

ZAPISNIK

sa 15. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane 30. travnja 2019. godine, s početkom u 19:00 sati u uredu Općinskog načelnika.

NAZOČNI vijećnici: Ilija Frlan, Tonći Šarić, Nina Glumac, Dino Katić, Pavao Lagetar, Lukša Hropić, Martina Bašić Ivčević (nazočna od 19:20 sati - 3. točka)

NISU NAZOČNI vijećnici: Miro Maričević, Anita Jančić Lešić

OSTALI NAZOČNI: Leo Katić općinski načelnik, Margaret Hropić zamjenica općinskog načelnika, Korana Zavadlav pročelnica Jedinog upravnog odjela, Anita Lešić viša referentica za proračun i financije

15. sjednicu Općinskog vijeća Općine Lastovo sazvao je predsjednik Općinskog vijeća Općine Lastovo za dan 26. travnja 2019. godine u 18:00 sati kojoj su nazočili Ilija Frlan, Dino Katić, Lukša Hropić te Pavao Lagetar a opravdali su se Nina Glumac i Tonći Šarić. Predsjednik Općinskog vijeća utvrdio je da nije nazočan potreban broj vijećnika te je odgodio 15. sjednicu za 30. travnja 2019. godine s početkom u 19:00 sati o čemu su obaviješteni vijećnici.

Predsjednik Ilija Frlan je otvorio sjednicu, pozdravio nazočne, utvrdio da je na sjednici nazočno šest vijećnika i da Vijeće može pravaoaljšano odlučivati te je predložio sljedeći

DNEVNI RED:

1. Zapisnik s 14. sjednice Općinskog vijeća
2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu
3. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo i provođenju javnog natječaja
4. Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“
5. Plan djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu
6. Odluka o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
7. Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini
8. Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019. godinu
9. Zahtjev OŠ „Braća Glumac“
10. Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1.1. - 31.12.2018. godine
11. Zahtjevi građana
12. Vijećnička pitanja.

Ilija Frlan: Naknadno je zaprimljen Zahtjev Udruge Dobre Dobričević za donošenje Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“ pa predlažem da se uvrsti na dnevni red.

Predsjednik Ilija Frlan stavlja na glasovanje sljedeći prijedlog Dnevnog reda:

1. Zapisnik s 14. sjednice Općinskog vijeća
2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu
3. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo i provođenju javnog natječaja
4. Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“
5. Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“
6. Plan djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu
7. Odluka o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
8. Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini
9. Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019. godinu
10. Zahtjev OŠ „Braća Glumac“
11. Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1.1. - 31.12.2018. godine
12. Zahtjevi građana
13. Vijećnička pitanja.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da je jednoglasno (s šest glasova „za“) usvojen dnevni red.

AD 1. ZAPISNIK S 14. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Kako nije bilo rasprave, predsjednik Ilija Frlan stavlja na glasovanje Zapisnik s 14. sjednice Općinskog vijeća.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se Zapisnik s 14. sjednice Općinskog vijeća jednoglasno (s šest glasova „za“) usvaja.

AD 2. GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE LASTOVO ZA 2018. GODINU

Anita Lešić ukratko izlaže prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu.

Leo Katić: Općinsko vijeće donijelo je krajem prošle godine Odluku o prodaji građevinskog zemljišta da bi se na taj način uprihodila sredstva za podmirenje nepodmirenih obveza koje nisu male, na taj natječaj nije bilo ponuditelja za kupnju, pa Odluka nije realizirana.

Pavao Lagetar: Je li se realizirala prodaja kamene kuće?

Leo Katić: Realizirala se samo prodaja kuće, ja govorim sad o česticama zemlje. U onom natječaju bila je jedna čestica zgrade, tri čestice zemlje te je prodana ruševna kuća u selu.

Lukša Hropić: Konkretno koje obveze nisu podmirene?

Anita Lešić: Jako je loše izvršenje prema udrugama koje su inače korisnici proračuna - Omladinac, DVD, dvije klape. Neke udruge nisu dobile ništa, neke su dobile jako malo. DVD nije dobio koliko inače dobiva već samo mali dio. Čak je i vrtić dobio manje no inače, dobio

je direktno iz Županije sredstva za dvije plaće pa ih mi nismo isplatili. Postoje još obveze koje smo preuzeli a nemamo sredstava za isplatu.

Nina Glumac: Ima li naznake kad bi se to moglo riješiti?

Anita Lešić: Općinski proračun je i do sada jedva spajao kraj s krajem, a ovaj problem je nama kao jedna velika planina i ne znam kad će se to moći riješiti.

Leo Katić: Prodajom nekretnina amortizirali bi stanje u smislu podmirenja obveza jer nas muče velike obveze koje godinama vučemo a odnose se na Skrivenu luku, na vodoopskrbu. Imamo obveze radi kojih smo bez vanrednog prihoda od Županije ili države primorani prodavati nekretnine. Izvorni prihod nam je ograničen vezano za broj stanovnika, broj domaćinstava, za koncesijske prihode.

Anita Lešić: Da, od izvornih prihoda to nećemo nikad nadoknaditi. Potrebno nam je nešto dodatno.

Leo Katić: Ili nam se trebaju odobriti koncesije pa bi na taj način dodatno uprihodili, kao što je prošle godine bila polovična koncesija od sidrišta, ove godine će biti koncesija u cijelosti.

Lukša Hropić: Koliki iznos dobiva Općina?

Leo Katić: Oko 50.000,00 kuna je bilo 50 posto, znači ove godine naš udio bit će 100.000,00 kuna. Ako Bog da da se ostvari projekt Jurjeve i Kremene o tom iznosu neću niti govoriti, u tom slučaju mi bi razgovarali gdje ćemo potrošiti te novce. Sada nažalost postoje dubioze koje nemamo iz kojih izvora zatvoriti.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (s šest glasova „za“) donosi

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu (u prilogu).

AD 3. ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE LASTOVO I PROVOĐENJU JAVNOG NATJEČAJA

Leo Katić: Kako sam malo prije rekao, prošle godine donijeli smo Odluku, ona je bitna iz razloga što određuje cijene i povjerenstvo. Ne može se ista Odluka primijeniti, mora se donijeti nova Odluka. U ovom prijedlogu došlo je do dvije bitne izmjene a to je procijenjena vrijednost kvadrata zemljišta, mislim da je prošli put bila 800,00 kuna a u ovom prijedlogu Odluke je 500,00 kuna i vidjet ćemo hoćemo li uspjeti na tom natječaju. Natječaj je trošenje novaca u slučaju neuspjeha, ali to je svakako pokušaj da dođemo do određenih sredstava za pokrivanje prije spomenutih obveza. U povjerenstvu za prodaju nekretnina koje je sastavni dio Odluke su predsjednik i dva potpredsjednika. To je naš prijedlog koji ide na sjednicu.

Sjednici pristupa Martina Bašić Ivčević.

Ilija Frlan: U ovoj Odluci razlika je što nema čestice zgrade koja je prodana i mijenja se početna cijena iz 800,00 kuna na 500,00 kuna.

Korana Zavadlav: Mora se izabrati i povjerenstvo, prošle godine bila je Anita Jančić Lešić a sad nije prisutna.

Ilija Frlan: Pavao jesi li ti zainteresiran?

Pavao Lagetar: Može li ostati Anita a da se izabere zamjenik sada?

Korana Zavadlav: Ne može se birati zamjenik i ona sad nije prisutna pa ne znamo prihvaća li imenovanje ili ne.

Martina Bašić Ivčević: Jeste li već izglasali početnu cijenu od 500,00 kuna?

Ilija Frlan: Nismo, tek smo na toj točki.

Martina Bašić Ivčević: Cijena bi trebala ostati 800,00 kuna.

Ilija Frlan: Ali po toj cijeni se nije prodalo.

Lukša Hropić: Cijena se smanjila za 40 posto, s 800,00 kuna na 500,00. Mislim da se može smanjiti cijena ali ne 40 posto.

Leo Katić: To je samo prijedlog.

Lukša Hropić: U redu, to je moje mišljenje.

Martina Bašić Ivčević: Mislim da bi se trebalo produžiti razdoblje prodaje da se zainteresirani mogu javiti.

Korana Zavadlav: Tako je propisano Odlukom, rok za podnošenje prijave je 15 dana od objave.

Pavao Lagetar: Možemo li to mijenjati? Bilo bi bolje da rok bude mjesec dana.

Martina Bašić Ivčević: Čini mi se da je rok kratak.

Leo Katić: Moram reći da je prošli put prijedlog išao na Vijeće jer je bilo potencijalno zainteresiranih kupaca i na osnovu toga smo predložili Odluku a Vijeće je Odluku donijelo. Nažalost na natječaj se nitko od potencijalnih kupaca nije javio.

Margaret Hropić: Oni su još uvijek potencijalni kupci.

Leo Katić: Nitko ne inzistira na cijeni od 500,00 kuna. To je jedno od rješenja. Predložite neki drugi iznos i donesimo Odluku.

Lukša Hropić: Mislim da se cijena može spustiti ali ne drastično.

Ilija Frlan: Koliko košta objava natječaja?

Korana Zavadlav: Ovisi o tekstu natječaja, od 3.000,00 kuna pa nadalje.

Ilija Frlan: Bezveze je da ostavimo iznos od 800,00 kuna pa da izgubimo više od 3.000,00 kuna.

Margaret Hropić: Ne moramo još ni objavljivat natječaj.

Pavao Lagetar: Snizimo na 700,00 ili 600,00 kuna.

Martina Bašić Ivčević: Bit će opet ista stvar.

Margaret Hropić: Mislim da je današnje društvo naviklo na ovakve procese, prvo je Objava onda se malo pričekava i slijedi Odluka da će se sniziti cijena, a potencijalni kupci to znaju. Pošto mi isto to znamo, napravimo korekciju ali ne tako drastičnu pa ćemo vidjeti.

Pavao Lagetar: Kao prvo razlika je ljeto i zima, zimi i barku i parcelu možeš kupiti za 20 posto jeftinije.

Leo Katić: Lukša, je li tvoj prijedlog da cijena bude 700,00 kuna?

Lukša Hropić: O tom iznosu možemo raspravljat, ali je suludo da odmah idemo na 500,00 kuna.

Martina Bašić Ivčević: Svatko tko je zainteresiran znat će koliko ima dana za prijavu i pratit će. Isto tako znat će da netko drugi tko bi se javio a ne zna da će biti Objava ima kratak rok za prijavu i možda neće vidjeti Objavu na vrijeme. 15 dana je malo za nekoga tko ne zna, tko ne prati.

Leo Katić: Ali čula si da je vezano za Odluku je li tako? Nije nitko izmislio tih 15 dana. Koje je rješenje?

Martina Bašić Ivčević: Da, mi smo Općinsko vijeće, možemo izmijeniti Odluku. Je li tako?

Leo Katić: Koju odluku?

Martina Bašić Ivčević: Da se produži vrijeme trajanja. Ako bi išli na sniženje cijene na 700,00 kuna opet ćemo naići na isti problem. Onaj tko želi kupiti parcelu smatrat će da je to velika cijena i odustat će i nakon 15 dana nećemo imati nikoga a ako se produži vremenski period onda će bilo tko tko je zainteresiran imati vremena da uoči natječaj i da razmisli. Nemojmo ići ciljano prema tome tko nam želi sniziti cijenu.

Leo Katić: Jasno, ide duži rok natječaja i ako je prijedlog Lukše 700,00 kuna neka se takva Odluka donese.

Margaret Hropić: Na tržištu nekretnina na području Općine Lastovo ima dosta građevinskog zemljišta tako da je i tržište prezasićeno, iako ovisi o lokaciji.

Pavao Lagetar: Kako se kreću cijene na tržištu?

Margaret Hropić: Na internetu imate vrhunske cijene al se ništa ne prodaje po tim cijenama.

Martina Bašić Ivčević: Je li 800,00 kuna vrhunska cijena?

Margaret Hropić: Nije, ali je stvar pogodbe. Hoće li se lokacija svidjeti kupcu jer ovo su parcele u trećem redu.

Ilija Frlan: Predlažem da onda stavimo na glasovanje Odluku sa cijenom od 700,00 kuna i rokom od 30 dana. Pavao, prihvaćaš li imenovanje u povjerenstvo?

Pavao Lagetar: Prihvaćam.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo i provođenju javnog natječaja uz izmjene da je početna cijena 700,00 kuna/m², da je rok za prijave 30 dana od dana objave i novi član povjerenstva je Pavao Lagetar umjesto Anite Jančić Lešić.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi

Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo i provođenju javnog natječaja
(u prilogu).

AD 4. ODLUKA O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA U PROJEKT „UREĐENJE DVORIŠTA TE FASADE DJEČJEG VRTIĆA LASTAVICA“

Leo Katić ukratko izlaže prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“.

Nina Glumac: Hoće li to i kako utjecati na radno vrijeme vrtića?

Leo Katić: Neće, radi se o ljetnim mjesecima, još uvijek je pitanje kako će vrtić raditi ovo ljeto. U svakom slučaju radi se o vanjskim radovima u dvorištu i ovo je prilika da to uredimo budući da na natječaj Ministarstva demografije nismo prošli.

Margaret Hropić: Ovaj natječaj provodi Lokalna akcijska grupa po Pravilniku mjere 7.2. Agencije za plaćanje u poljoprivredi. Ja sam skeptična da će to biti ovo ljeto jer dok se napravi razdioba i dok unesu u sustav mogao bi doći i kraj godine, takva je njihova praksa. Svejedno njihova je gesta jer su imali sredstava za pola općina do 40.000,00 eura svakoj, a zauzeli su stav da svakoj općini daju podjednako.

Martina Bašić Ivčević: Koliki je iznos koji će morati Općina osigurati?

Leo Katić: To ovisi o odobrenim sredstvima, 80 posto su njihova sredstva a 20 posto su naša.

Martina Bašić Ivčević: Nemamo ideju koliko će to koštati?

Leo Katić: Već postoji troškovnik koji ima svoju cijenu, velik je, radi će se izvod iz troškovnika i uređivati dio po osiguranim sredstvima.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje Odluku o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se s šest glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donosi

Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“ (u prilogu).

AD 5. ODLUKA O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA U PROJEKT „DRUŠTVENA GRAĐEVINA - ADAPTACIJA DOM KULTURE U LASTOVU“

Leo Katić kratko obrazlaže prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“.

Pavao Lagetar: O čemu se radi?

Leo Katić: U Domu kulture radi se polivalentni prostor koji ima ograničena sredstva u svrhu uređenja, Udruga se želi kandidirati na ovu mjeru jer bi s tim dodatnim sredstvima pokušali u cijelosti završiti uređenje polivalentnog prostora u Domu kulture.

Margaret Hropić: To je isto mjera ruralnog razvoja koja zahtijeva u natječaju odobrenje Vijeća.

Pavao Lagetar: Što se radi? Koja je namjena prostora?

Leo Katić: Namjena prostora je polivalentni prostor, znači bit će prostor na korištenje svim civilnim udrugama, napraviti će se dio knjižnice, u manjem dijelu bit će video projekcija i svemu onome za što taj prostor može koristiti. Znači radi se o onom prostoru na katu.

Pavao Lagetar: A što će biti u tom prostoru?

Leo Katić: Objasnio sam ti prije dvije minute. Polivalentni prostor s manjim projekcijama, radionicama, projektorima koji će koristiti sve udruge.

Pavao Lagetar: Nema ništa protiv.

Margaret Hropić: Oni su već pokušali na jedan natječaj pa nisu prošli i sad će ponovno.

Ilija Frlan: Na jedan su prošli na jedan nisu.

Leo Katić: Ako bi dobili sredstva od ovog natječaja pokušat će završiti cijeli prostor.

Pavao Lagetar: Koja je obveza Općine u tome svemu?

Leo Katić: Nema je. Mi donosimo suglasnost da bi se Udruga mogla javiti na natječaj, a Općina nema svog učešća ako je to bilo pitanje.

Margaret Hropić: Pravilnikom je propisano da za takve natječaje mora postojati suglasnost JLS.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje Odluku o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi

Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“ (u prilogu).

AD. 6. PLAN DJELOVANJA OPĆINE LASTOVO U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA ZA 2019. GODINU

Korana Zavadlav ukratko obrazlaže prijedlog Plana djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu.

Kako nije bilo rasprave predsjednik stavlja na glasovanje Plan djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi

Plan djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu
(u prilogu).

AD. 7. ODLUKA O IMENOVANJU OPĆINSKOG POVJERENSTVA ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA

Korana Zavadlav ukratko izlaže Prijedlog Odluke o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda.

Leo Katić: Radili smo konzultacije. Nenad Šarić, Ivan Pavličević stariji su i ranije bili u povjerenstvu. Predlažemo da u povjerenstvu budu tri člana, odnosno još jedan član iz Općinskog vijeća kao predsjednik povjerenstva.

Ilija Frlan: Želi li se netko uključiti u rad povjerenstva?

Dino Katić: Trebao bi biti netko tko je u doticaju s tim.

Ilija Frlan: To biste mogli biti ti ili Lukša?

Pavao Lagetar: Ilija ili Lukša.

Ilija Frlan: Lukša prihvaćaš li?

Lukša Hropić: Ne.

Ilija Frlan: U tom slučaju ja prihvaćam.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje Odluku o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda sa članovima Ilija Frlan predsjednik, Nenad Šarić, član i Ivan Pavličević (Antuna) član.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se s pet glasova „za“ i dva glasa „suzdržan“ donosi

**Odluka o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
(u prilogu).**

**AD. 8. IZVJEŠĆE O STANJU ZAŠTITE OD POŽARA I STANJU PROVEDBE
GODIŠNJEG PROVEDBENOG PLANA UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA
NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO U 2018. GODINI**

Korana Zavadlav ukratko izlaže Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini.

Kako nije bilo rasprave predsjednik Ilija Frlan stavlja na glasovanje Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi

**Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana
unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini (u prilogu).**

**AD. 9. GODIŠNJI PROVEDBENI PLAN UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA
OPĆINE LASTOVO ZA 2019. GODINU**

Korana Zavadlav ukratko izlaže prijedlog Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019. godinu.

Kako nije bilo rasprave predsjednik Ilija Frlan stavlja na glasovanje Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019. godinu.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi

**Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019.
godinu (u prilogu).**

Sjednici se priključuje Vedrana Ortika Medini, ravnateljica Osnovne škole Braća Glumac.

AD. 10. ZAHTJEV OŠ „BRAĆA GLUMAC“

Leo Katić: Svi ste dobili Zahtjev, Osnovna škola se obratila Vijeću jer je za radno mjesto domara Škole, koji obavlja te poslove i u Vrčiću, smanjena satnica na pola radnog vremena.

Traži se da se do rješenja postupka iz Općinskog proračuna doznače Školi sredstva za financiranje plaće domaru za punu satnicu.

Korana Zavadlav: Dostavljena je i Obavijest o prestanku rada domara s 29. travnja 2019. jer više nije u mogućnosti izvršavati radne zadatke u Vrčiću budući više nije zaposlen na puno radno vrijeme već na pola radnog vremena.

Leo Katić: Radi se o privremenoj Odluci ali koja ne bi bila ograničena datumom. Općinski proračun bi svakog mjeseca doznačavao Školi sredstva za preostali dio radnih sati domara.

Pavao Lagetar: O kojem se iznosu radi?

Leo Katić: Oko 3.500,00 kuna. Tako bi se zadržala puna satnica domara u Školi a on bi nastavio obavljati poslove u Vrčiću. Privremena je jer ćemo vidjeti što će odlučiti Ministarstvo.

Margaret Hropić: Općina Lastovo godinama nema domara a imamo javnih površina koje zahtijevaju domara. Mislim da bi u budućnosti mogli postići dogovor da domar drugu polovinu sati brine o Dječjem vrčiću, zgradi Općine i prostorima u vlasništvu Općine.

Dino Katić: Sigurno je to najbolje rješenje jer netko mora brinuti o Vrčiću, donijeti lož ulje. U pola radnog vremena to nije moguće.

Leo Katić: Ozbiljno razmišljamo da ukoliko Ministarstvo ne riješi problem izmjenom našeg Pravilnika o unutarnjem redu na jesen ili kad bude na taj način riješimo i naš problem domara. Netko mora skrbiti o zgradi na Pjevoru, u Ublima. Za sada predlažemo ovakav prijedlog a to će se urediti u Rebalansu proračuna.

Pavao Lagetar: Do tada donosimo predloženu Odluku.

Leo Katić: Tako je.

Ilija Frlan: Ravnateljice, želite li nešto dodati?

Vedrana Ortika Medini: Ja sam željela čuti kakvo je vaše mišljenje. Razgovarala sam s ministricom vezano za ovaj problem, rekla je da svagdje smanjuju satnicu tehničkom osoblju i da ne vjeruje da će se moja pritužba pozitivno riješiti. Žao mi je što je to sve došlo radi nečijih privatnih problema jer ništa se ne bi dogodilo da se ne tužimo međusobno. Što se tiče Vrčića, mislim da je ovo rješenje prikladno. U siječnju sam dobila Rješenje o skraćivanju radnog vremena domara ali sam tražila savjete od pravnika pri Ministarstvu. Dobila sam odgovor da po nalogu Ministarstva moram smanjiti satnicu domaru na 4 sata dnevno ali paralelno s tim zbog nužnosti obavljanja poslova mogu sklopiti s njim još jedan ugovor na 4 sata. Tako je funkcioniralo do jučer kada je istako ugovor, a inspeksijskim Rješenjem zabranjuje se drugi ugovor na određeno vrijeme. Znam da su za našu Općinu dvije odgojiteljice u Vrčiću, jedna spremačica i medicinska sestra veliko opterećenje ali isto tako i tajništvo i ja radimo za Vrčić bez ikakve naknade. Mislim da je tih 3.500,00 kuna najmanje što bi Općinu moglo stajati u slučaju kad bi se u potpunosti Škola i Vrčić razdvojili.

Margaret Hropić: Što misliš o našem prijedlogu za u buduću?

Vedrana Ortika Medini: Trebalo bi dobro razmisliti. Dosta sam proučavala naš Pravilnik o radu tehničkog osoblja, po kvadraturi na 3.000 m² domar ima pravo na puno radno vrijeme. Škola ima unutrašnjeg prostora 1.200 m² a Vrtić ima 900 m² znači 2.100 ukupno plus vanjski prostor, mi potpuno udovoljavamo tom uvjetu. Sve smo to Ministarstvu i napisali.

Lukša Hropić: 3.500,00 kuna, to je pola plaće?

Margaret Hropić: Da, to je bruto iznos.

Lukša Hropić: Prema školskoj plaći?

Vedrana Ortika Medini: Da, koliko mu nedostaje do pune plaće. Svima je koeficijent prema Zakonu.

Lukša Hropić: Odlučimo do kojeg datuma vrijedi ova Odluka.

Leo Katić: Rekao sam da je Odluka privremena jer stvarno razmišljamo kako riješiti ovaj problem. Neću mijenjati svoj stav. Ne želimo staviti datum da se ne bi stvorio prekid u radnom odnosu zaposlenika. Napraviti ćemo cijelu proceduru vezanu za promjenu unutarnjeg ustroja.

Pavao Lagetar: Slažem se s prijedlogom, odavno pokušavam reći da je došlo vrijeme da se Vrtić ustroji na bolji način, najviše radi ovakvih stvari. Kad god je djelatnica ili djelatnik Vrtića na bolovanju, što je često u zadnje vrijeme, Općina podmiruje troškove plaće Školi a Škola isplati plaće i zatraži od HZZO-a refundaciju tih sredstava. Sve proračunske institucije unutar Proračuna RH to anuliraju a Općina nikad ne dobije natrag ta sredstva. Da je drukčije ustrojeno do toga ne bi došlo.

Leo Katić: Svjesni smo toga, to su veliki novci.

Pavao Lagetar: U zadnje dvije godine taj je iznos skoro 200.000,00 kuna.

Leo Katić: Znamo za to, ozbiljno o tome razmišljamo i sigurno ćemo predložiti neke izmjene u ustrojstvu.

Margaret Hropić: Sad je tako jer ima puno bolovanja, ne znači da će tako biti i za nekoliko godina.

Vedrana Ortika Medini: Mislim da se moramo naći i dogovoriti i o ljetnom radu Vrtića jer čuva se troje djece a plaća se šestoro zaposlenika što je prihvatljivo za neku daleko bogatiju općinu nego što je naša.

Leo Katić: Predložite Odluku Vijeću da je možemo donijeti.

Margaret Hropić: Ja bih voljela dobiti Plan rada domara u Dječjem vrtiću, jer mi čujemo da Vrtić ima 900 m² ali bilo bi dobro staviti na papir koji su to poslovi koje će on obavljati.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje:

O D L U K U
o davanju suglasnosti za zapošljavanje domara

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost Osnovnoj školi „Braća Glumac“ za zapošljavanje domara u Dječjem vrtiću „Lastavica“, na određeno vrijeme, na 20 sati tjedno, do rješavanja žalbe Osnovne škole „Braća Glumac“ izjavljene na Rješenje prosvjetne inspekcije Ministarstva znanosti i obrazovanja.

Sredstva potrebna za zapošljavanje domara osigurat će Općina Lastovo, a temeljem Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lastovo za 2019. godinu.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Lastovo“.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se s šest glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donosi

Odluka o davanju suglasnosti za zapošljavanje domara (u prilogu).

AD. 11. IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA ZA RAZDOBLJE OD 1.1. - 31.12.2018. GODINE

Leo Katić ukratko izlaže Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1.1. - 31.12.2018. godine.

Kako nije bilo rasprave predsjednik Ilija Frlan utvrđuje da se Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1.1. - 31.12.2018. godine prima na znanje (u prilogu).

AD. 12. ZAHTJEVI GRAĐANA

ZAHTJEV 1. - MALI MIĆE D.O.O.

Ilija Frlan: Dobili smo Zamolbu za najam vozila cisterne za otpadne vode, koju ste vidjeli u materijalima. Otvaram raspravu.

Pavao Lagetar: Kao prvo pozdravljam namjeru Malog Miće da riješi problematiku opadnih voda, kao drugo u ovom zahtjevu nije precizirano gdje će s tim otpadnim vodama ali vjerujem da će se to urediti ugovorom.

Leo Katić: Mi smo predložili odbijanje Zahtjeva iz razloga što u sadašnjim okolnostima na otoku Lastovu poduzeće Mali Miće može bez problema iznajmiti vozilo za odvoz otpadnih voda. Jedno jedino vozilo koje služi za potrebe otoka Lastova ne može se iznajmiti nekoj firmi koja bi i uvjetovala sa svojim cijenama i uslugama. Odbija se Zahtjev jer poduzeće Mali Miće izbjegava već dugi niz godina ispumpavati svoje cisterne. U tom tehničkom procesu postoje rezervoari ispod nove uljare, koji se očigledno ne prazne i vrši se šteta na javnim površinama. Općina Lastovo i ove je godine prijavila poduzeće Mali Miće d.o.o. jer je bilo

dosta zagađivanja područja gdje se naša djeca igraju i hodaju. Mi možemo utjecati jedino na cijene te usluge ali mislim da ovakav Zahtjev ne dolazi u obzir.

Lukša Hropić: Koja je cijena usluge? Možda je prevelika cijena usluge.

Leo Katić: Kad provjerimo cijenu za pravne osobe možemo utjecati na cijenu radi višekratnog korištenja. Za mjesec dva čeka nas preuzimanje Vodovoda i odvodnje i sasvim drukčija struktura na Lastovu.

Lukša Hropić: Slažem se da ne treba iznajmiti cisternu, ali može se razgovarati o korekciji cijene ako je prevelika i davanju beneficija. Isto tako Mali Miće prerađuje masline ljudima po najvećoj cijeni u državi, tu bi trebalo naći konzenzus. Također postoji problem najma traktora gdje smo dali traktor za 0,00 kuna a on svoje poslove ne obavlja. Predlažem da se revidira stanje i da na sljedećoj sjednici bude prisutna direktorica Komunalca.

Ilija Frlan: Ako je već cijena prerade maslina prevelika nek je smanji pa mu se i može izaći u susret.

Lukša Hropić: Sudjelovao je u stečajnom postupku i to je ostalo nerazjašnjeno. Predlažem točku dnevnog reda na temu Komunalca, nek dođe direktorica na sjednicu Općinskog vijeća. Ne bi trebali stvarati dojam u javnosti da nekome pogodujemo a nekome ne.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje:

Z A K L J U Č A K

Odbija se Zahtjev poduzeća Mali Miće d.o.o. zaprimljen 5. veljače 2019. godine, za najam cisterne za otpadne vode.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se s šest glasova „za“ i jednim glasom „suzdržan“ donosi **Zaključak** (u prilogu).

Predsjednik Ilija Frlan stavlja na glasovanje:

Z A K L J U Č A K

Na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća Općine Lastovo vodit će se rasprava o Komunalcu d.o.o. s temom korištenja sredstava u vlasništvu Komunalca d.o.o.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi **Zaključak** (u prilogu).

ZAHTJEV 2. - STEFANI MILKA I ANTE ČIHORATIĆ

Ilija Frlan: Dobili smo Zahtjev od Stefani Milke i Ante Čihoratića za suglasnost za izgradnju septičke jame. Dobili ste Zahtjev, znate o čemu se radi.

Leo Katić: Radi se o javno prometnoj površini u vlasništvu Republike Hrvatske. Oni u međuvremenu traže i druge načine a mi smo predložili Vijeću davanje suglasnosti bez obzira hoće li je iskoristiti ili će naći drugi način.

Lukša Hropić: Mislim da im treba dati suglasnost pogotovo jer su kupili nekretninu nadajući se da će je srediti. Mjesto Lastovo je specifično jer su kuće jedna do druge i zapravo je sreća što se dio mjesta ne koristi pa je ovako nešto moguće napraviti. Ipak za gospodarski razvitak mjesta Lastova treba se razmišljati i o drugim rješenjima.

Leo Katić: Ovdje se radi o eko jami.

Predsjednik Ilija Frlan zaključuje raspravu i stavlja na glasovanje:

Z A K L J U Č A K

Daje se suglasnost za izgradnju septičke eko jame na k.č.br. 13190/1 K.O. Lastovo, prema skici priloženoj uz zahtjev, za obiteljsku kuću (k.č.br. 521/1 ZGR, K.O. Lastovo, na adresi Pokladarska 12, Lastovo) u vlasništvu podnositelja zahjeteva.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Ilija Frlan utvrdio je da se jednoglasno (sa sedam glasova „za“) donosi **Zaključak** (u prilogu).

AD. 13. VIJEĆNIČKA PITANJA

Martina Bašić Ivčević: Ja bih se nadovezala na priču od prije, da će se idući put pozvati direktorica Komunalca. Zanimaju me kazne kad netko zagađuje npr. nogometno igralište, kako to funkcionira?

Leo Katić: Mi pišemo prijave.

Martina Bašić Ivčević: Samo to?

Leo Katić: Znamo kako inspekcije rade. U prošloj godini NK Omladinac je u dva navrata podnio prijavu, Općina Lastovo je podnijela prijavu Sanitarnoj inspekciji u Korčuli, koja se nije niti pojavila na Lastovu. Postoji još jedna inspekcija to je Vodopravna inspekcija u Splitu, ali institucije koje su nadležne za ova pitanja nisu uopće reagirale.

Margaret Hropić: Kada se zaposli komunalni redar on će moći pisati kazne za zagađivanje javne površine.

Martina Bašić Ivčević: Ne možemo se naplatiti na temelju reakcije NK Omladinac?

Leo Katić: Nema tko donijeti rješenje.

Lukša Hropić: Kako se našlo rješenje za domara u Vrčiću, tako bi trebali riješiti gorući problem komunalnog redara koji imamo već niz godina. Zanima me kad će se to riješiti?

Leo Katić: Nemam tu što reći, suglasnost imamo, pročelnica će objaviti natječaj i zaposlit će se redar.

Tonći Šarić: Imamo li novaca za to zapošljavanje?

Leo Katić: Nije pitanje novaca, Općina Lastovo ne može funkcionirati bez toga. On neće biti spasitelj al će biti ovlašten za donošenje rješenja. Bit će uskoro.

Margaret Hropić: Rekao si i prije 3 - 4 mjeseca da će biti uskoro. Hoće li to biti do 1.6.?

Leo Katić: Mislim da da, da do tad možemo riješiti problem.

Margaret Hropić: Znam da smo imali gorućih problema ove godine ali Općina ne može funkcionirati bez ovog radnog mjesta a raspravljamo o drugim radnim mjestima.

Pavao Lagetar: Mene zanima što je s kućom od pokojne Đove?

Leo Katić: Sudski postupak je još uvijek otvoren, mi smo u međuvremenu ishodovali uporabnu dozvolu za tu zgradu i prije mjesec dana se Općina uknjižila na 2 čestice zemlje ispod te zgrade. Sad nam je pozicija malo bolja nego prije, radimo sve da ostvarimo svoj cilj. U svibnju će biti ročište radi utvrđenja vlasništva i na sud je pozvan Ivan Fulmizi koji svojata vlasništvo nad tom zgradom iz razloga što je naslijedio 2 č.zgr. koje su nekad bile položene na dijelu prostora sadašnje građevine. U međuvremenu smo mi dobili lokacijsku informaciju od Ispostave za prostorno uređenje i graditeljstvo Vela Luka, potom uporabnu dozvolu za navedenu česticu zgrade.

Margaret Hropić: Na temelju čega se uknjižilo na te dvije čestice zemlje?

Leo Katić: Ne mogu točno reći, mogu provjeriti. Ovo su činjenice o tome u kojoj smo fazi.

Pavao Lagetar: Kupac kuće je platio?

Leo Katić: O kojem kupcu govorimo?

Margaret Hropić: Zemljišne knjige su javni dokument, tamo sve piše. Imamo novog vlasnika.

Leo Katić: Što se događa između Fulmizija i novog vlasnika ja ne znam.

Pavao Lagetar: Mene zanima općinski dio.

Margaret Hropić: Općina nikad nije bila uknjižena na tu zgradu.

Leo Katić: Novi vlasnik nije uknjižen na zgradu 990.

Margaret Hropić: Zemljišne knjige nisu usklađene sa Katastrom.

Predsjednik Ilija Frlan je zaključio raspravu i sjednicu Općinskog vijeća u 20:30 sati.

Prema tonskom zapisu
zapisnik napisala
Antonia Barbić

Predsjednik
Općinskog vijeća
Ilija Frlan

KLASA: 021-05/19-01/02
URBROJ: 2145-02-19-2
U Lastovu, 30. travnja 2019. godine

Prilog:

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2018. godinu
- Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lastovo i provođenju javnog natječaja
- Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje dvorišta te fasade Dječjeg vrtića Lastavica“
- Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Društvena građevina - adaptacija DOM KULTURE U LASTOVU“
- Plan djelovanja Općine Lastovo u području prirodnih nepogoda za 2019. godinu
- Odluka o imenovanju Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
- Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Lastovo u 2018. godini
- Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara Općine Lastovo za 2019. godinu
- Odluka o davanju suglasnosti za zapošljavanje domara
- Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1.1. - 31.12.2018. godine
- ZAKLJUČAK - Mali Miće d.o.o.
- ZAKLJUČAK - Komunalac d.o.o.
- ZAKLJUČAK - Čihoratić