



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASTOVO  
**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 372-01/25-01/04  
URBROJ: 2117-15-03-25-10  
Lastovo, 12. ožujka 2025. godine

Na temelju članka 5. stavka 3. te članka 17. Odluke o zakupu poslovnoga prostora („Službeni glasnik Općine Lastovo“ broj 2/20., 8/20., 3/21., 4/22 i 6/23.), nakon provedenog Natječaja za davanje u zakup skladišnih prostora KLASA: 372-01/25-01/04, URBROJ: 2117-15-01-25-1 od 20. veljače 2025. godine, Povjerenstvo za provedbu natječaja i otvaranje ponuda (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), donosi

**O D L U K U**  
o izboru najpovoljnijih ponuditelja

Članak 1.

Predmet zakupa:

- skladišni prostori **ex. Ribarnica**, na adresi Pjevor, kat.čest.zgr. 6829/76 K.O. Lastovo, kako slijedi:
  1. skladište, površine 15,82 m<sup>2</sup>,
  2. skladište, površine 36,54 m<sup>2</sup>, (1/2 prostora)
  3. skladište, površine 36,54 m<sup>2</sup>, (1/2 prostora)
  4. skladište, površine 17,42 m<sup>2</sup>, (1/2 prostora)
  5. skladište, površine 17,42 m<sup>2</sup>, (1/2 prostora)
- skladišni prostori **ex. Pekare**, na adresi Ivana Gundulića 17, Ubli, kat.čest.zgr. 1054 K.O. Lastovo, kako slijedi:
  1. skladište; zapadni dio prostora, površina 24 m<sup>2</sup>
  2. skladište; središnji dio prostora, površina 20 m<sup>2</sup>
  3. skladište; istočni dio prostora, površina 16 m<sup>2</sup>
- skladišni prostori **bivšeg hotela Sirena**, na adresi Trg Sv. Petra 1, Ubli, kat čest.zgr. 1031/2 K.O. Lastovo, kako slijedi:
  1. skladište, površine 27 m<sup>2</sup>
  2. skladište, površine 28 m<sup>2</sup>
  3. skladište, površine 43,48 m<sup>2</sup>
  4. skladište, površine 63,41 m<sup>2</sup>
  5. skladište, površine 247,41 m<sup>2</sup>
- skladišni prostor **Dom mladih**, na adresi Trg Sv. Petra 2, Ubli, kat.čest,zgr. 1063 K.O. Lastovo, kako slijedi:
  1. skladište (dvorana), površina 108 m<sup>2</sup>



KLASA: 372-01/25-01/04, URBROJ: 2117-15-03-25-10

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eid.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*

## Članak 2.

Najpovoljniji ponuditelj te iznos ponuđene mjesečne zakupnine:

- za skladišni prostor ex. Ribarnica, skladište 1. površine 15,82 m<sup>2</sup>, Enio Nikolić, vl. Mamilo, Obrta za ugostiteljstvo, Pjevor 7, Lastovo, OIB: 06129203879, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 18,98 eura,
- za skladišni prostor ex. Ribarnica, skladište 2., površine 36,54 m<sup>2</sup> pola prostora, Stjepan Jurica, vl. Feral, Obrta za ugostiteljstvo, Pjevor 1, Lastovo, OIB: 13057780348, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 42,00 eura,
- za skladišni prostor ex. Ribarnica, skladište 4., površine 17,42 m<sup>2</sup> pola prostora, Lučica Pavličević, vl. Bačvara, Obrta za ugostiteljstvo, Počuvalo 14, Lastovo, OIB: 55500153565, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 20,90 eura,
- za skladišni prostor ex. Pekara, skladište 3., površine 16 m<sup>2</sup>, Slavko Pnjak, Ivana Gundulića 23, Ubli, Lastovo, OIB: 98961196415, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 17,60 eura.

## Članak 3.

Za sljedeće skladišne prostore, natječaj će se ponoviti, budući nije zaprimljena nijedna ponuda:

- za skladišni prostor ex. Ribarnica, skladište 3., površine 36,54 m<sup>2</sup> pola prostora,
- za skladišni prostor ex. Ribarnica, skladište 5., površine 17,42 m<sup>2</sup> pola prostora,
- za skladišni prostor ex. Pekara, skladište 1., površine 24 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor ex. Pekara, skladište 2., površine 20 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor bivšeg hotel Sirena, skladište 1., površine 27 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor bivšeg hotel Sirena, skladište 2., površine 28 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor bivšeg hotel Sirena, skladište 3., površine 43,48 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor bivšeg hotel Sirena, skladište 4., površine 63,41 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor bivšeg hotel Sirena, skladište 5., površine 247,41 m<sup>2</sup>,
- za skladišni prostor Dom mladih, skladište 1., površine 108 m<sup>2</sup>.

## Članak 4.

S ponuditeljima iz članak 3. ove Odluke sklopit će se Ugovor o zakupu skladišnog prostora sukladno odredbama Odluke o zakupu poslovnoga prostora, po pravomoćnosti ove Odluke.

## Članak 5.

Ova Odluka objavit će se na oglasnoj ploči Općine Lastovo te na internetskoj stranici Općine Lastovo [www.lastovo.hr](http://www.lastovo.hr).

Na odluku Povjerenstva može se izjaviti prigovor Općinskoj načelnici u roku od osam (8) dana od dana objave Odluke.

Odluka po prigovoru je konačna.

PREDSJEDNICA POVJERENSTVA  
Antonia Frlan



KLASA: 372-01/25-01/04, URBROJ: 2117-15-03-25-10

*Ovaj dokument je potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted List (<https://eidass.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>)*

### **Elektronički potpis**

Sukladno uredbi (EU) broj 910/2014



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.