

POREZ NA NEKRETNINE – STAMBENI PROSTOR

PODACI O LOKACIJI

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	Useljeno	
				DA	NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (npr. 1/1, 1/2 ili sl.)
Stambeni prostor za trajno stanovanje					
Garaža					
Kuća za odmor (stambeni prostor za povremeno stanovanje – vikendica)					
Stambeni prostor za iznajmljivanje					
Pomoćne prostorije**					
Ostali prostori bez namjene***					

*Stanje nekretnine: 1 – Nije prikladan za uporabu; 2 – Prikladan za uporabu; 3 – Prikladan za uporabu uz dodatan sadržaj

** Pomoćne prostorije: tavana, podrumi, zajedničke prostorije u zgradama, ljetne kuhinje, zimski vrtovi i sl.

*** Ostali prostori bez namjene: izvedeni prostori ali bez namjene (zatvorene zgrade, roh bau i sl.)

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik/porezni obveznik)

(Ukoliko nekretnina ima više suvlasnika, ostale suvlasnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik/porezni obveznik)

(Ispunjava se samo u slučajevima kada korisnik nekretnine nije ujedno i vlasnik nekretnine. Ukoliko nekretnina ima više korisnika, ostale korisnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

OIB	Prezime	Ime

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (križićem označiti jednu od ponuđenih opcija)

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): _____.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja posjedovanja nekretnine
- vlasnik je nepoznat

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Adresa dostave poreza na nekretnine

U zemlji:

Poštanski broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA I OSTALI PODACI (ostali vlasnici / korisnici)

R.br.	OIB	Prezime i Ime	Status osobe ****
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

**** Mogući statusi osobe: - Suvlasnik (dodati udio u vlasništvu nekretnine, npr. SUVLASNIK, ½)
- Korisnik (ukoliko ima više korisnika od onog navedenog na prvoj stranici)
- Član kućanstva (osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik)

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

NAPOMENA (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine, obavezno naznačiti dosadašnjeg obveznika plaćanja komunalne naknade/poreza na kuće za odmor za navedenu nekretninu)

--

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću vlastoručnim potpisom potvrđujem da su podaci uneseni u ovom Obrascu točni i istiniti.

U _____, dana _____ . godine

Potpis vlasnika / korisnika nekretnine