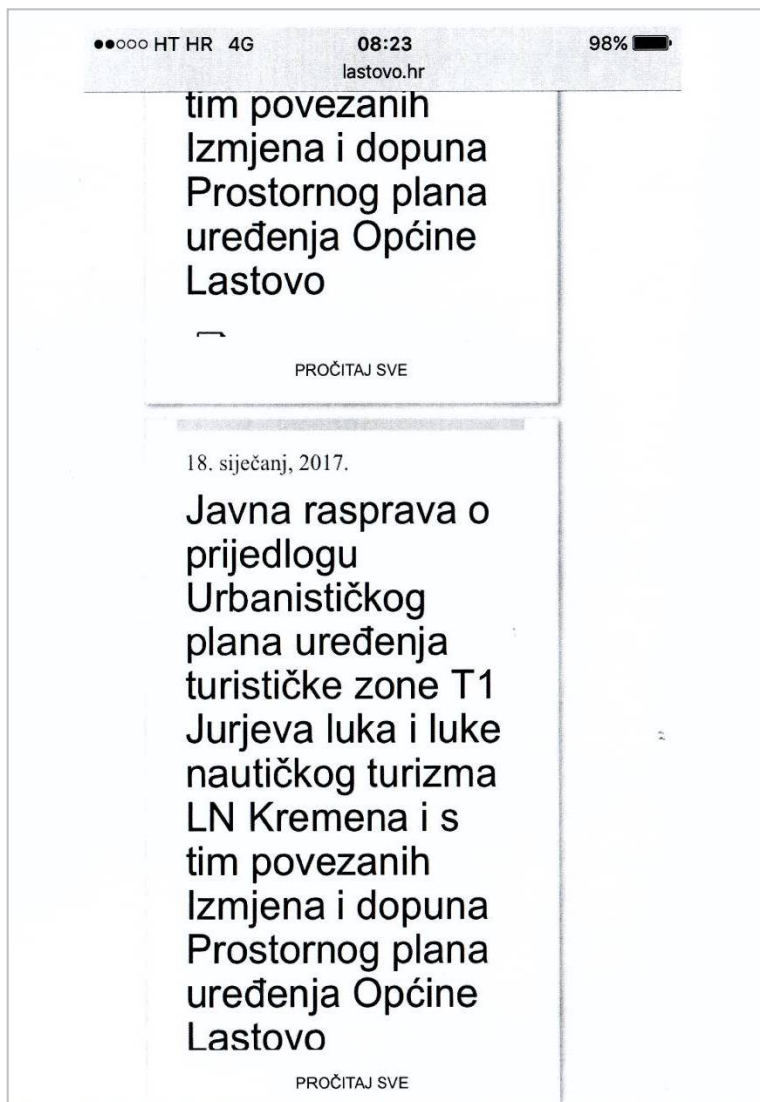
Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitko napisani, te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

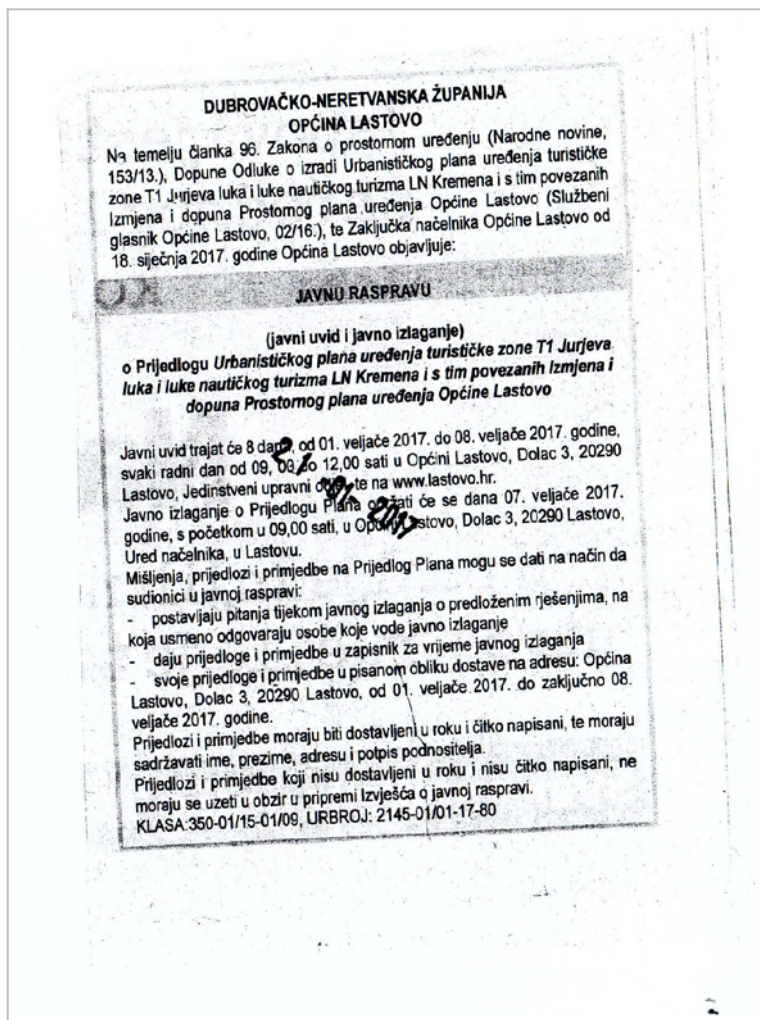
KLASA:350-01/15-01/09
URBROJ: 2145-01/01-17-80



3.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE LASTOVO



3.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO U SLOBODNOJ DALMACIJI, 21. SIJEČNJA 2017.



3.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

	Javna rasprava o Prijedlogu UPU turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih IDPPUO Lastovo Općina Lastovo objavljuje Javnu raspravu koja će trajati 8 dana, od 01. veljače 2017. do 08. veljače 2017.g. tijekom koje će biti moguć Javni uvid u Prijedlog plana svakog radnog dana od 09:00 do 12:00 sati u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Jedinstveni upravni odjel, te na web-u: www.lastovo.hr. Javno izlaganje o Prijedlogu plana održati će se dana 07. veljače 2017.g. s početkom u 9:00 sati, u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Ured načelnika, u Lastovu. >opširnije...
	Javna rasprava o Prijedlogu IDUPU zone gospodarske - proizvodne i poslovne namjene "Kopačica"- Popovići (UPU 88) Općina Konavle objavljuje Javnu raspravu koja će trajati 8 dana, od 30. siječnja do 07. veljače 2017.g. tijekom koje će biti moguć Javni uvid u Prijedlog plana u Vijećnici Općine Konavle, Trumbićev put 25, Cavtat ("Vila Banac") svaki radni dan od 9:00 do 12:00 sati. Javno izlaganje o Prijedlogu plana održati će se dana 01. veljače 2017. g., s početkom u 14:00 sati, u Vijećnici Općine ŽKonavle, Trumbićev put 25, Cavtat ("Vila Banac"). >opširnije...
	Javna rasprava o Prijedlogu IDPPDNŽ i Strateške studije utjecaja na okoliš Prijedloga IDPPDNŽ Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju DNŽ objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu IDPPDNŽ i Strateške studije utjecaja na okoliš Prijedloga IDPPDNŽ. Javna rasprava će trajati od 23. siječnja 2017. do 22. veljače 2017.g., a održavat će se u Dubrovniku, Korčuli i Metkoviću. Tijekom javnog uvida održat će se tri javna izlaganja: u Korčuli 30. siječnja 2017. u 10:30, u Metkoviću također 30. siječnja 2017. u 17:00, te u Dubrovniku 31. siječnja 2017. u 17:00. >opširnije...
	IDUPU Grčica - Prižba Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13), članka 28. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato, br. 5/09, 3/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) i Odluke o izradi dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato, br. 1/15) Općinsko vijeće Općine Blato, na 24. sjednici, održanoj dana 24. studenog 2016. godine donijelo je Odluku o donošenju IDUPU Grčica - Prižba. >opširnije...
	Odluka o izradi IDPPUO Mljet Na temelju članka 81. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13.), članka 33. stavak 1. točke 21. Statuta Općine Mljet (Službeni glasnik Općine Mljet broj: 1/13) Općinsko vijeće Općine Mljet, na svojoj 31. sjednici održanoj dana 19. prosinca 2016. godine donijelo je Odluku o izradi IDPPUO Mljet. >opširnije...
	Odluka o donošenju DPPUO Janjina Na temelju odredbe članka 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13.), članka 45. Statuta Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 6/13.), Odluke o dopuni Prostornog plana uređenja Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, broj 4/16.), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja klasa: 350-02/16-11/29, urbroj: 531-09-1-1-2-16-2 od 20. srpnja 2016. godine, Općinsko vijeće Općine Janjina na 18. sjednici, održanoj 18. kolovoza 2016. godine, donijelo je Odluku o donošenju Dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Janjina. >opširnije...
	Odluka o izradi IDPPUO Blato Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13; dalje: ZPU), po prethodno zatraženom mišljenju (KLASA: 350-02/15-01/2, URBROJ: 2138/02-01-16-17, od 12. srpnja 2016. godine), te članka 28. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 5/09, 3/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Blato je na svojoj 24. sjednici održanoj 24. studenoga, 2016. godine donijelo je Odluku o izradi IDPPUO Blato. >opširnije...

3.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA

RE: Javna rasprava

Naslov: RE: Javna rasprava

Šalje: Web <Web@mgipu.hr>

Datum: 18.1.2017 12:36

Prima: Općina Lastovo, Jedinstveni Upravni Odjel <pisarnica@lastovo.hr>

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi je objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Poveznica: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

Lijepi pozdrav,
Valentina Vincek

 Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje
Valentina Vincek – vša stručna savjetnica
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 404 Lok: 8404
Mob: 099 268 51 57 VPH: 378
E-mail: valentina.vincek@mgipu.hr
Web: www.mgipu.hr

From: Općina Lastovo [mailto:pisarnica@lastovo.hr]

Sent: Wednesday, January 18, 2017 11:08 AM

To: Web <Web@mgipu.hr>

Subject: Javna rasprava

Poštovani,

Molimo Vas da na Vašoj mrežnoj stranici objavite obavijest o Javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo.

S poštovanjem,

Načelnik općine Lastovo

Leo Katić

Ova e-pošta je provjerena na viruse Avast protuvirusnim programom.
www.avast.com

4. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik
LASTOVO
tel.: 020/801-023, fax.: 020/801-077
e-mail: procelnica@lastovo.hr

KLASA: 350-01/15-01/09
URBROJ: 2145-01/01-17-81
Lastovo, 18. siječnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i
programe Europske Unije,
Ulica Republike Austrije 20,
10000 Zagreb

Predmet: *Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo,*
- upućivanje na Javnu raspravu

Obavještavamo Vas da će se održati Javna rasprava o Prijedlogu *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* (u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana*). Javni uvid trajati će 8 dana, od 01. veljače 2017. do 08. veljače 2017. godine.

Tekstualni i grafički dio Prijedloga Plana te sažetak za javnost biti će izloženi:

- u Općina Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Jedinstveni upravni odjel svakim radnim danom od 09,00 do 12,00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga Plana, za sve sudionike Javne rasprave održat će se:

- 07. veljače 2017. godine, u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, u uredu općinskog načelnika, s početkom u 09,00 sati

Sve primjedbe na Prijedlog Plana mogu se iskazati prilikom Javne rasprave, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, u roku od 01. veljače 2017. do zaključno 08. veljače 2017. godine.

U dostavnoj listi navedena su javnopravna tijela kojima je dostavljena *Dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 02/16.)* (u daljnjem tekstu: Odluka) s pozivom da u roku od osam (8) dana od zaprimanja Odluke dostave zahtjeve vezane za postupak izrade i donošenja Plana. Navedeno je definirano člankom 9. Odluke. Od istih tijela se traži očitovanje u ovom postupku Javne rasprave.

S poštovanjem,



Načelnik:

Leo Katić

Privitak:

- Prijedlog *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* (1xCD)

Dostaviti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske Unije, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik

5. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

Budući se postupak usklađenja plana šireg područja sa planom užeg područja provodi iz formalnih razloga, tako da se utvrđeni konačni prijedlog sa svim suglasnostima, mišljenjima i očitovanjima formalno-pravno stavlja na javni uvid kako bi se sa njime uskladilo građevinsko područje turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena iz Prostornog plana uređenja Općine Lastovo, na *Urbanistički plan uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* nije bilo potrebno ponavljati postupak ishođenja mišljenja, suglasnosti i očitovanja.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi dostavljena je Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije i Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije radi očitovanja u postupku javne rasprave, no tražena očitovanja nisu dostavljena.

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

6.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE LASTOVO

Na protokolu Općine Lastovo nisu zaprimljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe pravnih i fizičkih osoba na prijedlog *Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo.*

7. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik
LASTOVO

KLASA: 350-01/15-01/09
URBROJ: 2145-01/01-17-84

tel.: 020/801-023, fax.: 020/801-077
e-mail: pisarnica@lastovo.hr

Lastovo, 07. veljače 2017.

ZAPISNIK

o Javnom izlaganju o *Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo*, održanog dana 07. veljače 2017. godine, s početkom u 09,00 sati, u Općini Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, Ured načelnika, u Lastovu.

Javnom izlaganju su nazočili:

- Leo Katić, načelnik Općine Lastovo,
- Ivana Marčeta Frlan, pročelnica Jedinственог управног одјела Općine Lastovo,
- Jurica Knego, mag.ing.geod.et geoinf., mag.geogr., IGH Urbanizam,
- Slavica Polić, IGH Urbanizam,
- Danka Grbac, IGH Urbanizam,
- Stipe Katić,
- Đorđe Mileusnić

JURICA KNEGO: Okupili smo se radi javnog izlaganja o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lastovo. Sam Prostorni plan uređenja Općine Lastovo je stupio na snagu 2010. godine i zadnje izmjene i dopune doživio je 2014. godine, kada su donesene Ciljane izmjene i dopune. Tim PP još 2014. u vezi s Planom višeg reda, predviđeno

građevinsko područje, ugostiteljsko turističke namjene na području Jurjeve luke i luke nautičkog turizma u uvali Kremena. Za to je područje propisana je izrada urbanističkog plana uređenja. Taj Urbanistički plan uređenja je započet prošle godine, dakle u srpnju 2016. godine, održana je javna rasprava, prikupljene su sve potrebne suglasnosti i kao takav on je došao na suglasnost u Ministarstvo. Međutim mišljenje Ministarstva na sam taj Urbanistički plan uređenja je bio takav da građevinsko područje koje je definirano UPU-om nije odgovarao građevinskom području koje je definirano Prostornim planom, te su oni zahtijevali da se provede jedan poseban postupak kako bi se Plan višeg reda, odnosno PPU uskladio sa Planom nižeg reda UPU, odnosno ta građevinska područja prenijela iz jednog u drugi, kao i ostali sadržaji koji su definirani. Tako da je u svibnju 2016. je donesena dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja predmetne zone i s tim povezanih izmjena i dopuna Prostornog plana, te smo mi danas ovdje prezentirali prijedlog Plana koji se sastoji od ispravaka teksta, amandmanskih samo za one dijelove koji se odnose na područje UPU turističke zone Jurjeva luka i luke nautičkog turizma Kremena i dijelova grafike.

Ova javna rasprava, odnosno javni uvid traju 8 dana po Zakonu, započeo je 01. veljače, zadnji dan je sutra. Tijekom tih 8 dana mogu se prijave podnositi u pisanom obliku na adresu Općine i zaključno sa sutrašnjim danom, dakle 08. veljače i mogu danas tijekom ovog javnog izlaganja, postavljajući pitanja u zapisnik.

Koncept prostornog uređenja Plana je takav da su samo formalne izmjene napravljene. Dakle građevinsko područje je usklađeno unutar Prostornog plana sa onim koje je definirano sa UPU-om. Podsjećam kako samo građevinsko područje koje je bilo definirano Prostornim planom nije odgovarao potrebama prostora i svemu onome što se trebalo planirati u toj zoni. Budući da je rađen na dosta sitnoj podlozi, sitnog mjerila, također tu je bila linija od 100 metara koja po novom Zakonu nije dozvoljena nikakva grana smještajnih kapaciteta unutar 100 metara od obale, tako da je više taj plan obuhvata se morao prilagoditi terenu na način da su se pojedini dijelovi izuzimali, pojedini dijelovi davali, ali je bitno reći da ukupna površina nije nikada mijenjana. Dakle, ona koja je bila definirana Planom višeg reda, Županijskim planom, i onda Općinskim planom i sada UPU-om ona je ostala 15 ha i nije se mijenjala.

Tako da sada ovdje imamo prezentaciju samog obuhvata građevinskog područja novoga u skladu sa UPU-om. Također definirali smo ostalu infrastrukturu, prije svega potražnju MORH-a, oni su insistirali da se definira vojna luka Jurjeva luka na području današnjeg pristana, to

smo ucrtali u obuhvat UPU-a PP. Također produženje lokalne ceste koja vodi od Pasadura do Jurjeve luke na način da je ona produžena sve do uvale Kremena, to je lokalna cesta, broj 69063, također definiran je u uvali Kremena izdvojeni dio luke za javni promet Pasadur i definirano je hidroavionsko pristanište, potencionalno sa svim pripadajućim objektima. Provedeni su na odgovarajućim kartografskim prikazima, karti jedan korištenje i namjena površina, na karti na kojoj se definira urbanistički plan uređenja, te na karti građevinskog područja kao i karti infrastrukture.

Što se tiče daljnje procedure i daljnjih postupaka, pozvani su svi da podnose primjedbe, međutim od javnopravnih tijela od kojih se traži mišljenje su isključivo Zavod za prostorno uređenje Županije i Ministarstvo graditeljstva, budući da su sve ostale suglasnosti prikupljene u prethodnim postupcima, kako za UPU tako i na Prostorni plan i ta dva tijela su dobili rok od 8 dana da se očituju na dopunu Odluke. Nisu dostavili svoje očitovanje, ali sada kada prođe ovaj postupak i kada se napravi izvješće o javnoj raspravi, on se kao konačni prijedlog upućuje ponajprije Zavodu, budući Zavod mora dati mišljenje svoje na ove Izmjene i dopune Prostornog plana, ne na UPU, i kada se dobije mišljenje Zavoda, ta oba plana, dakle UPU u kojem je prethodno odbijeno mišljenje od strane Ministarstva i ove Izmjene i dopune Prostornog plana, oba idu u Ministarstvo u kojem oni daju suglasnost, najprije na Prostorni plan, a potom i na UPU. Nakon toga ti su Planovi spremni za donošenje, priprema se Odluka o donošenju i saziva se Općinsko vijeće i oba Plana se mogu donijeti.

To bi bilo to, otvaram javnu raspravu, tko ima pitanja?

LEO KATIĆ: Već smo vodili raspravu prije nekoliko mjeseci, osim ove tri lokacije za potrebe obalne straže, mi tu nemamo nikakve razlike, mi zapravo radimo ponovni postupak.

JURICA KNEGO: Cijeli UPU Konačni prijedlog je predložen Ministarstvu da se vidi što se radilo, koje usklađenje je provedeno.

ĐORĐE MILEUSNIĆ: Vezano za nautički turizam, mi kažemo da propagiramo jedrenje, možemo to priključiti nekom turističkom . . .

Slavica Polić: To je turistička namjena, tako da Vama Plan nije prepreka.

ĐORĐE MILEUSNIĆ: Meni je moja savjetnica, glede moga Programa što ja imam na emailu i koji je rađen po programu kojega je Agencija za odgoj i obrazovanje i sa dogovorom u Ministarstvu obrazovanja, sklopila sporazum kako taj program treba izgledati za Školu, pa mi je ona našla neke zamjerke i primjedbe vezano za vrijeme, preko ljeta i preko praznika. Ova Jurjeva je da se tako izrazim, kao dvorana za jedrenje. Tu su neke osnove da se djeca nauče nekim mornarskim vještinama, što bi bilo jako poželjno, a savjetnica je rekla da to može donijeti Školski odbor, da to malo ravnateljica pogura, malo je stopirano, jer nam je netko stopirao kurikularnu reformu, to je baš jučer rečeno i na televiziji, neki se projekti stopiraju. A u toj kurikularnoj reformi je jedrenje stavljeno kao sportska aktivnost, a prije sam mogao odvesti djecu na regatu. Ja sam ih odveo na Hvar, prošle godine, bila je klasa optimist i lasera.

LEO KATIĆ: Ovaj dosadašnji Plan ne koči.

JURICA KNEGO: Ovi Planovi mogu biti slobodno doneseni. Ovo je sve šire gledano, državno vlasništvo.

LEO KATIĆ: Znači kada govorimo o objektima van ove zone, nema nikakve veze Ministarstvo obrane, znači svi su objekti utvrđeni u Ministarstvu državne imovine, znači MORH se ne pita, niti MORH odlučuje, niti daje nikakve dozvole za korištenje objekata van zone, znači adresa je Ministarstvo državne imovine, bivši DUUDI. Znači, Lastovci podnose zahtjeve za korištenje tih objekata, znamo da su tamo svi objekti legalni, da je izdana potvrda o njihovoj legalnosti.

Budući da više nije bilo pitanja, u 09.20 sati zaključena je Javna rasprava.

ZAPISNIK SASTAVIO/LA:

Gordana Šutić

8. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA I LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO

Javno izlaganje

Lastovo, 07. veljače 2017. godine

POPIS SUDIONIKA

R.B.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	KONTAKT
1.	Đorđe Mlekusić	ČJ „Broća Gledac“	051 9984760
2.	STIPE KATIC	PP LASTOVO	katic.stipe@gmail.com
3.	Ivana Horvata Frlan	Općina Lastovo	proceluica@lastovo.hr
4.	CEO KATIC	Općina Lastovo	
5.	DANKA GRBAC	IGH URBANIZAM d.o.o.	danka.grbac@igh-urbanizam.hr
6.	SLAVICA PERIĆ	IGH URBANIZAM d.o.o.	slavica.peric@igh-urbanizam.hr

