



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik

tel.: 020/801-079
e-mail: pisarnica@lastovo.hr

KLASA: 363-05/22-01/05
URBROJ: 2145-01-22-1
Lastovo, 13. travnja 2022. godine

Na temelju članka 8. i 12. Odluke o zakupu površina javne namjene („Službeni glasnik Općine Lastovo“, broj 4/20., 2/21. i 2/22.), Općina Lastovo raspisuje

N A T J E Č A J
za davanje u zakup površina javne namjene

Predmet zakupa su javne površine iz članka 6. Odluke o zakupu površina javne namjene, i to:

Mjesto Lastovo:

1. Pjevor, betonski plato istočno od stambeno – poslovne zgrade

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.,
- za prodaju suvenira, poljoprivrednih proizvoda i ribe na za to uređenom prodajnom mjestu (stolovi-tržnica Pjevor).

Naselje Skrivena Luka:

1. prostor uz cestu (iznad lučkog svjetionika)

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.

Naselje Ubli:

1. Trg sv. Petra, ispred zgrade poštanskog ureda

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.,
- za postavljanje montažnih objekata, stolova, klupa i stolica radi pružanja ugostiteljskih usluga.

2. trajektno pristanište, prostor uz prometnicu (ispod zgrade)

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.,

- za postavljanje montažnih objekata, stolova, klupa i stolica radi pružanja ugostiteljskih usluga.

Naselje Pasadur:

1. na parkiralištu Zla vlaka

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.

2. prostor između ceste i ogradnog zida igrališta na Prežbi

- za postavljanje kioska ili prodajnog stola za prodaju novina, duhanskih prerađevina, suvenira, turističkih potrepština, knjiga, voća i povrća, cvijeća i sl.,
- za postavljanje montažnih objekata, stolova, klupa i stolica radi pružanja ugostiteljskih usluga.

VRIJEME DAVANJA U ZAKUP

Površine se davaju u zakup na period od najmanje 2 mjeseca, a najviše do godinu dana.

UVJETI NATJEČAJA

- **Početna cijena zakupnine iznosi:**
- **30 kn/m² za trajektno pristanište, prostor uz prometnicu (ispod zgrade) i površine javne namjene u naselju Pasadur**
- **20 kn/m² mjesečno za naselje Skrivena Luka i Trg sv. Petra, ispred zgrade poštanskog ureda**
- **400,00 kn/stol mjesečno za stolove - tržnica Pjevor.**
- Za korištenje površina javne namjene plaća se porez na korištenje javnih površina po stopi od 20% (osnovica poreza je svota zakupnine).
- Kiosk ili prodajni stol koji će se postaviti može imati površinu do 12 m² i mora biti očuvan.
- Za nepokretne zatvorene i privremene objekte (kiosci, montažni objekti, stolovi i slično) i za pokretna prodajna mjesta koja se uklanjaju nakon završetka radnog vremena, zakuplje se površina prema vanjskim izmjerama tlocrtne dimenzije **uvećanim za 1 m u svakoj izmjeri.**
- Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe koje imaju odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti za koju traže zakup površine javne namjene i ne smiju imati dugovanja prema Poreznoj upravi, Općini Lastovo, Komunalcu d.o.o. i Turističkoj zajednici Općine Lastovo.

Ponuda za zakup površine javne namjene mora sadržavati:

- oznaku lokacije za koju se daje ponuda na natječaj,
- ime i prezime ponuditelja, prebivalište, OIB (za fizičke osobe i fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost), odnosno naziv trgovačkog društva, sjedište, OIB (za pravne osobe),
- namjenu, odnosno djelatnost koja će se na površini javne namjene obavljati te period na koji se površina javne namjene želi zakupiti,
- adresu elektroničke pošte (e-mail) i/ili broj kontakt telefona,
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe i fizičke osobe koje imaju registrirani obrt ili obavljaju samostalnu profesionalnu djelatnost,

- presliku izvotka iz odgovarajućeg registra, ne starijeg od 60 dana do dana objave javnog natječaja, iz koje mora biti vidljivo da je ponuditelj ovlašten obavljati djelatnost koja je oglašena (sudski/obrotni registar ili drugi odgovarajući upisnik),
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine u kunama, ne manji od oglašenog u javnom natječaju,
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde izdanu od nadležne Porezne uprave da fizička ili pravna osoba nema dospjelu i nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu, osim ako im je odobrena odgoda plaćanja te ako se pridržavaju rokova plaćanja, ne stariju od 30 dana do dana objave javnog natječaja,
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde izdane od strane Općine da fizička ili pravna osoba nema dospjelu i nepodmirenu obvezu prema Općini, osim ako im je odobrena odgoda plaćanja te ako se pridržavaju rokova plaćanja, ne stariju od 30 dana do dana objave javnog natječaja,
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde izdane od strane Komunalca - Lastovo d.o.o. i Turističke zajednice da fizička ili pravna osoba nema dospjelu i nepodmirenu obvezu prema njima, osim ako im je odobrena odgoda plaćanja te ako se pridržavaju rokova plaćanja, ne stariju od 30 dana do dana objave javnog natječaja.

Ponude se dostavljaju osobno ili poštom u roku od 10 dana od objave natječaja, na adresu: Općina Lastovo, Dolac 3, 20290 Lastovo, s naznakom „ponuda za zakup površine javne namjene“.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

Ponude se otvaraju 29. travnja 2022. godine u uredu pročelnice Jedinствeng upravnog odjela u 10:00 h te će natjecatelji biti pisano obaviješteni o odluci.

Odluka o zakupu površina javne namjene nalazi se na web stranicama Općine Lastovo (www.lastovo.hr).

OPĆINSKA NAČELNICA

Anita Jančić Lešić, v.r.