

ZAPISNIK

s 20. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane 20. prosinca 2023. godine, s početkom u 09:00 sati u uredu Općinske načelnice.

NAZOČNI vijećnici: Marinela Kvinta Lešić, Carl Ivelja, Gojko Antica i Rino Barbić

NISU NAZOČNI: Nikol Škratulja

OSTALI NAZOČNI: Anita Jančić Lešić općinska načelnica, Antonia Frlan pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela, Anita Lešić viša referentica za proračun i financije

Predsjednik Gojko Antica otvorio je sjednicu i pozdravio nazočne.

Predsjednik Gojko Antica utvrdio je da je na sjednici nazočno četiri vijećnika i da Vijeće može pravo valjano odlučivati te predložio izmijenjeni sljedeći:

DNEVNI RED:

1. III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lastovo za 2023. godinu
2. Izvješće o radu Općinske načelnice za razdoblje od 1.1. - 30.6.2023. godine
3. Zaključak – Mezzomondo
4. Zaključak – ugostitelji s otoka Lastova
5. Vijećnička pitanja

Predsjednik Gojko Antica stavlja na glasovanje prijedlog Dnevnog reda.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da je jednoglasno (sa četiri glasa „za“) usvojen dnevni red.

A.D. 1. III. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA ZA 2023. GODINU

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Aniti Lešić, višoj referentici za proračun i financije.

Anita Lešić: Kao što je već uobičajeno puno godina unazad, negdje pri kraju prosinca imamo taj zadnji rebalans Proračuna u kojemu se uglavnom obuhvati sve ono što se stvarno dogodilo ili će se dogoditi u roku ovih desetak dana do kraja godine. Rebalans je napravljen u prihodima realno, 100% realno po mojoj čak nekoj procjeni će biti i više prihoda nego što sam ja planirala, ali čisto zbog izračuna je ostavljeno ovako. U rashodima je maknuto iz Proračuna sve ono što se neće dogoditi, što pouzdano znamo da se neće dogoditi, neke stavke su čak i ostavljene zato da bi imali ravnotežu između prihoda i rashoda iako znamo da se neće dogoditi jer bi Proračun trebalo izbalansirati da bude prihodi minus rashodi nula na kraju godine pa ćemo imati vjerojatno višak prihoda što je ok, prenijet će se u sljedeću godinu i te investicije koje su se trebale dogoditi u ovoj godini prenijeli su se već Proračunom koji smo donijeli prije deset dana, već su se prenijeli u 2024. godinu. S obzirom da su se skidale investicije onda je normalno da su malo veći iznosi pa je i smanjenje Proračuna veliko u postotku, ali i u brojkama, danas smo saznali da ćemo u ovoj godini dobiti račun za radove na pomorskom dobru, ja moram reći da bi trebalo napraviti jednu izmjenu na način da se stavka uređenje plaža odnosno radovi na pomorskom dobru poveća za 20.000,00 eura koji će se skinuti sa stavke rive Zaklopatica i Pasadur.

Carl Ivelja: Gdje će se raditi?

Antonia Frlan: To je već napravljeno, plaža Skrivena luka samo što račun nije bio do sada, danas su nam ga isporučili.

Anita Lešić: Kako nisu dostavili do sada, mislili smo da neće ni biti u ovoj godini, ali biti će.

Anita Jančić Lešić: Danas je to.

Anita Lešić: Onda ga moramo planirati sada, a pošto se na rivama definitivno neće raditi ništa u ovoj godini, ostavljene su samo radi balansa onda ćemo tu stavku premjestiti na pomorsko dobro odnosno na plaže. Eto, to je to ukratko što treba reći ostalo ako nekoga interesira...

Anita Jančić Lešić: Evo, ništa, ja ću samo par riječi. Znači, Proračun se relativno dobro puni, ovaj rebalans je procjena znači ono što će se realizirati do 31. prosinca, neki poslovi npr. posao koji se sada radi na krovu Sale, on će biti plaćen u slijedećoj godini. Znači, godina se fiskalno mora zatvoriti s 31. prosinca, a poslovi su neki napravljeni, tj. posao može biti napravljen, nije još izdan račun odnosno nije u potpunosti gotov i onda se sve to prenosi. U principu prava realizacija onoga što se dogodilo u ovoj godini ćemo imati kada imamo izvršenje Proračuna.

Anita Lešić: Može biti 5. siječnja jer je to u Proračunu za dogodne.

Anita Jančić Lešić: Dogodne, dobro. Znači, one stvari koje se nisu realizirale to je od ovih velikih stvari, znači, zgrade na Pjevoru za koju je bilo predviđeno da će natječaj biti krajem godine, međutim natječaj će biti početkom sljedeće godine. Strategija zelene infrastrukture koju smo kandidirali još uvijek nismo dobili odobrenje sredstava. Bili smo predvidjeli 63.000,00 eura za kamion za smeće jer smo očekivali da će postojati neki natječaj na koji bi se javili, za sada tih natječaja još nema ono kako smo govorili na prošlom vijeću pričekat ćemo još dva mjeseca da vidimo, pošto sada svi donose proračune za slijedeću godinu, Fond za zaštitu okoliša, znači, čim prođe Nova godina, vidjet će se što su oni donijeli na proračunu i njihov plan natječaja i onda ćemo se informirati hoćemo li moći taj kamion nabaviti djelomično preko njih ako ne, tražiti druge izvore sredstava, ako vidimo da kroz izvjesno vrijeme ne bude drugih izvora sredstava onda će Općina morati to kupiti iz svog Proračuna. Kamion je opet na popravku, ima problem s nadgradnjom odnosno pražnjenjem i presom, Lucijana govori da su njezina očekivanja da će to biti u dan, dva gotovo zato što ovaj koji to radi je relativno ažuran, barem je uvijek bio kada je bio takav tip kvara. Onda, tu smo bili kandidirali komunalnu opremu i nismo još dobili rješenje, isto je veliki iznos, ono što se smanjilo u predviđenom, a to je da nije realizirana prodaja parcele kuće i kuće koju smo predvidjeli za prodaju, sada je riješeno uplanjivanje zgrade i kroz prvi mjesec ćemo imati procjenu i ja se nadam da ćemo u veljači dati natječaj za prodaju toga i evo sada nam je uletio taj račun za plažu, ovo ostalo je realizirano i još imamo u ovoj godini realizirati račun za ovu cestu, za ovaj asfalt.

Anita Lešić: To je u Proračunu jer smo to planirali.

Anita Jančić Lešić: To je u Proračunu, da. Znači, to još uvijek čekamo da stigne račun i da se realizira.

Antonia Frlan: Za to je došao račun i platili smo naš dio, Ministarstvo će platiti ostatak.

Anita Jančić Lešić: Da i to je to.

Anita Lešić: Imamo i ovo što nisam ni stavljala u Proračun jer ne znamo iznos što smo pisali zahtjev neki dan prema Upravi za otoke.

Anita Jančić Lešić: 24.000,00 euri.

Antonia Frlan: 24.000,00 i nešto, tristo.

Anita Lešić: Dobro, toga nema u Proračunu, ali nije ni važno jer to ne ograničava priljev sredstava u Proračun pa nema veze.

Anita Jančić Lešić: Hoće li to stići?

Antonia Frlan: Stići će, to će stići u ovoj godini, a to su sredstva koja smo mi već potrošili.

Anita Jančić Lešić: To su dodatna sredstva, znači, Uprava za otoke je odobrila dodatne 24.000,00 eura Općini Lastovo za razne infrastrukturne stvari što je nama super zato što su radovi na ovom asfaltiranju nešto veći od onoga koji nam oni daju, tako da smo na kraju pokriveni.

Antonia Frlan: Oni su dali ta sredstva za sanaciju krova na Pjevoru i za sanaciju puta na divlje odlagalište Farma, na ta dva projekta se odnosilo.

Anita Jančić Lešić: ... su odobrili sredstva, da.

Anita Lešić: Dobro, troškove imamo u proračunu, ali taj prihod nije unutra, ali to nema veze jer će pare doći i biti će višak, nevažno, važno je da novac stigne.

Anita Jančić Lešić: Bitno je da ima viška, a da nema manjka.

Anita Lešić: Oko toga se ne treba brinuti.

Gojko Antica: Je li još netko ima neko pitanje?

Carl Ivelja: Cesta prema Ždrijelu ono je samo asfaltirano sada, a ona pasica to će se napraviti naknadno u dva dijela, je li tako?

Anita Jančić Lešić: Da, u slijedećoj godini, sada je kraj godine, znači u slijedećoj godini se nastavljaju radovi, a mi smo povukli sredstva za otoke u tom iznosu što je napravljeno, a onda ćemo dogodine povući sredstva za ostatak.

Gojko Antica: Ima li netko još netko neko pitanje?

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lastovo u 2023. godini.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (s

četiri glasova „za“) donose

III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lastovo za 2023. godinu (u prilogu)

A.D. 2. IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKE NAČELNICE ZA RAZDOBLJE OD 1.1. – 30.6.2023. GODINE

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Aniti Jančić Lešić, općinskoj načelnici.

Anita Jančić Lešić: Evo, materijale ste dobili, ovo se samo odnosi na prvih šest mjeseci i sada bi se trebalo napraviti za drugih šest mjeseci.

Gojko Antica: Pa je li ima nešto novo ili? Zašto nije sve sada stavljeno?

Anita Jančić Lešić: Zato što ide šest mjeseci po šest mjeseci, na slijedećem vijeću ću staviti za drugih šest mjeseci. Osvrnut ću se na ove aktivnosti na projektima, znači, Općina Lastovo koja nema vlastitih sredstava da bi radila velike investicije u principu za bilo koju veliku investiciju, mi u najboljem slučaju možemo predvidjeti sufinanciranje od 20% i to nam je puno, ali eto i tu imamo nekoliko stvari koje su strateške, dugotrajne, neke su srednje neke su manje odnosno jednostavnije tj. manji iznosi i jednostavniji za realizaciju. Znači, što se tiče Centra za kulturu, čekamo natječaj koji bi trebao ići početkom godine i trajat će četiri mjeseca, dogovorili smo konzultanta koji će pisati projekt, to nam neće naplatiti, a to su inače jako velika sredstva i sada smo u principu u fazi da traju konzultacije s Ministarstvom, konzultantom i nama da to sve pripremimo da bude onako kako treba da bi se taj projekt prihvatio. Centar za starije osobe još uvijek čekamo rješenje imovinsko-pravnih odnosa, ovaj dio smo otkupili, na knjiženju je, onih famoznih pola kvadrata ili koliko već. Znači, šetnica Zaklopatice u izradi je projektna dokumentacija, napravljena su dva sastanka s ljudima iz Zaklopatice, razmišljanja smo da bi trebalo u okviru ovog prijedloga šetnice napraviti i Urbanistički plan uređenja Zaklopatice o tome bi, ako se za to odlučimo, Vijeće bi trebalo donijeti odluku o izradi urbanističkog plana, trebalo bi onda dati natječaj i izabrati izvođača tog urbanističkog plana, a ova projektna dokumentacija šetnice koja je obuhvatila malo više nego samo šetnicu, to je samo idejno rješenje, obuhvatila je cestu, parkinge, prilaze moru i itd. bilo bi mudro da to imamo odnosno zakonska nam je obaveza da to imamo i pogotovo ukoliko se pojavi sredstva za financiranje od strane Ministarstva, a pojavit će se jer sada je u tijeku projekt digitalizacija prostornih planova onda mislim da bi bilo pametno da idemo u izradu Urbanističkog plana Zaklopatice to nije kratkotrajno to traje zato što treba suglasnosti svih mogućih Ministarstava itd. mora biti u skladu sa svim mogućim zakonima, ali eto to je samo nekakva najava za razmišljanje jer tu odluku donosi Vijeće. Što se tiče plaže Korita, plaža Korita onaj dio koji smo projektom predvidjeli i za koji smo dobili suglasnost Ministarstva, izrađena je projektna dokumentacija, dobivene su suglasnosti, to je bilo u prvoj polovini godine, sada je realizirano. Prilikom izrade potrošio se dobar dio kamena, međutim kada je izvađen kamen koji je upao u more, znači, ne duboko, nego je bio na pola metra, sada je plaža opet puna kamena koje po projektu trebamo odvesti, ja ću zatražiti od Ministarstva da nam odobri, zatražit ću i prethodno mišljenje od Parka da vidimo je li moguće taj materijal samljeti i tu ostaviti kao žalo koje je u stvari tu i bilo. S obzirom da tamo radi more, mislim da bi se to žalo relativno i brzo napravilo, ali vidjet ćemo što će oni reći po tom pitanju. Plaža Skrivena luka je završena, evo sada smo dobili i račun i okončanu situaciju, jedina stvar koja nije bila u natječaju, a još je treba napraviti su rasvjetni stupovi. Sada smo u fazi da, jesmo li dobili ponudu?

Antonia Frlan: Ne.

Anita Jančić Lešić: Još nismo dobili ponudu, znači, dat ćemo natječaj, nabavit ćemo stupove i rasvjetu za tu plažu i onda će to biti sve gotovo. Što se tiče drugog izdanja Lastovskog statuta sklopljen je ugovor, radi se. Za palme je u prvoj polovini godine sklopljen ugovor prvo liječenje je obavljeno, po njima slijedeće liječenje bi trebalo biti na proljeće, vidimo sada kako se puno palmi objesilo to stvarno izgleda loše. Međutim, ono što su mi rekli da to što palme trenutno nemaju zelenih listova ne bi se trebale rezati do proljeća kada će se vidjeti hoće li one baciti zeleni izboj, da tek na proljeće mogu baciti zeleni izboj, ako bace zeleni izboj onda ih se liječi dalje ako se stvarno vidi da su se one osušile onda će neke vjerojatno trebati ukloniti, ja se nadam ne baš puno. Mjesto Lastovo, o tome smo sada isto razgovarali i uređenje mjesta Lastova koliko nam je Ministarstvo odobrilo nešto malo više smo napravili u jednoj fazi, sada početkom slijedeće godine ide druga faza. Crkvice Sv. Mihovila isto tako kulturna i turistička infrastruktura, popis kulturne baštine i arheološke baštine u Palacu i uređenje Palaca je ušlo u program Hrvatskog restauratorskog zavoda, što se tiče NPKLM-a, znači, napravljeno je 400 metara vodovodne trase u Zaklopatici, to je onaj drugi odvojak prema vratlu. Program sanacije divljih odlagališta, Spivnik, to je odrađeno i uređenja parka bašta, evo od projekata to sam u ovom prvom dijelu spomenula, a početkom godine ćemo vidjeti ovaj drugi dio jer tu ima više realizacija u stvari nego što je u ovome sada napisano, eto to je to.

Gojko Antica: Je li ima pitanja?

Carl Ivelja: Spomenuli ste Portorus, spominjete Zaklopaticu, spominjete Lastovo, Ubli se radi riva, što je s Pasadurom?

Anita Jančić Lešić: Pasadur, ovako, znači u slijedećoj godini će Uprava za otoke dati određena sredstva za Prežbu, u tijeku je izrada projektne dokumentacije sanacije rive koja je pala, onog dijela tamo koji je pao i ta projektna dokumentacija bi trebala biti gotova do sredine prvog mjeseca.

Carl Ivelja: Koliko uopće ima metri te rive što je pala? Je li to deset metri?

Anita Jančić Lešić: A ne mogu.

Rino Barbić: Ima više.

Carl Ivelja: Petnaest metri?

Rino Barbić: Trideset metara.

Carl Ivelja: Trideset metara?

Anita Jančić Lešić: I više.

Rino Barbić: Ima sigurno trideset metara.

Anita Jančić Lešić: Ako ne i više, puno više od trideset metara ima.

Rino Barbić: Nema više od trideset metara, a trideset ima.

Anita Jančić Lešić: Ovako, zahvaćeno je ono što je palo i ono što je nestabilno, znači, projektna dokumentacija će se napraviti na puno većem dijelu, a onda pošto se očekuje da će se u slijedećem pozivu Upravi za otoke za Prežbu dati 110.000,00 eura, mi ćemo onda od tog projekta koji je veći, koji će sigurno iznositi puno više napraviti jedan dio pa ćemo slijedeću godinu kandidirati drugi dio, ali u svakom slučaju će biti izprojektirano puno više, tako da onda to dogodine ne moramo, nego imamo gotovu projektnu dokumentaciju u onom trenutku kada ide natječaj, idemo dalje za 2025. godinu i još jedna druga stvar. Razgovarala sam s projektantom za izradu projektne dokumentacije za cestu na Pasaduru, na Pasaduru ima strašno puno posla, znači od cesta iznad drugog reda.

Marinela Kvinta Lešić: Makadam?

Anita Jančić Lešić: Makadamska gore, razmišljala sam o tome da se projektira tako da se spoji s cestom dole i čak s obzirom da je cesta u Jurjevoj Luci iako to izlazi iz građevinskog zemljišta pa moramo vidjeti koliko ćemo to moći napraviti. Recimo, sada cesta u Jurjevoj Luci koja na kraju dolazi uz more je ok jer se Jurjeva Luka ne koristi u onom trenutku kada bi se Jurjeva Luka zapravo počela koristiti kao plaža i kada bi tamo bili i smještajni objekti i marina onda ta cesta uz plažu bi uništila plažu jer bi tamo tutnja promet, tako da bi trebalo vidjeti s projektantom, a tu treba i uključiti... pošto to izlazi iz građevinskog zemljišta i nije određena čestica puta, treba vidjeti može li se projektirati barem idejno rješenje ceste kroz Jurjevu koja bi išla iznad tj. koja bi bila odvojena od plaže, to su sada sve stvari razmišljanja, da bi to napravili prvi korak je geodet, doći će geodet 9. siječnja i onda ću se dogovoriti s njima da da ponudu za izmjeru s obzirom da ona gore makadamska cesta završava slijepo i on bi se trebao spustiti dole, dole je nagib. Prvo geodet treba napraviti nagib, onda to treba dati projektantu, tu će trebati ići natječaj jer će to biti sredstva koja su više od 20.000,00 kuna.

Carl Ivelja: To se planira iduće godine?

Anita Jančić Lešić: Da, to se već početo raditi. To nije troškovnik popravka, troškovnik popravka inženjer napravi u tri dana, a ovo je malo složeniji zahvat i onda sigurno će izrada projektne dokumentacije trajati nekoliko mjeseci, to ne može biti brzo gotovo, ali ćemo imati gotovu projektnu dokumentaciju da se jednostavno u slučaju pojave sredstava može raditi i u svakom slučaju da se isplanira prostor, onda što se tiče toga isto tako s obzirom da je došao novi Zakon o pomorskom dobru, morat ćemo pripremiti odluku i vjerujem da bi to trebali napraviti kroz prvi mjesec, odluku o upravljanju pomorskim dobrom. Znači, općine upravljaju pomorskim dobrom na građevinskim zemljištima, a parkovi prirode upravljaju pomorskim dobrom van građevinskih zemljišta tako da i mi i Park moramo napraviti taj plan.

Gojko Antica: Jeste li na ovim sastancima za šetnicu pričali o tom zakonu, jesu li ljudi upoznati s tim da će doći Zakon o upravljanju pomorskim dobrom, pravilnik u stvari, ne zakon?

Anita Jančić Lešić: Pa do sada je s tim upravljala županija, s ovim novim Zakonom općine su dužne upravljati, to je redovito upravljanje, znači to su popravci, sanacije i davanje koncesije.

Antonia Frlan: Općina je i do sada bila ovlaštena upravljati pomorskim dobrom koji nije lučko područje, tako isto ostaje i sada, jedino van građevinskog područja je sada drugačije, ali vezano za Zaklopaticu, ništa se tu značajno ne mijenja, ne mijenja se ničija nadležnost, plan

upravljanja je sada malo drugačiji, više se ne daju koncesijska odobrenja nego dozvole za ono za što se prije davalo koncesijsko odobrenje.

Anita Jančić Lešić: Da, sada po ovom planu bi mi u principu, mi kada dajemo natječaj za djelatnosti na pomorskom dobru to su ove sezonske, jednogodišnje djelatnosti, na drugi način će morati biti napravljeno, temeljem zakona i to ćemo trebati napraviti kroz prvi, eventualno drugi mjesec jer ide na javno savjetovanje pa onda ide odluka vijeća i tako dalje. Suštinski što se tiče ovih koncesijskih odobrenja se ne mijenja ništa, zovu se drugačije, procedura je malo drugačija, ali se ne mijenja ništa s tim da je to plan za četiri godine i tu bi trebali malo, recimo plan upravljanja pomorskim dobrom su i ove promjene koje idu na popravak rive na Pasaduru i takve stvari, je li.

Gojko Antica: Nisi mi odgovorila na pitanje, jeste li uopće pričali o tom novom pravilniku koji će izaći jer smatram da ljudi koji imaju, ja znam konkretni slučaj, čovjek ima rivu, riva samo što nije pala, on ne smije graditi, ne smije popravljati ni ništa, njemu je u interesu da se to popravi, a s obzirom da Općina upravlja s tim područjem, ne samo s tim nego sve rive okolo, ne smije dozvoliti da to padne i da mu budu još veći troškovi to je jedna stvar, a druga stvar Općina bi trebala i uprihoditi nešto od toga, od toga svega jer znamo kakva je situacija u Zaklopatici što se tiče vezova, ja sam čuo od nadzornika i slučajeva koji se događaju da se ti vezovi i reklamiraju protuzakonito i koriste i naplaćuju, neću ulaziti u to, ali ljude treba upoznati s tim novim pravilnikom i novim načinom upravljanja i povezati najbolje moguće za sve i za njih i za Općinu.

Anita Jančić Lešić: Pa upravo to radimo.

Gojko Antica: Mora se razgovarati s njima, ako oni nisu upoznati s tim onda treba napraviti ponovno neki sastanak za šetnicu pa ih upoznati s time jer će to ići na e-savjetovanje pa će ljudi ostati iznenađeni pa će se čuditi, znači treba ih upoznati prije nego što to dođe tih mjesec dana što bude na internetu se može komentirati, bolje da se komentira tu nego da ljudi misle ovo ono ovako onako.

Anita Jančić Lešić: Prošli četvrtak, dan poslije vijeća smo imali sastanak s zaklopaticanima u vezi šetnice u kome je svima onima, svi su iz Zaklopatice bili pozvani, svima je bilo predstavljeno idejno rješenje šetnice tako da su ljudi apsolutno upoznati.

Gojko Antica: Jesu li upoznati s tim novim pravilnikom?

Anita Jančić Lešić: Taj novi Zakon u principu ne mijenja ništa u ovom novom Zakonu apsolutno ne vidim mogućnost odnosno koncesionar može graditi na pomorskom dobru, ali koncesiju daje županija.

Gojko Antica: To će sada preuzeti Općina?

Anita Jančić Lešić: Koncesiju ne, recimo Općina i dalje ima samo za ležaljke i suncobrane.

Gojko Antica: Znači, upravljanje pomorskim dobrom se svodi samo na kiosk, ležaljke i suncobrane, a vezovi, naplate, voda, struja.

Anita Jančić Lešić: I održavanje. Ali, mi planom upravljanja moramo predvidjeti da se na pomorskom dobru recimo smije stavljati voda, struja, telekomunikacije, kanalizacija i itd. Znači, mi to donosimo planom upravljanja, ali to ne znači da će to raditi isključivo Općina.

Gojko Antica: Cijelo vrijeme se vrtimo okolo, a nismo došli do konkretnog, ja sam samo postavio pitanje, jeste li o tome raspravljali, niste, ok.

Anita Jančić Lešić: Jesmo, ali ne o novom planu upravljanja koji još vijeće nije donijelo, kada ga vijeće donese onda mi možemo o tome govoriti.

Antonia Frlan: Ma može se i o tome razgovarati i prije, ali ne prije nego što mi imamo svoj prijedlog plana i odluke jer glupo je razgovarati o nečemu što nismo napisali i uvažavati svačiji komentar, znači Općina mora napraviti prijedlog koji je po nama ok da bi se o njemu razgovaralo, da bi išlo na savjetovanje i da bi vijećnici o tome raspravljali.

Anita Jančić Lešić: Znači, koncesije...

Antonia Frlan: Puno učinkovitije nego da se unaprijed govori.

Marinela Kvinta Lešić: Svakako bi trebalo donijeti što prije da do sezone to bude spremno, da kada ja podnesem zahtjev da to sve bude spremno.

Antonia Frlan: Svakako, normalno.

Anita Jančić Lešić: Da.

Gojko Antica: Ja mislim da bi ljudi trebali biti upoznati.

Anita Jančić Lešić: Pa naravno, ovako što se tiče Zaklopatice ljudi su upoznati, a što se tiče prijedloga plana ljudi će biti upoznati. Naravno da ćemo mi u planu, ja se nadam, da ćete se složiti da se omogući što više aktivnosti koje su Zakonom omogućene, ali što se tiče koncesija za plovila to je i dalje na nivou Županije.

Gojko Antica: Samo neka bude uređeno, neka bude zakonski i neka bude čisto.

Anita Jančić Lešić: A da bi zakonski bilo uređeno, tu treba izmjeriti udaljenosti pomorskog dobra, granicu pomorskog dobra koju određuje županija, to je njihov posao, namjenu pomorskog dobra određuje općine, ali recimo općina je odredila svojim prostornim planom, temeljem kojeg se radi ova šetnica gdje mogu biti komercionalni vezovi, ali komercionalne vezove provodi županija i prije i sada. Mi imamo veliku količinu pomorskog dobra, mi imamo pet, šest naselja, gdje je građevinsko zemljište i tu bi trebalo napraviti dosta projektne dokumentacije, dosta pripreme da bi se moglo graditi i da bi se spriječile buduće štete u prostoru.

Gojko Antica: Je li se šetnica može planirati, raditi...

Anita Jančić Lešić: Može, naravno da može po novom Zakonu.

Gojko Antica: Samo malo, je li se šetnica može raditi radi sanacije rive, mimo vezova, vode i struje, što bi se tu recimo radilo, je li to odvojeno jedno od drugog ili je to sve u jednom paketu?

Anita Jančić Lešić: Ovako, naravno da prilikom izrade takve dokumentacije da se, tu se ne radi gdje će biti struja ni gdje će biti voda, ali naravno da će se napisati dozvoljava se provođenje infrastrukture kroz šetnicu jer jednom, to ne mora biti u potrebi deset godina, ali jedanaestu godinu će možda biti potreba. Znači, to se mora predvidjeti da se može raditi, ako se nešto kaže da se može raditi to ne znači da će to ovog trena biti napravljeno, ali ne smije se zablokirati odlukama neka potrebna infrastruktura.

Gojko Antica: Evo, konkretno ću reći, ne bi volio da se dogodi ono što sam puno puta kod nas vidio i na Lastovu i u Zagrebu i u metropoli svuda, da se napravi lijepo šetnica i nakon mjesec, dva, godinu, tri dođe netko prokopa to sve da bi proveo vodu, struju da bi napravio neku drugu infrastrukturu. Znači, mora biti sve skupa zajedno jedan projekt da, ne znam tko je za što nadležan da kada se već nešto radi da se postavi instalacija, da se postavu žiri, cijevi vode, struje sve što treba i da svatko odradi svoj dio posla. Normalna stvar, da se vi nećete dirati u ono što radi Županija niti bi se Županija trebala dirati što radi Općina, ali da to bude konačno rješenje da se uredi do kraja.

Anita Jančić Lešić: Apsolutno.

Gojko Antica: Ok.

Anita Jančić Lešić: Cilj je da se uredi do kraja, mi smo sada u fazi idejnog rješenja, nakon toga da bi se bilo što moglo graditi ili raditi stvarno treba ići na lokacijsku dozvolu, treba ići na glavni projekt, treba ići na građevinsku dozvolu, to je procedura koja traje.

Gojko Antica: Ok.

Carl Ivelja: Kada ste imali neki dan sastanak s ljudima iz Zaklopatice u vezi projekta šetnice, kakav ste utisak stekli, je li ljudi prihvaćaju taj projekt?

Anita Jančić Lešić: Moram priznati da ne znam iz jednog razloga što je bilo je popriličan broj ljudi i ja vjerujem da je pozitivan stav većine ljudi. Međutim, kako je jedna osoba preuzela i nije ju se baš moglo ušutkati, drugi nisu mogli doći do izražaja, mislim da je stav većine pozitivan da ljudi žele da se to riješi, odnosno projektna dokumentacija idejnog rješenja, pa onda eventualno građevinska dozvola, odnosno glavni projekt pa građevinska dozvola, ne znači da će se to raditi sutra. Mislim da temeljem ovog Zakona nigdje nisam našla da privatna osoba gradi osim ako dobije koncesiju. Znači, privatna osoba uopće više ne može graditi na pomorskom dobru, je li tako? Ne varam se, čitala sam ga, ali moramo to još malo prije nego što počnemo raditi plan. Znači, privatna osoba ne može izgraditi rivu, osim ako zatraži od županije koncesiju na određeni dio pomorskog dobra za to i to i svu proceduru prođe i onda kaže je možeš izgraditi mul ili nešto.

Gojko Antica: Ali, ne može tražiti koncesiju na rivu koju nema, mislim kako će tražiti koncesiju na rivu koje nema?

Anita Jančić Lešić: Ako napravi projektnu dokumentaciju...

Carl Ivelja: Na dio obale...

Anita Jančić Lešić: Dio obale, on radi, netko radi u pomorskom dobru, ne znam zgradu ovo ono, ne na pomorskom dobru, u okviru nekoga projekta kojemu će on reći, čuj ja bi napravio taj i taj projekt za to mi treba taj i taj dio, ja bi tu napravio to i to i mora dobiti dozvolu od županije. Nova gradnja.

Gojko Antica: Po toj priči, svi ovi što su izgradili rivu na crno su mogli na taj način dobiti, da su mogli, bili bi sigurno dobili, a ne plaćali te kazne tako da to baš nije...

Anita Jančić Lešić: Ovako, ne, gledajte ovako, ja sada ne mogu govoriti o pojedincima jer ne znam, ali Općina Lastovo je sedamdesetih i osamdesetih, ne znam je li i devedesetih...

Carl Ivelja: I devedesetih.

Anita Jančić Lešić: ... davala građevinske dozvole za rive.

Gojko Antica: I kasnije, Đuro Huber, znam Potrorus, i kasnije.

Anita Jančić Lešić: Postoji neko vrijeme kada su se davale građevinske dozvole za rive, te rive su sada već stare i neke su već spremne potpuno za renoviranje, ta situacija nije gradnja nove rive to je sanacije rive.

Gojko Antica: To je nešto drugo.

Anita Jančić Lešić: Znači, ovi koji su izgradili, a doći će do urušavanja, to su procesi koji se zovu sanacije. Neke su vjerojatno i ilegalno izgrađene, mi imamo jedan veliki problem da imamo preko tristo plovila registriranih na Lastovu, tristo i nešto, tristo dvadeset, a sedamdesetak od toga je gospodarski ribolov, oni imaju barke registrirane kao gospodarski ribolov to nikada nisu velika plovila, a mi nemamo dovoljno komunalnih vezova, to nam je jedna velika stvar.

Gojko Antica: Kakve vezove imamo ako nisu komunalni vezovi?

Anita Jančić Lešić: Nisu legalizirani komunalni vezovi.

Gojko Antica: Aha.

Anita Jančić Lešić: To je u okviru domene županijske lučke uprave odnosno županije nije u domeni općine, međutim temeljem ovog zakona županija može dio koncesija prepustiti općini. Znači, može postojati sporazum u kojem će dio koncesija prepustiti općini i to je sada stvar razgovora, pregovora zato što meni bi s jedne strane bile drago taj dio kolača se na neki način dijeli, bilo koja naplata se dijeli između županije i općine i to, ali to je sada stvar u kojima mi moramo promisliti i porazgovarati, to su stvari koje nam slijede.

Marinela Kvinta Lešić: Dobro, sada postoji mogućnost kada dođe nova luka da stari dio bude za privežišta?

Gojko Antica: Ne, tu je katamaran...

Anita Jančić Lešić: Cijelo Ubli i ona stara riva tamo sve do gdje su bili avioni spada pod luku, s njom upravlja županijska lučka uprava, ali mi imamo problem. Mislim, situacija je takva da imamo Zaklopaticu, Pasadur, Skrivenu luku i Ubli možda i Prehodišće koje su relativno sigurne luke, tamo ljudi žive i tamo ljudi drže barke, mi nismo sada u poziciji da tražimo od županijske lučke uprave da nam na jedno mjesto na Lastovu gdje god to bilo napravi kao što u drugim općinama koje su uz obalu da na jednom mjestu napravi lučicu za barke, koja je sigurna, imaju lukobrane, ono baš uređenu lučicu jer oni to rade, ali rade na jednom mjestu u principu za svih. Na Lastovu ako bi išla da napravimo lučicu na jednom mjestu za svih, znači napravljenu, zaštićenu, sigurnu, riješenu jedno je na Pasaduru, drugo je u Potrorusu, treće je u Zaklopatici, nama trebaju tri da će nam netko baš graditi tri to je malo teško. Znači, mi moramo na neki drugi način omogućiti te stvari, moramo imati malo drugačije rješenje.

Carl Ivelja: Mi imamo prirodne te lučice o kojima pričate, na Pasaduru je prirodna, prirodna luka, Zaklopatica isto, možda ne u tolikom stupnju u kojem je Pasadur, Skrivena luka, zaštićena.

Anita Jančić Lešić: Pa ljudi su već izabrali zaštićene luke nitko ne ide u Lučicu vezati. Tako da, tu isto treba prilikom upravljanja pomorskim dobrom o tome voditi računa, ima tu dosta toga, ja bi možda čak predložila da mimo vijeća kada budemo raditi taj plan da napravimo nekakav radni sastanak, čisto da razgovaramo.

Gojko Antica: Da razmijenimo mišljenja.

Anita Jančić Lešić: Da.

Gojko Antica: Ali, recimo ovaj projekt šetnica, je li to uključuje i kolektore i sanaciju rive koje će pasti ili je to samo ono dva metra šetnice?

Anita Jančić Lešić: Uključena je sanacija rive, ali samo u idejnom dijelu, znači nije napisano toliko i toliko centimetara na toj i toj rivi, a toliko i tu, znači, to nije detaljan plan, da, uključena je sanacija rive. Šetnica se ne može realizirati dok se ne saniraju rive.

Gojko Antica: Idemo se sada resetirati na početak, kada se uredi rive, Zaklopatica može primiti, karikiram sve brodove s Lastova, znači, tu ima rivi koliko god hoćeš, samo što je problem, problem je što ljude treba upoznati da s ovim novim pravilnikom, s tim novim koncesijama.

Anita Jančić Lešić: Ma, ne mijenja on puno prije, ne mijenja on to ništa.

Gojko Antica: Ali, ne može čovjek svojatati rivu, baviti se s njom kao da je njegova jer ju je on sagradio, a na kraju ispada da mu je netko drugi treba sanirati i da mu netko drugi treba raditi i graditi. Mislim, kako bi to, malo je teško. S ljudima treba pričati, ja znam, ja imam rivu u Portorus staru 150 godina, ja sam je sanirao, ali meni se može vezati tko god hoće, ajde se ti veži u Zaklopaticu ispred nekog tko ima restoran, ne možeš.

Anita Jančić Lešić: Sada je to stvar osobnosti.

Gojko Antica: Nije, nego ti nitko neće ni ići, ali ljudima treba objasniti da to treba kroz novi pravilnik i sada po tim novim standardima i omogućiti svima njima da legalno imaju jahte i privezište i te stvari, treba s njima razgovarati.

Anita Jančić Lešić: Pa je, to je projekt šetnica u Zaklopatici, to i radimo godinu dana.

Gojko Antica:; Znači, treba ih upoznati s tim novim pravilnikom.

Anita Jančić Lešić: A tu ima različitih interesa...

Gojko Antica: Neće tu biti ništa isto.

Carl Ivelja: Kada ste prije spominjali urbanizaciju Zaklopatice, na što ste konkretno mislili? Cijeli urbanistički plan novi?

Anita Jančić Lešić: Da, ne postoji sada.

Carl Ivelja: Ne postoji za Zaklopaticu? A postoji li za Pasadur?

Anita Jančić Lešić: Ne.

Carl Ivelja: Ne postoji.

Anita Jančić Lešić: Postoji samo za Lastovo i Ubli, ovo uopće nije izrađeno, bilo bi dobro da se izradi, međutim s obzirom da je urbanistički plan mjesta Lastova koji postoji, užasno loše napravljen, neprecizno, jer on je dosta precizan i onda on ljude dosta ograničava, točno se zna da je ova čestica namijenjena tome, a ova tome, nema izmjena nakon toga. Kada bi se radio, tu bi stvarno trebalo imati četiri oka na izrađivaču i davati mu točne upute, a po meni je ovo idejno rješenje šetnice dobra priprema za takvo nešto, ali u svakom slučaju to je ono...

Carl Ivelja: Dobro, uglavnom, ako se spominje urbanizacija Zaklopatice, moramo pričati i o urbanizaciji Pasadura, Skrivene luke i izmjena u Lastovu, je li tako, to bi valjda trebalo?

Anita Jančić Lešić: Izmjena, da. Ovako, da, definitivno. Međutim, ovako, postoji jedna stvar u tijeku je projekt digitalizacija prostornih planova, Ministarstvo to priprema i priprema platformu u kojoj će se planovi raditi kao što je sada digitalna e-građevinska knjiga. Znači, odmah upisuješ i odmah se sve vidi, tako će se raditi prostorni planovi, oni će biti više unificirani nego što su sada u nekakvom, ono moraju imati strukturu istu, naravno da nisu isti, Slavonija i Lastovo nije isto. Ovaj, i zato će se dijeliti sredstva, međutim ta digitalna podloga još uvijek nije gotova, tu ima i dosta problema zbog neusklađenosti katastra i zemljišnika i tako dalje, to sada i država radi na tome i mi se tu trebamo pripremiti da kada bude vlak da uskočimo jer ta sredstva za te planove su dosta velika. To je dosta opsežan posao i to je dosta skupo, tako da to je sada stvar koju definitivno treba rješavati, da se ide u urbanističke planove svih. Spomenula sam Zaklopaticu zato što smo mi sada s ovim idejnim rješenjem šetnice dobili jednu vizualnu sliku kako bi to trebalo izgledati, to nije gotovo, to nije odlučeno ništa još uvijek, ali imamo jednu vizuru i onda puno lakše možemo sagledati što treba promijeniti, što je dobro, što nije dobro, što i kako. Dobro je, kada već imaš nešto u rukama koji će ti otvoriti problem koji možda nećeš vidjeti, kada ideš sada razmišljati, ovako bez nekakvog idejnog nacrtu ili idejne slike, tako da, apsolutno da.

Carl Ivelja: Dobro.

Gojko Antica: Je li netko ima još neko pitanje?

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te utvrđuje da se prima na znanje

Izvešće o radu Općinske načelnice za razdoblje od 1.1 – 30.6.2023. godine (u prilogu)

A.D. 3. ZAKLJUČAK – MEZZOMONDO

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Antoniji Frlan, pročelnici Jedinostvenog upravnog odjela

Antonia Frlan: Dobili ste sada s materijalima plan i program koji je dostavila Meri Glumac naknadno, predložen je sporazum kako smo razgovarali na prošloj sjednici, ostalo vam je odlučiti hoće li se produžiti na deset ili dvadeset godina i točka 5. je prije sklapanja ugovora da se preispita iznos godišnje naknade da ne bi ostalo na dvadeset godina iznos koji je bio 2019. godine odnosno 2020. godine.

Gojko Antica: Je li upoznata gospođa da se može ugovor raskinuti bilo kada?

Anita Jančić Lešić: Je, ja sam razgovarala s njom i ja sam joj to napomenula, s obzirom da je Republika Hrvatska dala to na korištenje Općini Lastovo nije navedeno na koliko, ali je navedeno to da se može u roku od mjesec dana država u slučaju svojih potreba uzeti i ja sam njoj rekla da mi tu klauzulu i njoj trebamo staviti u ugovor jer u protivnom ona nas može tužiti ako joj damo bez takve klauzule, a onda joj moramo uzeti jer je Općini uzeto i ona to zna te kaže da je ona s tim suglasna. Odnosno, ona je potpisom suglasna.

Antonia Frlan: Svakako, dobit će zaključak u kojemu to piše.

Anita Jančić Lešić: Obavještena je, dobiti će zaključak, da nekoga ne zezneš.

Rino Barbić: Što sada mi moramo odlučiti na koliko godina ćemo joj dati?

Anita Jančić Lešić: Da.

Antonia Frlan: Da.

Marinela Kvinta Lešić: A što se tiče plaćanja?

Antonia Frlan: Sada je godišnja naknada od 10.010,00 kuna.

Marinela Kvinta Lešić: 10.000,00 eura?

Antonia Frlan: Kuna.

Gojko Antica: A ona planira ulagati svih dvadeset ili deset godina?

Carl Ivelja: Kada bi ulagala dvadeset godina bilo bi bolje naći nešto jednostavnije. Ulagat će vjerojatno svake godine, sigurno će nešto ulagati.

Anita Jančić Lešić: Sigurno hoće.

Carl Ivelja: Ali, da će ulagati nešto kapitalno, uložiti će sada i to je to. Ja mislim, da bi mi to trebali dati na dvadeset godina.

Gojko Antica: Slažem se.

Carl Ivelja: Nama ne radi nikakvu razliku, a ako bude to trebalo državi, bude trebalo Općini.

Anita Jančić Lešić: Da, uvijek se može raskinuti ugovor.

Carl Ivelja: Što se tiče ove naplate, kako to riješiti, sada plaća nekih 1.300,00 eura godišnje.

Antonia Frlan: Može se staviti da će se svako tri ili pet godina povisiti za stopu inflacije, na primjer.

Carl Ivelja: Može se staviti da ćemo revidirati svake tri godine, nemam pojma, tako nešto staviti.

Antonia Frlan: Ma, može se staviti, zato sam ovo ja i ostavila crveno, može se staviti, ali nekako je možda najrealnije da se po stopi inflacije da se povisuje godišnja naknada, da se onda ne raspravlja svaki put o tome nego da se stavi da sada prije nego što se sklopi produžetak ugovora odmah će se na ovu cijenu koja je bila početna 2020. vidjeti stopa inflacije od tog datuma do datuma sklapanja novog ugovora i u ugovoru će pisati onda da se svako...

Anita Jančić Lešić: Dvije godine ili tri.

Antonia Frlan: Ali, recite svako koliko, da se cijena mijenja sukladno stopi inflacije.

Carl Ivelja: To je u redu.

Gojko Antica: Dobro, treba to zaokružiti u eure, bezveze je da je u kunama, je li.

Carl Ivelja: Sigurno.

Anita Jančić Lešić: Sada će se to izmijeniti.

Carl Ivelja: Ovo do sada je dosadašnji ugovor.

Antonia Frlan: Tako je, sada se ništa to neće dirati, to će se promijeniti 2025. kada se bude produžavao ugovor, sada nema smisla mijenjati, ali glasovat ćete sada za dvadeset godina, a što se tiče ispitivanje cijene, svako koliko će se preispitati?

Rino Barbić: Svake tri godine.

Anita Jančić Lešić: Što svake?

Rino Barbić: Tri.

Anita Jančić Lešić: Da, to mi je realno. Mi godinama nismo imali inflaciju sada smo zadnjih dvije godine imali dosta veliku inflaciju.

Gojko Antica: Tko zna što će biti, ali zanima me ako sada mi donesemo zaključak i odluku, je li to stupa na snagu sada ili tek 2025.?

Antonia Frlan: Stupa na snagu osmoga dana od dana objave, ali u zaključku piše da će se on produžiti 2025.

Gojko Antica: 2025. plus dalje.

Antonia Frlan: Tako je.

Carl Ivelja: Je li ističe tada, tada ističe dosadašnji ugovor.

Antonia Frlan: Tako je.

Gojko Antica: Dobro, ali uvijek tamo imaš klauzula da se ugovor može napraviti novi, znači, mi računamo dvadeset godina plus ovi godinu ipo, dvije.

Antonia Frlan: Da.

Gojko Antica: To je to, ok.

Anita Jančić Lešić: To ona ima neku sigurnost, da će ako ide ulagati da za godinu ipo dana jednostavno joj se neće raskinuti ugovor.

Antonia Frlan: Samo da još jednom ponovim, stavljate na glasovanje: dvadeset godina, a točka 5. će onda glasiti da prije sklapanja ugovora iz točke 4. ovog zaključka, godišnja naknada uskladiti će se sa stopom inflacije te će se svake tri godine cijena usklađivati sa stopom inflacije.

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje Zaključak – Mezzomondo.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (s četiri glasova „za“) donosi

Zaključak – Mezzomondo (u prilogu)

A.D. 4. ZAKLJUČAK – UGOSTITELJI S OTOKA LASTOVA

Predsjednik Gojko Antica stavlja na raspravu Zaključak – ugostitelji s otoka Lastova.

Anita Jančić Lešić: Evo, ja bi predložila zaključak da će općinsko vijeće napraviti izmjene odluke.

Antonia Frlan: Imaju zaključak.

Anita Jančić Lešić: Zaključak je pristupit će se i po potrebi izmijeniti Odluka o načinu pružanja javne usluge komunalnog otpada na području Općine Lastovo, nalaže se direktorici Komunalca i Općinskoj načelnici preispitivanje i po potrebi izmjena Cjenika javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Lastovo i to je to. Znači, da će se

prilikom svega ovoga će se uvažiti i one primjedbe koje su oni dali, te primjedbe će doći na više s izmjenama odluke.

Carl Ivelja: Oni su već dali primjedbe.

Anita Jančić Lešić: Odnosno, oni su dali primjedbe, prilikom izrade izmjena odluke će se i one uvažavati.

Carl Ivelja: Zato i mijenjamo Odluku, je li tako? Zbog njih mijenjamo Odluku.

Anita Jančić Lešić: Ne samo zbog njih, vidjelo se da tu... Znači, ovo je prva Odluka s velikom izmjenom o cijenama...

Carl Ivelja: Odvoza.

Anita Jančić Lešić: O načinu skupljanja odvoza i svemu ovome, tu ima nekih sitnih stvari koje treba malo vidjeti.

Rino Barbić: Neki govori da se odvoz smeća povećao 500%.

Gojko Antica: Koliko?

Rino Barbić: 500%.

Gojko Antica: Kolika je to cifra?

Rino Barbić: Sada, je li to moguće?

Anita Jančić Lešić: Ne mogu, sada, reći 100%, ne mogu.

Rino Barbić: Ima jedan koji mi je rekao da je prije plaćao 60-70 eura, a sada plaća 270,00 eura.

Anita Jančić Lešić: Moguće, cijena smeća je dosta poskupila, međutim...

Carl Ivelja: 270,00 eura ili kuna?

Rino Barbić: Eura.

Gojko Antica: Mjesečno?

Carl Ivelja: Mjesečno.

Anita Jančić Lešić: U sezoni.

Carl Ivelja: Ma to nije privatnik?

Antonia Frlan: To je ugostitelj.

Carl Ivelja: Ugostiteljski objekat?

Rino Barbić: Da.

Antonia Frlan: Uglavnom, Odluka će se preispitati.

Anita Jančić Lešić: To će se sve preispitati, to se treba preispitati i doći će novi Cjenik i u Odluci.

Rino Barbić: Ne može jedan ugostitelj koji je na kopnu, a jedan koji je na moru plaćati isto.

Antonia Frlan: I ne plaćaju.

Carl Ivelja: Pa sigurno, mislim, ovaj dnevno ima klijenata, ne znam, sto pedeset, a ovi nema nego trideset u prosjeku.

Antonia Frlan: Ali, ne plaćaju vam oni isto.

Rino Barbić: Može li se znati koja je cijena bila ugostiteljima iz Zaklopatice?

Anita Jančić Lešić: Ne mogu, zato što...

Antonia Frlan: Zna Komunalac, mi ne znamo.

Anita Jančić Lešić: Zna Komunalac, mi ne znamo. Ja ne mogu sada 100% to sada reći. Znači, ide se po odvozu, a ide se i... Zakon je dosta kompliciran. Znači, minimalni odvoz kojega čovjek ugovara je dva puta tjedno, sve preko, neke općine imaju strahovito povećanu cijenu. Znači, tebi se zagarantira minimalna javna usluga odvoza otpada, dva puta sedmično, sve preko se može staviti puno veća cijena, ovdje to nije stavljeno, stavljena je jedna sredina, sada to sve treba preispitati i dati novi prijedlog, definitivno.

Gojko Antica: Treba svakako razgovarati s ljudima, ljudi nije samo pitanje odvoza, pitanje je i deponija, pitanje je i kamiona i ljudi koji tamo rade, mislim da bi to trebali s ljudima razgovarati i čak okrenuti priču u našu korist, ja sam razmišljao dosta kada sam dobio ove papire i ne govorim da to mora svatko nego onaj koji želi. Zašto ne bi s ljudima sklopili neki ugovor da plate smeće godinu dana unaprijed i da se od toga kupi kamion, možda bi njih 10%, 20%, evo ja bi prvi dao kolika mi je godišnje za smeće, platim unaprijed, to mi se kasnije odbija od računa, neka donacija i kupi se kamion. Možda bi netko i na to pristao, ali ljudi moji moraju shvatiti da je smeće naše i da ga stavljamo tu na škoj i da ga trebamo zbrinuti i da to treba platiti. Normalno, u nekim razgovorima, dogovorima da dogovorimo realnu cijenu, ako ovo nije realna cijena idemo naći realnu, ali realno je da se treba zbrinuti.

Anita Jančić Lešić: Pa, ovako, realno, cijena je tolika da Komunalac svojom djelatnošću ne može pokriti. Znači, Komunalac bi trebao ovo što smo kandidirali na Fond 134.000,00 eura kupiti novih kontejnera i kaveza gdje bi se mogao odvajati otpad, znači da se kontrolira tko baca u koji kontejner, je li tako? Moramo kupiti novi kamion, ulaganje 250.000,00 eura, to bi trebali platiti oni koji proizvode smeće, ne Općina, razumijete? Komunalac bi morao svojim odvozom smeća zaraditi toliko da plati ljude, gorivo, registracije, amortizacije i da obnavlja sve to, kada bi mi tu cijenu stavili, trebalo bi platiti puno više, ruku na srce, jer je to usluga koju koristimo. Nitko ne pita koliko plaćamo struje, koliko plaćamo telefona.

Rino Barbić: Istina je, samo...

Anita Jančić Lešić: Pazi, trinaest godina se nisu dizale cijene smeća, ako ne i više i cijene smeća su bile nikakve, a jedan poštteni restoran koji svojim djelatnostima ima obitelj koja tamo živi, apartmane, restoran i uz to drži jahte ilegalno, mi kaže da je njemu dovoljna kanta od sto dvadeset litara, a proizvede dnevno jer Komunalac zna koliko kontejnera vozi ispred kojeg restorana, oni to godinama voze, oni znaju da nekome treba donijeti tri kontejnera dnevno, ne želi platiti smeće jer su njihova prava ugrožena.

Rino Barbić: Dobro.

Carl Ivelja: Morat ćemo se mi pozabaviti s tim smećem jer sve ovo je igra, zakopat ćemo se u smeću, a moramo raditi nešto radikalnije.

Gojko Antica: Već smo se zakopali.

Carl Ivelja: Možemo li probati iznijeti smeće s Lastova? Ne znam da se to može, ali lud je onaj koji prihvati to smeće.

Anita Jančić Lešić: Ovako, plan je izgradnje u Županiji, županijskog centra za gospodarenjem otpadom, Lučino razdolje i unutar Županije će se napraviti deset ili dvanaest pretovarnih stanica, jedna od njih je i na Lastovu u tom slučaju bi oni trebali veći dio smeća preuzimati, razdvajati i odvoziti o trošku Županije i to je projekt koji se radi, koji traje godinama. Nadam se da će što prije biti gotov i onda bi mi skinuli s vrata, ogromnu stvar.

Carl Ivelja: Kada se realizira taj projekt, koliko će to odlagalište smeća godina funkcionirati?

Gojko Antica: Dok se ne zapali, slučajno.

Carl Ivelja: Mislim, po meni su to sve priče, mislim možda će se riješiti 10% smeća.

Rino Barbić: A možda će netko od toga napraviti biznis, što ti znaš?

Carl Ivelja: Mi bi trebali razmišljati o plastici na Lastovu, zabraniti plastiku na Lastovu, može se utjecati na centre, može se svašta napraviti. Znači, svaka kesa umjesto, meni žena prva, nebitno sada, da ne spominjemo imena, meni treba kesa za baciti smeće, može se smeće baciti i u papirnatu vrećicu ako je velika, ako gledate one američke filmove kada kupuju, imaju one ogromne vrećice koje su malo čvršće od ovih i nosu smeće i kupuju hranu i itd. Moramo izbaciti plastiku na neki način, ograničiti je, barem to, to se može probati napraviti.

Anita Jančić Lešić: Da, u stvari je problem ambalaže i problem je toga što mi moramo platiti da bi to smeće netko uzeo, a druga stvar su tehnički nedostaci da bi Komunalac to mogao sve ažurno i brzo raditi, on jednostavno nema kamion, po meni bi trebali imati kamione s granom za sakupljanje glomaznog otpada, nemaju ga. Ako uzmu privatnika, mogu uzeti privatnika na Lastovu ima ljudi s kamionima koji imaju granu, ali to je skupo za poluditi i itd. To je beskonačna tema.

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje Zaključak – ugostitelji s otoka Lastova.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (s četiri glasova „za“) donosi

Zaključa – ugostitelji s otoka Lastova (u prilogu)

A.D. 5. VIJEĆNIKČKA PITANJA

Gojko Antica: Je li imamo još nešto među papirima da smo dobili?

Antonia Frlan: Nemate, to je to.

Marinela Kvinta Lešić: Nismo upoznati da nam bus Arriva ne vozi ni za Božić ni za Novu godinu tj. ima produženi vikend.

Antonia Frlan: Danas su poslali obavijest.

Anita Jančić Lešić: Što?

Antonia Frlan: Poslali su danas obavijest da ne voze na Božić i na Novu godinu.

Marinela Kvinta Lešić: Znači, ne voze u subotu, nedjelju, ponedjeljak.

Rino Barbić: I utorak.

Carl Ivelja: Marinela, ne vozu cijelu godinu, ne vozu nikako, ne vozu sada, ti padaš s kruške.

Marinela Kvinta Lešić: Dobro, ja vas upoznavam s ovim.

Anita Jančić Lešić: Treba im sračunati te dane.

Antonia Frlan: Hoćemo.

Carl Ivelja: Čujem da vrtić neće raditi do 8. siječnja?

Antonia Frlan: Da.

Carl Ivelja: Je li se zna zašto?

Antonia Frlan: Kolektivni godišnji i čišćenje tri dana.

Gojko Antica: Ja imam nešto reći za kraj, da sumiramo ove poslove i novčane probleme, a riječ je o, ja najvjerojatnije neću više tada biti u Općini, ne znam hoće li biti Anita ili netko od nas, ali riječ je o farmi teleskopa na Lastovu koju ja vidim uz firmu Komunalac, to bi bio jedan uspješan projekt koji bi vukao Komunalac prema obnovljivim izvorima energije. Za informaciju, takva farma u Španjolskoj dnevno zaradi 75.000,00 eura, sada ću vam reći, znači, dva dana i kamion je tu. Znači, pedeset eura po satu, sto pedeset teleskopa puta deset sati zimskog neba kada je čisto to je van je točno 150.000,00 eura u dva dana, to je čista lova. Zašto smatram da bi to bilo dobro za Komunalac? Jer lakše bi zaposlio direktora koji bi bio ponosan na uspješnu firmu i mogao bi pokriti troškove devastacije i riješilo bi

zapošljavanje mladih stručnih ljudi, a i Općini bi bilo lakše. Što se tiče samog projekta, znam kada sam radio u Parku prirode na osnutku Parka što se god tiče infrastrukture, što se tiče vode, struje, ceste, telefona i itd. što god sam predložio odmah sam bio stopiran i bilo je rečeno da to nije posao parkova prirode ni nacionalnih parkova i smeće da je to posao općine, županije i države. Znači, ovaj projekt ako bi se sada počelo, tada već sedam, osam godina i mislim da bi trebalo to podržati i umanjiti svaku prepreku za realizaciju. Normalno, na tom projektu trebaju biti zaposleni ljudi koji bi vodili taj projekt i koji bi ga proveli do kraja, ali mislim da kroz fondove, kroz EU projekte da se to može provesti. Ista stvar, volio bih da se uzme u obzir da je u svim ruralnim dijelovima Hrvatske, a tako i na Lastovu, na otocima, ne vidim da se ništa konkretno poduzima i mladi nam odlaze. Znači, nije samo problem u ovom prvom projektu zapošljavanje, ali problem je i prometna povezanost, stanovanje. Na Lastovu su propale tisuće kvadrata stambenog prostora, bilo da su to bivše vojne infrastrukture ili stanovi ili da su to pojedinci koji imaju neriješene imovinsko-pravne odnose u svojim kućama, ja smatram kada bi pomogli savjetom, nagovaranjem, projektom kroz neke olakšice, odvjetnike, geometre. Jer kada geometar dođe izmjeriti jednu kuću nije isto jer usput mora izmjeriti dvije, tri susjedne okolo, nije isto kada izmjeri deset. Znači, lakše, manja lova da se samo jedna kuća godišnje riješi imovinsko – pravne odnose da se mladi čovjek tu naseli, puno smo napravili, samo jedna godišnje. Problem je još veći zato što su ugroženi ljudi, susjedi koji imaju susjede koje nemaju riješene svoje nekretnine, vidio sam neki dan na televiziji djevojčica skoro poginula u Sinju od kamena sa zgrade kojeg je vjetar odnio, a mi imamo takvih zgrada, sreća što idemo autima pa ne prolazimo kroz selo, može se to i nama vrlo lako dogoditi. Znači, okupiti ljude, dijasporu koja nam može pomoći savjetima, možda bi neki mladi ljudi i doselili s nekim strukama, znanjima. Znači, okupiti ih, ujediniti ih i žao mi je što nismo ove godine, nadam se da ćemo dogodne uspjeti napraviti jednu večer dijaspore, znači, ljude koji dolaze tu, ulažu svoj novac, svoje emocije i to je jedna ljubav koju nitko ne može platiti, koju oni imaju prema svome rodnom kraju. Znači, za ove inicijative treba dobro razraditi, reklamirati i usmjeriti svakog tko želi sudjelovati na tako nekom projektu, a u nadi da će se dijaspora i mladi vratiti na Lastovo kada se pojavi neko radno mjesto, doći živjeti na Lastovo, obnoviti svoju djedovinu, a ako ne doći živjeti onda doći barem preko ljeta ili na praznike, volio bih da se po tom pitanju nešto napravi. Eto, želio bih svima čestitati, da vam bude blagoslovljen Božić i puno zdravlja, sreće u Novoj prijestupnoj 2024. godini.

Carl Ivelja: Ima inicijativa, već sam jedan put pričao o tome. Znači, inicijativa roditelja koji bi htjeli u bivši dom JNA uzeti jednu prostoriju koju bi uredili, sami o svom trošku, piturali, skinuli onu uljanu pituru i što je potrebno, uglavnom, uredili da se mogu djeca igrati zimi kada je kiša i opet jedna grupa građana zainteresirana za drugu prostoriju gdje bi stavili stol za stolni tenis. Znači, i oni bi sudjelovali s radom, novcem, normalno ti prostori bi se koristili dok ne bude nešto važnije, dakle, oni sada traže dozvolu, to će se podnijeti sve napismeno. Mislim, da to ne bi trebalo kočiti, uredit će se prostor bolje nego što je sada, staviti će se neki tepih, piturat će se zidovi i voljni su platiti troškove struje koji bi nastali. Je li to grijanje, za djecu bi trebalo vjerojatno grijanje i rasvjeta.

Anita Jančić Lešić: Ovako, to je super ideja samo mislim da bi se bilo što moglo pokrenuti, grupa građana bi trebalo to u principu pismeno zatražiti.

Carl Ivelja: Zatražit će to, oni će prvo osnovati udrugu, samo načelno to govorim da bi znao odgovoriti otprilike je li netko ima nešto protiv toga, je li Općina ima nešto protiv toga, mislim da tu nema nekih zapreka samo će se urediti i koristiti prostor, nekako ćemo se poslije organizirati tko će imati ključ i itd. Zatvorit će se prilazi drugim dijelovima zgrade,

objekta.

Anita Jančić Lešić: Ja u principu nemam ništa protiv da nekakva grupa građana podnese recimo zahtjev za korištenje prostora, recimo to Dom mladih.

Carl Ivelja: To bi bile one dvije prostorije, donje prostorije.

Anita Jančić Lešić: Donje prostorije za vlastitu upotrebu i onda ćemo sastaviti nekakav sporazum, ugovor ili nešto, zašto ne?

Carl Ivelja: Osnovat će se udruga, najvjerojatnije.

Anita Jančić Lešić: Ne znam, koliko smo govorili, sigurno sam sa svima vama razgovarala iz Višnjana Korado Korlović bio je tu nekoliko dana, održao je zanimljiva predavanja i djeci i ovdje u institucijama i kako je on dosta praktičan čovjek onda je on par stvari spomenuo. Pošto Lastovo stvarno ima tamno nebo i idemo u drugi još jedan projekt, a to je Park tamnog neba s Hrvatskim astronomskim savezom i to teče. Predložili su, odnosno neke stvari koje bi trebalo napraviti i predložili su da razgovaramo, sve institucije koje u tome mogu sudjelovati da porazgovaramo zajedno, pojedinačno ili kako se već dogovore. Znači, prva faza da bi oni u roku od godine dana postavili teleskop to bi bio testni teleskop gdje bi se vidjelo kako teleskop reagira na našu vlagu i posolicu, znači, koje štete mogu nastati na teleskopima pošto su to relativno skupi uređaji koji zahtijevaju dosta održavanja. Godinu dana bi se mjerila vlaga, oštećenja, temperature i itd. na jednom teleskopu kojega bi oni postavili, recimo to bi bio godinu dana rok, nakon toga kada bi se vidjelo koji su zahtjevi za održavanjem s obzirom da je ovo vlažan otok s posolicom, postoji mogućnost da dva fakulteta u Italiji koji surađuju s Višnjanom postave i svoje teleskope na toj lokaciji, a kao jedan od njegovih prijedloga koji je stvarno dobar prijedlog je farma teleskopa.

Carl Ivelja: Je li to pričamo, Gojko je to već spominjao prošli put.

Anita Jančić Lešić: Da, o tome smo govorili. Znači, farma teleskopa je jedan prostor koji nije i je građevinski, mora biti na određenim lokacijama gdje je tamno, ne mora biti najtamnije, ali mora biti tamno i prvo treba odraditi rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, razne dozvole i itd. Nakon toga, eventualno se može napraviti projekt jer je to vrlo skupo. Park i Općina još uvijek nisu razgovarali o tome, nismo još detaljno to razlučili zato što o tome treba razmisliti i na koji način će se ići. Općina kao Općina u principu nije dohodovna niti nije poduzetnik, Općina nije poduzetnik niti je Općina turistički djelatnik, Općina više radi javne poslove. Znači, sve one poslove koje treba napraviti, koji su jako važni, ali u kojima nema previše novaca, a to je smeće, vrtić... Općina je za to osnovana i zadužena, javna rasvjeta, ceste, vatrogasci i itd. to su ingerencije Općine, Općina nema ingerenciju poduzetničku u tom smislu, osim ovakvih poduzeća, osnivaju ustvari poduzeća koja se bave komunalnim djelatnostima i tu ima dosta zakona, ja jesam za tu farmu teleskopa, smatram da je jako dobra ideja. Međutim, smatram da je to trebalo organizirati u okviru Parka zato što se tu radi o znanosti, turizmu, projektima, Općina je tu spremna sudjelovati u kojoj mjeri i kako to trebamo sjesti s Parkom razgovarati i dogovoriti.

Carl Ivelja: Što s ovim što je Gojko predložio da to bude u okviru Komunalca?

Anita Jančić Lešić: Pa, ne znam zašto bi se Park odrekao toga dijela koji je de facto njihov, unaprijed.

Gojko Antica: Je li Turistička zajednica od Parka? Nije. Je li djelatnost turistička? Je li Komunalac Park? Nije. Je li djelatnost gospodarska? Mislim, ne vidim koji je problem.

Anita Jančić Lešić: Kako misliš?

Gojko Antica: Komunalac nije Park, gospodarska je djelatnost, tamo je i pekara i...

Anita Jančić Lešić: Komunalna poduzeća se u principu bave održavanjem javnih površina.

Gojko Antica: Što god hoće.

Anita Jančić Lešić: Ne baš.

Gojko Antica: Građevinska grupa, što ne može?

Anita Jančić Lešić: Ne baš. Sve to je van, ne bi se trebao baviti ni građevinom, čak ni pekarom to nije njihova osnovna djelatnost, nama je upala i mi to možemo raditi jer na Lastovu to nitko ne radi.

Gojko Antica: Neka i ovo upadne.

Carl Ivelja: Nekada je Komunalac imao građevinsku grupu, pitursku grupu, kruh, vodu tada je Komunalac dobro stajao, bili su dobri zaposleni dok nije netko opalio pola Komunalca.

Anita Jančić Lešić: Ali, sada Komunalac, sada je to malo zakonodavno drugačije. Znači, u komunalne djelatnosti ne spada pekara, ništa drugo, ali u svakom slučaju postoje razne mogućnosti, samo što tim mogućnostima treba jako dobro razmisliti i vidjeti na koji način će se realizirati.

Gojko Antica: Dobro.

Carl Ivelja: Prije par godine je Komunalac podnio zahtjev za privezište na Pasaduru, nisu ga dobili, ali je bila odlična ideja.

Anita Jančić Lešić: Da.

Carl Ivelja: Tada je bio direktor Lučijano Sangaletti i on je podnio zahtjev, šteta što ga nisu dobili oni, šteta. Ima tu problema, problem sa sanitarijama i itd. ne znam kako bi to izveli, moglo bi se izvest s montažnom i nešto...

Gojko Antica: Je li imamo još pitanja?

Predsjednik Gojko Antica zaključuje sjednicu u 13:45 sati.

Prema tonskom
zapisnik napisala
Jasna Pavličević

Predsjednik
Općinskog vijeća
Gojko Antica, v.r.

KLASA: 021-05/23-01/08

URBROJ: 2117-15-02-23-2

U Lastovu, 20. prosinca 2023. godine

Prilog:

1. III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lastovo za 2023. godinu
2. Izvješće o radu Općinske načelnice za razdoblje od 1.1. - 30.6.2023. godine
3. Zaključak – Mezzomondo
4. Zaključak – ugostitelji s otoka Lastova