

ZAPISNIK

s 30. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LASTOVO, održane 20. veljače 2025. godine, s početkom u 14:00 sati u uredu Općinske načelnice.

NAZOČNI vijećnici: Viktor Šantić, Gojko Antica, Rino Barbić, Dino Katić

NISU NAZOČNI: Nikol Škratulja

OSTALI NAZOČNI: Anita Jančić Lešić općinska načelnica, Antonia Frlan pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela

Predsjednik Gojko Antica otvorio je sjednicu i pozdravio nazočne.

Predsjednik Gojko Antica utvrdio je da je na sjednici nazočno četiri vijećnika i da Vijeće može pravovaljano odlučivati te predložio sljedeći nadopunjeni:

D N E V N I R E D:

1. Zapisnik sa 29. sjednice Općinskog vijeća
2. Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Lastovo
3. Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj
4. Odluka o lokalnim porezima Općine Lastovo
5. Vijećnička pitanja

Predsjednik Gojko Antica stavlja na glasovanje prijedlog Dnevnoga reda.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da je jednoglasno (sa četiri glasa „za“) usvajan dnevni red.

A.D. 1. ZAPISNIK SA 29. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Predsjednik Gojko Antica otvara raspravu.

Kako nije bilo rasprave, predsjednik Gojko Antica stavlja na glasovanje Zapisnik s 29. sjednice Općinskog vijeća.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se Zapisnik s 29. sjednice Općinskog vijeća usvaja jednoglasno (sa četiri glasa „za“).

Zapisnik s 29. sjednice Općinskog vijeća (u prilogu)

A.D.2 ODLUKA O VISINI POREZNIH STOPA GODIŠNJEG POREZA NA DOHODAK OPĆINE LASTOVO

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Antoniji Frlan, pročelnici Jedinstvenog upravnog odjela.

Antonia Frlan: Izmijenjen je Zakon o porezu na dohodak, nama su do sada bile niža stopa 22 %, a viša stopa 33 %. Zakonom su sada smanjene na maksimalno 20 % - niža stopa i viša

stopa - 30 %. Radi toga je trebalo i Odluku uskladiti sa Zakonom i treba objaviti ovu Odluku u Narodnim novinama do kraja mjeseca. Bila je na javnom savjetovanju, nije bilo komentara ni primjedbi na nju. Dobili ste u materijalima sve.

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Lastovo.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (sa četiri glasa „za“) donosi

**Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Lastovo.
(u prilogu)**

A.D. 3. ODLUKA O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREVETU, SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMPU I SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBINZONSKI SMJEŠTAJ

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Antoniji Frlan, pročelnici Jedinственог управног одјела

Antonia Frlan: Izmjena je iz istog zakona, Zakon o porezu na dohodak. Nama je u našoj dosadašnjoj Odluci visina tog poreza bila 260,00 kn. Sada je predloženo 70,00 EUR što je duplo više, ali je za drugu skupinu gdje je svrstana Općina Lastovo to i minimum koji može biti, određen je od 70,00 – 200,00 eura. Ukoliko se ova Odluka ne bi donijela, onda bi se primjenjivalo prema Zakonu 130,00 eura. Tako da propisali smo najmanju moguću, Odluka je također bila na javnom savjetovanju i nije bilo komentara.

Gojko Antica: Super, a koji su objekti za robinzonski smještaj, gdje je to?

Antonia Frlan: Tako se Odluka zove.

Gojko Antica: Aha, to nema veze baš sa nama nego...

Antonia Frlan: Nemamo...

Gojko Antica: Dobro, ako bi netko imao.

Rino Barbić: Imamo na Mrčari robinzonski turizam.

Gojko Antica: Tamo je lovište?

Antonia Frlan: Ne znam kako je to točno tamo određeno ali..

Gojko Antica: Dobro, ok. Znači po Zakonu je sve i nitko se nije javio?

Antonia Frlan: Nije, iako je ovo skok od 50 %, ovo je minimalno koliko se može propisati.

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (sa četiri glasa „za“) donosi

**Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.
(u prilogu)**

A.D.4 ODLUKA O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE LASTOVO

Predsjednik Gojko Antica daje riječ Antoniji Frlan, pročelnici Jedininstvenog upravnog odjela.

Antonia Frlan: I Zakon o lokalnim porezima je izmijenjen na način da više nema poreza na kuće za odmor nego je umjesto toga poreza – porez na nekretnine. On je dosada nama bio 2,00 eura po metru kvadratnom godišnje...

Gojko Antica: Metru kvadratnom? Ili po krevetu?

Antonia Frlan: Ne, po metru kvadratnom. Bio je određen na 2,00 eura. Zakonski raspon za porez na nekretnine koji će ga zamijeniti je od 0,60 do 8,00 eura i predložen je mali porast sa 2,00 na 2,50 eura. Ostali porezi koji su ovdje navedeni u Odluci – porez na potrošnju je 3 % i to je prema Zakonu, i porez na korištenje javnih površina je 20 % kako je i do sada bio. To se nije mijenjalo.

Gojko Antica: Ja sam pomiješao ovo sa turizmom, u biti..

Antonia Frlan: Ova prošla Odluka je bila po krevetu, a ovo je po metru kvadratnom godišnje.

Predsjednik Gojko Antica zaključuje raspravu te stavlja na glasovanje Odluku o o lokalnim porezima Općine Lastovo.

Nakon obavljenog glasovanja, predsjednik Gojko Antica utvrdio je da se jednoglasno (sa četiri glasa „za“) donosi

Odluka o lokalnim porezima Općine Lastovo (u prilogu)

A.D. 5. VIJEĆNIČKA PITANJA

Gojko Antica: Viktore?

Viktor Šantić: Nemam pitanja.

Gojko Antica: Nemaš pitanja? Ti pitaš Dina.

Dino Katić: Ne znam što bi mogao pitati mene?

Rino Barbić: Ja imam pitanje. Kako će izgledati onaj dio nove rive prema? Došao je betonski zid do tu, a tamo nema ništa. Kako će izgledati tamo onaj dio?

Anita Jančić Lešić: Od nove rive prema cesti?

Rino Barbić: Od ceste do rive, da.

Anita Jančić Lešić: Zemljani nasip.

Rino Barbić: I to neće padati dole po platou?

Anita Jančić Lešić: Ne, bio je direktor Županijskih cesta, s obzirom da je ono dosta podlokano i bilo me je strah da će se eventualno cesta srušiti, oni su tamo došli i dogovorili su da će od strane ceste nasuti šetalište uz cestu, sa pokosom i da će dole jedan mali zidić držati to. Na kraju će cijeli obuhvat imati zidić, biti ograđen zidićem u odnosu na to. Rino, ide riva, ide zidić, na onome početnom djelu je visok zid poslije ide manji zidić. Ovamo se nasipa i sa pokosom se...

Rino Barbić: A koliko će biti visok taj zidić?

Anita Jančić Lešić: Mislim 60-70 cm. Neće biti visok zid, ali će postojati zidić.

Gojko Antica: Pa i prije je, oprosti Anita, i prije je bio slobodan pad, cesta i nasip. Sad, tko će to sanirati i pitanje je u kojoj dužini. Pionir je nešto malo dalje. Od Pionira dalje cijela cesta visi.

Anita Jančić Lešić: Onaj dio koji je rizičan će nasipati. Oni su procijenili da nije rizičan za cestu. Oni tvrde da kad ima nasipa metar, metar i pol od ceste, da on dovoljno amortizira te prolaze, aute, da ne postoji opasnost od urušavanja ceste ili tako nešto. I onda su dogovorili da će to napraviti. Od ponedjeljka će privremeno pristajati trajekt na novu rivu jer se radi stara riva, radi se onaj dio do rampe na koju sada staju trajekti. Provest će se novi vodovod od Dragovode do pumpe, znači duž cijele rive će oni provesti novi vodovod, stavit će oni novi priključak – automatizirani, za vodu koju uzimaju jahte, zato i provode vodu do pumpe jer će tamo biti onaj priključak i od petka do ponedjeljka, to smo sada objavili, će napraviti novu privremenu regulaciju prometa tamo. Stavljat će znakove, svašta nešto, zato što će onaj dio gdje sada staje trajekt biti radovi i kopanje.

Gojko Antica: A katamaran gdje će pristati?

Anita Jančić Lešić: Ovaj prednji dio se neće dirati. Dio do rampe gdje staju trajekti. Znači oni će raditi, ono što su sada ogradili, ono im je obuhvat zahvata.

Gojko Antica: Ali to im ne smeta kad brod pristaje tamo?

Anita Jančić Lešić: Ali opet će oni donositi, odnositi, kopati..

Gojko Antica: Ali mora poslije nastaviti kopati i tamo naprijed. Ja sam razumio da će kopati naprijed.

Anita Jančić Lešić: Kopaju do rampe, obuhvat im je do rampe.

Gojko Antica: A od rampe?

Anita Jančić Lešić: Od ovamo će samo prokopati i staviti vodu.

Viktor Šantić: A postoji li mogućnost sanacije onoga dijela rive gdje je istezalište za brodove? Oni kantun? Jer onamo što je bilo, osula se rupa prije nekoliko godina pa se saniralo, ali more non-stop radi....

Anita Jančić Lešić: Ono je jako loše, ali ono sada nije u planu. Ja sam dogovarala..

Viktor Šantić: Dva-tri metra je već iskopano ispod.

Anita Jančić Lešić: Znam, znam, da je loše.

Viktor Šantić: Samo je pitanje kada će se nešto dogoditi.

Anita Jančić Lešić: Znam da je loše, ono što sam pokušala, zato što su sve vlake na Lastovu manje-više uništene, osim one u Zaklopatici, projektantu sam dala da nam napravi troškovnik koliko bi koštalo uređenje vlake, znači da se betonira vlaka jer vlaka je u Uble uništena, nije na dobrom položaju, ne može se ni produživati jer bi zapinjali brodovi, ne može se produživati jer je cesta, ali da se taj nagib riješi.

Viktor Šantić: Ovdje pričamo o cesti, mogućnosti urušavanje ceste, ne..

Anita Jančić Lešić: Onaj dio ceste pripada Lučkoj upravi.

Viktor Šantić: Mogli ste preko Lučke uprave nešto.

Anita Jančić Lešić: Može preko njih, oni su to sve pogledali, znaju da je loše i sada ćemo vidjeti što će biti dalje.

Gojko Antica: Ja sam primijetio na rivi, kad već pričamo o tome, na rivi gdje pristaje brod iz Dubrovnika..

Anita Jančić Lešić: Dobro, isto je ulegnuće?

Gojko Antica: Lako što je ulegnuće, nego postoje dva sloja betona na toj rivi, znači između prvog i drugog sloja iz rive doslovno vodoskoci, kada je jaka voda, znači podlokalo je ispod asfalta toliko da recimo ako je ovo visina rive, a dole je more, negdje na visini od 20-30 centimetara izlazi voda kroz rivu, kroz beton. Znači da je oprala ovamo sve, sitniji pijesak, sve je podlokala i nosi to u more. Zato asfalt i tone, jer je voda isprala i našla je put kroz rivu, nešto čudno, ja sam baš gledao, iz rive kao da je rez, a ne kao da je beton u jednom komadu.

Anita Jančić Lešić: Znam da je taj dio rive isto problematičan.

Gojko Antica: Ja imam pitanje vezano za Hrvatske šume, do kuda je došlo ono izvlaštavanje ili dogovor za Sozanj? Ne Sozanj nego Spivnik, oprostite.

Anita Jančić Lešić: Razgovarala sam sa Parkom prirode, dogovorili smo se da ćemo napraviti sporazum između Parka i Općine i Višnjana, oko toga projekta. Zatražili smo od Hrvatskih šuma, uputili su nas na Ministarstvo poljoprivrede. Oni imaju dva načina davanja, ili je pravo služnosti prolaza, to je za put, ili je davanje u najam. Pošto bi Općina za davanje u najam trebala pripremiti svu silu dokumentacije..

Antonia Frlan: Ne, to je pravo služnosti. To je jedan način, a drugi je ako zatraži Park prirode, onda im je potrebna samo suglasnost Hrvatskih šuma.

Anita Jančić Lešić: Da, to sam htjela završiti. Pošto je to znači za Općinu Lastovo mi tražimo pravo služnosti gdje trebamo napraviti masu radnji jer je to kao za građenje nečega, a ne gradi se, onda sam to prenijela Parku da oni podnesu zahtjev jer oni puno jednostavnije mogu dobiti odobrenje za te radove. I sad je to u fazi dogovora.

Gojko Antica: Dobro, ja sam isti odgovor dobio prije, na prošlom vijeću pa sam mislio da se možda nešto dogodilo u međuvremenu.

Anita Jančić Lešić: Dogodilo se to da je poslan zahtjev, da je to priprema u dogovoru sa Parkom kao i zajednički sporazum.

Gojko Antica: A koji je sljedeći korak iza toga? Da to Park preuzima ili?

Anita Jančić Lešić: Na korištenje, mi moramo napraviti jedan sporazum u kojemu ćemo točno izdefinirati tko će koji dio odrađivati. Dakle, u ovoj fazi za dolazak teleskopa bi trebalo poravnati put, ne probiti pravi put nego poravnati put gdje će se moći kamionom dovesti kućica i teleskop na lokaciju. Trebalo bi napraviti ogradu, ona isto tako ne mora biti ubušena u teren nego može biti na betonska sidra navidana, znači nema građevinskih radova, nema trajnoga prostora, poravnanje terena isto tako..

Gojko Antica: Dobro, to mi je sve jasno...stavljanje šini i ne znam ni ja čega.

Anita Jančić Lešić: Priprema terena da bi se stavile šine. Da bi se stavile šine treba staviti betonske blokove, treba probiti put, treba staviti ogradu i treba poravnati teren. Uskoro će doći ekipa iz Višnjana koja će mjeriti parametre koji ih zanimaju i točno odrediti lokaciju. Mi još ne znamo ni točnu lokaciju. Onda nećemo nikakve zahtjeve slati Ministarstvu poljoprivrede nego ćemo mi u međuvremenu pripremati sporazum. Tako da mi imamo pripremljen sporazum sa Višnjanom, kada budemo točno znali lokaciju, čovjek im dolazi sedam dana mjeriti..

Gojko Antica: To sada za Poklade što dolazi? U školi što će biti predavanje djeci.

Anita Jančić Lešić: Da. I još jedna stvar, što se tiče struje, tamo je visoki napon. Što znači da se tamo ne može postaviti struja. Višnjanu ne odgovaraju solari jer su tehnički zahtjevni popravci, ovo-ono i problem je uvijek da li će biti struje, a najbliža točka – to smo gledali neki dan zajedno sa Parkom, je 900 m od Cvjetomira. 900 m kroz onaj teren. Znači to je za struju ogroman problem.

Rino Barbić: Majko moja draga.

Anita Jančić Lešić: Ja ću razgovarati sa ovim čovjekom čim dođe i onda ću mu reći koja je situacija. On može naći neku lokaciju gdje bi bilo bliže niskoj struji, a da ima cesta i voda a da njima odgovara. Ja mislim da bi tu trebalo malo promisliti. 900 m!

Gojko Antica: Ja mislim da je njima, koliko sam ja pričao sa njima, sad ne znam za tu informaciju, da je njima daleko važniji optički kabel nego struja jer tu nema nekih teških strojeva niti teških potrošača. Znamo danas što su panel ploče i koliko se može preuzeti

struje i čak se može napraviti to da se može i izvoziti, ali to je sada druga tema. Meni je važnije da se napravi taj sporazum, da dobijemo taj teren, taj prostor na korištenje ili još bi bilo bolje u vlasništvo da se može tu dalje razvijati stvar.

Ok, drugo pitanje je ovo što se po cesti, tu put Portorusa sam vidio neke crvene oznake, to su Hrvatske ceste, tko je to obilježio?

Antonia Frlan: Vjerovatno ŽUC.

Anita Jančić Lešić: ŽUC. Sad ne znam točno, za mjesec dana će doći Dubrovnik ceste asfaltirati ono u Zaklopatici i onda će ŽUC asfaltirati, točnije pokrpati neke ceste kojima on upravlja a to je i Portorus i to je ova Dobre Dobričevića, od uljare do dole. Znači oni će asfaltirati neke dijelove.

Gojko Antica: Dobro, krpanje.

Anita Jančić Lešić. Da.

Gojko Antica: Ok. I još imam jednu tužnu vijest. Znači, na žal je odnijela voda dio žala, i ja sam s obzirom da sam tražio valjak da meni privatno..

Anita Jančić Lešić: Gdje na žal?

Gojko Antica: Dole na žal, u Portorusu. I razgovarao sam sa ljudima koji dole dolaze, bio sam spreman-donio sam čak i tampon, platio Dragoga i Ante je donio, bio sam spreman da se to poravna, valjak je bio tamo četiri dana, međutim netko više-netko manje svi ti oni koji dolaze tamo dnevno po više puta, da ne spominjem koji su, nisu zainteresirani da pomognu da se to sredi, da može valjak izvaljati. Valjak je otišao. Ali vidim da mi ljudi, mislim mi smatramo Lastovci da nam netko drugi mora nešto napraviti. Općina ili Županija, Država, a nekad kad trebamo možda sami onda neće nitko. Onaj je zauzet, onaj ne može. Je li to sada pitanje Komunalca i smeća kojega mi stvaramo, je li pitanje neke ceste koju mi rušimo kamionima, autima, prikolicama, traktorima, ne znam čime, i onda znam da je prošlo vrijeme tih radnih akcija i svega ali mislim da bi nekada čovjek mogao barem oko svoje kuće i oko nekog svog puta gdje prolazi svaki dan, gdje svoje auto ruši svoje amortizere i svoje gume, da bi mogao malo uložiti, pet minuta-deset da ne razbija auto, nego da to popravi. Pa taman tu prolazili svi drugi. Ja znam da tako ima na Lastovu masu situacija gdje ljudi sa autom prolaze i razbijaju auta, a neće zakrpati barem da mu traje godinu dana ili mjesec dana, neće lupati amortizere od auta. Ja to ne mogu razumjeti. Ja sam pokušao sam..

Anita Jančić Lešić: Nisam te razumjela kad si rekao na žal, da li misliš na onaj makadamski put ili?

Gojko Antica: Ne, od završetka asfalta je došlo toliko vode u jedan dan da je napravilo rupu..

Anita Jančić Lešić: Na čemu, na asfaltu?

Gojko Antica: Ne, nego žal je odnijelo, žal.

Anita Jančić Lešić: A dobro,

Gojko Antica: Žal, rupu, i sad nema tih grbina i loših vremena koji bi to recimo ponovo

pokrpali nazad.

Anita Jančić Lešić: U svakom slučaju će trebati urediti plaže prije sezone. Ako bude trebalo nasipati, nasut će se kamion dva žala i plaže će se čistiti, mislim da je još rano, još će biti i kiša i čudesa.

Gojko Antica: Dobro. Ja sam mislio da se može možda nešto ovako napraviti..s lokalcima..

Anita Jančić Lešić: Što? A može se nasuti i očistiti, ali je prerano.

Gojko Antica: Nisam sad mislio na Općinu ni Komunalca nego..

Anita Jančić Lešić: A s lokalcima, svatko odlučuje za sebe. O tome ne možemo govoriti. Komunalac će prije sezone trebati urediti sve ove plaže. I očistiti i urediti. Ako treba nasuti-nasuti.

Gojko Antica: Samo taj dio koji svake godine nosi mislim da bi trebalo napraviti malo drugačije, da to više tako ne bude. Jer voda kad ide, njoj je kad dođe iz tvrdoga na meki teren, ona to nosi. A da je tu staviti kamenje i možda dodati još jedno metar-dva, ne treba betonirati, ali napraviti da bude, povezati kamenje..da bi voda preskočila i išla dalje. Ali dobro, to o tom-potom.

Anita Jančić Lešić: To je oborinska voda i može se jedino preusmjeriti oborinsku vodu, ne znam gdje bi je preusmjerio jer gdje god da je preusmjeriš nanijet ćeš štetu.

Gojko Antica: Tu gdje jest..samo joj treba napraviti put da ne radi štetu.

Anita Jančić Lešić: Dobro, to su tekuće stvari..

Gojko Antica: Ok. Jeli ima još netko nešto?

Predsjednik Gojko Antica zaključuje sjednicu u 14:37 sati.

Prema tonskom
zapisnik napisala
Iva Frlan, v.r

Predsjednik
Općinskog vijeća
Gojko Antica,v.r

KLASA: 021-05/25-01/02

URBROJ: 2117-15-02-25-2

U Lastovu, 20. veljače 2025. godine

Prilog:

1. Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Lastovo
2. Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj
3. Odluka o lokalnim porezima Općine Lastovo