

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23) i članka 25. Statuta Općine Lastovo („Službeni glasnik Općine Lastovo“, broj 3/09., 1/13., 2/13., 5/18., 6/20., 7/20. - pročišćeni tekst i 2/21.), po prethodno dobivenoj suglasnosti DNŽ (KLASA:, URBROJ:, od xx. xx 2024. godine), Općinsko vijeće Općine Lastovo, na svojoj xx sjednici od xx.xx 2024. godine, donosi

P L A N

upravljanja pomorskim dobrom u nadležnosti Općine Lastovo za razdoblje 2024.-2028. godine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Planom upravljanja pomorskim dobrom u nadležnosti Općine Lastovo za razdoblje 2024. – 2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan) uređuju planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru na području Općine Lastovo za propisano razdoblje.

Pomorsko dobro u nadležnosti Općine Lastovo (u daljnjem tekstu: Općina) je pomorsko dobro koje se nalazi u građevinskim područjima unutar naselja te području značajnog krajobraza na području Općine. Općina redovito upravlja njime te ga održava u općoj upotrebi sukladno ovome Planu.

Granice pomorskog dobra u nadležnosti Općine, prikazane su u grafičkom prikazu (Prilog I.) koji čini sastavni dio ovog Plana, a nije predmet objave u „Službenom glasniku Općine Lastovo“.

Članak 2.

Općina upravlja pomorskim dobrom u svojoj nadležnosti u skladu s načelima i kriterijima utvrđenim zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro i morske luke (u daljnjem tekstu: Zakon).

Upravljanjem pomorskim dobrom u nadležnosti Općine osigurava se zaštita autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti.

Upravljanje pomorskim dobrom u nadležnosti Općine uključuje cjeloviti koordinirani proces radnji i aktivnosti, koje se provode sukladno odredbama Zakona, radi osiguravanja opće upotrebe pomorskog dobra, pravne i stvarne zaštite i reda na pomorskom dobru, odgovornog planiranja uz održivi razvoj i sustavnog nadzora.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 3.

Planirane aktivnosti redovitog upravljanja pomorskim dobrom u nadležnosti Općine Lastovo uključuju:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj uporabi,
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra,
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj uporabi,
4. gradnju građevina i uređenje površina za zahvate za koje su izdane građevinske dozvole,
5. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj uporabi,
6. davanje dozvola na pomorskom dobru,

7. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske,
8. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru,
9. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 4.

Komunalno društvo Komunalac d.o.o., Put Sv. Martina 6, Lastovo, OIB: 09301935182, za vrijeme trajanja turističke sezone redovno obavlja sakupljanje i odvoz otpada sa područja pomorskog dobra u nadležnosti Općine Lastovo, a zimi povremeno čišćenje i odvoz krupnog otpada.

Dio obale, odnosno pomorskog dobra za koje je izdana dozvola, održava i čisti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

Članak 5.

Općina prema potrebi osigurava dohranjivanje plaža, strojno i ručno poravnanje i uređenje podloga na istima, koje se javlja uslijed nepovoljnog djelovanja morskih struja.

Članak 6.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Članak 7.

Prioritet pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru predstavlja zaštita i osiguravanje nesmetanog pristupa pomorskom dobru, održavanje reda na pomorskom dobru te unapređivanje pomorskog dobra.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se u državnom proračunu, proračunu Dubrovačko-neretvanske županije, proračunu Općine, od prihoda na osnovi naknada za koncesije i za posebnu upotrebu izvan luka otvorenih za javni promet i za luke posebne namjene, od naknada za dozvole na pomorskom dobru te od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane općim aktom kojim se uređuje red na pomorskom dobru.

IV. PLAN ODRŽAVANJA I DOHRANJIVANJA PLAŽA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 9.

U razdoblju 2024. godine do 2028. godine planiraju se izvesti slijedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

| | | | |
|----|---|------------|---|
| 1. | Plan čišćenja i održavanja obale, mora i podmorja Čišćenje i održavanje plaža u uvalama Lučica, Sv. Mihovil, Zaklopatica, Ubli, Pasadur, Skrivena luka | 10.000,00 | € |
| 2. | Sanacija dijela rive na Pasaduru Sanacija vlake i sunčališta u Lučici Uređenje plaže u Dragovodi Sanacija oštećenja Sv. Mihovil | 330.000,00 | € |
| 3. | Plan sadnje i održavanje zelenila | 1.000,00 | € |

| | | | |
|----|---|-------------------|----------|
| 4. | Plan postavljanja zaštitnih brana za kupaće na uređenim plažama | 5.000,00 | € |
| 5. | Plan postavljanja spremnika za odvojeno prikupljanje otpada | 500,00 | € |
| 6. | Dohranjivanje plaža šljunkom | 10.000,00 | € |
| | Sveukupno sredstva za 2024. do 2028. godinu, održavanje pomorskog dobra: | 356.500,00 | € |

Članak 10.

U razdoblju 2024. godine do 2028. godine planira se dohranjivanje plaža šljunkom na sljedećim plažama: plaža Sv. Mihovil, plaža Lučica, plaža Skrivena luka, Ubli, Pasadur, sukladno članku 77. Zakona.

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

U razdoblju 2024. godine do 2028. godine planiraju se izvesti sljedeći radovi gradnje pomorskog dobra:

| | | | |
|----|--|------------------|----------|
| 1. | Gradnja šetnica u cilju osiguranja pristupa moru i uz more - Šetnica Zaklopatica | 15.000,00 | € |
| 2. | Izrada projektne dokumentacije | 10.000,00 | € |
| 3. | Plan uklanjanja nezakonitih nasipa | 2.000,00 | € |
| 4. | Plan uklanjanja molova, gatova, sunčališta, istežališta, lukobrana, riva i drugih građevina kao i građevina u lukama i drugih samostalnih infrastrukturnih objekata, koje nisu vidljive na DOF-u 5/2011 | 2.000,00 | € |
| 5. | Prioritetna sanacija plaža | 1.000,00 | € |
| 6. | Plan ozelenjavanja okoliša infrastrukturnih objekata, gdje je to moguće | 1.000,00 | € |
| 7. | Plan uklanjanja nezakonitih sidrenih blokova, lanaca, konopa i plutača za privez brodova | 2.000,00 | € |
| | Sveukupno sredstva za 2024. do 2028. godinu, gradnja pomorskog dobra: | 33.000,00 | € |

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 12.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planovima donesenim u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje te podzakonskim aktom iz Zakona.

Članak 13.

Grafički prikaz lokacija za davanje dozvola utvrđen je u prilogu (Prilog II.) koji čini sastavni dio ovoga Plana i nije predmet objave u „Službenom glasniku Općine Lastovo“.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se davanje dozvola za sljedeće djelatnosti na mikrolokacijama označenim na grafičkom prikazu – kartama od 1 do 12. kako slijedi po mikrolokacijama:

| Mikrolokacija | Djelatnost | Oznaka na kartografskom prilogu | Sredstvo (količina) | Broj dozvola | Rok |
|----------------------|------------------------------------|--|---|---------------------|------------|
| Uvala Lučica | iznajmljivanje sredstava | karta 1 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 15 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | | | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 50 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | | suncobrani (do 15 kom), ležaljke (do 20 kom) | 2 | 2-5 godina |
| Uvala Sv. Mihovil | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 2 | suncobrani (do 5 kom), ležaljke (do 15 kom) | 1 | 2-5 godina |
| Uvala Zaklopatica | iznajmljivanje sredstava | karta 3 | brodica na motorni pogon (do 15 kom) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 4 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | pripadajuća terasa objekta (do 300 m ²) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | štant (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 4 | suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 4 | zabavni sadržaj (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| Uvala Skrivena Luka | iznajmljivanje sredstava, | karta 5 | brodica na motorni pogon (do 10 kom) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina, | karta 5 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 1 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | pripadajuća terasa objekta (do 300 m ²) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | štant (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 5 | suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 5 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |

| | | | | | |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|---|---|------------|
| | | karta 5 | zabavni sadržaji (do 5 kom) | 5 | |
| Uvala Zaglav | iznajmljivanje sredstava | karta 6 | brodica na motorni pogon (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 6 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 2 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | pripadajuća terasa objekta (do 100 m ²) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | štanđ (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 6 | suncobrani (do 15 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 6 | zabavni sadržaji (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| Plaža Dragovoda | iznajmljivanje sredstava | karta 7 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 7 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 40 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 7 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 1 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 7 | suncobrani (do 5 kom), ležaljke (do 15 kom) | 1 |
| Uvala Dragovoda | iznajmljivanje sredstava | karta 8 | brodica na motorni pogon (do 10 kom) | 10 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 8 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 2 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | pripadajuća terasa objekta (do 100 m ²) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | štanđ (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 8 | suncobrani (do 15 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 8 | zabavni sadržaji (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| Uvala Vejo lago | iznajmljivanje | karta 9 | brodica na motorni pogon (do 10 kom) | 5 | 2-5 godina |

| | | | | | |
|------------------|------------------------------------|------------------------------|---|------------|------------|
| | sredstava | karta 13 | * skuter (do 3 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 9 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | pripadajuća terasa objekta (do 300 m ²) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | štant (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 9 | suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 9 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| karta 9 | | zabavni sadržaji (do 10 kom) | 10 | 2-5 godina | |
| Uvala Malo lago | iznajmljivanje sredstava | karta 10 | brodica na motorni pogon (do 10 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 20 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 100 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 10 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | pripadajuća terasa objekta (do 300 m ²) | 3 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | štant (rukotvorine, igračke, suveniri, i sl.) (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 10 | suncobrani (do 20 kom), ležaljke (do 50 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 10 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| karta 10 | | zabavni sadržaji (do 10 kom) | 10 | 2-5 godina | |
| Uvala Prehodišća | iznajmljivanje sredstava | karta 11 | brodica na motorni pogon (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 11 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 10 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 11 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 50 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 11 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 2 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 11 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 3 kom) | 3 | 2-5 godina |
| | komercijalno-rekreacijski sadržaji | karta 11 | suncobrani (do 10 kom), ležaljke (do 20 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 11 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| karta 11 | | zabavni sadržaji (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina | |

| | | | | | |
|-----------------------|--|----------|---|---|------------|
| Uvala Jurjeva Luka | iznajmljivanje sredstava | karta 12 | brodica na motorni pogon (do 5 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 14 | ** skuter (do 3 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 12 | daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. (do 10 kom) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 12 | pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl. (do 50 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | ugostiteljstvo i trgovina | karta 12 | kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl. (do 2 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | | karta 12 | ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) (do 2 kom) | 2 | 2-5 godina |
| | komercijalno- rekreacijski sadržaji | karta 12 | suncobrani (do 10 kom), ležaljke (do 20 kom) | 1 | 2-5 godina |
| | | karta 12 | kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe (do 5) | 5 | 2-5 godina |
| | | karta 12 | zabavni sadržaji (do 5 kom) | 2 | 2-5 godina |

* Napomena: djelatnost iznajmljivanja obavljati isključivo sa akvatorija ispred k.č. br. 13068/5 k.o. Lastovo, uz označavanje područja uplovljavanja / isplovljavanja sigurnosnim koridorom u smjeru jugozapada (sjeverozapadni dio otočića Makarac) s obje strane podjednako od baze uz obalu u dužini od 30 m s nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1m, promjera najmanje 5 cm. Na kraju koridora (rubnim točkama) na širini od 10,0 m postaviti plutače žute boje promjera ne manjeg od 30 cm sva plovila koja se iznajmljuju moraju ploviti na udaljenosti većoj od 50 metara od ograde uređene plaže odnosno 150 metara od obale neuređene plaže osim radi uplovljavanja /isplovljavanja na/sa mjesta iznajmljivanja kad su dužni smanjiti brzinu u tolikoj mjeri da mogu lako i brzo obaviti manevar skretanja i zaustavljanja (brzina u koridoru ne smije biti veća od 4 čv), glisirati se smije samo na udaljenosti većoj od 300 metara od obale,obavljanje djelatnosti je zabranjeno unutar morske ograde kupališta, plovilo na vodomlazni pogon može se izdavati samo osobama koje su osposobljene za upravljanje tom vrstom plovila, osobe koje koriste plovila na vodomlazni pogon moraju u plovidbi na sebi nositi prsluk za spašavanje odobrenog tipa i sigurnosnu kacige, pružanje usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.

** Napomena: djelatnost iznajmljivanja obavljati isključivo sa akvatorija ispred k.č. br. 13068/177 k.o. Lastovo, uz označavanje područja uplovljavanja / isplovljavanja sigurnosnim koridorom u smjeru istoka s obje strane podjednako od baze uz obalu u dužini od 30 m s nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1m, promjera najmanje 5 cm. Na kraju koridora (rubnim točkama) na širini od 10,0 m postaviti plutače žute boje promjera ne manjeg od 30 cm sva plovila koja se iznajmljuju moraju ploviti na udaljenosti većoj od 50 metara od ograde uređene plaže odnosno 150 metara od obale neuređene plaže osim radi uplovljavanja / isplovljavanja na/sa mjesta iznajmljivanja kad su dužni smanjiti brzinu u tolikoj mjeri da mogu lako i brzo obaviti manevar skretanja i zaustavljanja (brzina u koridoru ne smije biti veća od 4 čv), glisirati se smije samo na udaljenosti većoj od 300 metara od obale,obavljanje djelatnosti je zabranjeno unutar morske ograde kupališta, plovilo na vodomlazni pogon može se izdavati samo osobama koje su osposobljene za upravljanje tom vrstom plovila, osobe koje koriste plovila na vodomlazni pogon moraju u plovidbi na sebi nositi prsluk za spašavanje odobrenog tipa i sigurnosnu kacige, pružanje usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.

Precizne mikrolokacije na pomorskom dobru odredit će se dozvolama, a po podnesenim zahtjevima.

Članak 14.

Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na rok od dvije do pet godina na temelju provedenog javnog natječaja.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, dozvola na pomorskom dobru iz članka 23. ovoga Plana, izdaje se na rok do 20 dana na zahtjev gospodarskog subjekta.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola.

Članak 15.

Općinski načelnik Općine (u daljnjem tekstu: Općinski načelnik) objavljuje javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru iz članka 14. stavka 1. ovoga Plana do 1. veljače tekuće godine u „Službenom glasniku Općine Lastovo“, na oglasnoj ploči Općine, mrežnim stranicama Općine www.lastovo.hr i najmanje u jednom dnevnom listu.

Članak 16.

Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi Povjerenstvo.

Članove Povjerenstva i njihove zamjenike imenuje Općinski načelnik, na vrijeme od četiri godine.

Povjerenstvo čine tri člana – službenika Jedinog upravnog odjela Općine Lastovo (u daljnjem tekstu: Jedinostveni upravni odjel).

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 17. ovoga Plana.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja i ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine.

Članak 17.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 16. stavka 5. ovoga Plana utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – najviše 10% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – najviše 20% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10% ocjene ponude.

Članak 18.

Tekst natječaja iz članka 16. ovoga Plana mora sadržavati sljedeće:

1. oznaku lokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru te izvod iz grafičkog prikaza lokacija iz članka 13. stavka 2. ovoga Plana,
2. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
3. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
4. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
5. iznos i vrstu jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,

6. rok za podnošenje ponude na natječaj,
7. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,

8. obvezu ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,

9. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,

- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,

- koji ima nepodmiren dug prema Općini po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Članak 19.

Instrumenti osiguranja iz članka 18. stavka 1. podstavka 10. su:

- izjava kojom se daje suglasnost komunalnom – pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
- izjava kojom se daje suglasnost komunalnom – pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
- izjava kojom se daje suglasnost komunalnom – pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,
- bjanko zadužnica koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Članak 20.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju iz članka 16. ovoga Plana mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja),
2. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
3. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi i ponuđenu naknadu za dozvolu,
4. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva (za djelatnosti: ugostiteljstvo i trgovina),
5. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva (za djelatnosti koje se ne odnose na ugostiteljstvo i trgovinu)
6. Slijedeću dokumentaciju:
 - 5.1. za prikolicu površine do 12 m² i terasu:

- dokaz o registraciji prikolice
 - nacrt/fotografiju prikolice iz koje će biti razvidna površina
 - prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije
- 5.2. škrinju ili aparat za sladoled i štand:
- prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva.

6. jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru,

7. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge,

8. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,

9. suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 12 m²),

10. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obavezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

Članak 21.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju iz članka 16. ovoga Plana, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine Lastovo (u daljenjem tekstu: Općinsko vijeće) donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća iz stavka 1. ovoga članka, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

Članak 22.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje komercijalno-rekreacijske djelatnosti (kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe i sl.) na lokacijama iz članka 13. stavka 2. ovoga Plana, uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Zahtjev za izdavanjem dozvole iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Jedinostvenom upravnom odjelu.

Zahtjev iz stavka 2. ovoga članka mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci),
2. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
3. dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospelih obveza temeljem javnih davanja,
4. dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmireno dug prema Općini po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
5. naznaku lokacije na koju se zahtjev odnosi sa opisom sadržaja djelatnosti i vremenski period korištenja,
6. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Članak 23.

Na temelju zaprimljenog zahtjeva iz članka 22. stavka 2. ovoga Plana te pripremljenog prijedloga Jedinostvenog upravnog odjela, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća iz stavka 3. ovoga članka, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

Članak 24.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.

Zabrana iz stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Općinski načelnik je dužan donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 25.

Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:

- pridržavati se uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija,
- ne približavati se na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže te postaviti i održavati sigurnosni koridor označen plutajućim branama.

Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:

- držati plažnu opremu (suncobrani, ležaljke i sl.) uredno složenu i smještenu na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,

- spremati plažnu opremu na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određen za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,

- redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola,

- ostaviti slobodan pojas u skladu s grafičkim prikazom lokacija iz članka 13. stavka 2. ovoga Plana.

Kod obavljanja ugostiteljske djelatnosti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je priključiti se na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, dužan je postaviti spremnik za vodu i odvodnju.

VII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 26.

Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra, propisan je općim aktom Općine kojim se uređuje red na pomorskom dobru, a ovlaštenu službenik Jedinog upravnog odjela (komunalni - pomorski redar) ima ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom tog akta i obavljanja drugih poslova određenim općim aktom kojim se uređuje red na pomorskom dobru.

Članak 27.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se redovito obavljanje nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Komunalni - pomorski redar obavljat će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Ukoliko utvrde da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću

upotrebu, Općinski načelnik će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru, sve sukladno odredbama Zakona.

Članak 28.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 29.

Do stupanja na snagu podzakonskog propisa kojim se uređuju vrste djelatnosti i visina minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) koje se odnose na visinu minimalne naknade i vrste djelatnosti.

Članak 30.

Do donošenja općeg akta Općine kojim se uređuje red na pomorskom dobru iz članka 26. ovog Plana, nadzor nad redom na pomorskom dobru obavljat će referent – komunalni redar, sukladno odredbama općeg akta Općine kojim se uređuje komunalni red.

Članak 31.

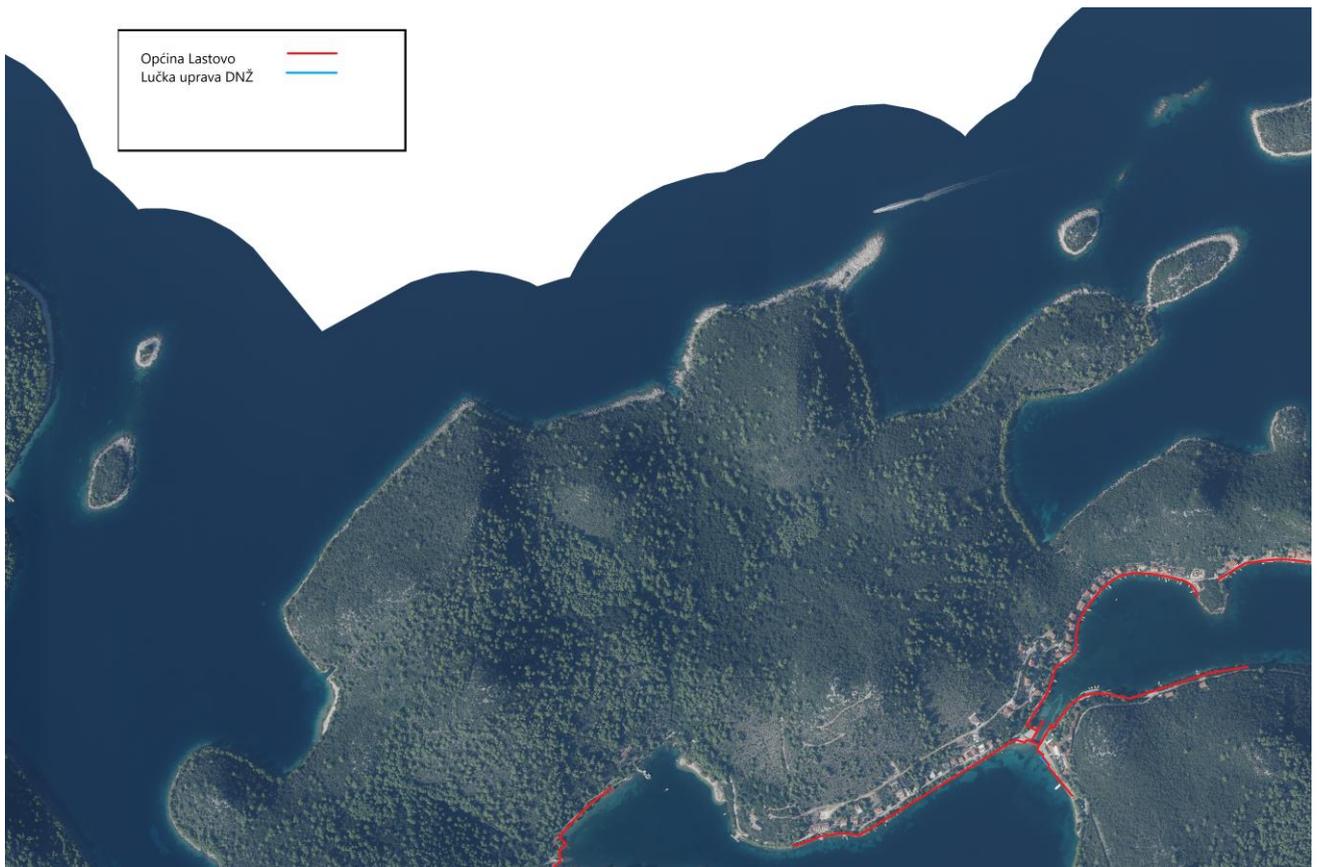
Iznimno od članka 15. ove Odluke, javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru za 2024. godinu, objavit će se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovoga Plana.

Članak 32.

Ovaj Plan stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Lastovo“.

Prilog I. - Granice pomorskog dobra u nadležnosti Općine Lastovo





Općina Lastovo —
Lučka uprava DNŽ —



Prilog II. – Grafički prikaz lokacija za davanje dozvola na pomorskom dobru

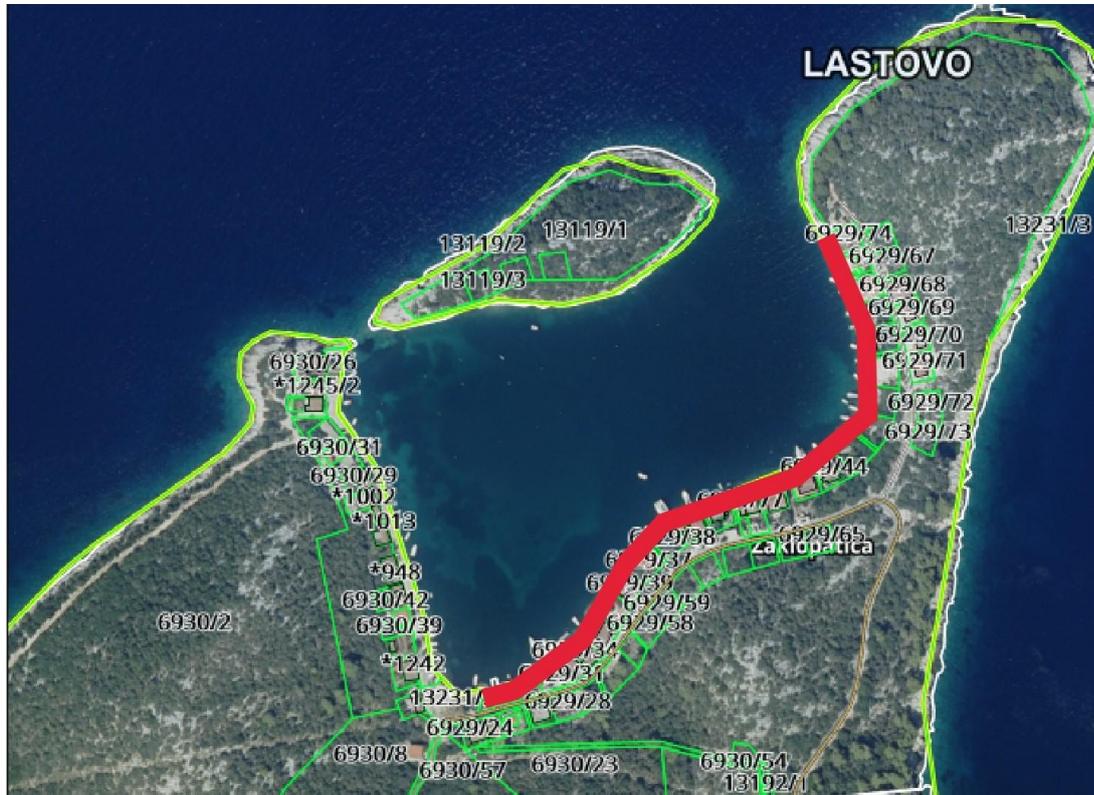
Karta 1. – Lučica



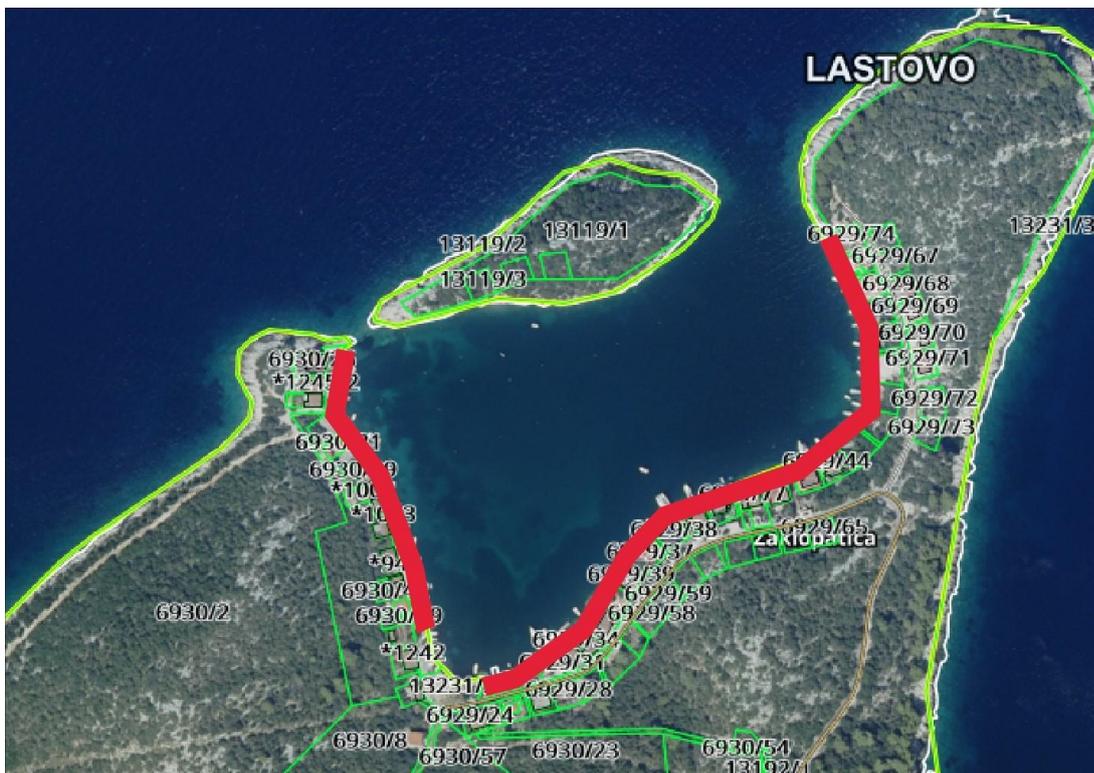
Karta 2. – Sv. Mihovil



Karta 3. – Zaklopatica



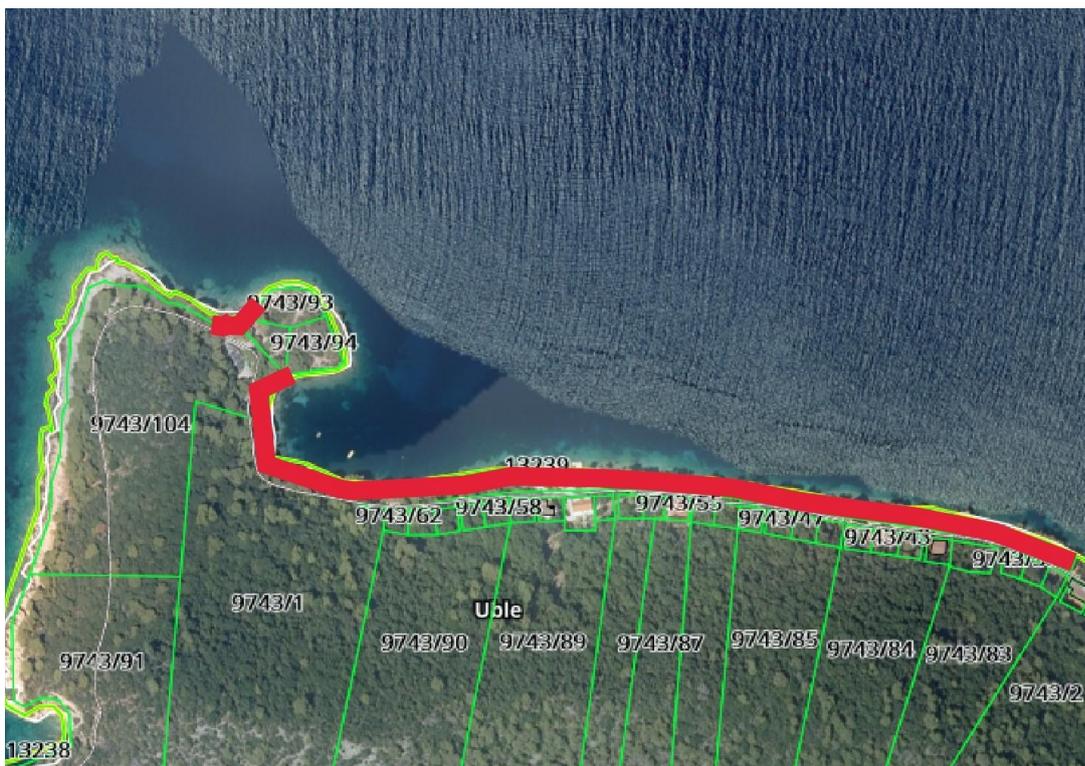
Karta 4. – Zaklopatica



Karta 5. – Skrivena Luka



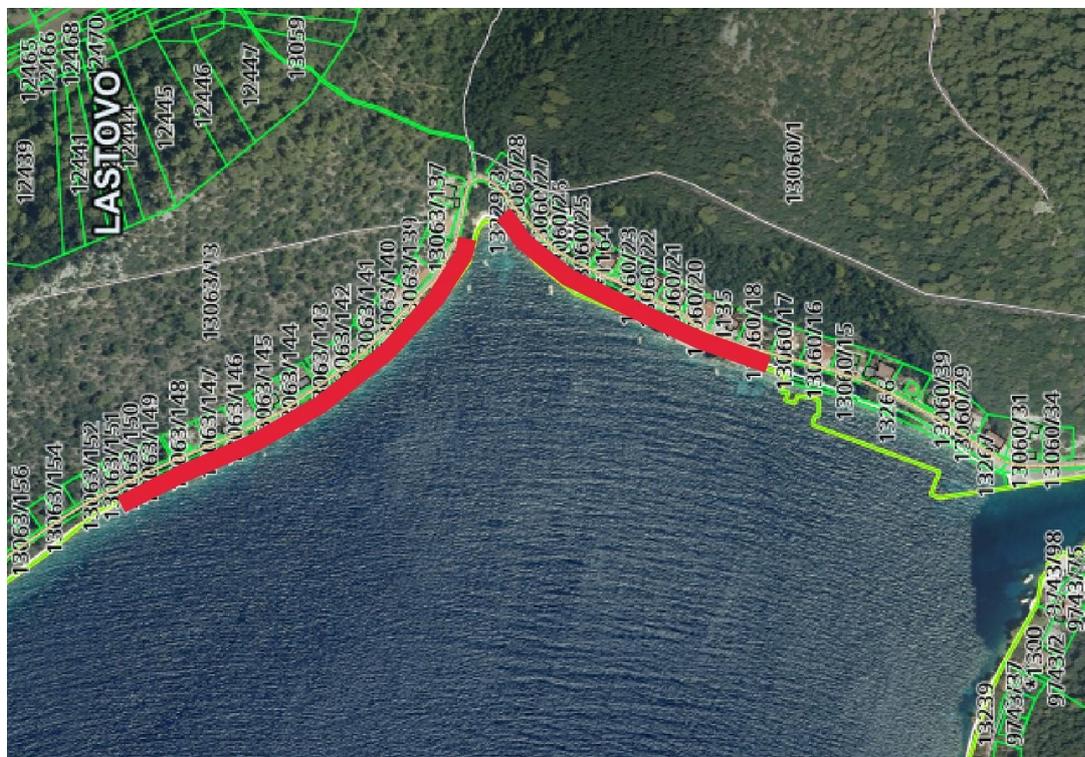
Karta 6. Uvala Zaglav



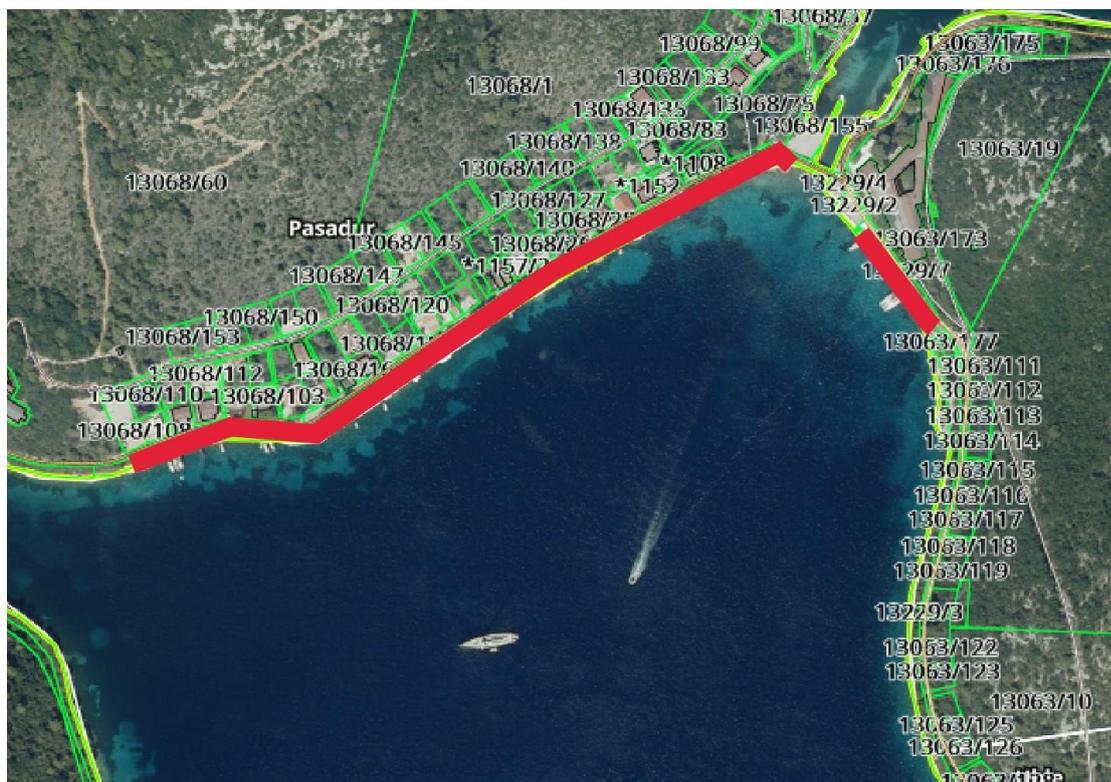
Karta 7. – plaža Dragovoda



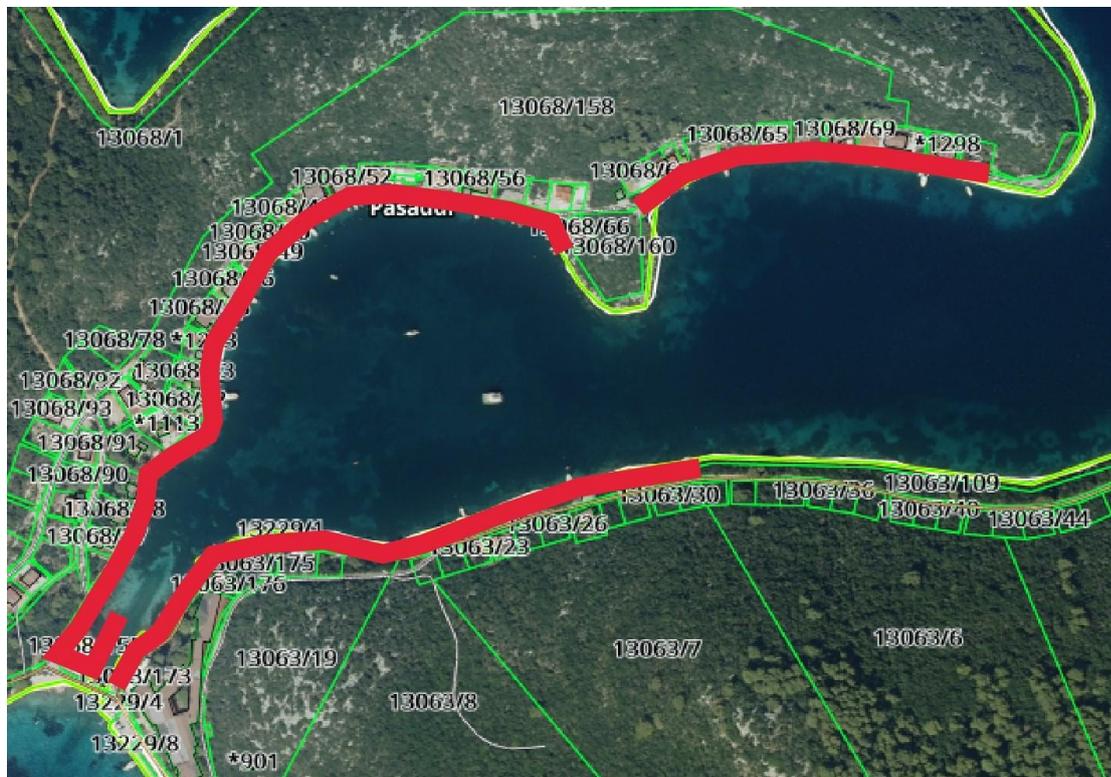
Karta 8. – uvala Dragovoda



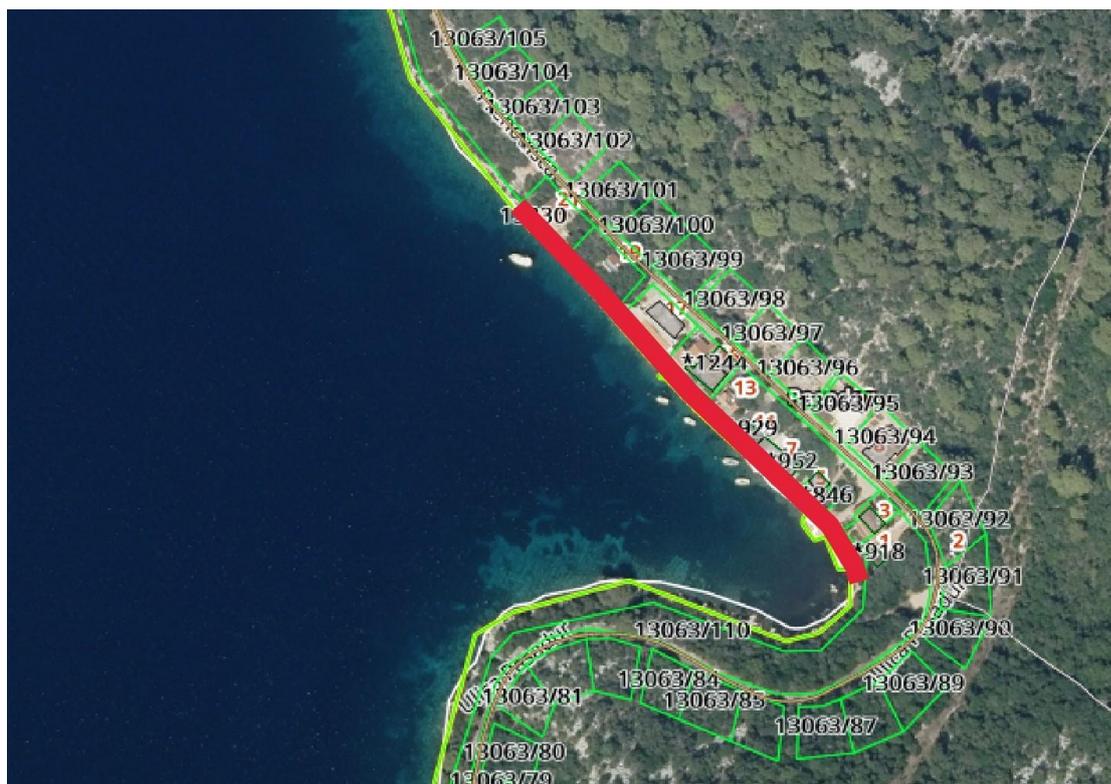
Karta 9. – uvala Vejo Lago



Karta 10. – uvala Malo Lago



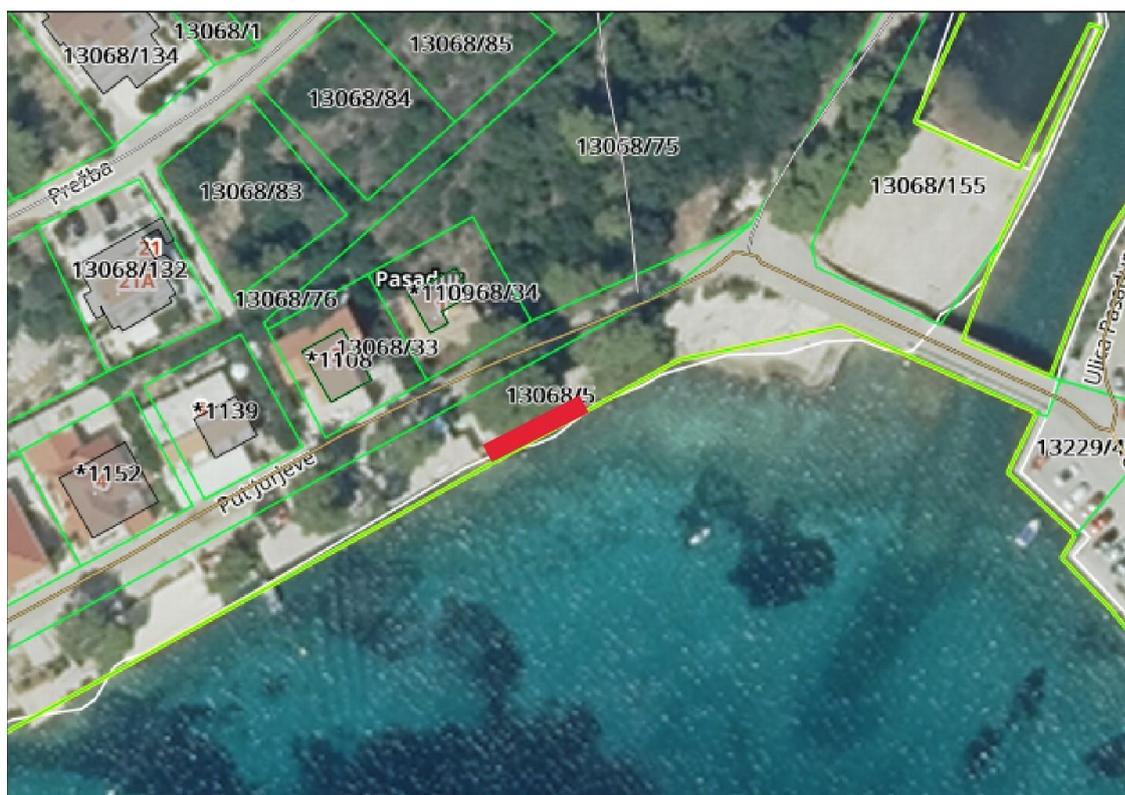
Karta 11. – uvala Prehodišća



Karta 12. – Uvala Jurjeva Luka



Karta 13. – uvala Vejo Lago - skuteri



Karta 14. – uvala Jurjeva Luka – skuteri

