

POREZ NA NEKRETNINE – POSLOVNI PROSTOR

PODACI O LOKACIJI

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	NKD	Vlasnički udio (npr. 1/1, 1/2 ili sl.)
Proizvodna djelatnost						
Ostali poslovni prostor (ostale djelatnosti)						
Hoteli, apartmanska naselja i kampovi						
Garažni prostor (koji je u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti)						
Prostor bez namjene (poslovni prostor koji nije u funkciji)						
Zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti						

*Stanje nekretnine: **1** – Nije prikladan za uporabu; **2** – Prikladan za uporabu; **3** – Prikladan za uporabu uz dodatan sadržaj

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik/porezni obveznik)

(Ukoliko nekretnina ima više suvlasnika, ostale suvlasnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

OIB	Prezime i Ime / Naziv

e-mail adresa:	Kontakt telefon:

Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik)

(Ispunjava se samo u slučajevima kada korisnik nekretnine nije ujedno i vlasnik nekretnine. Ukoliko nekretnina ima više korisnika, ostale korisnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

OIB	Prezime i Ime / Naziv

e-mail adresa:	Kontakt telefon:

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (križićem označiti jednu od ponuđenih opcija)

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): _____.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja posjedovanja nekretnine
- vlasnik je nepoznat

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime i Ime / Naziv	
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Adresa dostave poreza na nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj
-------------------------	---------	---------------	------------

U inozemstvu:

Država	Adresa
--------	--------

OSTALI PODACI (ostali vlasnici / korisnici)

R.br.	OIB	Prezime i Ime / Naziv	Status osobe **
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

** Mogući statusi osobe: - Suvlasnik (dodati udio u vlasništvu nekretnine, npr. SUVLASNIK, ½)
- Korisnik (ukoliko ima više korisnika od onog navedenog na prvoj stranici)

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

NAPOMENA (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine, obavezno naznačiti dosadašnjeg obveznika plaćanja komunalne naknade za navedenu nekretninu)

--

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću vlastoručnim potpisom potvrđujem da su podaci uneseni u ovom Obrascu točni i istiniti.

U _____, dana _____, godine

M.P.

Potpis vlasnika / korisnika nekretnine